

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vintířov, které se bude konat v pondělí ,dne 29.ledna 2018 od 16.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Vintířově.

Přítomni: p.Ošecký, p.Střimelská, p.Češka M., p.Muchka, p.Střimelský, p.Šimková, p.Horvát , p.Češka L., p.Choc, p.Vašek, p.Zápotocký

Občané a hosté : paní Picková- tajemnice OÚ, p.Trska Vladimír, p.Lánský Petr

Jednání zahájil starosta obce pan Ošecký uvítáním přítomných zastupitelů, hostů a občanů. Jelikož se jednalo o první zasedání v Novém roce, popřál všem přítomným mnoho zdraví, štěstí , pohody a dobrou spolupráci do Nového roku 2018. Na jeho návrh byla odsouhlasena a jednohlasně zvolena návrhová komise ve složení p. Češka Libor, p. Jiří Střimelský a p.Rost'a Zápotocký. Jako ověřovatelé zápisu byli jednohlasně odsouhlaseni p.Marek Choc a p. Robert Muchka. Starosta obce dále seznámil všechny přítomné s programem dnešního jednání, který každý ze členů Zastupitelstva obce obdržel s pozvánkou a s příslušnými materiály k projednávaným bodům v termínu, stanoveném jednacím řádem. Jelikož přítomní členové ZO neměli připomínek a program jednohlasně schválili, bude se jím dnešní zasedání řídit. Dále oslovil starosta ověřovatele zápisu z minulého zasedání ZO ,ze dne 15.12.2017, pana Choce a pana Muchku, zda zápis ze zasedání četli a zda souhlasí s průběhem jednání. Oba souhlasně prohlásili, že ano a z tohoto důvodu byl zápis schválen.

Program jednání:

- 1.Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce.
- 2.Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.
- 3.Stav a průběh akcí v roce 2017, akce pro rok 2018 a další roky.
- 4.Výroční zpráva o svobodném přístupu k informacím dle zákona č.106/1999 Sb., ve znění jeho pozdějších změn a doplňků, za rok 2017.
- 5.Informace o kulturních akcích v obci v roce 2018.
- 6.Informace o uzavření společné smlouvy o spolupráci mezi dotčenými subjekty na zkušebním polygonu firmy BMW.
- 7.Výsledky prezidentských voleb v obci Vintířov a v celé ČR.
- 8.Různé.
- 9.Usnesení.

K jednotlivým bodům:

1.Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce.

Kontrolou usnesení z minulých zasedání bylo konstatováno, že všechny body usnesení jsou průběžně plněny. Starosta pan Ošecký odpověděl a seznámil přítomné i s body, které vzešly z diskuse minulých zasedání Zastupitelstva obce v průběhu roku 2017.

2.Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními ZO.

Starosta obce pan Ošecký nejprve seznámil přítomné s děním na našem OÚ mezi zasedáními a podal informace o průběhu jednání, která se uskutečnila na našem OÚ ,na ostatních úřadech a institucích, s nimiž bylo jednáno. V předvánočním týdnu se starosta obce zúčastnil jako každoročně společného setkání starostů z okolí Chodova, na MěÚ Chodov, které proběhlo v přátelském duchu a zástupci jednotlivých obcí se vzájemně informovali o plánech jednotlivých radnic pro nadcházející rok 2018. Starosta a místostarosta obce navštívili v pečovatelském domě Květinka v Ostrově pana Jakoubka,

