

ÚZEMNÍ PLÁN VINTÍŘOV
část odůvodnění
PŘÍLOHA

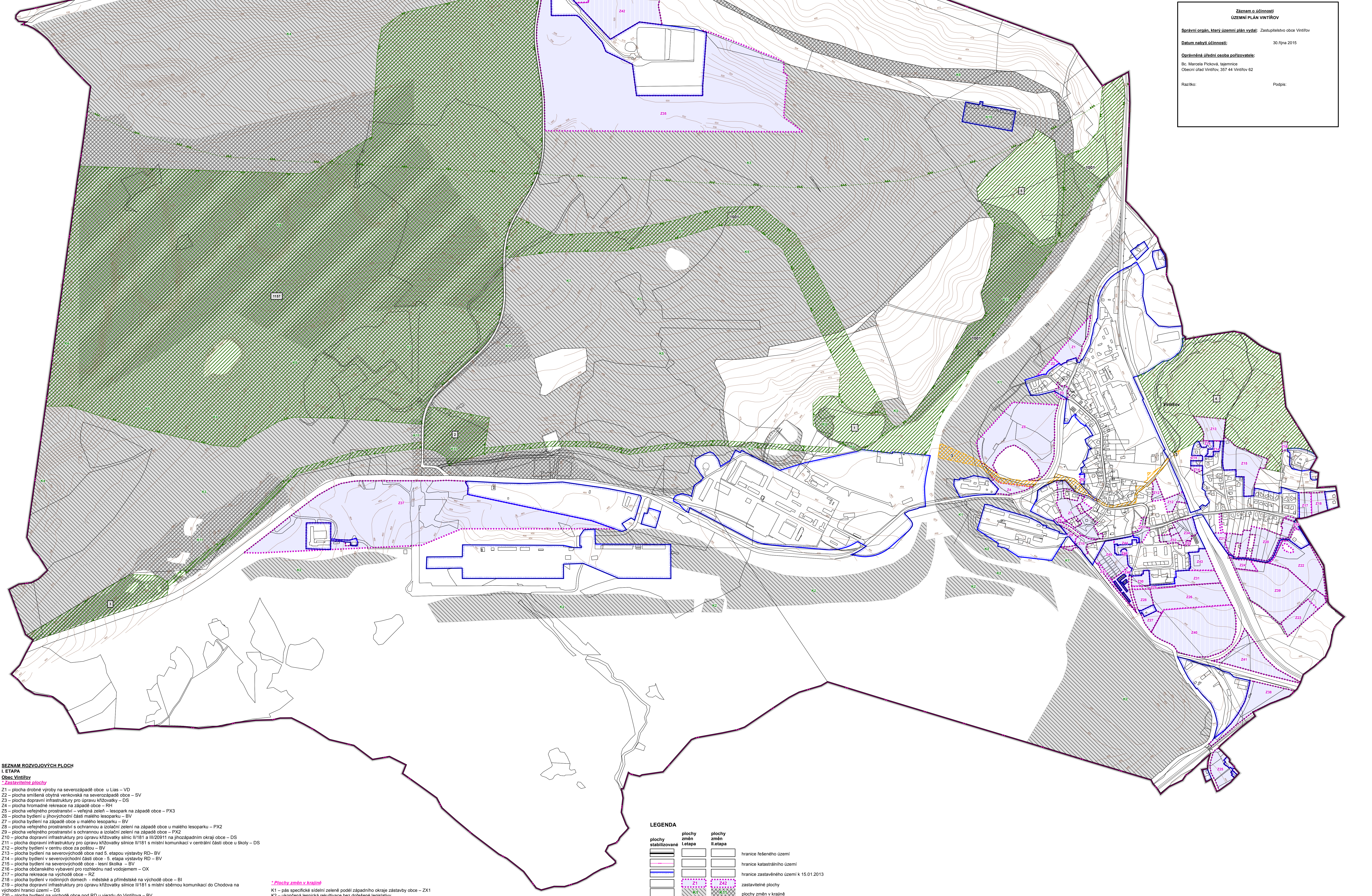
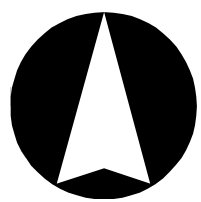


Table with 2 columns: Title/Content, Date/Signature. Rows include: Územní plán Vintřov, Správní orgán, Datum nabytí účinnosti, Oprávněná úřední osoba pořizovatele, Razítko, Podpis.

- SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH
I. ETAPA
Obec Vintřov
\* Zastavitelné plochy
Z1 - plocha drobné výroby na severozápadě obce u Lias - VD
Z2 - plocha smíšená obytná venkovská na severozápadě obce - SV
Z3 - plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky - DS
Z4 - plocha hromadné rekreace na západě obce - RH
Z5 - plocha veřejného prostranství - veřejná zeleň - lesopark na západě obce - PX3
Z6 - plocha bydlení u jihovýchodní části malého lesoparku - BV
Z7 - plocha bydlení na západě obce u malého lesoparku - BV
Z8 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na západě obce u malého lesoparku - PX2
Z9 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na západě obce - PX2
Z10 - plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnic II/181 a II/20911 na jihozápadním okraji obce - DS
Z11 - plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnic II/181 a místní komunikaci v centrální části obce u školy - DS
Z12 - plochy bydlení v centru obce za poštou - BV
Z13 - plocha bydlení na severovýchodě obce nad 5. etapou výstavby RD - BV
Z14 - plochy bydlení v severovýchodní části obce - 5. etapa výstavby RD - BV
Z15 - plocha bydlení na severovýchodě obce - lesní školka - BV
Z16 - plocha občanského vybavení pro rozšíření nad vodotečí - OX
Z17 - plocha rekreace na východě obce - RZ
Z18 - plocha bydlení v rodinných domech - městské a příměstské hloužďáky na východě obce - BI
Z19 - plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnic II/181 a místní komunikaci do Chodova na východní hranici území - DS
Z20 - plocha bydlení na východě obce pod RD u vjezdu do Vintřova - BV
Z21 - plocha veřejného prostranství s místní komunikací na východě obce - PV
Z22 - plocha rekreace na východě obce - RZ
Z23 - plocha rekreace na jihovýchodě obce jižně pod místní komunikací - RZ
Z24 - plocha rekreace na jihovýchodě obce jižně pod místní komunikací - RZ
Z25 - plocha rekreace na jihu místní části Chaloupky - RZ
Z26 - plocha bydlení v rodinných domech - městské a příměstské jižně u MŠ - BI
Z27 - plocha technické infrastruktury pro rozšíření ČOV Vintřov na jihu obce - TI
Z28 - plocha drobné výroby na jihozápadě obce Pod sídlištěm - VD
Z29 - plocha dopravní infrastruktury pro místní sčnou komunikaci na jihozápadě obce u MŠ - DS
Z30 - plocha bydlení v rodinných domech - městské a příměstské hloužďáky u MŠ - BI
Z31 - plocha veřejného prostranství se specifickým využitím - lesopark východně u MŠ - PX3
Z32 - plocha hromadného bydlení v centru obce - BH
Z33 - plocha občanského vybavení v centru obce - OM
Z34 - plocha bydlení v centrální části obce - BV
Z35 - plocha stavby a zařízení pro nakládání s odpady pro rozšíření skládky TKO Vintřov - TO
Z36 - Regionální centrum zpracování odpadů - třídění odpadů, zpracování odpadů a likvidace odpadů - TO1
Z37 - plocha smíšená výrobní na severním okraji lomu Jiri - VS
Z38 - plocha drobné výroby na jihu obce - VD
Z43 - plocha občanského vybavení pro rozšíření sportovního areálu - OS
Z44 - plocha občanského vybavení pro obchodní a občanské centrum na sídlišti - OM
Z45 - plocha rekreace pro zážitkovou osadu mezi silnicí II/20911 a sídlištěm - RZ
Z46 - plocha dopravní infrastruktury pro skupinu řadových garáží podél silnice II/20911 - DS
Z47 - plocha veřejného prostranství podél východního okraje silnice II/20911 - PX2

- \* Plochy změn v krajině
K1 - pás specifické sídelní zeleně podél západního okraje zástavby obce - ZX1
K2 - ukončená lesnická rekultivace bez dotčené legislativy na horní hraně lomu Jiri - NT1
K3 - ukončená lesnická rekultivace bez dotčené legislativy na Podkráňohorské výspě - NT1
K4 - lesnická rekultivace na Podkráňohorské výspě - NT1
K5 - ukončená zemědělská rekultivace bez dotčené legislativy na Podkráňohorské výspě - NT1
K6 - zemědělská rekultivace na Podkráňohorské výspě - NT1
K7 - ukončená hydriká rekultivace bez dotčené legislativy na Podkráňohorské výspě - NT1
K8 - hydriká rekultivace na Podkráňohorské výspě - NT1
II. ETAPA
\* Zastavitelné plochy
Z39 - plocha bydlení na jihovýchodě obce - BV
Z40 - plocha bydlení na jihu obce Pod sídlištěm - BV
Z41 - plocha veřejných prostranství - se specifickým využitím - lesopark na jihu obce mezi vlečkami - PX3
Z42 - rozšíření Regionálního centra zpracování odpadů - třídění odpadů, zpracování odpadů a likvidace odpadů - TO1
\* Plochy změn v krajině
K9 - lesnická rekultivace na Podkráňohorské výspě - NT1
K10 - lesnická rekultivace sanovaného areálu Klondak na Podkráňohorské výspě - NT1
K11 - plochy určené k následné rekultivaci na Podkráňohorské výspě - NT1

Table with 3 columns: plochy stabilizované, plochy změn I. etapa, plochy změn II. etapa. Rows include: hranice řešeného území, hranice katastrálního území, hranice zastavěného území k 15.01.2013, zastavitelné plochy, plochy změn v krajině, Územní systém ekologické stability, nadregionální biokoridor - ochranná zóna, regionální biocentrum funkční, lokální biocentrum funkční, regionální biokoridor funkční, lokální biokoridor funkční, lokální biokoridor nefunkční, čísla biocenter, čísla biokoridorů.

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
Ing. Jan Štátek - zástupce plynem, vodní hospodářství
Ing. Michal Stránský - zástupce el. energií
RNDr. Jan Křivánek - ÚSES
I. Jatošová - práce s GIS

Table with 3 columns: vedoucí projektant, odpovědný projektant, kreslí. Rows include: Ing. arch. A. Kasková, RNDr. J. Křivánek, I. Jatošová, Územní plán, č. zak., výkres číslo, měřítko.