

## Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vintířov, které se konalo v pondělí dne **18.února 2013** od 16.<sup>00</sup> hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Vintířově.

**Přítomni:** p. Ošecký, p. Střimelská, p. Muchka, p. Kirchner, p. Vystrčil, p. Rajtura, p. Střimelský, p. Otta,  
p. Zápotocký, p. Choc, p. Češka

**Nepřítomni:** p. Picková – tajemnice OÚ – studijní volno

**Občané, hosté:** p. Trska Ladislav, p. Lánský Petr, p. Svoboda Milan, p. Rychvalský Jiří

Jednání zahájil uvítáním všech přítomných starosta obce p. Ošecký. Na jeho návrh byla odsouhlasena jednohlasně návrhová komise ve složení p. Kirchner Jaroslav, p. Češka Miroslav a p. Střimelský Jiří. Jako ověřovatelé zápisu byli jednohlasně odsouhlaseni p. Muchka a p. Střimelská. Starosta obce dále seznámil všechny přítomné s programem dnešního jednání, který každý ze členů Zastupitelstva obce obdržel s pozvánkou a s příslušnými materiály k projednávaným bodům v termínu, stanoveném jednacím řádem. Jelikož přítomní členové ZO neměli připomínek a program jednohlasně schválili, bude se jím dnešní zasedání řídit. Dále oslovil ověřovatele zápisu z minulého zasedání ZO ze dne 14.1.2013 paní Střimelskou a pana Muchku, zda zápis ze zasedání četli a zda souhlasí s průběhem jednání. Oba souhlasně prohlásili, že ano a z tohoto důvodu byl zápis schválen.

### Program jednání:

1. Kontrola usnesení z minulých zasedání.
2. Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.
3. Stav a průběh akcí pro rok 2013 a příprava akcí pro další roky.
4. Informace o předběžných výsledcích hospodaření obce a inventarizace majetku za rok 2012.
5. Zpráva o činnosti SDH v obci za rok 2012.
6. Výsledky voleb prezidenta ČR v naší obci.
7. Různé.
8. Usnesení.

### K jednotlivým bodům:

#### 1. Kontrola usnesení z minulých zasedání.

Kontrolou usnesení z minulých zasedání bylo konstatováno, že všechny body usnesení jsou průběžně plněny. Nebyla provedena aktualizace plánu investičních akcí, ale touto se ZO bude zabývat na dalších zasedáních v souvislosti s tvorbou nového ÚP obce. Přípomínky a dotazy občanů a zastupitelů byly zodpovězeny.

#### 2. Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními ZO.

Starosta obce pan Ošecký informoval přítomné o práci ZO a OÚ mezi zasedáními a podal informace o průběhu jednání, která se uskutečnila na našem Obecním úřadě a na ostatních úřadech a institucích, s nimiž bylo jednáno. Starosta podal i informaci o výběrových řízeních, která se uskutečnila 11.2.2013 na našem OÚ ve vztahu k výstavbě bytu v čp.72. V průběhu února proběhlo na našem Obecním úřadě několik jednání se zástupci BP Ostrov s.r.o., které zpracovávají pro naši obec projekt na stavbu chodníku na Starou Chodovskou a další stavby pro letošek i další roky. Starostou byla podána informace o jednáních s SU a. s. Sokolov ve vztahu k POPD do roku 2020. Dále připomněl, že na KÚ Karlovarského kraje, proběhne dne 21.2.2013 VH Karlovarské odpadové společnosti a.s. Starosta se zúčastnil VH místní organizace SDH Vintířov, která se konala 16.1.2013. Na našem Obecním úřadě proběhlo i několik stavebních řízení na naplánované akce pro letošní rok. Taktéž proběhnul dne 30.1.2013 zápis žáků do první třídy ZŠ pro školní rok 2013/14. Celkem bylo zapsáno 23 prvňáčků, z tohoto počtu zřejmě 6 bude mít odklad, takže by do nového školního roku mělo nastoupit pravděpodobně 17 prvňáčků. Starosta podal informaci o průběhu zasedání Mikroregionu Sokolov – východ dne 7.2.2013 v Lokti, kde došlo kromě jiného i k volbě nového předsedy, kterým se stal pan Pavel Pešek ze Šabiny. Starosta připomněl, že ve dnech 7. – 8.3.2013 se zúčastní semináře k hodnocení soutěže vesnice roku 2013 v obci Modrá, Zlínský kraj. Uvedenou akci pořádá Ministerstvo pro místní rozvoj pro členy hodnotících komisí v jednotlivých krajích. Připomněl i jednání se zástupci firmy WOLFNET, která obci a široké veřejnosti chce nabídnout připojení k internetu. Na našem OÚ proběhlo i jednání s firmou Jan Honig, inženýrsko investorská činnost, IČ 63095611 ve vztahu k úpravám výměňkové stanice Vintířov v letošním roce v době odstávky Vřesové a byly podepsány nezbytné smlouvy. Zástupci obce byla provedena 31.1.2013 převímka dokončeného objektu čp.111, kde budou mít zázemí obecní TS. Byly dořešeny některé dodělavky PD ve vztahu s čp.67, které se týkaly topného systému objektu a dopracovával je ing. Netík z Chodova. Zástupci obce se zúčastnili setkání se zástupci ČNB na

