

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Vintířov, které se konalo
dne 3. března 2014 od 16.⁰⁰ hodin v zasedací místnosti OÚ.

Přítomni : p. Jitka Střimelská, p. Jiří Střimelský, p. Miroslav Češka, p. Jiří Rajtura, p. Jaroslav Kirchner
p.Jan Otta, p.Petr Vystrčil, p.Marcela Picková

Nepřítomni: p. Jiří Ošeký – nemoc, p.Rostislav Zápotocký – nemoc, p.Marek Choc

Hosté: p. Ladislav Staněk

Občané: p. Petr Lánský ml., p. Libor Češka

Místostarostka obce paní Střimelská přivítala všechny přítomné na dnešním zasedání Zastupitelstva obce Vintířov. Do návrhové komise byli navrženi a jednohlasně odsouhlaseni pánové Jiří Střimelský, Miroslav Češka. Jako ověřovatelé zápisu z jednání byli stanoveni a jednohlasně schváleni p. Jitka Střimelská a p.Robert Muchka. Ověřovatelka zápisu ze zasedání 20. ledna 2014 paní Střimelská potvrdila, že zápis četla a odpovídá průběhu zasedání ve všech bodech jednání. Na návrh místostarostky bylo přistoupeno k programu, který obdrželi členové ZO společně s materiály v termínu, který stanoví jednací řád.

Program:

1. Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO
2. Informace místostarostky o práci ZO a OÚ mezi zasedáními
3. Informace o činnosti MěPol. Chodov na katastru obce v roce 2013
4. Stav a průběh akcí v obci v roce 2014 a příprava PD a akcí na další roky
5. Informace o výsledcích hospodaření obce a inventarizace majetku za rok 2013
6. Informace o činnosti SDH v obci za rok 2013
7. Informace k volbám, které proběhnou v letošním roce
8. Různé
9. Usnesení

K jednotlivým bodům:

1. Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce

Místostarostka obce p. Střimelská seznámila přítomné s plněním usnesení z minulých zasedání a konstatovala, že usnesení jsou plněna:

- Občanské sdružení Dětem pro radost nepřijalo pronájem nebytových prostor v č.p.67 (bývalá kosmetika)
- Dle vypracované dokumentace bude započato s opravou bytových jednotek v č.p.72
- Na opětovný záměr prodeje bytové jednotky v č.p. 155/8 se přihlásil jeden uchazeč.

Místostarostka zodpověděla na jednotlivé připomínky z minulých zasedání. V diskusi nebyly k uvedeným záležitostem připomínky.

2. Informace místostarostky obce o práci ZO a OÚ mezi zasedáními

Místostarostka obce paní Střimelská seznámila přítomné s děním v obci mezi zasedáními ZO a doplnila některé připomínky z minulých zasedání.

30. ledna 2014 – mimořádné jednání ZO, které se týkalo investičních akcí plánovaných na rok 2014. Také zde byla projednána otázka šíření poplašné zprávy o zpronevěře finanční hotovosti účetní obce.

3. února 2014 – mimořádné setkání kontrolního úřadu obce Vintířov. Byla provedena namátková kontrola účetních dokladů. Nebyly shledány žádné nedostatky.

5. února 2014 - schůzka ohledně STA s p. Fremutem s firmy Star nova. Zde byl projednán dodatek ke smlouvě, která platí do 31. března 2014

19. února 2014 - schůzka s Ing. Burešem s MÚ Sokolov - ohledně programu SMO, který se týká odpadů, sociálních služeb a školství. Za obce Vintířov jsme stanovili téma jako 4 libovolné téma – zaměstnanost.

26. února 2014 - kulturní komise

- v průběhu měsíce února proběhla kontrola Všeobecné zdravotní pojišťovny – bez nedostatků

3. Informaci o činnosti MěPol Chodov na katastru obce v roce 2013

Zprávu, která je samostatnou přílohou dnešního zápisu, přednesl velitel Městské Policie Chodov p. Ladislav Staněk. Omluvil starostu města Chodov Ing. Josefa Horu, který se bohužel dnešního zasedání nemohl zúčastnit. Pan Staněk poděkoval za dobrou spolupráci pracovníkům Obecního úřadu, ředitelkám školských zařízení a MVDr. Gabriele Novotné.

