

## Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vintířov, které se konalo v pondělí dne 16. března 2015 od 16.<sup>00</sup> hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Vintířově.

**Přítomni:** Ošecký, Střimelská, M. Češka, L. Češka, Muchka, Zápotocký, Střimelský, Choc, Vašek, Šimková, Horvát

**Občané, hosté:** paní Svobodová V. – kronikářka obce

Jednání zahájil uvítáním všech přítomných starosta obce p. Ošecký. Na jeho návrh byla odsouhlasena jednohlasně návrhová komise ve složení p. Češka Miroslav, p. Střimelský Jiří a p. Vašek Pavel. Jako ověřovatelé zápisu byli jednohlasně odsouhlaseni p. Choc a p. Muchka. Starosta obce dále seznámil všechny přítomné s programem dnešního jednání, který každý ze členů Zastupitelstva obdržel s pozvánkou a s příslušnými materiály k projednávaným bodům v termínu, stanoveném jednacím řádem. Jelikož přítomní členové ZO neměli připomínek a program jednohlasně schválili, bude se jím dnešní zasedání řídit. Dále oslovil ověřovatele zápisu z minulého zasedání ZO ze dne 16.2.2015 pana Choce a pana Muchku, zda zápis ze zasedání četli a zda souhlasí s průběhem jednání. Oba souhlasně prohlásili, že ano a z tohoto důvodu byl zápis schválen.

### Program jednání:

1. Kontrola usnesení z minulých zasedání.
2. Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.
3. Stav a průběh akcí pro rok 2015 a příprava akcí pro další roky.
4. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2014.
5. Kulturní akce v měsících 04 – 09/2015 a stav jejich přípravy.
6. Zpráva o činnosti TJ Baník Vintířov za rok 2014.
7. Využití nebytových prostor obce a úhrada za pronájem k 31.12.2014.
8. Různé.

### K jednotlivým bodům:

#### 1. Kontrola usnesení z minulých zasedání.

Kontrolou usnesení z minulých zasedání bylo konstatováno, že všechny body usnesení jsou průběžně plněny. Záležitosti nového Územního plánu přednesla tajemnice paní Picková. Otázku vyvázání se ze Sokolovské vodárenské s.r.o. Sokolov, vysvětlil pan starosta Ošecký, který v této záležitosti jednal s prokuristou společnosti panem Kolářikem. Záležitost a její vysvětlení byla členy ZO akceptována a pro hlasování bylo rozhodnuto setrvat nadále v uvedené společnosti /hlasování PRO – 10, PROTI – 1/.

#### 2. Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními ZO.

Starosta obce pan Ošecký informoval přítomné o práci ZO a OÚ mezi zasedáními a podal informace o průběhu jednání, která se uskutečnila na našem Obecním úřadě a na ostatních úřadech a institucích, s nimiž bylo jednáno. Informoval o jednáních s projektanty 6. etapy výstavby RD a dále potvrdil podpis smlouvy s dodavatelskou firmou BP Ostrov. Na našem Obecním úřadě se uskutečnila různá jednání s firmami, které pro naši obec provádějí nebo budou provádět investiční akce a zpracování PD. Zároveň připomněl školení k záležitostem tepla, které se konalo v Sokolově a zúčastnil se ho místostarosta pan Choc a pracovnice OÚ paní Čěšková. Taktéž nás přijela seznámit s výsledky hospodaření příspěvkových organizací MŠ a ZŠ, účetní těchto organizací paní Nováková. Dne 25.2.2015 byla uskutečněná schůzka s podáním vysvětlení ve věci záměru výstavby rozhledny na vodárně, pro občany zájemce z katastru Chodova a blízkého okolí vodojemů. Zastupitelé tento záměr prozatím odložili na neurčito. Schůzky se zúčastnili manželé Ulmanovi a pan Bečvář. Starosta pan

Ošecký se zúčastnil dne 3.3.2015 schůzky na FÚ Sokolov ve věci předání dopisu k prominutí odvodů a penále za dotaci z roku 2011. Starosta s místostarostou navštívili dne 4.3.2015 místní MŠ a ředitelkou paní Štafkovou byly probrány provozní záležitosti tělocvičny a byl odsouhlasen nákup 6 ks nových žíněnek. Taktéž bude zpracována nabídka na odstranění vlhkosti v kuchyni MŠ, kde stávající zařízení je již zastaralé, nefunkční a zabudováním konvektometru navíc v roce 2014, došlo ke zhoršení prostředí a nebezpečí tvorby plísně. Tentýž den proběhlo reklamační řízení na byt č.5/čp.67 za účasti firmy LAJKA s.r.o. Kynšperk, stavebního dozoru pana Tesaře a zástupců obce s tím, že reklamace byla uznaná a v průběhu března bude stanoven termín odstranění závad dle stanoveného postupu. Proběhlo setkání a jednání s vedoucím oddělení P ČR Chodov panem I. Hegedušem v pátek 6.3.2015. Dále proběhlo jednání s firmou ABRI a JIRGL, ve vztahu k podpisům zmocnění a smluv ke společnému nákupu plynu pro obce Mikroregionu Sokolov -východ na roky 2016 – 17. Rozebrán a před projednán zápis do kroniky obce za rok 2014 s kronikářkou paní Svobodovou. Účast starosty, místostarosty a tajemnice na školeních na KÚ Karlovarského kraje a v hotelu Dvorana v Karlových Varech.

