

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vintířov, které se konalo dne **16.června 2014** od 15.30 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Přítomni: p.Ošecký ,p.Kirchner,p.Choc,p.Střimelský,p.Češka, p.Zápotocký,p.Vystrčil,p.Muchka , p.Otta

Omluveni: p. Střimelská,p.Rajtura

Hosté: Mgr.Kokešová,p.Štafková – ředitelky školských zařízení v obci,p.Picková – tajemnice

OÚ,ing.Makovička – manažér Mikroregionu Sokolov - východ

Občané:p.M.Svoboda

Zasedání předcházela schůzka s majiteli bytů SVJ 154 – 155, kteří byli řádně pozváni vedoucí správy bytů a kterým obec spravuje na základě mandátní smlouvy byty. Před pozváním následoval dopis jednotlivým majitelům bytů s upozorněním na neúnosný stav platební morálky za služby. Ze strany tohoto sdružení projevil zájem několik málo vlastníků, kteří se zúčastnili /Fritsch,Susnerová,Holubová,Olah,Chylíková,Fabian J., omluvili se Vajgrt,Zulégerová-Boček/. Starosta seznámil všechny přítomné s tím, že svolání byli kvůli špatné platební morálce uvedeného SVJ, které se pomalu dostává do platební neschopnosti. Pokud nedojde ke zlepšení, odstoupí obec od uzavřené mandátní smlouvy. Přítomní byli seznámeni s výší dluhu jednotlivých dlužných bytovek a byli vyzváni, aby tyto záležitosti neodkladně řešili. Po krátké diskuzi byla tato schůzka ukončena v 15.55 a bylo zahájeno veřejné zasedání ZO.

Zasedání zahájil starosta obce pan Ošecký uvítáním všech přítomných a hostů. Do návrhové komise byli zvoleni p.Choc,p.Kirchner a p.Střimelský.Jako ověřovatelé zápisu z dnešního zasedání byli zvoleni p.Zápotocký a p.Muchka.Ověřovatel minulého zápisu ze dne 26.5.2014 pan Muchka na dotaz starosty prohlásil ,že zápis četl a tento souhlasí s průběhem jednání. Na návrh starosty byl poté odsouhlasen níže uvedený program jednání, který obdrželi jednotliví členové Zastupitelstva obce, v termínu stanoveném jednacím řádem.

Program:

- 1.Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce.
- 2.Informace starosty obce o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.
- 3.Stav a průběh akcí pro rok 2014 a příprava akcí pro další roky.
- 4.Informace ke komunálním volbám pro roky 2014 - 2018.
- 5.Zpráva o dosavadním průběhu školního roku 2013/2014 v MŠ a ZŠ Vintířov.
- 6.Informace o průběhu kulturních akcí na měsíce 06 – 10/2014
- 7.Různé.
- 8.Usnesení.

K jednotlivým bodům:

1.Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce.

Starosta obce pan Ošecký odpověděl na dotazy občanů a zastupitelů z minulých zasedání a dále konstatoval ,že přijatá usnesení jsou průběžně plněna.

2.Informace starosty obce o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.

Starosta pan Ošecký seznámil všechny přítomné s informacemi o jednáních na našem Obecním úřadě od posledního zasedání Zastupitelstva obce. Připomněl zejména jednání mimořádné VH společnosti Sokolovská skládková s.r.o. dne 30.5.2014.Dále připomněl jednání jednotlivých kontrolních dnů na prováděné stavby v obci.

3.Stav a průběh akcí pro rok 2014 a příprava akcí na další roky.

K tomuto bodu pan starosta Ošecký seznámil přítomné s materiálem ,který obsahoval komentář k jednotlivým rozpracovaným akcím. Zdůraznil zejména důležitost Družiny mládeže, kde nesmíme zaváhat a termíny hlídat tak, abychom tuto stavbu ukončili nejpozději do poloviny srpna 2014. K tomuto ZO pověřuje starostu k pořádání pravidelných týdenních kontrolních dnů a dodržování všech smluvních vztahů včetně termínů podpisu smluv na základě výběrových řízení. Popsal aktuální stav jednotlivých staveb a konstatoval, že vzhledem k příznivému počasí se všechny akce počaly realizovat v souladu s plánovaným harmonogramem prací. Cílem je všechny rozpracované stavby dokončit do komunálních voleb. Bylo rozhodnuto o drobnější stavební úpravě ve

Výměňkové stanici, kde budou provedeny úpravy v podobě zabudování vrat a vytvoření montážní jámy. Starosta s panem Muchkou zadá zpracování nabídky firmě LAJKA s.r.o.Kynšperk.

4.Informace ke komunálním volbám pro roky 2014 -2018.

Starosta informoval přítomné o vyhlášení termínu komunálních voleb prezidentem ČR na dny 10. a 11.10.2014. Volby a jejich organizaci v obci bude mít na starosti tajemnice paní Picková a vše se bude řídit stanoveným harmonogramem, vyplývajícím ze zákona. Informace k celé záležitosti budou vyvěšeny a pravidelně doplňovány na úředních deskách obce .Volit se bude 11 členů zastupitelstva jako v již uplynulých volebních obdobích. Je stanoven jeden volební okrsek a volební místnost bude v zasedací místnosti OÚ , Vintířov 62. Podpisy petice pro nezávislého kandidáta – 48, podpisy petice pro sdružení nezávislých kandidátů – 85. Kandidátky musí být podány nejpozději do 5.8.2014 příslušnému registračnímu místu, což je v naší obci kancelář tajemnice OÚ.

