



## Zápis

**z 20. zasedání Zastupitelstva obce Vintřov, konaného dne 10.5.2021, od 16.00 hodin**

**ve společenském sále restaurace U Kahanu.**

**Přítomni:** pan Petr Pícek, pan Marek Choc, paní Jitka Střimelská, pan Jiří Střimelský, pan Pavel Vašek, paní Bc. Liběna Tvrđíková, paní Mgr. Petra Šimková, paní Iva Králová, pan Libor Češka, pan Robert Muchka

**Nepřítomni:** p. Rostislav Zápotocký – omluven

**Hosté:** paní Marcela Picková – tajemnice obecního úřadu, zástupci KB p. Janota a Ticher

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil 20. zasedání zastupitelstva obce, přítomným představil hosty zástupce KB pány Janotu a Tichra, kteří požádali o možnost vystoupit na dnešním zasedání. Cílem tohoto je seznámit přítomné se situací na bankovním trhu, a případně nabídnout další možnosti. Úvodem krátce také pohovořil o současné situaci, kdy jsou postupně rozvolňovány opatření v souvislosti s pandemií COVID-19 a zatím dle dostupných pozitivních čísel lze předpokládat, že dojde k postupnému návratu to zvyklostí z dob předcovitové. Obec již předložila občanům možnost zúčastnit se zájezdů, a tak pevně doufáme, že vše se povede a plánované záležitosti se uskuteční. Před jednáním byla všem členům zastupitelstva obce v zákonné lhůtě doručena pozvánka s návrhem programu dnešního jednání. Veřejnost byla o zasedání zastupitelstva obce informována podle § 93 odst. zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Vintřov v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to ode dne **3.5.2021 do 10.5.2021**. Současné s tím byla informace zveřejněna i na úřední desce, webových stránkách obce a v měsíčním únorovém zpravodaji. Dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce, viz **(příloha zápisu č. 1)**. Starosta konstatoval, že přítomno je 10 členů (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92, odst. 3 zákona o obcích).

Do návrhové komise byli navrženi a jednohlasně schváleni pánové Jiří Střimelský, Pavel Vašek a pan Libor Češka.

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu dnešního zasedání paní Jitku Střimelskou a pana Roberta Muchku a zapisovatele pana Marka Choce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0**

### Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

### **Navržený program jednání:**

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Projednání možného navýšení obecních prostředků do podílových fondů KB, možnosti představí p. Janota.
3. Informace k volbám do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se budou konat 8. a 9. října 2021.
4. Informace o kulturních akcích 5-12/2021.
5. Stav a průběh investičních akcí v roce 2021 a příprava akcí na další roky.
6. Zpráva o činnosti správy majetku obce za rok 2020.
7. Zpráva o činnosti místní knihovny za rok 2020.
8. Zpráva o činnosti SDH Vintřov JSDH za rok 2020.
9. Účetní závěrka Základní školy Vintřov za rok 2020.
10. Účetní závěrka Mateřské školy Vintřov za rok 2020.
11. Návrh na rozdělení výsledků hospodaření za rok 2020 Mateřská škola Vintřov.
12. Projednání výsledku kontroly hospodaření a závěrečného účtu obce za rok 2020.

13. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.
14. Informace o pozemcích Města Loket v katastrálním území obce Vintířov/prodej.
15. Projednání odkoupení pozemku p.p.č. 457 v k.ú. Vintířov u Sokolova od Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s.
16. Projednání žádosti Mateřské školy Vintířov o udělení souhlasu zřizovatele s realizací projektu výzvy č. 80-OP VVV – Šablony III.
17. Konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele školského zařízení Mateřské školy Vintířov.
18. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku p.p.č. 41/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.
19. Žádosti o převod nájemní smlouvy na pozemek p.p.č. 26/8 v k.ú. Vintířov u Sokolova.
20. Projednání změn nájemních smluv obecních garáží v areálu č.p. 179.
21. Projednání žádosti o rozšíření pronájmu části pozemku p. p. č. 335 v k.ú. Vintířov u Sokolova.
22. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p.p.č. 512/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.
23. Partnerská smlouva o spolupráci MAS 2021 – dodatek č. 1.
24. Projednání smlouvy o spolupráci s investorem Projektů větrných elektráren meridian Nová Energie s.r.o.
25. Projednání žádosti o odpuštění nájemného za provozování baru ve sportovním centru.
26. Projednání odpuštění nájemného osobám využívající nebytové prostory obce k podnikání.
27. Projednání stížnosti na obsazenost obecních bytů.
28. Různé.
29. Diskuze.
30. Usnesení.

Starosta dal o návrhu programu hlasovat: K návrhu programu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy na doplnění.

**Výsledek hlasování: Pro 10      Proti 0      Zdržel se 0**

**Program dnešního zasedání Zastupitelstva obce Vintířov byl schválen.**

**1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.**

Starosta konstatoval, že jednotlivá usnesení, která vzešla z minulého zasedání zastupitelstva jsou průběžně plněna. Zmíněna byla záležitost vrácení zahrádek, kdy nejbližší příbuzní bývalých nájemníků byli vyzváni k předání zahrad, které budou dále předány novým nájemníkům, kteří vzejdou z výběrového řízení.

**2. Projednání možného navýšení obecních prostředků do podílových fondů KB, možnosti představi p. Janota.**

Obec Vintířov má v portfoliu podílových fondů Amundy prostředky ve výši převyšující 25 mil. korun. Zástupci Komerční banky pánové Janota a Ticher seznámili přítomné se stavem prostředků, situací na bankovním trhu a zároveň předložily další možnosti zhodnocení prostředků. Jednou z dalších možností zhodnocení prostředků je navýšení vkladu. Ze strany zastupitelů bylo vzneseno několik konkrétních dotazů k zástupci KB, jedním byl i dotaz k výši minimálního vkladu tak, aby byl efektivní a smysluplný a k výši poplatků s tím spojených. Zastupitelé si vyslechli prezentaci k tomuto tématu a následně proběhla debata, s tím že bude do budoucna zvaženo, zdali budou ze strany obce vloženy další prostředky.

