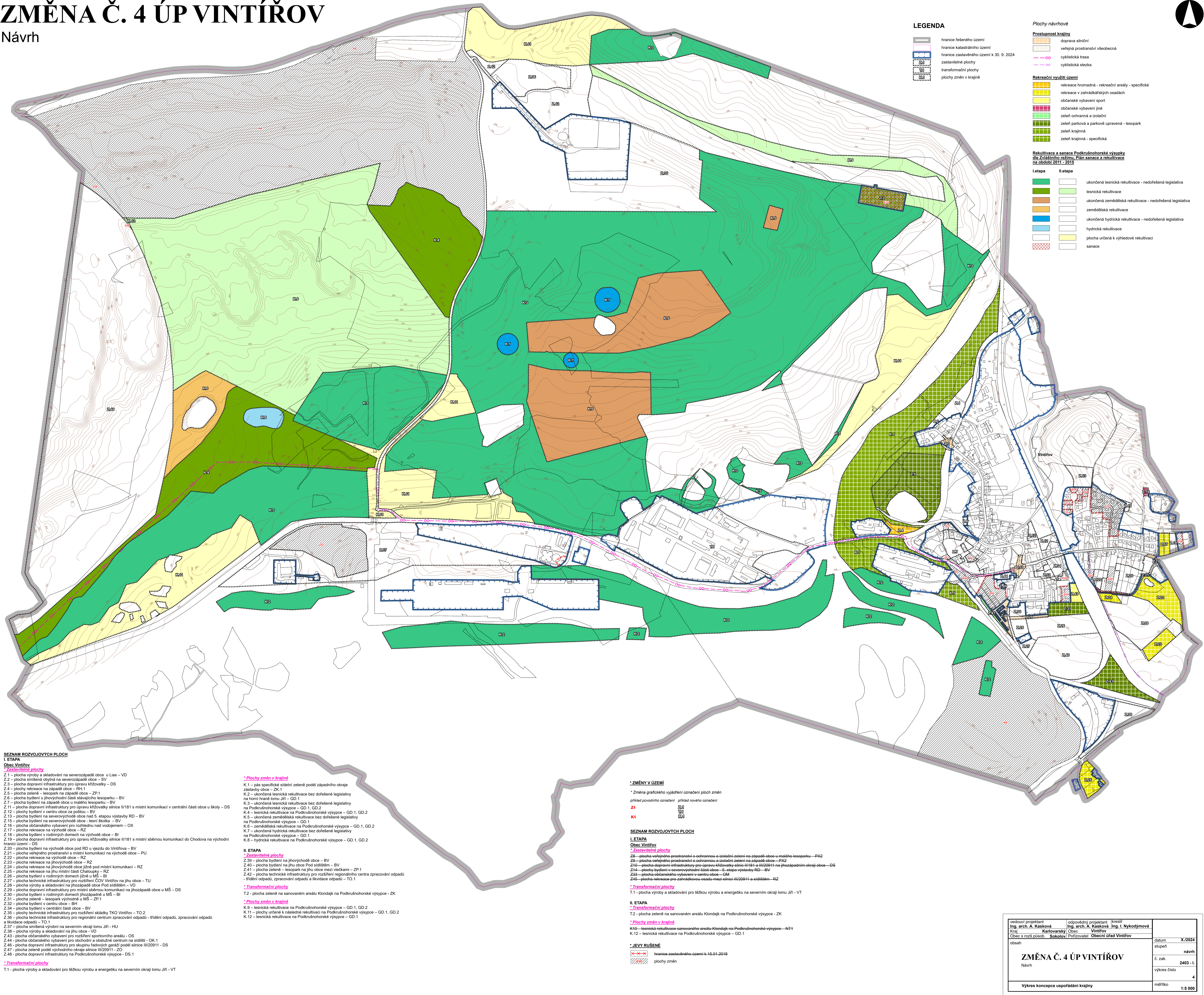
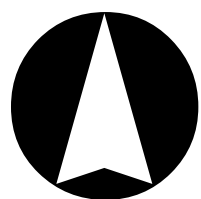


ZMĚNA Č. 4 ÚP VINTÍŘOV

Návrh



LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 30. 9. 2024
- zastavěné plochy
- transformační plochy
- plochy změn v krajině

Plochy návrhové

Prostupnost krajiny

- doprava silniční
- veřejná prostranství všeobecná
- cyklistická trasa
- cyklistická stezka

Rekreační využití území

- rekreace hromadná - rekreační areály - specifické
- rekreace v zahradkářských osadách
- občanské vybavení sport
- občanské vybavení jiné
- zeleň ochranná a izolační
- zeleň parková a parkové upravené - lesopark
- zeleň krajinná
- zeleň krajinná - specifická

Rekultivace a sanace Podkráňnohorské výspěky dle Zvláštního režimu Plán sanace a rekultivace na období 2011 - 2015

Letapa

- | | | |
|--|--|--|
| | | ukončená lesnická rekultivace - nedořešená legislativa |
| | | lesnická rekultivace |
| | | ukončená zemědělská rekultivace - nedořešená legislativa |
| | | zemědělská rekultivace |
| | | ukončená hydričká rekultivace - nedořešená legislativa |
| | | hydričká rekultivace |
| | | plocha určená k výhledové rekultivaci |
| | | sanace |

