



Zápis

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Vintřov, konaného dne 15.11.2023 od 16.00 hodin

v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: pan Marek Choc, pan Jiří Střimelský, paní Jitka Střimelská, pan Milan Zika, DiS., pan Bc. Libor Češka, pan Vlastimil Černý, pan Robert Muchka, paní Iva Králová, pan Pavel Vašek

Nepřítomni: paní Bc. Liběna Tvrdíková – omluvena

Hosté: přisedící paní Mgr. Marcela Picková, 20 občanů obce – viz prezenční listina

Zahájení zasedání zastupitelstva

Před oficiální částí zasedání zastupitelstva přivítal starosta hosta dnešního jednání zástupkyni České Pošty paní Bc. Kateřinu Matějcovou, která přítomné seznámila s možností provozovat v obci poštu Partner. K tomuto tématu byly z její strany předloženy před konáním této prezentace potřebné dokumenty. Následně po skončení prezentace zahájil starosta oficiální část dnešního 9. veřejného zasedání zastupitelstva. Starostou bylo konstatováno, že všem členům zastupitelstva obce byla v zákonné lhůtě doručena pozvánka s návrhem programu dnešního jednání. Veřejnost byla o zasedání zastupitelstva obce informována podle § 93 odst. zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Vintřov v souladu se zákonem, po dobu 7 dní, a to ode dne **7.11.2023 do 15.11.2023**. Současně s tím byla informace zveřejněna i na webových stránkách obce a hlášena místním rozhlasem. Na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce, viz (**příloha zápisu č. 1**), bylo starostou konstatováno, že přítomno je 10 členů (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92, odst. 3 zákona o obcích). Na základě ústní žádosti přítomných občanů byl bod diskuze řešen přednostně v počátku zasedání po schválení programu jednání. K předloženému návrhu nebyly vzneseny námítky.

Bod jednání)

2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starosta v souladu s §95 odst. 1 zákona o obcích navrhl ověřovateli zápisu dnešního zasedání pana Roberta Muchku a paní Ivu Královou. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných dnešnímu jednání neprojevil zájem zhostit se funkce zapisovatele dnešního jednání, navrhl starosta svou osobu. K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Návrh byl schválen.

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále starosta předložil ZO návrh do bodů různé:

- a) Projednání žádosti občanů požadujících posouzení realizace vodovodních a kanalizačních přípojek na parc. 285/1 v k.ú. Vintřov u Sokolova.
- b) Projednání žádosti o výměnu obecních bytů
- c) Projednání návrhu na odměny pro hasiče.

K návrhu předloženého programu i se vznesenými návrhy do bodu různé nebyly vzneseny námitky a ani návrhy na doplnění. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům. K předloženému bodu nebyly vzneseny námitky.

Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli starostou navrženi a jednohlasně zastupitelstvem schváleni pan Jiří Střimelský, pan Bc. Libor Češka a pan Vašek Pavel. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Bod jednání)

3. Návrh programu:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje následující program zasedání:

Návrh programu zasedání:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
3. Schválení programu jednání.
4. Kontrola minulých usnesení.
5. Projednání investičních záměru obce pro rok 2024 a stav jejich příprav.
6. Projednání a schválení záměru zpracovat studii na okružní křižovatku a lokalitu pro budoucí výstavbu rodinných domů a jejich propojení parc. 285/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.
7. Kulturní akce v obci 2023 a plán kulturních akcí na rok 2024.
8. Projednání návrh rozpočtu na rok 2024 a Střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2024 – 2028.
9. Pronájem nebytových prostor č.p. 171 – provozovna prádelny.
10. Projednání personálního navýšení zaměstnanců obecního úřadu obce Vintířov.
11. Projednání návrhu na poskytnutí mimořádné odměny starostovi a místostarostovi obce.
12. Projednání návrhu na provozování pošty Partner v obci Vintířov.
13. Delegation zastupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.
14. Pronájem nebytových prostor č.p. 24 – provozovna restaurace.
15. Projednání nabídky kontraktu o údržbách vozidla Scania Classic od společností Scanwest Plzeň spol. s r.o.
16. Projednání návrhu členů Mysliveckého spolku o provedení nahodilé těžby na lesním majetku obce Vintířov.
17. Rozpočtová změna 5/2023.
18. Projednání návrhu na zrušení místního poplatků ze psů.
19. Různé.
 - a) Projednání žádosti občanů požadujících posouzení realizace vodovodních a kanalizačních přípojek na parc. 285/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.
 - b) Projednání žádosti o výměnu obecních bytů.
 - c) Projednání návrhu na odměny pro hasiče.
20. Závěr, diskuze:
21. Usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro 9

Proti 0

Zdržel se 1

Program dnešního zasedání Zastupitelstva obce Vintířov byl schválen.