5.Zpráva o dosavadním průběhu školního roku 2009/2010 v MŠ a ZŠ Vintířov.

K tomuto projednávanému bodu vystoupily po vyzvání starosty ,ředitelky obou školských zařízení ,která jsou příspěvkovými organizacemi obce .Obě ředitelky přednesly vyčerpávající zprávy a tyto jsou přílohou tohoto zápisu. V diskusi poděkoval starosta oběma ředitelkám za příkladnou starost o svěřená zařízení obce ,která jsou vzorně udržována a plánované opravy a dovybavení pro letošní rok budou prospěšné pro další provoz .Byla kvitována dobrá spolupráce se školskou radou a i dobrá spolupráce s rodiči ,což ředitelky ve svých vystoupeních potvrdily s tím, že iniciativa vychází většinou od škol .Na žádost ředitelky ZŠ paní Kokešové byla jednohlasně schválena výjimka z počtu dětí v DM z 30 na 48 a dále žádost o změnu údajů v rejstříku škol. Ředitelky odpověděly i na dotazy zastupitelů a v závěru vystoupení jim poděkoval ještě jednou starosta pan Ošecký a popřál pěkné prožití prázdnin.

6.informace o průběhu kulturních akcí v měsících 06 – 10/2014.

S touto záležitostí seznámila všechny přítomné tajemnice Obecního úřadu paní Picková, která konstatovala ,že v naší obci se dosavadní kulturní akce prozatím vydařily. Další akce budou probíhat dle kulturního plánu na rok 2014 a první bude v závěru měsíce srpna v podobě dalšího ročníku ROCKFESTU. Dále potom bude následovat v měsíci září oslava hornického dne, spojeného s výročím ZŠ. Následovat bude v závěru září výlet do Jeseníků.

7.Různé.

- Na dnešní zasedání se dostavil i manažér Mikroregionu Sokolov – východ ing.Makovička, který podal vysvětlení přítomným zastupitelům ve vztahu k fungování svazku obcí a MAS Sokolovsko. Protože naše obec spolupracuje s mikroregionem na získání dotace pro opravu pomníků, požádal ing.Makovička o předfinancování této akce z prostředků obce půjčkou ve výši 437 929,- Kč a o mimořádný příspěvek na spolufinancování ve výši 251.307,- Kč (102.183,- Kč DPH). Zastupitelé po vysvětlení panem Makovičkou tento požadavek schválili. Pan Makovička dále přednesl záležitost financování aktualizace projektové dokumentace na cyklostezku Sokolov, Chodov přes Lomnici a Vintířov. Na této záležitosti by se měla podílet obec Lomnice, Vintířov a město Sokolov částkou ve výši 48.400,- Kč což je pro každou obec 1/3 nákladů. V tomto případě zastupitelstvo bude souhlasit pouze v případě, že bude akce smysluplně realizovaná (cyklostezka povede po zrekultivovaných stezkách kyp a ne stávající komunikací II/181).K této záležitosti bude ze strany mikroregionu svolána ještě schůzka.
- Revitalizace hřišť se v letošním dělat nebude a budou pouze vyčesány obě plochy v nákladu cca 50 tis. Kč.
- Byl odsouhlasen přechod od operátora O2 k T Mobile prostřednictvím Krajského úřadu Karlovarského kraje – záležitost vysvětlila p. Marcela Picková a měla by ušetřit značné prostředky za telefonní služby.
- Pronájem nebytových prostor v č.p. 67 hodnoceny dvě žádosti. Žádost p. Hany Geberthové z Vintířova, která by zde chtěla zřídit služby související s holičstvím a kadeřnictvím a p. Knechtla z Chodova, který by zde chtěl zřídit reklamní studio. Zastupitelé jednohlasně odsouhlasili žádost paní Geberthové.
- Komisi ve složení Marek Choc, Češka Miroslav, Picková Marcela a Zápotocký Rostislav byli posouzeny žádosti na byt v č.p. 183/23 v polyfunkčních domech. Z posuzovaných žádostí byla vyřazena žádost pana Demetera (nedoloženo potvrzení o výdělku) a žádost paní Timkové, která již má obecní byt v pronájmu. Do konečného slosování o tento byt postoupili Kateřina Střimelská a Pavel Lánský.
- Zastupitelé odsouhlasili zařalování dalšího dluhu na byt 155/8 – Miňo Ján.
- Starosta upozornil na nutnost změny společenské smlouvy Vintířovské teplárenské a majetkové společnosti na základě nového Občanského zákoníku a dalších nastalých změn.

- Zastupitelé odsouhlasili záměr pronájmu části pozemku 512/1 /cca 450 m2/
- Žádost SPŠ Locket o příspěvek na 60. výročí založení této průmyslové školy. ZO odsouhlasilo příspěvek ve výši 2.000,- Kč z toho důvodu, že v naší obci je několik absolventů této školy.
- Zastupitelé neodsouhlasili návrh environmentálního vyúčtování obecních financí firmou pana Hrdličky.
- Zastupitelé odsouhlasili rozpočtové změny, navržené účetní obce paní Šubrtovou

8. Usnesení:

Toto je samostatnou přílohou zápisu z dnešního zasedání.

Po projednání všech bodů bylo dnešní zasedání ukončeno v 19.35 hodin.

Ověřil:

Jiří Ošecký
starosta obce