### **3.Stav a průběh akcí pro rok 2015 a příprava akcí pro další roky.**

O tomto bodě informoval přítomné starosta obce p.Ošecký a podkladem pro informaci byl materiál, který obdrželi všichni členové ZO v materiálech pro dnešní zasedání. Uvedený materiál je přílohou zápisu. Hlavní akce pro rok 2015 jsou v tomto materiálu uvedeny společně s nedodělanou akcí z loňského roku, což jsou stavební úpravy a odvětrání prostoru kuchyně v místní MŠ. Plánované akce pro letošní rok, které byly pro informaci občanů zveřejněny ve Vintířovském občasníku č.88,budou postupně zahajovány .Starosta pan Ošecký navrhnul zařadit výstavbu propojovacího chodníku od redukční stanice plynu, k 5.etapě výstavby RD, do akcí letošního roku, což ZO respektuje . Debata se rozvinula kolem výstavby rozhledny a nakonec bylo rozhodnuto, že tato akce bude pro názorové neshody zatím pozastavena a vrátíme se k ní v dalších letech .Taktéž byla podána informace ke stavu zpracovávání projektů pomníků v obci ,ve spolupráci s firmou PAVLÍK Ostrov.

### **4.Projednání návrhu zápisu do kroniky obce za rok 2014.**

Tuto zprávu přednesla přítomným jako každoročně kronikářka obce paní Věra Svobodová, která svým přístupem k této důležité práci opět potvrdila, že události za loňský rok byly věrohodně podchyceny do obecní kroniky a budou sloužit příštím generacím. K dění za uplynulý rok nebylo ze strany zastupitelů, až na drobné připomínky příliš emotivního pojetí některých pasáží, připomínek a po doplnění komentáře byl přednesený materiál schválen. Starosta paní Svobodové poté za pečlivý přístup k této záležitosti poděkoval a zdůraznil, že nejenom zápisy do kroniky ale i pečlivě vedená fotodokumentace a video dokumentace k většině událostí v obci, by měla sloužit příštím generacím. Taktéž ze strany zastupitelů nebylo připomínek proti zpracování dalších dokumentů historie obce za roky 2004 – 2014, které budou navazovat na již zpracovaný dokument, který je nazván „Vintířov v proměnách času“ a jsou v něm obsaženy roky 1990 - 2003.

### **5.Kulturní akce v obci v měsících 04 – 09/2015 a stav jejich přípravy.**

Předsedkyně Kulturní komise obce paní Střimelská, seznámila ve stručnosti přítomné s kulturními akcemi, které by se měly v uvedeném období v naší obci odehrát. Připomněla, že akce k MDŽ byla velice zdařilá a zúčastnilo se jí více jak 60 lidí. Starosta za uvedenou záležitost poděkoval všem organizátorům. Nyní nás čeká velikonoční hledání vajíček, pálení čarodějnic, stavění máje, mezinárodní den matek, červnový zájezd do ZOO Dvora Králové, julifest, třetí ročník rockfestu a v září potom hornický den, spojený se setkáním bývalých lipnických občanů. Paní Střimelská připomněla tyto jednotlivé akce od měsíce dubna do konce září, které jsou připravovány jednotlivými garanty, ve spolupráci s naší kulturní komisí obce a tyto budou předmětem jednání následujících zasedání KK. Tak jako každoročně, budeme tyto akce ve spolupráci s kulturní komisí pravidelnými operativními

schůzkami dopracovávat. Informovala taktéž o zasedání Kulturní komise, které se bude konat v závěru 23.3.2015.