Bod jednání)

4. Kontrola minulých usnesení

Starostou bylo konstatováno, že všechny úkoly plynoucí ze schválených usnesení z minulého a předchozích jsou průběžně plněna. Na základě rozhodnutí ZO dne 9.10.2023 byla uzavřena smlouva o termínovém účtu s indexovou sazbou u Komerční banky, na jejímž základě bylo obcí převedeno 50 000 000,- Kč – sazba 6,25% na 6 měsíců.

Bod jednání)

5. Projednání investičních záměrů obce pro rok 2024 a stav jejich příprav.

Starosta seznámil přítomné se stavem investičních záměrů obce a stavem jejich příprav. Pohovořil o novostavbě objektu TJ Baník Vintířov, která se již blíží k dokončení. V současné chvíli se intenzivně řeší práce v interiéru (obklady, vzduchotechnika, topení, elektroinstalace aj). Současně s tím je řešen prostor před budovou samotnou. V této záležitosti byl osloven projektant Ing. Kameník, který se touto částí stavby zabývá v součinnosti s firmou Liapor, která přislíbila pomoc v záležitosti dodání části oplocení k sousednímu pozemku parc. 175/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova. Současně s tím je řešena konečná úprava ploch, jako takových. Další akcí, která se blíží k samému závěru je oprava chodníku od místní základní školy směrem k obecnímu úřadu. Tuto stavbu provádí firma SOKOSTAV HT, s.r.o. Bohužel nepřeje počasí. Do konce roku již nebude zahájena žádná jiná investiční akce. Budou probíhat pouze přípravné práce. Taktéž je řešena stavba úpravy komunikace, parkoviště u TS s vítěznou firmou. Zatím jsme nezískali souhlas se stavbou, přislíben je po termínu 16.11.2023. Zastupitelům byl předán zpracovaný materiál se stručným návrhem akcí na příští rok 2024 dle priorit. Jedná se o data, která jsou každému známa, neboť se několikrát do roka předkládají. Nehledě na to, že všechny uvedené akce byly schválené zastupiteli na prosincovém zasedání 2022. Žádné jiné investiční návrhy, mimo předložené starostou, nebyly ze strany zastupitelů předloženy. Zpracovaný materiál je součástí přílohy.

Bod jednání)

6. Projednání a schválení záměru zpracovat studii na okružní křižovatku a lokalitu pro budoucí výstavbu rodinných domů a jejich propojení parc. 285/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.

Starosta předložil zastupitelům návrh na zpracování studie okružní křižovatky a lokality pro budoucí výstavbu rodinných domů na pozemku parc. 475/1, kterou obec před mnoha lety koupila s touto vizí. Studie by se týkala i příjezdové cesty, která nesplňuje potřebné parametry. Tato studie by právě přímo navazovala na potřeby majitelů okolních pozemků, kteří dnes po obci požadují, aby jim obec vybuodovala páteřní trasy vodovodu a tlak. kanalizace právě pod touto komunikací na základě předložené projektové dokumentace. Ze strany starosty byla snaha za pomoci mírných ústupků ze strany dotčených vlastníků pozemků, zrealizovat jak vodovodní a kanalizační řad s přípojkami k jednotlivým parcelám, tak i komunikaci jako takovou i s veřejným osvětlením atp. Pokud by byla obcí zpracována předložená studie, obec by měla do příštích let podklady na základě, kterých by již nově vznikající stavby, projekty aj. vznikaly s ohledem na budoucí záměr obce. Nedošlo by tak ke zbytečným nákladům např. s přeložkami sítí atp. K tématu proběhla bouřlivá debata, jak za strany přítomných dotčených občanů a poté i nesouhlasné názory některých zastupitelů, kteří nevidí v tomto záměru prioritu. Vzhledem k vyostřené situaci jednání a postoje zastupitelů nebylo starostou předloženo usnesení o kterém by se dále hlasovalo. K předloženému návrhu bylo spoustu připomínek a námitek.