jehož je naše obec opatrovníkem a byla mu předána vánoční taška pro důchodce, doplněna dalšími dárky k vánocům. Zástupci obce se 21.12.2017 rozloučili s dlouholetou zubní lékařkou paní MUDr. Fegovou, která odešla do zaslouženého důchodu. Náhrada za ní by měla začít v obci provozovat od 1.4.2018, ve stávajících prostorách zubního oddělení zdravotního střediska. Řešení náhlých nebo nutných potřeb zubního lékaře je popsáno na stránkách obce a i přímo na dveřích stávajícího zubního oddělení. Taktéž se v závěru předvánočního času podařilo několik vydařených kulturních akcí, za jejichž uspořádání děkujeme školským zařízením, kulturní komisi, pracovníkům TS, místostarostovi panu Chocovi a rodině tajemnice OÚ paní Pickové. Proběhla revize a aktualizace pojistek obce, ve spolupráci s pracovníkem ČP Sokolov ing. Drahoukou Pilovou. Nový rok 2018, začal v prvních dnech počasím, které tady bývá spíše v jarních měsících. V rámci tříkrálové sbírky, navštívili náš OÚ děti z místní ZŠ. V rámci přípravy akcí na rok 2018 a další roky proběhlo setkání se stavebním dozorem obce panem Tesařem, jehož služeb chceme využívat i v letošním roce. Obecní úřad se zabýval přípravou voleb prezidenta ČR, kde první kolo proběhlo 12. a 13.1.2018 a druhé potom 26. a 27.1.2018. V průběhu měsíce ledna navštívil naši obec velitel Měpol. Chodov pan Staněk a byly projednány některé záležitosti spolupráce a změny v zákonech. Místostarosta pan Choc se zúčastnil VH MAS Sokolovsko, která se konala v Kynšperku. V lednu proběhla v naší obci zajímavá beseda historika z Chodova, pana Bělohávků, který přednášel přítomným pamětníkům historii bývalé obce Lipnice. Dne 17.1.2018 se zúčastnil starosta s místostarostou dne otevřených dveří v místní ZŠ. Starosta obce se zúčastnil jednání Sokolovské vodárenské s.r.o., které se konalo dne 18.1.2018 na MěÚ Sokolov. V sobotu, 20.1.2018, se zúčastnil starosta jednání VH místní organizace SDH a podal o tom přítomným informaci. Starosta podal i informaci ze sněmu Hospodářské a sociální rady Sokolovska, která se konala dne 22.1.2018 v prostorách knihovny ISŠTE Sokolov. Společně s účetní obce, se starosta pan Ošecký zúčastnil 23.1.2018 pohovoru KB Chodov, na téma volných prostředků obce a jejich zhodnocení.

3.Stav a průběh akcí v roce 2017 , příprava akcí pro rok 2018 a další roky.

V tomto bodě informoval přítomné starosta obce p.Ošecký o stavu, přípravě a průběhu jednotlivých akcí a podkladem pro informaci byl materiál, který obdrželi včetně harmonogramů prací všichni členové ZO v materiálech pro dnešní zasedání a tento je i přílohou tohoto zápisu. Bylo konstatováno, že vyhodnocení akcí za rok 2017, kdy bylo proinvestováno cca 21,5 mil.Kč, bude zveřejněno v závěrečném účtu obce za zmíněný rok, akce pro rok 2018 potom v občasníku. Starosta přítomné informoval, že na všechny akce, které se budou realizovat v roce 2018, je postupně zpracovávána projektová dokumentace ve spolupráci s BP Ostrov a dalšími projektanty. Do akcí pro rok 2018 byly odsouhlaseny a zařazeny ještě, oplocení a interiér čp.179 a oprava místních komunikací po zimě. Připravujeme i jednotlivá výběrová řízení ve spolupráci se zástupci Centra společných služeb Mikroregionu Sokolov – východ.

4.Výroční zpráva o svobodném přístupu k informacím dle zákona 106/1999 Sb.,ve znění jeho pozdějších změn a doplňků, za rok 2017.

K této záležitosti podal informaci přítomným místostarosta pan Marek Choc. Bylo konstatováno, že každý ze členů zastupitelstva obdržel zpracovaný uvedený materiál v dokumentech k pozvánce na dnešní zasedání. Materiál byl jednohlasně schválen a je přílohou tohoto zápisu. Taktéž bude zveřejněn jako každoročně, na obecních internetových stránkách, ve Vintířovském občasníku a na úředních deskách obce Vintířov.

5.Informace o kulturních akcích v obci v roce 2018.