#### **6.Zpráva o činnosti TJ Baník Vintířov za rok 2014.**

Tuto zprávu přítomným přednesl člen Zastupitelstva obce a předseda sportovní komise pan Pavel Vašek. Zpráva obsahovala činnost sportovních oddílů kopané žáků a mužů, kterou zpracovali pan Vašek a pan Vystrčil Petr, dále oddíl stolního tenisu žáků a mužů, kterou zpracovali paní Jitka Kárníková a Zdeněk Kraka . V obou případech zazněla kritika na nezáměr zejména mládeže, která dává v letním období přednost jiným aktivitám a zejména ve vztahu k rodičům, kteří nejeví zájem o pomoc trenérům ani o výkony svých dětí. Záležitost byla zastupiteli diskutována, ale vymyslet nějakou rozumnou motivaci, která byla i navržena, je zatím běh na dlouhou trať. Zpráva bude zveřejněna v občasníku č.89 a zastupitelé se budou zabývat možnostmi zlepšení celkové situace.

#### **7.Využití nebytových prostor obce a úhrada za jejich pronájem k 31.12.2014.**

Pracovník Obecního úřadu pan Muchka seznámil s touto problematikou všechny přítomné. Ve svém vystoupení konstatoval, že nebytové prostory obce jsou využívány a taktéž úhrada za ně je uskutečňována. S případnými dlužníky na nájemném je vždy jednáno a v případě nedodržování podmínek pronájmu jsou smlouvy po předešlém projednání rušeny. Rozhodnutím Zastupitelstva obce Vintířov budou sjednoceny ceny za m<sup>2</sup> v pronajímaných nebytových prostorách a to takto: veškeré nebytové prostory daného objektu uvedené v jedné smlouvě v součtu do 90m<sup>2</sup> budou pronajímány za 20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. V součtu nad 90 m<sup>2</sup> budou pronajímány za 14 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a pozemky využívané pro potřeby podnikání za 7 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Toto rozhodnutí nabývá platnosti dne 1.4.2015 a netýká se restauračních zařízení, které jsou pronajímány jako zařízené nebytové prostory a garáže.

#### **8.Různé :**

- projednání otázky dalšího setrvání obce v Sokolovské vodárenské s.r.o.
- projednání svodky událostí v obci MěPol.Chodov za 02/2015
- žádost o sponzorský dar pro včelaře MO Chodov, kam patří i včelaři z naší obce – ZO odsouhlasilo dar ve výši 2000.- Kč
- výsledky hospodaření za rok 2014 a odpisové plány na rok 2015 MŠ a ZŠ – není námitek a ZO jednohlasně souhlasí tak, jak bylo v předložených materiálech obou příspěvkových organizací obce
- informace o odvozu nebezpečného odpadu z obce, který se uskuteční 16.4.2015
- dílčí informace o průběhu přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 soukromým auditorem ing. Grossem z K.Varů, kterou přednesl starosta obce pan Ošecký
- obec v letošním roce dodělává nový územní plán, který musí být dopracován v průběhu druhé poloviny roku 2015
- informace o provozu sportovních hřišť v obci v letošním roce
- informace o provozu lesoparku a zabezpečení údržby po dobu roku 2015
- informace k současnému stavu ve výměňkové stanici a její provoz
- projednány předložené rozpočtové změny /viz podklady paní Šubrtové/
- otázka stavu popelnic u rodinných a bytových domů v obci, stav sběru bio, kovů atd. – informaci podal pan Muchka
- žádost ČSČK ČR o příspěvek na knihu/omalovánky/pro děti – odsouhlasen dar ve výši 2000.- Kč
- 17.3.2015 proběhne setkání s předsedou představenstva SU a.s., p. n., Sokolov, ing.Pöpperlem v záležitosti pozemků a investičních akcí v obci
- OZV č.1/2015 o odpadech v obci Vintířov projednána a jednohlasně odsouhlasena přítomnými členy ZO a zároveň zrušena OZV č.6/2008
- na základě doporučení bytové komise rozhodlo ZO jednohlasně o přidělení bytu č.67/2 panu Procházkovi, Vintířov 30,po splnění všech podmínek vyhlášeného výběrového řízení

- výběrové řízení na nové www stránky obce – otevírání obálek a výběr dodavatele proběhne 23.3.2015 v místnosti starosty od 16.30
- upozornění pana M.Češky na častý nepořádek kolem kontejneru na textil u redukční stanice plynu
- paní Šimková seznámila přítomné se záměrem úpravy předzahrádky před ZŠ na předložené skice, náklady na uvedené úpravy činí cca 30 000.- Kč a dílo by bylo zhotoveno žáky ZŠ a TS obce - ZO jednohlasně souhlasí
- provést opatření proti uklouznutí u vchodů do čp.169 pro další zimy
- pan Muchka seznámil ZO s vizí zapojit mládež v obci do sportu, hasičského dění a dalších aktivit

Po projednání všech bodů jednání bylo zasedání ukončeno ve 21.00 hodin.

ověřil:

Jiří Ošecký  
starosta obce