Bod jednání)

7. Kulturní akce v obci 2023 a plán kulturních akcí na rok 2024.

Místostarosta v krátkosti seznámil přítomné se stavem příprav kulturních akcí v měsíci listopad. Dne 13.11.2023 se uskutečnilo jednání kulturní komise obce, která se zabývala návrhem kulturních akcí (kulturního plánu) pořádaných obcí pro rok 2024. Do tohoto kalendáře budou dále zařazeny i akce pořádané v rámci podaných žádostí na základě grantového systému obce. Zde je možnost si podat žádosti do 30.11.2023. Na prosincovém zasedání bude již předložen úplný seznam všech akcí, který bude předložen zastupitelstvu obce ke schválení.

Plánované akce jsou vedeny na webových stránkách obce www.vintirov.cz v sekci Kalendář akcí.

Na základě bouřlivé diskuse v úvodu zasedání v záležitosti konání Květinového plesu/versus termín konání a rezervace a nemožnost dublovat akce jinou akcí. Byla řešila otázka, zdali je ples organizován jako soukromá akce, a tedy ze strany organizátora je potřeba dodržet veškeré povinnosti z toho plynoucí. A to zejména uhradit při rezervaci termínu zálohu a poté před konání akce zbývající část úhrady do výše 7 000,- Kč. A to i přesto, že je akce řešena formou grantového systému obce. V této záležitosti bylo zastupiteli navrženo, aby veškeré kulturní a společenské akce pořádané ze strany paní Mgr. Petry Brožové Šimkové byly řešeny jako akce obecní. Tímto návrhem usnesení by nebylo potřeba řešit záležitosti shora uvedené.

Návrh usnesení č. 110:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje zařazení kulturních a společenských akcí pořádaných Mgr. Petrou Brožovou Šimkovou, IČO: 87243351, do kulturních plánů obce Vintířov pro následující roky a souhlasí s financováním akcí z rozpočtu obce Vintířov bez nutnosti podání žádosti o grant.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 110 bylo schváleno.

Bod jednání)

8. Projednání návrh rozpočtu na rok 2024 a Střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2024 – 2028.

Předložený návrh rozpočtu pro rok 2024 v předloženém znění byl projednán na předchozím zasedání dne 9.10.2023. K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námitky. V návrhu rozpočtu předloženém dnes jsou upraveny položky vztahující se k odpadovému hospodářství obce na základě zvýšených cen za svoz komunálního odpadu (směsný, tříděný, nebezpečný, objemný) a to na straně příjmu z částky 1 100 000,- Kč na 1 500 000,- Kč a na straně příjmu z částky 1 000 000,- Kč na 1 200 000,- Kč. U položky EKO KOM se zvýšila částka ze 150 000,- Kč na 200 000,- Kč. Žádné jiné změny již nebyly provedeny. Dále byl zpracován střednědobý návrh rozpočtu na roky 2024-2028. Tyto podklady byly projednány FV obce na svém jednání dne 8.11.2023. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný ve výši **48 067 000,- Kč**. Rozpočet je oproti předchozím zpracován podrobněji ve více položkách tak, aby věrněji vypovídal o stavu hospodaření v jednotlivých střediscích. Návrh po dnešním projednání bude zveřejněn na úřední desce k nahlédnutí občanům. K předloženému návrhu rozpočtu nebyla vznesena žádná připomínka.

Návrh usnesení č. 111:

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo předložený návrh rozpočtu obce na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024-2028. Návrhy v předložené podobě budou zveřejněny na úřední desce k diskusi občanům.

*Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 111 bylo schváleno.*

Bod jednání)

9. Pronájem nebytových prostor č.p. 171 – provozovna prádelny.

Na předchozím zasedání byla řešena písemná žádost nájemce nebytového prostoru v č.p. 171 pana Lukáše Nimrichtera, který požádal obec o ukončení nájemní smlouvy k 31.10.2023. Na základě usnesení č. 108 ze dne 10.9.2023 byl zveřejněn záměr obce pronajmout shora uvedený nebytový prostor k podnikání s využitím prádelna. Záměr byl zveřejněn 18.10.2023 na obecní úřední desce. V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru na úřední desku byla podána jedna žádost.