**3. Informace k volbám do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se budou konat 8. a 9. října 2021.**

Starosta seznámil přítomné s blížícím se termínem voleb do Poslanecké sněmovny České republiky, který je na základě rozhodnutí prezidenta České republiky vyhlášen na den 8. a 9. října 2021. Jak bylo zmíněno na předchozím zasedání, obci byly zaslány podklady na základě, kterých budou činěny ze strany správy obce a starosty kroky v termínech a lhůtách dle tohoto dokumentu. Občané budou včas o všem informováni tak, aby měli všichni možnost přijít do volební místnosti a odvolit. V naší obci bude již tradičně 1. volební okrsek, kdy bude volební místností zasedací místnost v budově obecního úřadu. Občané obdrží hlasovací lístky nejpozději 3 dny před volbami do svých poštovních schránek. Pokud občané ve svých poštovních schránkách hlasovací lístky nenaleznou, budou si je moci vyzvednout v den voleb ve volební místnosti.

**4. Informace o kulturních akcích 5-12/2021.**

Místostarostka Jitka Střimelská přítomné se stavem příprav kulturních akcí v nadcházejícím období. V důsledku pozvolného rozvolňování opatření v souvislosti s pandemií COVID – 19 dochází již k plánování akcí tak, aby se mohly uskutečnit na základě těchto změn. Dne 3.5.2021 se uskutečnilo jednání kulturní komise obce, kde se projednaly a dohodly nejbližší kulturní akce, kterými jsou: Rockfest, Hornický den, Den seniorů. Pokud nedojde

k žádným nečekaným změnám v protiepidemických opatřeních uskuteční se dva zájezdy a to 5.6.2021 Hrad Křivoklát-Koněpruské jeskyně a dalším bude 26.6.2021 zájezd do Parku Mirákulum a tankodromu Milovice. Zájem ze strany občanů bude jistě veliký, a to i vzhledem k dlouhé pauze všech těchto akcí v důsledku pandemie. Již je znám i termín třídního zájezdu na jižní Moravu (25. – 27.9.2021 - Mikulov, zámek Kunštát, jeskyně Blanických rytířů). Předseda kulturní komise p. Libor Češka seznámil přítomné s přípravou letošního Rockfestu a pohovořil o problémech s tím spojených. Bude hodně záležet na proti epidemiologických opatřeních vydaných ministerstvem zdravotnictví ČR v době plánovaných akcí a možnost zajistit ze strany obce dodržování těchto nařízení.

#### **5. Stav a průběh investičních akcí v roce 2021 a příprava akcí na další roky.**

Starosta seznámil přítomné se stavem investičních akcí v uplynulém období. Bohužel vzhledem k dosavadnímu průběhu počasí jsou některé záležitosti pozastaveny a čeká se na vhodnější počasí, které dovolí akce dokončit. Dne 22.2.2021 byly zahájeny práce ve vnitřních prostorách zdravotního střediska, v části bývalého tech. zázemí zdravotníků, které nebylo doposud opravováno. Došlo k propojení dvou místností v jednu větší, s vlastním zázemím WC a sprchou. Došlo i k rekonstrukci elektroinstalace s měřením, ústředního vytápění a rozvodů vody. Stavební práce již byly ukončeny, provádějící firmou byla firma Lajka spol s.r.o. Ve stejném období započaly práce na úpravě vstupů do objektu zdravotního střediska, a to z důvodu nevyhovujícího povrchu. Byla odstraněna svrchní vrstva betonu tak, aby mohl být vytvořen podklad pod novou nášlapnou vrstvou jejíž svrchní část bude z granulované stěrky. Nová vrstva bude protiskuzová a bude v dostatečné vzdálenosti od spodní hrany dveří tak, aby šly vstupní dveře otvírat bez problému i v zimním období. Opraven byl i vstup do části prodejny pro domácí mazlíčky, kde byla vyměněna kompletně dlažba. V nejbližších dnech budou dokončena dětská hřiště na sídlišti, kde tyto práce zajišťuje provádějící firma Gartensta plus s.r.o. z Prahy. Celkové náklady na realizaci dětských hřišť činí 3 046 11,95 Kč. Projekt byl realizován za přispění prostředků státního rozpočtu České republiky z programu Ministerstva pro místní rozvoj v celkové výši 1 742 422,00 Kč. Obec z vlastních zdrojů uhradila 1 303 688,95 Kč. V procese vyřizování je záležitost nové budovy TJ Baník Vintířov. Zde je velký skluz oproti plánovanému termínu, i právě z důvodu COVID-19, ale již vše potřebné se daří a v nejbližším termínu budeme žádat o stavební povolení. Vzhledem k nemalým nákladům na realizaci se budeme snažit hledat prostředky i formou dotace. Termín realizace stavby bude záležet i právě na možnosti získání dotace. Lze očekávat, že by mohla být stavba realizována v příštím roce 2022. Pokračují práce na stavbě parkoviště u č.p. 172-175 kterou provádí firma STAMOZA z Chebu. Práce započaly v měsíci březen 2021. V první fázi výstavby byla provedena výměna splaškové kanalizace, která je již hotova a nyní probíhají práce na samotném parkovišti. Stavbu provázejí změny oproti plánované realizaci, a to hlavně z toho důvodu, že pod svrchní částí vozovky se objevily panely, o kterých nikdo nevěděl. Záležitost se pořešila s tím, že budou panely v celém zájmovém území odstraněny a bude vytvořen nový podklad s tím, že tyto náročné stavební práce nebudou mít zásadní vliv na konečnou cenu a neohrozí ani termín realizace 8/2021. Dne 26.3.2021 byla dokončena druhá část chodníku u parkoviště u zdravotního střediska před panelovým domem 166-167. Stavbu realizovala firma JML stavební s.r.o. za celkové náklady činily 310 358,77 Kč bez DPH. V nejbližší době po dořešení veškerých dokladů bude zahájena výstavba chodníku na sídlišti u panelových domů s č.p. 152, 153 a 163. Jedná se o propojení již stávajících chodníků, kde tento nově vytvořený zajistí větší bezpečnost a nebude třeba několikrát přecházet z chodníku na druhý chodník. Dále jsou řešeny projekčně další záležitosti, úprava křižovatky směrem na Sokolov u č.p. 100. Zde byla vytvořena již studie a nyní je tvořen projekt. mělo by dojít úpravě tvaru křižovatky, křižovatka bude nově nasvětlena veřejným osvětlením a bude vytvořeno hlavně bezpečné přecházení chodců. Realizace by měla proběhnout za spolupráce kraje. Před zpracováním záměru proběhla jednání na patřičných místech a je zde předpoklad, že záměr bude realizován. Stále je řešen záměr nové kanalizační přípojky k RD č.p. 70, 74, 77, a 83. Zde došlo k zaměření a čeká se na výstup projektantky. Ostatní záměry jsou postupně řešeny a po zpracování potřebných podkladů jsou průběžně realizovány.