S tímto bodem seznámila přítomné předsedkyně KK, paní Strímelská, která připomněla ukončení spolupráce s CK Jana manželu Peřinových, kterým bylo poděkováno za dobrou spolupráci za celá léta co v naší obci působili. Konstatovala, že od letošního roku máme sjednanou spolupráci s CK Liška z Kynšperka a uvidíme, zda jsme vybrali dobře.

6. Informace o uzavření společné smlouvy o spolupráci mezi dotčenými subjekty na zkušebním polygonu BMW na Vintířovské výsypce.

Starosta obce pan Ošecký seznámil přítomné s výše uvedenou záležitostí, která byla zmíněna již na zasedání ZO dne 15.12.2017, kdy proběhla ze strany BMW celostátní tisková konference, které se zúčastnili zástupci vlády ČR a členové vedení Karlovarského kraje. Uvedení seznámili novináře a ostatní přítomné se záměrem vybudovat na zrehabilitované výsypce SU a.s., p.n. Sokolov, nové zkušební centrum pro zkoušky automobilů. Objekt vyrostě na zájmové ploše cca 910 ha s tím, že funkční plocha s technickým zázemím bude cca 500 ha a bude se nacházet v katastrálních územích obcí Dolní Nivy, Lomnice a Vintířov. Nové zkušební středisko by mělo být zprovozněno počátkem příštího desetiletí a poskytne práci několika stovkám zaměstnanců, což není pro tento region málo. Celkové investice dosáhnou tříciferných hodnot v milionech eur. V plánovaném vývojovém centru bude BMW pokračovat například ve zdokonalování v revolučních oblastech, jakými jsou elektromobilita, digitalizace, autonomní řízení, stejně jako asistenční systémy. Společnost BMW Group se zabývala hledáním vhodných strategických oblastí v Německu a sousedních zemích. Ideální podmínky našla na Sokolovsku. Zde se setkali zástupci firmy BMW se silnou podporou všech zainteresovaných a s dobrou spoluprací majitele pozemků, který má též rozsáhlé zkušenosti s rekultivací a restrukturalizací vytěžených pozemků. Očekává se, že BMW Group bude hnací silou pro rozvoj regionu Sokolovska – regionu uprostřed strukturálních změn, s vysokou mírou nezaměstnanosti. Bude to tak první vývojová lokace společnosti ve východní Evropě. Součástí všech materiálů je i Smlouva o spolupráci sedmi zúčastněných subjektů/viz příloha zápisu ze zasedání 15.12.2017/. Starosta se zmínil i o jednání zainteresovaných dne 18.1.2018 na MěÚ v Sokolově, kde se probírala otázka přivaděče vody a odkanalizování celého zájmového území. Tato investiční záležitost by měla být zrealizovaná společností Sokolovská vodárenská s.r.o., jejímiž jsme akcionáři, do 31.3.2020 a uvedená společnost bude i vlastníkem této investice. Detaily budou probrány na VH Sokolovské vodárenské s.r.o. dne 16.2.2018. Zastupitelé po krátké diskuzi záměr schválili a pověřili starostu, pana Ošeckého, podpisem smlouvy s ostatními zúčastněnými subjekty. Starosta informoval přítomné, že Zastupitelstvo Karlovarského kraje odsouhlasilo uvedený záměr na svém zasedání 25.1.2018.