Návrh usnesení č. 112:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje pronajmout nebytový prostor v č.p. 171 s využitím prádelna organizaci OTS group s.r.o. zastoupenou jednatelem panem Pavlem Novotným, IČO: 02338696, trvale bytem Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4.

*Výsledky hlasování: Pro 10 Proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 112 bylo schváleno.*

Bod jednání)

10. Projednání personálního navýšení zaměstnanců obecního úřadu obce Vintířov.

Tajemnice úřadu paní Mgr. Marcela Picková, seznámila přítomné s požadavkem úřadu posílit tým o jednoho zaměstnance, který by pomohl se zvýšenou agendou, která je ze strany úřadu potřeba vykonávat. Administrativa neustále narůstá a počet zaměstnanců je již řadu let neměnný. Nehledě na to, že se počítá s odchodem jednoho ze zaměstnanců do starobního důchodu. Tento stav je dlouhodobě neudržitelný. V současné chvíli není potřeba v této záležitosti zaujímat žádné rozhodnutí vzhledem k již schválenému počtu pracovníků obce a OÚ a stanovených mzdových fondů pro 2023. Jak bylo zmíněno, na příštím zasedání bude jedním z navržených bodů jednání shora uvedené schválení počtu zaměstnanců OÚ a stanovení mzdových fondů pro rok 2024 v původním znění 2023. Ze strany zastupitelů byla tato skutečnost vzata na vědomí a nebyly k tomuto záměru vzneseny žádné námítky, připomínky.

Bod jednání)

11. Projednání návrhu na poskytnutí mimořádné odměny starostovi a místostarostovi obce.

Na základě § 76 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, může být členovi zastupitelstva obce poskytnuta mimořádná odměna za plnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce uvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc.

Návrh usnesení č. 113:

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím mimořádné odměny starostovi obce panu Marku Chocovi a místostarostovi panu Milanu Zikovi, DiS ve výši jednonásobku odměny, která jim v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon zastávaných funkcí za měsíc. Odměna starostovi se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení a dozoru při realizaci investičních akcí obce, údržbu a modernizaci veřejného osvětlení, technickou pomoc při opravách a údržbě obecního zařízení, správu sálu a vedení společnosti Vintířovské teplárenské a majetkové společnosti. Místostarostovi obce se poskytuje mimořádná odměna zejména za plnění mimořádných úkolů v souvislosti s funkcí opatrovníka obce, pomoc při pořádání a vedení kulturních akcí obce, za technickou pomoc při zpracování podkladů pro realizaci stavebních záměrů a pomáhání s administrativními pracemi.

Výsledky hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 4
Usnesení č. 113 bylo schváleno.

Bod jednání)

12. Projednání návrhu na provozování pošty Partner v obci Vintířov.

S tématem pošta Partner seznámila přítomné v úvodu zasedání zástupce České pošty paní Bc. Kateřina Matějčíková. Dne 30.10.2023 se uskutečnila schůzka na obecním úřadě u starosty s tím, že byly předloženy k prostudování veškeré potřebné doklady, které byly následně zaslány zastupitelům k prostudování. V průběhu jednání bylo předloženo několik otázek jak ze strany přítomných občanů, tak zastupitelů.

Návrh usnesení č. 114:

Zastupitelstvo obce Vintířov nesouhlasí, aby obec Vintířov sama provozovala poštu Partner.

Výsledky hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 114 bylo schváleno.

Bod jednání)

13. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.

Dne 14.12.2023 se uskuteční valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. a VODOHOSPODÁŘSKÉHO DRUŽENÍ MĚST A OBCÍ. Veškeré podklady k těmto valným hromadám byly součástí materiálů k dnešnímu zasedání tak, aby se s nimi měl možnost každý podrobně seznámit a případně vznést dotaz atp., žádný dotaz vznesen nebyl. Mezi body jednány jsou především návrh na zvýšení cen vodného a stočného pro rok 2024, změna společenské smlouvy společnosti, plán oprav aj., viz pozvánka. A u VH VOSMOS je mimo běžných úkonů v řešení návrh na změnu stanov, kde je navržena změna sídla společnosti. Nic zásadního, co by jinak měnilo dokument jako takový.