#### **6. Zpráva o činnosti správy majetku obce za rok 2020.**

Starosta seznámil přítomné se zprávou o činnosti správy majetku obce za rok 2020, kterou zpracovala p. Jana Češková za odbor správy majetku obce. Zpráva byla součástí materiálů předložených společně s pozvánkou. Ze zprávy vyplývá, že obec Vintířov má ve své zprávě 234 bytových jednotek, z toho je 176 bytů v osobním vlastnictví (SVJ) a 58 bytů v majetku obce. Pohledávky v obecních bytech činily k 31.12.2019 částku 246 920,- Kč. Pohledávky jsou oproti minulému roku o 33 705,- Kč nižší. V průběhu roku se v obecních bytech prováděla běžná údržba. Ve zprávě se dále uvádí, že obec Vintířov má ve své zprávě 9 společenství vlastníků jednotek, kterým je vedeno účetnictví, zajišťovány pravidelné revize, požadované opravy, je dohlíženo na platební morálku jednotlivých vlastníků bytových jednotek vůči SVJ a další činnosti, které jsou obsaženy v Mandátní smlouvě. Platební morálka je obdobná jako v roce 2019, ale u některých vlastníků je stále velkým problémem hradit měsíční náklady, zejména záloh. Svým počínáním způsobují nemalé starosti ostatním nájemníkům, kteří za ně musí hradit povinné platby za energie, vodu, odpady apd., v rámci SVJ.

Součástí zprávy je i zhodnocení společnosti Vintířovské teplotné a majetkové s.r.o. Předběžně vykalkulovaná cena tepla pro rok 2020 byla **503,91 Kč/Gj**. Na základě vykalkulovaných skutečných nákladů zůstala cena na ceně **503,91 Kč/Gj**. Předpokládaná cena se podařila udržet. Pro rok 2021 je zatím předběžně vykalkulována cena tepla na **487.43 Kč/Gj**. Na rok 2021 není plánována žádná větší investiční akce na opravu zařízení související s dopravou tepla a vody do domácností. Z tohoto důvodu, pokud nebudou řešeny nečekané opravy, mohla by předpokládaná cena zůstat ve stejné výši.

Společnost Vintířovská teplotné a majetková s.r.o. je dodavatelem tepla a teplé vody 9 SVJ, SBD Rozvoj Sokolov, příspěvkovým organizací obce MŠ a ZŠ a obci Vintířov (byty a nebytové prostory). Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

#### **7. Zpráva o činnosti místní knihovny za rok 2020.**

Starosta seznámil přítomné se zprávou o činnosti místní knihovny za rok 2020, kterou zpracovala knihovnice paní Lydie Kraková. Zpráva byla součástí materiálů k dnešnímu jednání, každý se tak měl možnost s obsahem podrobně seznámit. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí. Zpráva je přílohou **zápisu č. 2.**

#### **8. Zpráva o činnosti SDH Vintířov JSDH za rok 2020.**

Velitel JSDH Robert Muchka přečetl přítomným zprávu o činnosti dobrovolných hasičů a jednotky Sboru dobrovolných hasičů za rok 2020. Dle zprávy je současný počet členu 21, z toho 14 mužů, 2 ženy a 5 mladých hasičů. Výbor pracoval v pětičlenném složení a starostku je Eva Kokešová. Náměstci starostky jsou Romana Vincencová a Libor Češka. Velitelem jednotky dobrovolných hasičů je Robert Muchka a hospodářskou a zároveň kronikářkou Sboru dobrovolných hasičů je Romana Vincencová. Členové SDH se pravidelně schází a věnují se zájmovým a kulturním činnostem v obci. Pod vedením pánů Václava Šultyse a Ondřeje Hicla funguje kolektiv Mladých hasičů, kteří se učí základům požární ochrany a dalším činnostem. Byla zmíněna záležitost 130. výročí založení hasičského sboru, která se neuskutečnila v původním plánovaném termínu z důvodu nepříznivé epidemiologické situací. I přesto se oslavy uskutečnily v náhradním termínu, kdy došlo ke spojení dvou kulturních akcí, a to v rámci Hornického dne 12.9.2020. Jednalo se o jednu z mála akcí, která se uskutečnila, neboť došlo ke zhoršení epidemiologické situací, která již nedovolovala žádné jiné akce uspořádat. Místní hasiči spolupracují s ostatními organizacemi a subjekty a jsou tak garantem kulturního dění v obci. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí. Zpráva je přílohou **zápisu č. 3**

#### **9. Účetní závěrka Základní školy Vintířov za rok 2020.**

Starosta předložil ke schválení účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy Vintířov.

##### **Návrh usnesení č. 212:**

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo řádnou účetní závěrku Základní školy Vintířov, okres Sokolov za rok 2020, se sídlem Vintířov 62, 357 35 Vintířov.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 212 bylo schváleno.