KÚ Karlovy Vary, kde bylo zprostředkováno založení účtu u ČNB, což je pro všechny obce povinností ze zákona od 1.4.2013. Se zástupci firmy EUROGREEN byla projednána možnost čerpání dotace na automatický závlahový systém travnatých hřišť. Taktéž proběhlo dne 13.2.2013, zasedání kulturní komise, která se zabývala upřesněním termínů několika významných kulturních akcí v letošním roce a dopracováním některých nezbytných náležitostí.

### **3.Stav a průběh akcí pro rok 2012 a příprava akcí pro další roky.**

O tomto bodě informoval přítomné starosta obce p. Ošecký a podkladem pro informaci byl materiál, který obdrželi všichni členové ZO v materiálech pro zasedání. Zde je nutno říci, že jsme do letošního roku posunuli některé nedodělky z roku 2012. Jedná se o objekt čp.111, který byl dokončen a přebrán k 31.1.2013 s nedodělky zemních prací a plotů kolem objektu a při vchodu z jižní strany. Tyto by měly být odstraněny do 30.4.2013. Dále nemáme dodělanou cestu za víceúčelovým hřištěm vedle Brožových, na které se bude pokračovat v jarních měsících až po dořešení některých vztahů s telefonikou a plynáři. V jarních měsících bude dokončen i objekt tribuny na víceúčelovém hřišti, kde se bude dodělavat fasáda ze západní strany a osazení tahokovu do mezery mezi citrisovými deskami po celé západní straně. Z naplánovaných patnácti akcí pro rok 2013 máme již dokončenu plochu parkoviště naproti čp.133, kde se ještě po zimě bude upravovat celý okolní terén. V závěru tohoto měsíce nastoupí firma LAJKA s.r.o., Kynšperk, na stavbu bytu do čp.72, kde začne provádět rekonstrukci bývalé obecní knihovny k bytovým účelům. Na tuto akci bylo provedeno výběrové řízení a nejnižší cenu z oslovených firem ve výši 489 158.- Kč podala uvedená firma z Kynšperka. Komise pro výběrová řízení na svém zasedání dne 11.2.2013 konzultovala i rozpočty cen za opravu fasád čp.24 a 57 ve Vintířově. V nejbližší době by mělo být rozhodnuto o dodavatelích oprav fasád těchto objektů. Na ostatní akce se připravují PD a stavební povolení dle stanoveného plánu investičních akcí pro rok 2013 a budou postupně zahajovány. Všechny stavy jednotlivých akcí jsou podrobně popsány v samostatné příloze k zápisu z dnešního jednání. Pan Muchka ve stručnosti přednesl informaci o nakládání s odpady v naší obci v roce 2012 a porovnal uvedenou činnost s uplynulými roky. Z výkladu bylo zřejmé, že zejména ve třídění odpadu došlo k posunu směrem k lepšímu, ale i přesto jsou zde velké rezervy opět zejména na sídlišti, kde v některých místech záležitost třídění není brána vážně. Nejvíce jsme uspořili na velkoobjemových kontajnérech, které od druhé poloviny roku 2010 máme umístěné na sřežených místech. Vzhledem k rostoucím cenám za odvoz odpadů a jejich ukládání, musíme v této záležitosti ještě hodně udělat. Uvedená záležitost bude zveřejněna v březnovém občasníku obce a každý bude mít možnost porovnání a posouzení.