V roce 2024 dojde k navýšení vodného a stočného o 4,8% a to cena:

- vodného **51,45 Kč za 1 m³** (2023 – 49,42 Kč za 1 m³)
- stočného **48,98 Kč za 1 m³** (2023 – 46,36 Kč za 1 m³)

Návrh usnesení č. 115:

Zastupitelstvo obce Vintířov podle § 84 odst. 2 písm. f) a e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619 (dříve Svatopluka Čecha 1001), PSČ 356 01, které se uskuteční dne 14.12.2023, jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce pana Marka Choce

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta obce zúčastnit, bude obec zastupovat místostarosta obce pan Milana Ziku, DiS.

2. **schvaluje** přijetí rozhodnutí valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, o změně společenské smlouvy tak, že se dosavadní znění společenské smlouvy nahrazuje novým úplným zněním společenské smlouvy, které tvoří přílohu tohoto usnesení, o kterém bude rozhodovat valná hromada společnosti dne 14.12.2023.

Výsledky hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 115 bylo schváleno.

Bod jednání)

14. Pronájem nebytových prostor č.p. 24 – provozovna restaurace.

Starosta seznámil přítomné s písemnou žádostí o ukončení nájemní smlouvy k 31.1.2024 ze strany současného nájemce paní Veroniky Kounovské, která v nebytovém prostoru provozuje restauraci U Kahanu.

Návrh usnesení č. 116:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje zveřejnit záměr obce o pronajmutí nebytového prostoru v č.p. 24 s využitím restaurace. Záměr pronájmu bude zveřejněn na úřední desce obce.

Výsledky hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 116 bylo schváleno.

Bod jednání)

15. Projednání nabídky kontraktu o údržbách vozidla Scania Classic od společností Scanwest Plzeň spol. s r.o.

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení nabídka kontraktu o údržbách vozidla Scania místní jednotky SDH, firmou Scanwest Plzeň spol. s r.o.. Jedná se o prodloužení stávajícího kontraktu, nyní v délce 5 let s pravidelnou měsíční platbou 2 482,- Kč a úsporou 15 767,- Kč. bez DPH.

Návrh usnesení č. 117:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s nabídkou kontraktu o údržbách vozidla Scania Classic se společností Scanwest Plzeň spol s r.o., dle předložené nabídky 3/11/2023 s pravidelnou měsíční platbou 2 482,- Kč bez DPH po dobu 3 let.

Výsledky hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 117 bylo schváleno.

Bod jednání)

16. Projednání návrhu členů Mysliveckého spolku o provedení nahodilé těžby na lesním majetku obce Vintířov.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh členů mysliveckého spolku o provedení nahodilé těžby na lesním majetku obce Vintířov na základě zákona o lesích č. 289/95 a paragrafu 33, budou přednostně provádět nahodilou těžbu, aby nedocházelo k vývinu, šíření a přemnožení škodných organismů. Likvidací suchých a vyvrácených stromů, popřípadě napadených stromů škodlivými organismy.

Návrh usnesení č. 118:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s návrhem členů mysliveckého spolku Chodov-Lomy z.s, Chodov IČO: 45374732, kteří provedou nezbytné práce, nahodilou těžbu na lesním majetku obce Vintířov.

Výsledky hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 118 bylo schváleno.

Bod jednání)

17. Rozpočtová změna 5/2023.

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení rozpočtovou změnu č. 5/2023 v předloženém znění, kterou zpracovala účetní obce. Důvodem navržené změny jsou výdaje (inv. akce, nákup termokamery, oprava silnice, program Flux ad., na straně příjmů daň FO, PO uložení odpadu, aj.)

Návrh usnesení č. 119:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023 v předloženém znění, které bude tvořit přílohu zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č.119 bylo schváleno.

Bod jednání)

18. Projednání návrhu na zrušení místního poplatků ze psů.

Zastupitelům byl předložen návrh na zrušení místního poplatku ze psů. Důvodem je příliš velká administrativní zátěž v poměru s celkovou vybranou částkou do obecního rozpočtu. Spousta občanů se této povinnosti všemožně vyhýbá a úspěšnost výběru poplatku je ze strany obce značně omezená. Pouze slušní občané povinnost

neopomíjení, a řádně platí. Právě oni jsou ti, kteří doplácí na svou poctivost. K předloženému návrhu proběhla diskuze, ale nebyly vzneseny žádné námítky s tím, že by někdo nesouhlasil s touto navrženou změnou.