4. Stav a průběh akcí v obci v roce 2013, akce pro rok 2014

- Veškeré investiční akce, které byly naplánovány v loňském roce jsou splněny. V současné době se čeká na kolaudaci investiční akce „Místní komunikace za hřištěm“.
- Tajemnice paní Picková seznámila přítomné zastupitelé se stavem příprav na investiční akci „Chodníku na Starou Chodovskou a opravou bytových jednotek v č.p. 72.
- **Opravy bytových jednotek v č.p. 72 + výměna oken** – s opravami bude započato během měsíce března
- **Chodník na Starou Chodovskou** – tato investiční akce bude započata během měsíce března
- **Opravy na tělocvičně + krčku** – bude provedena oprava celé fasády, výměna zbývajících dřevěných oken za plastová, očištění střešní krytiny od nečistot, na základě místního šetření dojde k pokácení stromů, které brání těmto opravám
- **Opravy fasády MŠ** – budou provedeny opravy části fasády, umytí fasády, ze severní strany bude nově natřeno, očištění střešní krytiny od nečistot, natření žebříku, který je součástí budovy, na základě místního šetření dojde k pokácení stromů, které brání těmto opravám
- **Opravy Zdravotního střediska** – budou provedeny opravy části fasády, umytí fasády, ze severní strany bude nově natřeno, očištění střešní krytiny od nečistot, na základě místního šetření dojde k pokácení stromů, které brání opravám
- **Bezdrátový rozhlas** – na základě výběrového řízení byla vybrána firma CHAN GROUP z Dolního Rychnova
- **Opravy nebytového prostoru v č.p. 57 (Falco)** – je požádáno o zpracování dokumentace, poté bude rozhodnuto k jakému účelu budou tyto prostory dále využity

5. Informace o výsledcích hospodaření obce a inventarizace majetku za rok 2013

Stručnou informaci k tomuto bodu přednesla místostarostka p. Jitka Střimelská. Každý ze zastupitelů obdržel materiály hodnotící celý rok 2013 po stránce příjmů, výdajů a ostatních záležitostí, včetně materiálů inventarizace majetku obce k 31. 12. 2013, až pro zasedání na měsíc duben 2014, kdy bude hodnocen závěrečný účet loňského roku. Předběžně lze konstatovat, že celkové příjmy za uplynulý rok činily 35.165.843,- Kč, výdaje činily 39.584.339,- Kč. Stav účtu obce u KB a.s. činil k poslednímu dni loňského roku 7.503060,21,- Kč a na spořicímu účtu k témuž dni jsme měli 10.289.794,29,- Kč.

Pokud se týká záležitosti inventarizace majetku obce k 31. 12. 2013, tak celková hodnota majetku obce k uvedenému datu činí 370.282.729,67,- Kč a zvedla se oproti roku 2012 cca o 21 mil. Kč.

Paní Střimelská zdůraznila, že tak jak bylo již řečeno, jsou uvedené výsledky pouze informativní.

Místostarostka p. Střimelská poděkovala všem členům dílčích inventarizačních komisí za včasné splnění termínů inventur v jednotlivých zařízeních obce.

V současné době probíhá na naší obci kontrola hospodaření za uplynulý rok 2013, kterou provádí soukromý auditor Ing. Gross. Kontrola by měla být ukončena nejpozději do konce března 2014 a na základě jejího výsledku by potom v měsíci dubnu mělo ZO projednat a odsouhlasit závěrečný účet loňského roku.

6. Informace o činnosti SDH v obci za rok 2013

Zprávu přednesl přítomným velitel místní jednotky SDH p. Robert Muchka ml, který přítomné seznámil s činností místní záahové jednotky za uplynulý rok 2013.

SDH má 29 členů, z toho 15 mužů, 7 žen a 7 mladých hasičů. Kolektiv Mladých hasičů funguje pod vedením Libora Česky, Milana Marečka a Romany Vincencové. Podílejí se na přípravě kulturních akcí v obci.

JSDH Vintířov měla v roce 2013 celkem 14 členů – z toho velitele jednotky, 4 velitele družstva, 4 strojníky a 5 hasičů. Celý rok probíhala dle ročního plánu odborná příprava všech členů jednotky. Všichni mají platná osvědčení a probíhají u nich lékařské prohlídky a přezkoušení z odborné způsobilosti. Členové JSDH se mimo jiné podílejí na řešení mimořádných událostí mimo katastru naší obce, údržbě komunikací v obci, tělesné přípravě, údržbě techniky aj.

Zpráva o činnosti SDH a JSDHP Vintířov v roce 2013 je samostatnou přílohou tohoto zápisu. Zároveň bude uveřejněna v březnovém Vintířovském Občasníku.

7. Informace k volbám, které proběhnou v letošním roce

Během letošního roku se uskuteční následující volby:

1. **Volby do Evropského parlamentu** – zde již stanovil prezident republiky Miloš Zeman termín a to na pátek a sobotu **23. a 24. května 2014**
2. **Obecní volby a volby do Senátu** (pravidelná obměna třetiny senátu) – zde zatím není prezidentem republiky stanovený termín, ale předpoklad je 10. a 11. října 2014 nebo 17. a 18. října 2014.