#### **10. Účetní závěrka Mateřské školy Vintířov za rok 2020.**

Starosta předložil ke schválení účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Vintířov.

##### **Návrh usnesení č. 213:**

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo řádnou účetní závěrku Mateřské školy Vintířov, okres Sokolov za rok 2020, se sídlem Vintířov 170, 357 35 Vintířov.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 213 bylo schváleno.

**11. Návrh na rozdělení výsledků hospodaření za rok 2020 Mateřská škola Vintířov.**

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh příspěvkové organizace Mateřská škola Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020 ve vztahu k zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 69 852,81 Kč, budou přerozděleny do fondu odměn a rezervního fondu.

**Návrh usnesení č. 214:**

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s předloženým návrhem příspěvkové organizace Mateřské školy Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020 ve vztahu ke zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 69 852,81 Kč budou přerozděleny do fondu odměn ve výši 12 000,- Kč a do rezervního fondu ve výši 57 852,81 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 214 bylo schváleno.

**12. Projednání výsledku kontroly hospodaření a závěrečného účtu obce za rok 2020.**

Návrh závěrečného účtu obce za rok 2020 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obdržel v elektronické podobě každý ze zastupitelů s tím, aby se měli možnost s obsahem podrobně seznámit. Audit byl proveden soukromým auditorem společností MIRO Audit Services s.r.o. jmenovitě paní Ing. Danou Šedivou, MBA. Z vypracovaných zpráv vyplývá, že celkový příjem obce v roce 2020 činil **46 600 770,- Kč** a celkové výdaje byly ve výši **26 467 527,- Kč**. Nedílnou součástí závěrečného účtu je Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávních celků, rozvaha, výkazy zisků a ztrát, přílohy atd. sestavený k 31. 12. 2020 a Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno v souladu se zákonem o auditorech, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. Při přezkoumání hospodaření územního celku byly zjištěny méně závažné nedostatky, které nemají ve významných (materiálních) ohledech vliv na vykazovanou účetní závěrku. Auditorem bylo konstatováno, že nebyly nezjistili žádné skutečnosti, které by vedly k domněnce, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými ve zprávě. Obsah zpráv bude zveřejněn na úřední desce. Zastupitelé vzali zprávy na vědomí s tím, že budou na příštím zasedání 28.6.2021 předloženy ke schválení.

**13. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.**

Starosta předložil návrh zastupitelstvu obce o delegování své osoby na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. která se uskuteční 18.6.2021. V případě, kdy se nebude moci jednání starosta Marek Choc osobně účastnit, bude ho zastupovat místostarostka Jitka Střimelská.

**Návrh usnesení č. 215**

**Zastupitelstva obce Vintířov o delegování zástupce města obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 18.6.2021**

Zastupitelstvo města (obce) podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. Deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 18.6.2021, která bude jednat o těchto záležitostech:
  - a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2020 a o stavu majetku společnosti,
  - b) projednání účetní závěrky společnosti k 31.12.2020,
  - c) zpráva dozorčí rady společnosti za rok 2020,
  - d) projednání zprávy o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2020,
  - e) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2020 a rozhodnutí o účetní ztrátě,
  - f) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2020,
  - g) projednání odstoupení člena dozorčí rady Pavla Makoně z funkce ke konci dne 30.6.2021 a volba nového člena dozorčí rady s účinností od 1.7.2021, schválení smlouvy o výkonu funkce,
  - h) rozhodnutí o změně společenské smlouvy společnosti-přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a to ve vztahu k dozorčí radě,

- i) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2020 a zprávy dozorčí rady za rok 2020,
- j) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci změny zakladatelské listiny společnosti-přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města (obce) a

2. ukládá mu, aby za město (obec) jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o těchto návrzích usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:

- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2020 a rozhodnutí o účetní ztrátě,
- o projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2020,
- o projednání odstoupení člena dozorčí rady Pavla Makoně z funkce ke konci dne 30.6.2021 a volbě nového člena dozorčí rady s účinností od 1.7.2021, schválení smlouvy o výkonu funkce,
- o rozhodnutí o změně společenské smlouvy společnosti-přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a to ve vztahu k dozorčí radě,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2020 a zprávy dozorčí rady za rok 2020,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci změny zakladatelské listiny společnosti-přizpůsobení aktuální právní úpravě přijaté zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byla provedena změna zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude m obec zastupovat místostarostka

Jitka Střimelská.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 215 bylo schváleno.

#### **14. Informace o pozemcích Města Loket v katastrálním území obce Vintířov/prodej.**

Starosta seznámil přítomné se stavem záležitosti odkupu pozemků od města Loket, které se nacházejí v katastrálním území obce Vintířov. Původní záměr byl, požádat o odkup pozemku 449/1 o výměře 29 076, ale po dohodě s městem byly nabídnuty i další pozemky právě v katastru obce, viz příloha č. . Městská rada Loket na své 12. schůzi konané dne 21. dubna 2021, ve smyslu ustanovení § 39 ods. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o zveřejnění záměru prodeje nemovitého majetku města Loket. Zájemci se mohou ke zveřejněnému záměru vyjádřit a předložit své nabídky. Dle předběžné kalkulace by se cena mohla pohybovat cca 8 mil. V dané záležitosti bude potřeba znaleckého posudku.