7. Výsledky prezidentských voleb v obci Vintířov a celé ČR

S uvedenou záležitostí seznámila přítomné tajemnice OÚ paní Picková, která byla členkou volební komise. Konstatovala, že 1. kolo voleb prezidenta ČR proběhlo v celé republice ve dnech 12. a 13. ledna 2018. V naší obci proběhly volby v tomto kole v klidu a bez problémů s celkovou účastí 43,06%. Výsledky voleb byly ihned též den zveřejněny prostřednictvím místního rozhlasu a obecních internetových stránek. Nejvíce hlasů z 9 kandidátů na prezidenta, dostal od voličů v naší obci stávající prezident ing. Miloš Zeman – 221. Na druhém místě se umístil ing. Jiří Drahoš – 66 hlasů a na třetím místě skončil Mgr. Michal Horáček s počtem 48 hlasů. Volební výsledky 1. kola jsou přílohou zápisu z dnešního jednání ZO. Do druhého kola voleb prezidenta ČR postoupili, po shrnutí celorepublikových výsledků, ing. Miloš Zeman a ing. Jiří Drahoš, kteří se ve dnech 26. a 27. ledna 2018 utkali ve 2. kole voleb a v naší obci zvítězil ing. Miloš Zeman, který získal celkem 323 hlasů a protikandidát ing. Jiří Drahoš získal 104 hlasů. Volební účast byla v naší obci ve 2. kole 47,6%. Prezidentem ČR se stal pan ing. Miloš Zeman, který získal celkem 51,36% hlasů. Druhý skončil ing. Jiří Drahoš, který získal 48,63% hlasů. Celková celorepubliková volební účast byla ve 2. kole voleb 66,6%. Dík patří zapisovateli a celé sedmičlenné volební komisi, která v obci Vintířov pracovala po dobu dvou víkendů.

8. Různé:

- informace o tom, že zápis do 1. ročníku ZŠ bude v naší obci tentokrát až dne 4.4.2018 v budově místní ZŠ v době od 13.00 do 16.30, den otevřených dveří v ZŠ proběhnul 17.1.2018 a ZŠ navštívilo 52 hostů

- informace pana Muchky o dosavadním průběhu zimy a protahování chodníků a komunikací v obci, dále informace o statistických údajích komunálního odpadu na území obce za rok 2017, výsledky s komentářem budou zveřejněny v březnovém občasníku obce a ZO rozhodlo, že záležitostí odpadků a jejich úhrady, se bude zabývat na svém dalším zasedání
- informace o děkovných dopisech a e-mailech některých důchodců za vánoční balíčky a dále neziskových organizací za finanční dary na podporu činnosti v roce 2017
- poděkování starosty obce pana Ošeckého všem členům inventarizačních komisí obce za vstřícný přístup k včasnému provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2017
- pro rok 2018 obdržela obec od KK příspěvek na výkon státní správy 229 400.- Kč a dále příspěvek na opatrovnictví ve výši 58 000.- Kč/na opatrovance pana Jakubka Josefa a Nárolského Petra/, na volby prezidenta ČR jsme obdrželi 27 537.- Kč
- odstávka dodávky tepla ze Sokolovské uhelné a.s., divize Energetika Vřesová, se v roce 2018 neuskuteční
- výsledná cena tepla za rok 2017 je 494,29 .- Kč/Gj/a kalkulace ceny na rok 2018 činí 494,26 Kč/Gj, jedná se o dobrý výsledek, ale při konečných propočtech byly zjištěny nepřesnosti v měření, kde budeme muset tento každoroční problém sladit vhodnými měřáky a záležitost technicky vyřešit
- žádost o sponzorský dar - občanské sdružení ARAGONIT na uspořádání každoročního festivalu zdravotně postižených , Taneční rockenrolová skupina Chodov, Gymnázium Cheb/dějepisná soutěž/,Včelaři Chodov, Hasiči Chodov– á 2 000.- Kč - ZO souhlasí s uvedenými dary a tajemnice paní Picková zajistí sepsání darovacích smluv
- řešení 13 přestupků občanů naší obce, zaplatila obec v roce 2017 městu Chodov na základě mandátní smlouvy 13 000.- Kč
- příkazní smlouva s panem Tesařem na dozorování staveb v roce 2018 byla ZO odsouhlasena a starosta pan Ošecký byl zmocněn jejím podpisem
- běžný účet obce k 31.12.2018 činí 27 402 022 .- Kč, spořicí účet činí 368 344.- Kč , zůstatek u ČNB činí 2 840 916.- Kč, účet Vintířovské teplárenské činí 1 710 980 .- Kč
- vyúčtování příspěvku s knihovnou Sokolov ve výši 26 000.- Kč za rok 2017
- účast na VH SDH, která se konala v sobotu dne 20.1.2018 od 17.00 v místní hasičárně, navýšení tarifů odměn za zásahy od měsíce ledna 2018 – ZO jednohlasně souhlasí
- pracovní zasedání ZO by se mělo konat v pondělí dne 26.2.2018 od 16.00
- žádost MUDr. Fegové o prodloužení pronájmu zubní ordinace do 31.3.2018/původně 28.2.2018/
- KB – fondy – informace starosty o dosavadním výtěžku z uložených prostředků obce, informace o návštěvě KB Chodov dne 23.1.2018 a provedení kontroly volných prostředků obce
- žádosti o opravu zárubní a výměny dveří v bytech v čp.24 – posouzeno starostou a místostarostou a nejnnutnější opravy schváleny
- žádost paní Šimkové o možnost založení kroužku keramiků při místní ZŠ pro děti i dospělé z obce – návrh byl ZO přijat a podmínky pro zřízení uvedeného budou řešeny v části budovy obce čp.169, po uvolnění prodejny Zverimexu
- mimořádné VH Sokolovské vodárenské s.r.o., se dne 16.2.2018 zúčastní starosta obce pan Ošecký, v případě, že by se nemohl zúčastnit, zastoupí ho pan místostarosta Choc
- tajemnice paní Picková podala informaci k záležitosti GDPR, která vejde v platnost měsícem květnem 2018 a tuto záležitost budeme zatím řešit prostřednictvím Centra služeb Mikroregionu Sokolov – východ, prostřednictvím Mgr. Tomína
- otázka volných bytů po paní Komínové/čp.72/ a panu Černém/čp.182/ - vyhlášeno výběrové řízení
- otázka přidělení garáží u čp.179/žádosti má zatím 5 uchazečů/
- návrh na navýšení odměn správcům o hřiště, sálu, knihovna – ZO souhlasilo s návrhem místostarosty pana Choce a v jeho smyslu ZO odsouhlasilo navýšení od 1.1.2018
- vyúčtování dotací na hasičské auto/kraj + APDM/

