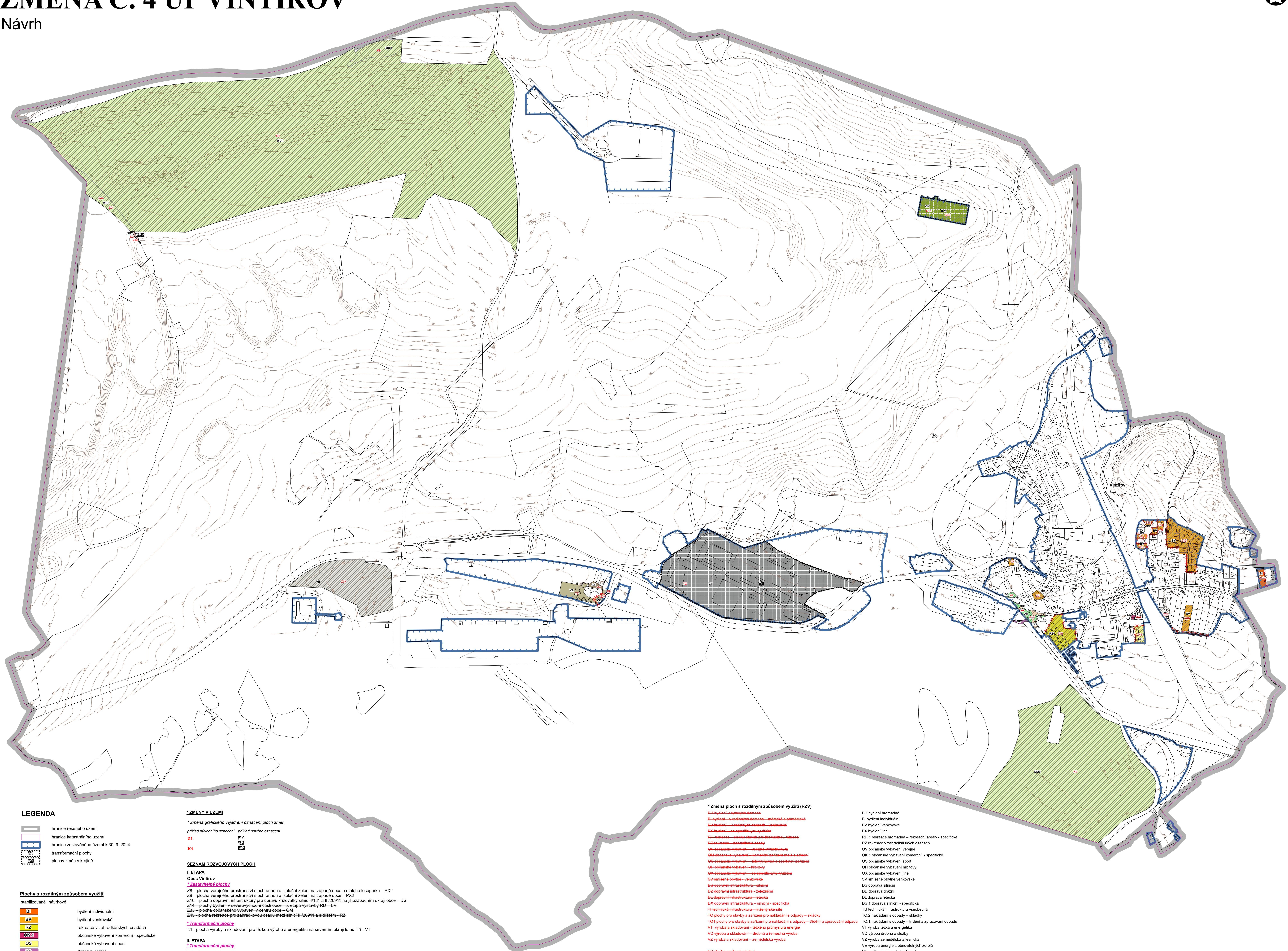
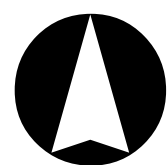


# ZMĚNA Č. 4 ÚP VINTÍŘOV

Návrh



## LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 30. 9. 2024
- transformační plochy
- plochy změn v krajině

## Plochy s rozdílným způsobem využití

- stabilizované návrhové
- bydlení individuální
- bydlení venkovské
- rekreace v zahradkářských osadách
- občanské vybavení komerční - specifické
- občanské vybavení sport
- doprava drážní
- doprava silniční
- výroba těžká a energetika
- výroba zemědělská a lesnická
- výroba energie z obnovitelných zdrojů
- veřejný prostor všeoobecný
- zeleň ochranná a izolační
- zeleň krajinná
- těžba stávky a zařízení
- těžba dobytí a úprava - sanace a rekultivace
- smíšené krajinné všeobecné
- s využitím de konance rodu
- 1 - lesnictví extenzivní