#### **Návrh usnesení č. 216:**

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schvaluje záměr obce koupit nemovitý majetek od města Loket v k.ú. Vintířov u Sokolova:

pozemky p.č. 418/61, ostatní plocha o výměře 1206 m<sup>2</sup>, 418/62, ostatní plocha o výměře 419 m<sup>2</sup>, 447/21, ostatní plocha o výměře 1248 m<sup>2</sup>, 447/22, ostatní plocha o výměře 5292 m<sup>2</sup>, 447/23, ostatní plocha o výměře 738 m<sup>2</sup>, 447/24, ostatní plocha o výměře 255 m<sup>2</sup>, 447/25, ostatní plocha o výměře 818 m<sup>2</sup>, 447/26, ostatní plocha o výměře 147 m<sup>2</sup>, 450, lesní pozemek o výměře 1 317 m<sup>2</sup>, 451/1, lesní pozemek o výměře 53 350 m<sup>2</sup>, 453/5, ostatní plocha o výměře 271 m<sup>2</sup>, 453/6, ostatní plocha o výměře 419 m<sup>2</sup>, 458/42, lesní pozemek o výměře 1 321 m<sup>2</sup>, 458/43, lesní pozemek o výměře 3 381 m<sup>2</sup>, 461/1, vodní plocha o výměře 15 148 m<sup>2</sup>, 461/2, vodní plocha o výměře 1 292m<sup>2</sup>, 466/1, ostatní plocha o výměře 571 m<sup>2</sup>, 449/1, orná půda o výměře 29 076 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Dolní Chodov:

p.p.č. 2512/43, lesní pozemek o výměře 357 m<sup>2</sup>.

Zplnomocňují starostu v jednání, jehož cílem je dořešit jednotlivé ceny pozemků, dle typu a využití. Dále bude záležitost po předložení konečného řešení projednána zastupitelstvem obce.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 216 bylo schváleno.

**15. Projednáni odkoupení pozemku p.p.č. 457 v k.ú. Vintířov u Sokolova od Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s.**

Starosta předložil zastupitelstvu návrh na odkoupení pozemku p.p.č. 457 v katastrálním území obce Vintířov u Sokolova od společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. Na jmenovitý majetek byl po dohodě ze strany obce Vintířov proveden znalecký posudek panem Ing. Pavlem Scheuerem.

Znalecký posudek byl vypracován 2. metodami.

1. Cena zjištěná podle cenového předpisu, kde zjištěná cena činí 126 940,- Kč.
2. Cena zjištěná podle odhadu obvyklé ceny v místě, která činí 133 060,- Kč

**Návrh usnesení č. 217:**

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí se záměrem odkupu nemovitého majetku p.p.č. 457 o výměře 15 480 m<sup>2</sup> v katastrálním území Vintířov u Sokolova od společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., a to za cenu znaleckého posudku č. 10/2913/4/21 vypracovaném odporným znalcem Ing. Pavlem Scheuerem ze dne 26.4.2021.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 217 bylo schváleno.

**16. Projednáni žádosti Mateřské školy Vintířov o udělení souhlasu zřizovatele s realizací projektu výzvy č. 80-OP VVV – Šablony III.**

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení žádost Mateřské školy Vintířov o udělení souhlasu zřizovatele s realizací projektu výzvy č. 80 OP-VVV-Šablony III - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony III, která byla vyhlášena MŠMT dne 31.3.2020. Název projektu: Společně se zlepšujeme III, max. hodnota projektu 275 000,- Kč.

**Návrh usnesení č. 218:**

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo žádost Mateřské školy Vintířov a uděluje souhlas s realizací projektu výzvy č. 80 - OP VVV - Šablony III – Podpora škol formou projektu zjednodušeného vykazování – Šablony III.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 218 bylo schváleno.

**17. Konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele školského zařízení Mateřské školy Vintířov.**

Starosta podal přítomným informaci o chystaném konkurzním řízení na obsazení ředitelky mateřské školy. Důvodem tohoto procesu je odchod současné paní ředitelky do předčasného důchodu ke dni 1.9.2021. Na základě metodiky ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy budou provedeny potřebné kroky tak, aby se do data odchodu současné ředitelky p. Zdeňky Štafkové našla náhrada. Ve smyslu vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, bude ustanovena komise, která zhodnotí jednotlivé uchazeče. Zastupitelé vzali informaci na vědomý a bez námitek.

**18. Projednáni žádosti o odkoupení části pozemku p.p.č. 41/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.**

Starosta předložil zastupitelstvu žádost , kteří žádají o prodej části pozemku p.p.č. 41/1, který je zjevně dlouhodobě oplocen a užíván celkem s pozemkem p.p.č. 39/1 v katastrálním území Vintířov u Sokolova. V zákonné lhůtě po zveřejnění na úřední desku neprojevil nikdo jiný zájem o prodej.

**Návrh usnesení č. 219:**

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schvaluje prodej část pozemku p.p.č. 41/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova s tím, že veškeré další náklady spojené s přepisem a vkladem si bude hradit nabyvatel. Cena za 1 m<sup>2</sup> je stanovena na 50,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 219 bylo schváleno.

**19. Žádosti o převod nájemní smlouvy na pozemek p.p.č. 26/8 v k.ú. Vintířov u Sokolova.**

Starosta předložil zastupitelstvu žádost , který se stal vlastníkem nemovitosti RD na adrese Vintířov č.p. 130 po zemřelém (dědeček), který dlouhá léta měl v pronájmu pozemek p.p.č. 26/8 v k.ú. Vintířov u Sokolova. V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru na úřední desku, neprojevil nikdo jiný zájem o pronájem.

**Návrh usnesení č. 220:**

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 26/8 v k.ú. Vintířov u Sokolova o výměře 356 m<sup>2</sup> , Vintířov 130, za stávajících cenových podmínek.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 220 bylo schváleno.

**20. Projednání změn nájemních smluv obecních garáží v areálu č.p. 179.**

Na minulém zasedání starosta seznámil zastupitele se stavem nájemních smluv na garáže, které jsou určeny pro obyvatele žijící v uzavřeném komplexu na adrese Vintířov č.p. 179. Dvě nájemní smlouvy jsou vedeny na zemřelé osoby . V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru na úřední desce, neprojevil nikdo jiný zájem o pronájem.

**Návrh usnesení č. 221:**

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje pronájem garáží na části pozemku p.p.č. 428/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova v uzavřeném komplexu Vintířov č.p. 179 , Vintířov 179.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 221 bylo schváleno.