- otázka odkoupení pozemků od Pádra a Kůse – zatím nebylo rozhodnuto a o záležitosti se bude dále jednat a bude objednáno zpracování odhadu ze strany obce
- informace ÚP o zajištění dostatečném množství finančních prostředků pro rok 2018 na výkon VPP
- informace ČAOH k riziku navýšení nákladů za odpady do roku 2024 – 2030
- Maliga Jiří – žádost o pronájem restaurace U KAHANU – starosta podá jmenovanému požadované informace o tomto nebytovém prostoru obce, dle návrhu zastupitelů
- Schämmer Bohouš , Vintířov 183 - souhlas obce k napojení zahrádek na veřejnou el.sít' na náklady žadatelů
- Vajsbergerová Jana – změna smlouvy o pronájmu – viz žádost – ZO nemá námitek
- v záležitosti připomínky paní Mgr.Šimkové k mladým hasičům bylo rozhodnuto, že záležitost bude řešena v užším kruhu zastupitelů/p.Češka L.,p. R.Muchka,p.Šimková/ u starosty obce s tím, že termín bude navržen po domluvě zainteresovaných
- řešena připomínka k poplatkům ze psů – návrh nedořešen a budeme probírat příště
- připomínka pana L.Češky k nutnosti úpravy kanalizačních poklopů na I.etapě výstavby RD
- záležitost paní Kotoučkové, Nové Sedlo, Příčná 478 o zřízení spoluvlastnictví pozemku na výstavbu RD na 6.etapě výstavby na přítele pana Dobena Ondřeje
- paní Jaroslava Singerová, Vintířov 153 – převod nájemní smlouvy nemovitosti/zahrádky, na části parcely 228/7/po zemřelém manželovi na jmenovanou

Po projednání všech bodů jednání bylo zasedání ZO ukončeno ve 20.20 hodin.

ověřil:

Jiří Ošecký
starosta obce