II. etapa

- | | | |
|--|--|--|
| | | ukončená lesnická rekultivace - nedořešená legislativa |
| | | lesnická rekultivace |
| | | ukončená zemědělská rekultivace - nedořešená legislativa |
| | | zemědělská rekultivace |
| | | ukončená hydričká rekultivace - nedořešená legislativa |
| | | hydričká rekultivace |
| | | plocha určená k výhledové rekultivaci |
| | | sanace |

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

I. ETAPA

Obec Vintřov

* Zastavěné plochy

- Z.1 - plocha výroby a skladování na severozápadě obce u Lias - VD
- Z.2 - plocha smíšená obytná na severozápadě obce - SV
- Z.3 - plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky - DS
- Z.4 - plochy rekreace na západě obce - RH.1
- Z.5 - plocha zeleně - lesopark na západě obce - ZP.1
- Z.6 - plocha bydlení u jihovýchodní části sídliště lesoparku - BV
- Z.7 - plocha bydlení na západě obce u malého lesoparku - BV
- Z.11 - plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnice II/181 s místní komunikací v centrální části obce u školy - DS
- Z.12 - plochy bydlení v centru obce za polhou - BV
- Z.13 - plocha rekreace na severovýchodě obce nad 5. etapou výstavby RD - BV
- Z.15 - plocha bydlení na severovýchodě obce - lesní škola - BV
- Z.16 - plocha občanského vybavení pro rozšíření nad vodoházením - OX
- Z.17 - plocha rekreace na východě obce - RZ
- Z.18 - plocha bydlení v rodinných domech na východě obce - BI
- Z.19 - plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnice II/181 s místní sběrnou komunikací do Chodova na východní hranici území - DS
- Z.20 - plocha bydlení na východě obce pod RD u vjezdu do Vintřova - BV
- Z.21 - plocha veřejného prostranství s místní komunikací na východě obce - PU
- Z.22 - plocha rekreace na východě obce - RZ
- Z.23 - plocha rekreace na jihovýchodě obce - RZ
- Z.24 - plocha rekreace na jihovýchodě obce jižně pod místní komunikací - RZ
- Z.25 - plocha rekreace na jihu místní části Chotoušky - RZ
- Z.26 - plocha bydlení v rodinných domech jižně u MŠ - BI
- Z.27 - plocha technické infrastruktury pro rozšíření ČOV Vintřov na jihu obce - TU
- Z.28 - plocha výroby a skladování na jihovýchodě obce Pod sídlištěm - VD
- Z.29 - plocha dopravní infrastruktury pro místní sběrnou komunikaci na jihovýchodě obce u MŠ - BI
- Z.30 - plocha bydlení v rodinných domech jihovýchodně u MŠ - BI
- Z.31 - plocha zeleně - lesopark východně u MŠ - ZP.1
- Z.32 - plocha bydlení v centru obce - BH
- Z.34 - plocha bydlení v centrální části obce - BV
- Z.35 - plochy technické infrastruktury pro rozšíření TKO Vintřov - TO.2
- Z.36 - plocha technické infrastruktury pro regionální centrum zpracování odpadů - třídění odpadů, zpracování odpadů a likvidace odpadů - TO.1
- Z.37 - plocha smíšená výrobní na severním okraji lomu Jifi - HU
- Z.38 - plocha výroby a skladování na jihu obce - VD
- Z.43 - plocha občanského vybavení pro rozšíření sportovního areálu - OS
- Z.44 - plocha občanského vybavení pro obchodní a oblužné centrum na sídlišti - OK.1
- Z.46 - plocha dopravní infrastruktury pro skupinu řadových garáží podél silnice III/20911 - DS
- Z.47 - plocha zeleně podél východního okraje silnice III/20911 - ZO
- Z.48 - plocha dopravní infrastruktury na Podkráňnohorské výspě - DS.1

- * Plochy změn v krajině
- K.1 - pás specifické sádky zeleně podél západního okraje zástavby obce - ZK.1
- K.2 - ukončená lesnická rekultivace bez dořešené legislativy na horní hraně lomu Jifi - GD.1
- K.3 - ukončená lesnická rekultivace bez dořešené legislativy na Podkráňnohorské výspě - GD.1, GD.2
- K.4 - lesnická rekultivace na Podkráňnohorské výspě - GD.1, GD.2
- K.5 - ukončená zemědělská rekultivace bez dořešené legislativy na Podkráňnohorské výspě - GD.1
- K.6 - zemědělská rekultivace na Podkráňnohorské výspě - GD.1, GD.2
- K.7 - ukončená hydričká rekultivace bez dořešené legislativy na Podkráňnohorské výspě - GD.1
- K.8 - hydričká rekultivace na Podkráňnohorské výspě - GD.1, GD.2
- * Transformační plochy
- T.1 - plocha výroby a skladování pro těžbu uhlíku na severním okraji lomu Jifi - VT
- * Plochy změn v krajině
- K.9 - lesnická rekultivace na Podkráňnohorské výspě - GD.1, GD.2
- K.11 - plochy určené k následné rekultivaci na Podkráňnohorské výspě - GD.1, GD.2
- K.12 - lesnická rekultivace na Podkráňnohorské výspě - GD.1

- * Transformační plochy
- T.1 - plocha výroby a skladování pro těžbu uhlíku na severním okraji lomu Jifi - VT

* ZMĚNY V ÚZEMÍ

* Změna grafického vyjádření označení ploch změn

příklad původního označení příklad nového označení

Z1

DS

DS

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1

K1