**21. Projednání žádosti o rozšíření pronájmu části pozemku p. p. č. 335 v k.ú. Vintířov u Sokolova.**

Starosta seznámil zastupitele se žádostí paní Jany Vajsbergerové, majitelky zahradnického centra Letokruh, která má v současné době v nájmu část pozemku p.p.č. 335 v k.ú. Vintířov u Sokolova o výměře 75 m<sup>2</sup>. Předmětem žádosti je rozšíření pronájmu části pozemku p.p.č. 335 o výměru cca 60 m<sup>2</sup> s tím, že bude předmět nájmu oplocen, situace viz (příloha zápisu č. 4.). Zastupitelstvo obce dne 22.2.2021 v této věci schválilo záměr na pronájem. V zákonné lhůtě po zveřejnění na úřední desku neprojevil nikdo jiný zájem o pronájem.

**Návrh usnesení č. 222:**

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schvaluje pronájem části pozemku p.p.č. 335, žadateli paní Janě Vajsbergerové, majitelce zahradnického centra Letokruh. Pronájem bude s platností od 1.6.2021.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 222 bylo schváleno.

**22. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p.p.č. 512/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.**

Starosta seznámil zastupitele se žádostí pana , který žádá o pronájem části



pozemku p.p.č 512/1 v katastrální území Vintířov u Sokolova o výměře cca 5,8 x10m2 z důvodu zřízení místa pro kotec pro služebního psa.

**Návrh usnesení č. 223:**

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje záměr na pronájem části pozemku p.p.č 512/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova. Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce Vintířov.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 223 bylo schváleno.

**23. Partnerská smlouva o spolupráci MAS 2021 – dodatek č. 1.**

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání žádost o prodloužení dodatkem č.1 rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem podílení se na činnosti obecně prospěšné spolupráci MAS Sokolovsko o.p.s. Schválením dodatku by došlo k prodloužení stávající smlouvy do 31.12.2030. Platnost stávající smlouvy končí k 31.12.2021.

**Návrh usnesení č. 224:**

Zastupitelstvo obce Vintířov projednali a schvalují dodatek č.1 rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem podílení se na činnosti obecně prospěšné spolupráci MAS Sokolovsko o.p.s.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 224 bylo schváleno.

**24. Projednání smlouvy o spolupráci s investorem Projektu větrných elektráren meridian Nová Energie s.r.o.**

Dne 27.1.2020 prezentovala skupina median Nova Energie s.r.o. svůj záměr vybudovat na katastru obce větrné elektrárny. Jedná se o lokalitu blíže k obci Lipnici, blíže k nově budovanému vývojovému centru BMW Group. Během prezentace byli přítomni seznámeni, mimo technických záležitostí i možnými finančními bonusy pro obec. Všechny tyto věci byly zohledněny v předloženém návrhu smlouvy o spolupráci. K předloženým materiálům proběhla diskuze a byl vzat na vědomí. V této záležitosti bude s předkladateli návrhu ještě diskutováno o možných dalších úpravách.

**25. Projednání žádosti o odpuštění nájemného za provozování baru ve sportovním centru.**

Starosta předložil k projednání žádost , který žádá o odpuštění nájmu za pronájem baru ve sportovním centru po dobu uzavření provozovny z důvodu vládních nařízení.

**Návrh usnesení č. 225:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s odpuštěním nájmu 4. měsíčního nájemného (leden, únor, březen, duben 2021) za provozování baru ve sportovním centru.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Návrh usnesení č. 225 byl schválen.

**26. Projednání odpuštění nájemného osobám využívající nebytové prostory obce k podnikání.**

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh na odpuštění nájemného osobám, které využívají nebytové prostory obce k podnikání a nemohly je v souvislosti s další vlnou nepříznivého epidemiologického vývoje onemocněním COVID – 19 využívat. Tato skutečnost velkou měrou zasáhla i místní podnikatele.

**Návrh usnesení č. 226:**

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje odpuštění 4. měsíčního (leden, únor, březen, duben 2021) holého nájemného (bez služeb), podnikatelům využívající nebytové prostory obce, kteří v souvislosti s ekonomickou situací způsobenou pandemií COVID – 19 a nemohly tyto prostory využívat. Dotčení podnikatelé jsou uvedeni v seznamu, (viz příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení č. 226 bylo schváleno.

## 27. Projednáni stížnosti na obsazenost obecních bytů.

Místostarostka obce p. Střimelská seznámil přítomné se stížností pana \_\_\_\_\_, který ve své stížnosti má výhrady k otázce a postoji obce k bytové politice, rozdělování bytu atp. V předloženém dopise je výčet nájemníků, kteří dle jeho užívají nájemní byty v rozporu s nájemní smlouvou. Po prověření vyřčených skutečností ze strany stěžovatele, nebyla zjištěna žádná pochybení ze strany stávajících nájemníků. V zákonné lhůtě bude v tomto smyslu stěžovateli odpovězeno. Zastupitelé vzali tuto skutečnost na vědomí.

## 28. Různé.

### a) Rozpočtová změna č. 1/2021.

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení rozpočtovou změnu č. 1/2021. Podrobnější informace k tomuto bodu jednání podala na základě podkladů účetní obce tajemnice úřadu p. Marcela Picková. Na straně příjmů došlo k navýšení o částku 323 000,- Kč dotace kraje pro Základní školu Vintířov.

#### Návrh usnesení č. 227:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021

Výsledek hlasování: Pro: 10      Proti: 0      Zdržel se: 0  
Usnesení č. 227 bylo schváleno.

### b) Projednáni žádosti o sponzorský dar

Starosta předložil k projednání žádost pana \_\_\_\_\_ o sponzorský dar ve formě zapůjčení velkokapacitního stanu na akci „Chodov sobě 2021“ která se uskuteční 19.6.2021 v prostorách restaurace U Nádraží, adresa Nádražní 202, 357 35 Chodov. Jedná se o projekt na podporu kultury, VI. Ročník – vystoupení rockových kapel, nichž část vznikla a působí v Chodově.

#### Návrh usnesení č. 228:

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a nesouhlasí s poskytnutím daru ve formě zapůjčení velkokapacitního stanu \_\_\_\_\_ na akci „Chodov sobě“.