8. Různé:

- ZO bere na vědomí zprávu o činnosti místní knihovny za rok 2013 (zpráva je samostatnou přílohou zápisu)
- ZO projednalo a schválilo opětovný záměr o pronájmu nebytového prostoru v č.p. 67 (bývalá Kosmetika)
- ZO projednalo a schválilo účetní uzávěrku a výsledky hospodaření za rok 2013 Základní školy Vintířov
- ZO projednalo a schválilo účetní uzávěrku a výsledky hospodaření za rok 2013 Mateřské školy Vintířov
- ZO projednalo a schválilo Školní řád Mateřské školy Vintířov na platný do 31. 8. 2014
- ZO projednala a neschválilo žádost od ředitelky MŠ Vintířov o schválení příspěvku na závodní stravování zaměstnanců ZŠ a MŠ
- ZO projednalo a schválilo upravené návrhy ředitelek školských zařízení na rozdělení hospodářského výsledku organizace za rok 2013 – viz. samostatná příloha zápisu
- ZO projednalo a schválilo žádost o poskytnutí příspěvku na činnosti rokenrolové formace Darlings
- ZO projednalo a neschválilo Dodatek ke smlouvě o půjčce na předfinancování projektu „Integrovaný projekt obnovy obcí Mikroregionu Sokolov – východ“, který se týkal prodloužení splatnosti půjčky do 31. 12. 2014. ZO trvá na svém rozhodnutí ze zasedání ZO ze dne 13. prosince 2013, kdy se dodatkem schválil termín splacení půjčky a to do 31. 3. 2014.
- ZO bere na vědomí kulturní akce v obci, které byly projednány dne 26. února 2014 na kulturní komisi
- ZO projednalo a neschválilo nabídku od výkonné ředitelky Svazu měst a obcí Mgr. Jany Vildumetzové vstoupit do Svazu měst a obcí
- ZO bere na vědomí příslib účasti v projektu EDUKA, který zaslal společnost OLIVIUS – Operační program pro Vzdělávání pro konkurenceschopnost – projekt by měl být zaměřen na vzdělávání v oblasti výpočetní techniky, finanční gramotnosti, změny v novém Občanském zákoníku aj.. Tento projekt je pro obec bezplatný.
- ZO bere na vědomí SUPERVÝZVU OP Životního prostředí o nabízených dotacích – zeleň, zateplení, sesuvy, odpady, čistící a svozová vozidla atd.
- ZO bere na vědomí rozhodnutí Městského úřadu Sokolov o stavebním povolení na „Rekonstrukci mostu ev. Č. 18- 2-6 Vintířov“ – termín zahájení stavby bude včas upřesněn
- ZO bere na vědomí zprávu o přehledu uložení odpadu a tříděných složek odpadu za období 2005 – 2013, kterou vypracoval p. Robert Muchka ml. – zpráva je přiložena k zápisu ze zasedání
- ZO projednalo a schválilo záměr prodeje části pozemku 26/1 o max. výměře 100. m²
- ZO projednalo nabídku na koupi a kupní smlouvu na bytovou jednotku v č.p. 155/8 od p. Martina Franty za 96.000,- Kč
- ZO bere na vědomí oznámení od p. Evy Ottové na ukončení pronájmu nebytových prostor z drogerie ke dni 31. březnu 2014
- ZO projednalo a schválilo na základě místního šetření žádost p. Černého a p. Vaňka na pokácení stromů u jejich pozemků
- ZO projednalo a schválilo splátkový kalendář na dluh p. Simony Popelkové – dlužnou částku musí zaplatit do pěti měsíců tj. do 31. července 2014. Samozřejmostí je, že je povinna souběžně platit běžný měsíční nájem.
- ZO projednalo a schválilo výsledky výběrového řízení a navrhovanou smlouvu na „Bezdrátový rozhlas v obci“, které vyhrála firma ChanGroup z Dolního Rychnova
- ZO pověřilo tajemnici p. Pickovou, p. Roberta Muchku, p. Šubrtovou, p. Českovou výběrem nového multifunkčního zařízení (tiskárna, scanner, kopírka), která se bude pořizovat pro Obecní úřad Vintířov
- ZO projednalo a schválilo navýšení původní plánované ceny pro nákup užitkového vozidla, které by nahradilo již dosluhující hasičskou Felicii
- ZO projednalo a schválilo odměny pro dobrovolné hasiče a trenéra stolního tenisu, kteří v naší obci pracují s dětmi
- ZO projednalo a schválilo vyklizení garáže u holobytů, kde je uskladněn majetek od vystěhovaných nájemníků

9. Usnesení – je samostatnou přílohou zápisu.

Po projednání všech bodů bylo zasedání ZO ukončeno ve 20.⁰⁰ hodin.

Ověřil :

Jitka Střimelská
místostarostka obce