### **4.Informace o předběžných výsledcích hospodaření obce a inventarizace majetku za rok 2012.**

Stručnou informaci k tomuto bodu podal předseda finančního výboru pan Zápotocký. Každý ze zastupitelů obdržel materiály, hodnotící celý rok 2012 po stránce příjmů, výdajů a ostatních záležitostí, včetně materiálů inventarizace majetku obce k 31.12.2012, až pro zasedání na měsíc duben 2013, kdy bude hodnocen závěrečný účet loňského roku. Předběžně lze konstatovat, že celkové příjmy za uplynulý rok činily 36 823 803.- Kč, výdaje činily 33570 346.- Kč. Stav účtu obce u KB a.s. činil k poslednímu dni loňského roku 10 611 037,14.- Kč a na spořicí účtu k témuž dni jsme měli 12 184 976,94.- Kč. Pokud se týká záležitostí inventarizace majetku obce k 31.12.2012, tak celková hodnota majetku obce k uvedenému datu činí 349 199 566.- Kč a zvedla se oproti roku 2011 cca o 17. Mil. Kč. Pan Zápotocký zdůraznil, že tak jak bylo již řečeno, jsou uvedené výsledky pouze informativní. Starosta pan Ošecký poté poděkoval všem členům dílčích inventarizačních komisí za včasné splnění termínů inventur v jednotlivých zařízeních obce. V současné době probíhá na naší obci kontrola hospodaření za uplynulý rok 2012, kterou provádí soukromý auditor ing. Gross. Kontrola by měla být ukončena nejpozději do konce března 2013 a na základě jejího výsledku by potom v měsíci dubnu mělo ZO projednat a odsouhlasit závěrečný účet loňského roku. Po krátké diskusi a několika doplňujících vysvětleních starosty, vzali zastupitelé a přítomní uvedené skutečnosti na vědomí.

### **5.Zpráva o činnosti SDH obce za rok 2012.**

Tuto zprávu přednesl přítomným velitel místní jednotky SDH pan Robert Muchka, který přítomné seznámil s činností místní zásahové jednotky za uplynulý rok 2012. Připomněl, že zásahové družstvo SDH má 13 členů, toho 1 velitele, 4 velitele družstva, 3 strojníky a 6 hasičů. Zdůraznil, že kromě odborné přípravy a údržby techniky místní hasiči zasahovali v průběhu roku 2012 na celkem 6 událostech v naší obci a jejím přilehlém okolí. Protože jednotka je poměrně slušně vybavena, je v rámci IZS Karlovarského kraje často nasazována i k likvidaci živelných pohrom o čemž svědčí i účast na povodních zpočátku letošního roku. Dobrovolní hasiči, jejichž členská základna činí 29 lidí, z čehož 8 členů jsou děti, 14 mužů a 7 žen, se nezabývali pouze činností, která je jim vymezena, ale v obci se v loňském roce podíleli i na různých kulturních akcích, jejichž byli garanti. Taktéž nezapomněli na společné aktivity kolektivu dětí a dospělých. Ve své zprávě pan Muchka poděkoval zastupitelům za podporu místního sdružení SDH a předpokládá, že spolupráce bude nadále dobrá. V diskusi k přednesené zprávě potom vystoupili přítomní zastupitelé. Starosta pan Ošecký poděkoval za dosavadní činnost dobrovolných hasičů a připomněl přítomným jednání VH místní organizace SDH, které se uskutečnilo dne 16.1.2012 v místní hasičárně. Zdůraznil, že jednání bylo jako vždy v posledních letech, velice dobře připraveno a přítomností zástupce Okresního sdružení dobrovolných hasičů pana Lukáše, nabylo na vážnosti a místní hasiči měli některé dotazy ve

vztahu na fungování nového vedení Okresního sdružení, které se potýká neustále s nedostatky minulých vedení, které postupně odstraňuje. V diskusi hasiči na této valné hromadě zdůraznili, že se budou snažit udržet svojí činnost na dobré úrovni. Starosta obce pan Ošecký jménem zastupitelů poděkoval za dosavadní činnost dobrovolných hasičů a prohlásil, že podpora místní jednotky bude nadále garantována potřebnou částkou v rozpočtu obce a spolupráce by měla být nadále založena na vzájemném porozumění. Po vystěhování TS z areálu hasičárny, bude možnost dát dohromady celé uspořádání k lepšímu a hasiči toho určitě využijí. Zpráva o činnosti SDH a JSDHO Vintířov je přílohou zápisu a bude zveřejněna i v březnovém občasníku obce.