## \* ZMĚNY V ÚZEMÍ

\* Změna grafického vyjádření označení ploch změn

příklad původního označení příklad nového označení

Z1 Z2  
K1 K2

## SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

### I. ETAPA

Obec Vintířov

\* Zastavěné plochy

Z8 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na západě obce u malého lesoparku - PX2  
Z9 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na západě obce - PX2  
Z10 - plocha dopravní infrastruktury pro dopravu křižovatky silnic III/145 a III/20411 na jihovýchodním okraji obce - DS  
Z14 - plochy bydlení v severovýchodní části obce - 6. etapa výstavby RD - BV  
Z23 - plocha občanského vybavení v centru obce - OM  
Z45 - plocha rekreace pro zahradkovou osadu mezi silnicí III/20411 a silnicí - RZ

\* Transformační plochy

T.1 - plocha výroby a skladování pro těžkou výrobu a energetiku na severním okraji Jiljí - VT

### II. ETAPA

\* Transformační plochy

T.2 - plocha zeleně na sanovaném areálu Klondajk na Podkráňuhorské výšpce - ZK

\* Plochy změn v krajině

K10 - lesnická rekultivace sanovaného areálu Klondajk na Podkráňuhorské výšpce - NT1

K.12 - lesnická rekultivace na Podkráňuhorské výšpce - GD.1

## \* JEVI RUŠENÉ

15.01.2018

plachy změn

plachy s rozdílným způsobem využití

## \* Změna ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)

BH bydlení hromadné  
BI bydlení - v rodových domech - městské a příměstské  
BV bydlení - v rodových domech - venkovské  
BX bydlení - se specifickým využitím  
R14 rekreace - plochy stavby pro hromadnou rekreaci  
RZ rekreace - zahradkářské osady  
OV občanské vybavení - veřejná infrastruktura  
OM občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední  
OS občanské vybavení - školní zařízení a sportovní zařízení  
OH občanské vybavení - hřbitovy  
OX občanské vybavení - se specifickým využitím  
SV smíšené obytné venkovské  
DS doprava silniční  
DD doprava drážní  
DL doprava letecká  
TU technická infrastruktura - silniční - specifická  
TU technická infrastruktura - silniční - specifická  
TQ plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady - sklady  
TQ1 plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady - třídění a zpracování odpadů  
VT výroba těžba a energetika  
VD výroba drobná a služby  
VZ výroba zemědělská a lesnická  
VE výroba energie z obnovitelných zdrojů  
HU smíšené výrobní všeobecné  
PU veřejná prostranství všeobecná  
ZO zeleň ochranná a izolační  
ZP1 zeleň parková a parkové upravené - lesopark  
ZP zeleň parková a parkové upravené  
ZK zeleň krajinná  
ZK1 zeleň krajinná - specifická  
WU vodní a vodohospodářské všeobecné  
GZ - těžba stávky a zařízení  
GD těžba dobytí a úprava  
GD.1 těžba dobytí a úprava - sanace a rekultivace  
GD.2 těžba dobytí a úprava - sanace a rekultivace - specifické  
AU zemědělská všeobecné  
MU smíšené krajinné všeobecné  
p - přírodní prony  
z - zemědělská extenzivní  
l - lesnictví extenzivní  
o - ochrana proti ohrožení území

BH bydlení hromadné  
BI bydlení individuální  
BV bydlení venkovské  
BX bydlení jiné  
RH.1 rekreace hromadná - rekreační areály - specifické  
RZ rekreace v zahradkářských osadách  
OV občanské vybavení veřejné  
OK.1 občanské vybavení komerční - specifické  
OS občanské vybavení sport  
OH občanské vybavení hřbitovy  
OX občanské vybavení jiné  
SV smíšené obytné venkovské  
DS doprava silniční  
DD doprava drážní  
DL doprava letecká  
TU technická infrastruktura všeobecná  
TO.2 nakládání s odpady - sklady  
TO.1 nakládání s odpady - třídění a zpracování odpadů  
VT výroba těžba a energetika  
VD výroba drobná a služby  
VZ výroba zemědělská a lesnická  
VE výroba energie z obnovitelných zdrojů  
HU smíšené výrobní všeobecné  
PU veřejná prostranství všeobecná  
ZO zeleň ochranná a izolační  
ZP1 zeleň parková a parkové upravené - lesopark  
ZP zeleň parková a parkové upravené  
ZK zeleň krajinná  
ZK1 zeleň krajinná - specifická  
WU vodní a vodohospodářské všeobecné  
GZ - těžba stávky a zařízení  
GD těžba dobytí a úprava  
GD.1 těžba dobytí a úprava - sanace a rekultivace  
GD.2 těžba dobytí a úprava - sanace a rekultivace - specifické  
AU zemědělská všeobecné  
MU smíšené krajinné všeobecné  
p - přírodní prony  
z - zemědělská extenzivní  
l - lesnictví extenzivní  
o - ochrana proti ohrožení území

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková Kraj Karlovarský Obec s rozš. působ. Sokolov	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková Ing. I. Nykodymová Obec Vintířov Sokolov	l. kreslil Ing. I. Nykodymová Obec Vintířov Sokolov	datum X/2024
obsah ZMĚNA Č. 4 ÚP VINTÍŘOV			stupeň návrh
Návrh			č. zak. 2403 - I.
Hlavní výkres - změny v území			výkres číslo 2.a
			měřítko 1:5 000