Návrh usnesení č. 120:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí se zrušením místního poplatku ze psů s ukončením platnosti k 31.12.2023. V této věci bude předložena na příští zasedání zrušovací vyhláška.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č.120 bylo schváleno.

Bod jednání)

19. Různé.

a) Projednáni žádosti občanů požadujících posouzení realizace vodovodních a kanalizačních přípojek na parc. 285/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.

Na žádost předkladatele bodu jednání pana Vlastimila Černého, byl projednán tento bod jednání, který měl přímou souvislost s navrženým bodem dnešního jednání č. 6. Na předchozím zasedání byla řešena *žádost občanů požadujících posoudit jejich záměr, a vybudovat tak na náklady obce vodovodní a kanalizační řady na parc. 285/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova k jednotlivým parcelám dle předloženého projektu. K danému tématu proběhla obšírná diskuze. V této věci se vyjádřil starosta, který nebyl nakloněn k řešení tohoto záměru tímto způsobem.*

Návrh usnesení č. 121:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje realizovat ze strany obce Vintířov stavbu vodovodního a kanalizačního řadu, dle předložené projektové dokumentace na parc. 285/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova. Navržené přípojky k jednotlivým parcelám od hlavního řadu budou financovány ze strany vlastníků jednotlivých dotčených vlastníků.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 1 Zdrželi se 1
Usnesení č.121 bylo schváleno.

b) Projednáni žádosti o výměnu obecních bytů.

Starosta seznámil přítomné se žádostí nájemců obecních bytů, kteří žádají zastupitelstvo obce o projednání a schválení výměny bytů v majetku obce Vintířov.

Návrh usnesení č. 122:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje výměnu obecních bytů mezi nájemci v č.p. 72 a č.p. 182/12 panem

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 122 bylo schváleno.

c) **Projednáání návrhu na odměny pro hasiče.**

Zastupitel obce pan Bc. Libor Češka předložil návrh na poskytnutí odměny členům místní jednotky dobrovolných hasičů za svou činnost v roce 2023. K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námitky.

Návrh usnesení č. 123:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje odměnu místní jednotce sboru dobrovolných hasičů za svou činnost v roce 2023.

*Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 123 bylo schváleno.*

20. Závěr, diskuze:

Jak bylo uvedeno v úvodu tohoto zápisu, přítomní občané požádali o možnost vznést své dotazy, případně připomínky na začátku zasedání z důvodu, aby nemuseli čekat až do samotného závěru zasedání. Starostou byli zastupitelé vyzváni, zdali jsou k tomuto způsobu připomínky. Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, bylo uděleno slovo jednotlivým občanům. Ze strany pana [] zazněly připomínky k pronájmu prostor sálu, přísálí jinak, než je uvedeno na stránkách obce. Další z jeho připomínek, byla k předávání a odevzdávání těchto prostor nájemcům. Hluk v době pořádání těchto akcí aj. K tomu pohovořil v krátkosti i []. Na tyto záležitosti bylo starostou zodpovězeno. Akce, které byly kritizovány byly vždy svatby, ve dvou případech se jednalo o cizí svatebčany. Nejednalo se o žádné zábavy komerčního typu. V roce 2020 v době COVIDu -19 byla takováto výjimka zastupiteli schválena, a i když pominula platnost tohoto rozhodnutí starosta tento druh kulturního vyžití dále umožnil. A to hlavně z důvodu využití sálu a hospodárnosti nebytových prostor, kdy výdaje obce na údržbu objektu a energií jsou významným výdajem obce. Na žádost dotčených starosta připustil, že dále umožní konání svateb pouze místním občanům. Další z témat obšírné diskuze byla záležitost zrušeného termínu 18.11.2023 konání Květinového plesu. Kdy přítomní občané chtěli slyšet důvody této změny. Starosta na všechny vznesené dotazy zodpověděl a vysvětlil důvody této změny a jejich vznik. Původní termín byl nakonec přesunut z 18.11.2023 na 16.12.2023 a záležitost se tak ku spokojenosti občanů vyřešila. Pan Bc. Libor Češka vznesl dotaz na vyvěšení zápisu ze zasedání a k investiční akci „Chodníku u základní školy“, kdy provádějící firma využívá parkoviště před OÚ a možné zničení a nápravy případných škod. Paní [] vznesla připomínku k vyvěšování nově uzavřených nájemních smluv a jejich změnách. Připomínky budou řešeny. Ze strany paní [], byla připomínka k sběrně surovin a zdobení vánočního stromu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Na základě žádosti paní ředitelky z Mateřské školy Vintířov byla starostou obce schválena odměna z prostředků Krajského úřadu Karlovarského kraje.
2. Na základě žádosti spolku Drosera z.s., se sídlem č.p. 791, 358 01 Bublava, byl věnován finanční dar ve výši 2.000,- Kč na provoz stanice v roce 2023 pro hendikepované živočichy.
3. Na základě žádosti o sponzorský dar ZO NOS PČR při Věžení Horní Slavkov, byl věnován finanční dar ve výši 2 000,- Kč na zajištění XII. reprezentačního plesu Věžeňské služby Horní Slavkov.
4. Obec Vintířov získala ocenění Odpadový Oskar v 9. ročníku za druhou nejnižší produkci směsného komunálního odpadu v kategorii obcí od 1001 do 5000 obyvatel v Karlovarském kraji. Soutěž je realizována v rámci „Odpadového hospodářství – příklady dobré praxe“ který byl podpořen Ministerstvem životního prostředí.
5. Společnost BMW Group Vývojové centrum ČR vyhlásila v roce 2023 výzvu „Finanční podpora místním projektům“ ve všech regionech a místech, kde podniká. Výzva byla zaměřena především na propojení různých kultur, kvalitní vzdělávání dětí a dospívajících – zejména v oborech souvisejících s vědou, technikou, strojírenstvím a