Výsledek hlasování: Pro 10      Proti 0      Zdržel se 0  
Usnesení č. 228 bylo schváleno.

### c) Projednáni nákupu pozemků p.p.č. 207, 208, 209 v k.ú. Vintířov u Sokolova

Starosta předložil zastupitelstvu návrh na koupi tří rovinatých pozemků p.p.č. 207, 208 a 209 nacházející se v k.ú. Vintířov u Sokolova. Pozemky jsou nabízeny přes realitního makléře jako zahrada o celkové výměře 381m<sup>2</sup> za cenu 300 000,- Kč a sousedící přímo s budovou obecního úřadu. Vlastníkem nabízených pozemků jsou manželé Jitka a Pavel Krupičkovi, Vintířov 71.

#### Návrh usnesení č. 229:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s koupí tří pozemků p.p.č. 207, 208, 209 v k.ú. Vintířov u Sokolova za cenu do 300 000,- Kč. Zplnomocňuje starostu obce v jednání v této záležitosti a k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10      Proti 0      Zdržel se 0  
Usnesení č. 229 bylo schváleno.

## 29. Diskuze.

### Na vědomí:

1. Obec za spoluúčasti odtahové služby Ekolikvo s.r.o. z Lomnice nechala dne 23.3.2021 odstranit vrak vozidla značky Peugeot, který se nacházel u garáží v blízkosti tech. služeb obce č.p. 111 a ohrožoval svým stavem

občany, a to zejména děti. V této věci byly učiněny veškeré zákonné postupy a po uplynutí lhůty, kdy si bylo možno vozidlo majitelem odvést, byl vrak zlikvidován.

2. Na základě předchozího rozhodnutí zastupitelstva obce byla, dne 23.3.2021 podepsána smlouva se společností Zásilkovna s.r.o. v souvislosti s plánovaným umístěním Z-BOXu v blízkosti parkoviště č.p. 57. Jedná se další možnost rozšíření služeb pro občany obce. Instalace byla plánovaná v měsíci březen, ale vzhledem ke špatnému počasí, bude Z-BOX instalován v měsíci květen 2021.
3. Dne 2.4.2021 se starosta obce zúčastnil jednání v sídle společnosti Sokolovské uhelné, p.n., a.s. v záležitosti připravované změny ve společnosti Sokolovská skládková s.r.o., jejímž cílem je transformovat společnost a reagovat tak i na dopady, které mají přímou souvislost se schválením nového zákona o odpadech, která byl schváleny 23.12.2020 s platností od 1.1.2021.
4. V termínu 3.3.2021 proběhl v obci audit k plnění smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů autorizovanou obalovou společností EKO-KOM, a.s., za období 1., 2., 3. a 4. čtvrtletí 2020 s výsledkem, kdy nebyly zjištěny v daném období žádné nedostatky.
5. Dne 4.3.2021 se uskutečnila schůzka na OÚ ve Vintířově s místostarostou města Chodov panem Ludkem Soukupem v záležitosti přechodu žáků 5. ročníků na 2. stupeň do Chodova. U jednání byla přítomna p. učitelka Petra Šimková, která vysvětlila problémy, které v této záležitosti vyvstaly. Jednání bylo přínosné, neboť na základě něho došlo ze strany města Chodov k změnám, které pomohou zmírnit problém s přechodem. Za vstřícnost a pomoc, ze strany města Chodova moc děkujeme.
6. Dne 11.3.2021 se uskutečnilo jednání na OÚ Vintířov se zástupci společnosti Sokolovská uhelná, p.n., a.s. v záležitosti pozemků společnosti nacházejících se v katastrálním území obce Vintířov. Cílem bylo iniciovat možnost odkupu některých pozemků a případně se dohodnout o užívání, nebo předkupního práva. Jednání za SUAS byli přítomni pánové Ing. Josef Bucifal za správu majetku a Ing. Jiří Pöpperle.
7. Dne 17.3.2021 byl předán do rukou restaurátora pana Petera Helmuta z Házlova u Chebu obraz pocházející z místní kapličky sv Anny. Po zrestaurování bude obraz vrácen zpět do interiéru kapličky.
8. Dne 23.3.2021 se starosta obce účastnil jednání svazku Mikroregionu Sokolov – východ v KASSu v Chodově. Mimo jiných byla projednána a schválena změna na postu manažera svazku, kdy p. Ing. Makovičku nahradil p. Mgr. Daniel Tomín a změna na postu předsedy a místopředsedy. Zde došlo k prohození funkcí pánů Patrika Pizingera předsedy a Jan Picka místopředsedy. Novým předsedou se stal Jan Picka. Změna byla provedena víceméně formálně, a to hlavně z důvodu změn po volbách na kraji. Byla by tak ztížena vyjednávací pozice svazku s krajem z důvodu střetu zájmů.
9. Dne 31.3.2021 se uskutečnilo jednání se zástupcem firmy EUROGREEN p. Krajčovičem ve věci údržby travnatých hřišť v obci v roce 2021.
10. Dne 6.4.2021 obdržel starosta obce zprávu přes email od \_\_\_\_\_, která byla adresovaná i generálnímu řediteli společnosti Liapor. Obsahem zprávy byl popis problému se zápachem z firmy Liapor v místě bydliště. Obec na tuto zprávu v zákonné lhůtě odpověděla a záležitost byla řešena z dotčenými orgány i s vedením firmy.
11. Dne 8.4.2021 se uskutečnilo setkání s kronikářskou obce p. Věrou Svobodovou ve věci schválení textu do kroniky za rok 2020. Vzhledem k opatřením v souvislosti s pandemií COVID 19 se setkání uskutečnilo pouze za přítomnosti starosty a místostarostky obce.
12. Dne 8.4.2021 proběhla v rámci údržby výměna všech baterií v hlásičích místního rozhlasu, kterou provedla firma ChanGroup s.r.o. z Dolního Rychnova. Pro zkvalitnění komunikace mezi obcí a občany je stále možno využít i aplikace HLÁŠENÍ ROZHLASU hlášení, kdy přímo přes staženou aplikaci a nebo SMS lze dostávat informace zveřejněné v místní rozhlase.
13. Dne 14.4.2021 byla před budovou obecního úřadu instalována elektronická úřední deska. Elektronická úřední deska byla pořízena za iniciativy svazku Mikroregionu Sokolov – východ za bezmála 2,33 milionu korun. Cílem projektu bylo zlepšit digitalizaci veřejné zprávy a pomoci občanům k lepší komunikaci. Obec přispěla ze svého rozpočtu částku ve výši 110 100 Kč.
14. Dne 15.4.2021 se uskutečnil pravidelný svoz nebezpečného odpadu společností SUAS – skládková (svoz je realizován 2krát do roka). Dle výkazu ze svozu je zřejmé, že občané možnosti zbavit se nebezpečného odpadu využívají.
15. Dne 15.4.2021 byla na obecní úřad pozvána dlouholetá pracovnice p. Šubrtová, která odchází do důchodu. Jelikož dlouhá léta vykonávala svou pracovní pozici velice dobře, bylo jí za toto ze strany představitelů a zaměstnanců obce poděkováno a obdržela malou pozornost. Ještě jednou moc a moc děkujeme. Z tohoto důvodu nastupuje na její pozici s platností od 1.6.2021 nová zaměstnankyně p. Anna Vostrá.
16. Dne 29.4.2021 se starosta obce zúčastnil VH sboru dobrovolných hasičů.
17. Dne 30.4.2021 společně s měsíčními informacemi, byl obcí expedován do schránek místním občanům dotazník, jehož prostřednictvím chceme získat názor občanů na kvalitu života v naší obci. Zároveň tyto informace budou významným podkladem při tvorbě Strategického plánu rozvoje obce 2021-2030. S dotazníkem byli zastupitelé seznámeni v materiálech k 16. zasedání zastupitelstva obce a na základě připomínek byl dopracován. Bohužel