## **6.Výsledky voleb prezidenta ČR v naší obci.**

Starosta obce pan Ošecký seznámil všechny přítomné na zasedání ZO s výsledky druhého kola voleb v naší obci. V tomto kole, ve dnech 25. a 26.1.2013, získali postupující kandidáti Miloš Zeman celkem 250 hlasů, což bylo 72,25% a Karel Schwarzenberg 96 hlasů, což bylo 27,75 %. Účast voličů byla v naší obci v tomto kole 37,9%, což je cca o 4% nižší než v kole prvním. Novým prezidentem ČR se po sečtení všech hlasů z celé republiky stal pan Miloš Zeman, který získal celkem 54,8% hlasů a je tak prvním prezidentem, který byl zvolen přímou volbou. Celorepubliková účast voličů byla 59,11%. Výsledky voleb prvního kola byly uvedeny již v zápise z minulého lednového zasedání ZO. Komentář celých voleb si budou mít možnost občané přečíst v březnovém občasníku obce. Volby proběhly bezproblémově a za jejich dobrý průběh patří dík všem, kteří se podílely na přípravě a zejména volební komisi, která si počínala na výbornou.

## **7.Různé:**

- místostarostka paní Střimelská seznámila přítomné se zájezdy pro rok 2013,dále s průběhem soudního vystěhování nájemníků z bytu 155/8,se kterými se obec dlouhodobě soudila a ZO odsouhlasilo zažalování nájemníků na způsobený dluh na nájemném, dále s průběhem výběrového řízení na nájemníka do bytů v čp.72/6 a s dlužníky nájemného v obecních bytech
- informace o hospodaření příspěvkových organizací obce za rok 2012 – MŠ a ZŠ Vintířov
- přítomní vzali na vědomí svodku Mě Pol. Chodov z měsíce ledna 2013
- předloženy nabídky firmy EUROGREN na možnosti dotací ze strany FAČR na zavlažování fotbalových hřišť v roce 2013
- informace starosty o poděkování pana Hesse za příspěvek na údržbu BABYBOXŮ v republice
- informace starosty k přípravě a pořízení nové ÚPD obce, na níž se začalo pracovat již v letošním roce tak, aby byla zpracována nejpozději do roku 2015 a výzva starosty ,aby uvedenou záležitost brali vážně a zúčastňovali se veřejných projednávání, která budou již v nejbližší době svolávána
- informace o výsledcích zápisu do 1.ročníku místní ZŠ
- pronájem pozemku /viz. příložený plánek/– p.Altman, Vintířov 48 – ZO nemá námitek po splnění zákonem stanovených podmínek
- p. Vosiková, Vintířov 196 – zápis věcného břemene
- informace o jednání a průběhu rady Mikroregionu – Sokolov východ dne 7.2.2013
- prodloužení smlouvy paní Popelkové a panu Weimanovi v čp.169 na dobu určitou do 31.12.2013
- prodej pozemku na vodárně dle již odsouhlaseného usnesení městu Chodov za smluvní cenu 50.- Kč/m2
- žádost pejskařů ze Staré Chodovské o dar na uspořádání Dětského dne 25.5.2013 – souhlas ZO s darem ve výši 2 000.- Kč
- žádost Okresního soudu Sokolov o návrh na občany, kteří by mohli vykonávat přisedící u soudu – byli osloveni občané
- projednána žádost MŠ Vintířov o navýšení rozpočtu z důvodu provedení nutných úprav na doporučení hygieny – nebylo akceptováno ZO a bude zařazeno do dlouhodobějších záměrů obce a záležitosti budou řešeny
- žádost KARATE klubu Chodov o příspěvek na činnost ,kde jsou zapojeni i mládežníci z obce – ZO souhlasí s 3 000.- Kč
- odsouhlasen nákup projektoru pro potřeby obce – ve spolupráci s panem Liborem Češkou zajistí tuto záležitost nejpozději do 25.2.2013 pánové Střimelský Jiří ,Otta Jan a Choc Marek
- žádost paní Květy Timkové, Vintířov 122, o poskytnutí 50% slevy na pronájem sálu restaurace U Kahanu na Oldies párty dne 16.3.2013 – ZO neodsouhlasilo a trvá na stanovených sazbách, které má k dispozici správce sálu s tím , v průběhu roku bude využití sálu a náklady na provoz sledovány
- informace k nabídce kominických služeb firmy Kominictví Cingel, Loučky 149/ čištění, revize, vložkování , poradenství /
- připomínky a dotazy občanů – parkování vozidel na sídlišti, venčení psů na sídlišti a nerespektování platné vyhlášky o úklidu exkrementů, otázka rozšíření rozhlasu a varovného systému v obci

## **8.Usnesení**

Je samostatnou přílohou k zápisu.

Po projednání všech bodů jednání bylo zasedání ZO ukončeno v 18.45 hodin.

Ověřil :

Jiří Ošecký  
starosta obce