matematikou, bezpečnost silničního provozu a zodpovědného využívání zdrojů. Přihlášky lze zaslat nejpozději do 20.11.2023. Výzva je zveřejněna i na stránkách obce.

6. Dne 12. října 2023 se uskutečnil slavnostní akt předávání vyznamenání Zlatý kříž 3. třídy a Zlatý kříž 2. třídy v prostorách Císařských lázní-Zanderův sál. Z naší obce byli na toto vyhlášení pozváni dva dárci, jeden za 80 odběrů a druhý za 120 odběrů. Následující den byli tito dárci pozváni na obecní úřad, kde došlo k příjemnému setkání a poděkování ze strany obce za záslužnou činnost.
7. Dne 25.10.2023 byla na obecní úřad doručena petice občanů ve věci konání Květinového plesu. Petice byla přijata a bude na ní písemně odpovězeno, dle příslušného zákona č. 85/1990 Sb.
8. Dne 10.10.2023 byla obci doručena žádost paní Julie Broučkové o poděkování místní jednotce dobrovolných hasičů za pomoc při likvidaci požáru osobního automobilu v zahradě u rodinného domu.
9. Na stránkách obce byla zveřejněna výzva náměstka hejtmana Mgr. Dalibora Blažka Karlovarského kraje ve věci pomoci při zprostředkování občanům Karlovarského kraje o podporu výměny kotlů pro nízkopříjmové občany II. Jedná se o poslední možnost vyměnit nevyhovující zdroje tepla s podporou dotace. Po 1.9.2024 jež nebude možné kotle 1. a 2. emisní třídy provozovat.
10. Na základě dohody mezi zřizovatelem obcí Vintířov a Bach volleyball club Chodov, bude možno využívat prostory sportovní haly při Mateřské škole Vintířov na volejbalové tréninky místních dětí (nábor nových adeptů) v období listopad 2023 – duben 2024 bezplatně 2krát v týdnu v rozsahu 2 hodin.
11. K dnešnímu dni má obec na podílových fondech u KB částku 27 275 188,98 CZK.
12. Příští zasedání zastupitelstva obce se uskuteční v termínu 1.12.2023.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Pozvánka na zasedání.
- 4) Plán investičních akcí na rok 2024.
- 5) Návrh rozpočtu obce pro rok 2024 střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 – 2028.
- 6) Důvodová zpráva - mimořádné odměny starostovi a místostarostovi obce.
- 7) Návrh rozpočtové změny 5/2023.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21.20 hodin.

Zápis byl vypracován dne 25.11.2023

Zapisovatel: Marek Choc dne Podpis

Ověřovatelé: Iva Králová dne Podpis

Robert Muchka dne Podpis

Starosta obce: Marek Choc dne Podpis