z důvodu opatření vlády, potažmo zdravotnictví došlo až nyní k expedici. V termínu jich bylo na obecní úřad doručeno 34 ks. Dne 10.5.2021 se uskutečnilo jednání se zástupcem zpracovatele Mikroregionu Sokolov – Východ. V této záležitosti jsou naplánována 2 veřejná projednání. Nejbližší termín je 25.5.2021.

18. Mateřská škola Vintířov bude v době letních prázdnin v termínu 19.7. – 13.8.2021 uzavřena
19. K datu 30.4.2021 je do 1. ročníku Základní školy Vintířov pro školní rok 2021/22 přijato 18 žáků.
20. Obec Vintířov uhradila roční členský příspěvek za členství ve svazku Mikroregion Sokolov – východ ve výši 63 000,- Kč.
21. Obec Vintířov uhradila roční členský příspěvek za členství v Hospodářské a sociální radě Sokolovska, z.s. ve výši 2 000,- Kč.
22. Zastupitelstvo Karlovarského kraje na svém jednání 26. 4. 2021 vyslovilo poděkování všem, kteří pomáhali a pomáhají bojovat proti pandemii COVID-19 na území Karlovarského kraje, a to mnohdy nad rámec svých běžných pracovních povinností a na úkor svého volného času.
23. V období měsíce 7/2021 bude probíhat oprava na technologii výměňkové stanici (deskový výměník VT 40). Oprava nebude mít vliv pro konečné odběratele, neboť se jedná o část topného systému. Jak již bylo zveřejněno v měsíčních květnových listech, v letošním roce se neuskuteční odstávka ve Vřesové.
24. Příští plánované zasedání zastupitelstva obce bude 28.6.2021.
25. Ke dni 10.5.2021 má obec Vintířov na podílových fondech u KB prostředky ve výši 25 448 961,19 Kč.
26. Instalované dopravní zrcadlo v místě výjezdu od garáží a tech. služeb č.p. 111 z důvodu vyšší bezpečnosti při vjíždění na hlavní silnici
27. Ve dnech 3. -14.5.2021 probíhá zápis dětí pro školní rok 2021/22 do Mateřské školy Vintířov.
28. Dne 29.4.2021 se uskutečnilo výběrové řízení na bytovou jednotku č. 12 v č.p. 182, záměr byl zveřejněn na úřední desce a v měsíčních informacích.
29. Dne 6.5.2021 se uskutečnilo jednání na OÚ se zástupci Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. v záležitosti vyhodnocení podmínek za rok 2020 v plnění v souladu s rozhodnutím OBÚ v Sokolově č.j. 1820/2009/08/2 ze dne 20.8.2009 POPD „Lom Jiří 2020“.
30. Distribuce ČEZ, a. s. ukončila formu písemně informovat občany o plánovaných vypínáních ele. sítě. Na webových stránkách obce z tohoto důvodu byl vytvořen ve spodní části banner, kde si občané po kliknutí na odkaz, mohou ověřit, zdali v jejich lokalitě není plánováno vypnutí.
31. Rozeslány dopisy nejbližším osobám bývalých nájemníků zahrádek na části pozemku p.p.č. 228/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova. S vyzooměním o vrácení do 19.5.2021 obci s tím, že poté bude zveřejněn záměr pronajmout dotčené zahrady a přidělit novým nájemníkům.

#### Přílohy:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Zpráva o činnosti místní knihovny za rok 2020.
- 3) Zpráva o činnosti SDH Vintířov JSDH za rok 2020.
- 4) Situace / bod jednání č. 21
- 5) Seznam osob, u kterých bude odpuštěno nájemné neb. prostor/bod jednání č. 26
- 6) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.30 hodin.

Zápis byl vypracován dne

**Zapisovatel:** Marek Choc dne ..... Podpis .....

**Ověřovatelé:** Jitka Střimelská dne ..... Podpis .....

Robert Muchka dne ..... Podpis .....

**Starosta obce:** Marek Choc dne ..... Podpis .....