



Zápis

z 26. zasedání Zastupitelstva obce Vintřov, konaného dne 17.1.2022, od 16.00 hodin

ve společenském sále restaurace U Kahanu.

Přítomni: pan Petr Pícek, pan Marek Choc, pan Jiří Střimelský, pan Rostislav Zápotocký, paní Mgr. Petra Šimková, pan Libor Češka, pan Robert Muchka, paní Bc. Liběna Tvrdíková

Nepřítomni: paní Iva Králová, paní Jitka Střimelská a pan Pavel Vašek - omluveni

Hosté: p. Marcela Picková

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil 26. zasedání zastupitelstva obce a všechny přítomné přivítal. Hostem dnešnímu jednání je přítomen zástupce společnosti, SUAS Ing. Jiří Pöpperl, Ph.D., který byl pozván k projednání 2. bodu dnešního navrhovaného programu jednání, a to záměru uzavřít smlouvu pachtu mezi společnostmi SUAS Skládková s.r.o. a SUAS Recyklační s.r.o. Před jednáním byla všem členům zastupitelstva obce v zákonné lhůtě doručena pozvánka s návrhem programu dnešního jednání. Veřejnost byla o zasedání zastupitelstva obce informována podle § 93 odst. zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Vintřov v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to ode dne **10.1.2022 do 17.1.2022**. Současně s tím byla informace zveřejněna na webových stránkách obce a v měsíčním zpravodaji. Dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce, viz (příloha zápisu č. 1), bylo starostou konstatováno, že přítomno je 8 členů (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92, odst. 3 zákona o obcích).

Do návrhové komise byli navrženi a jednohlasně schváleni pánové Jiří Střimelský, pan Libor Češka a pan Petr Pícek.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu dnešního zasedání paní Petru Šimkovou a pana Roberta Muchku a zapisovatele pana Marka Choce. K návrhu nebyly vneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program jednání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Projednání záměru uzavření smlouvy o pachtu závodu mezi společnostmi SUAS Skládková s.r.o. a společností SUAS Recyklační s.r.o.
3. Informace o kulturních akcích v roce 2022/ vyúčtování dotací 2021.
4. Stav a průběh investičních akcí v roce 2022 a příprava akcí na další roky.
5. Výroční zpráva o svobodném přístupu k informacím v roce 2021 dle zákona č. 106/1999 Sb. a pozdějších změn.
6. Návrh plánu veřejnosprávní kontrol pro rok 2022.
7. Odpadové hospodářství obce v roce 2021/ odpady v roce 2022.
8. Žádost o pronájem (pacht) pozemku parc. č. 487/1 v k. ú. Vintřov u Sokolova.
9. Odpisový plán na rok 2022 Základní škola Vintřov.
10. Odpisový plán na rok 2022 Mateřská škola Vintřov.
11. Žádost o převod nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 228/1 v k. ú. Vintřov u Sokolova.
12. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 74 v k. ú. Vintřov u Sokolova.

13. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 498 v k. ú. Vintířov u Sokolova.
14. Různé.
15. Diskuze.
16. Usnesení.

Starosta dal o návrhu programu hlasovat: K návrhu programu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy na doplnění.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Program dnešního zasedání Zastupitelstva obce Vintířov byl schválen.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
Starosta konstatoval, že jednotlivá usnesení jsou průběžně plněna. Zastupitelstvo dále informoval o rozhodnutí ze dne 11.10.2021, č. usnesení 253, kdy bylo rozhodnuto o prodeji pozemku parc. č. 241 v k. ú. Vintířov u Sokolova za schválených podmínek. Ze strany nabyvatele nebyla akceptována cena, která byla stanovena na základě znaleckého posudku.
2. Projednání záměru uzavření smlouvy o pachtu závodu mezi společností SUAS Skládková s.r.o. a společností SUAS Recyklační s.r.o.
Zástupce společnosti, SUAS Ing. Jiří Pöpperl, Ph.D. velice obšírně seznámil přítomné se záměrem uzavření smlouvy o pachtu mezi společnostmi SUAS Skládková a SUAS Recyklační s.r.o. Ze strany zastupitelů byly vzneseny dotazy, na které bylo plně odpovězeno. Obec Vintířov je jedním ze čtyř akcionářů společnosti SUAS Skládková s.r.o, a z tohoto důvodu je potřeba tento krok projednat jednotlivými akcionáři tak, aby tento akt mohl být projednán dále VH společností SUAS Skládková s.r.o. a schválen. Pacht bude sjednán na dobu 15 let a pachtýři bude přenechán do užívání a používání celý závod provozovaný propachtovatelem. Pachtovné je stanoveno na základě znaleckého posudku ve výši 1 756 00,00 Kč za rok bez DPH.

Návrh usnesení č. 288:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s uzavřením smlouvy o pachtu závodu mezi společnostmi SUAS Skládková s.r.o. a společností SUAS Recyklační s.r.o. Pověřuje místostarostku obce Jitku Střimelskou hlasováním v souladu s navrhovaným usnesením na valné hromadě SUAS Skládková s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 288 bylo schváleno.

3. Informace o kulturních akcích v roce 2022/vyúčtování dotací 2021.
Starosta seznámil zastupitele a občany s přípravou kulturních akcí naplánovaných na rok 2022, které byly projednány dne 6.12.2021 kulturní komisí obcí a následně schválené zastupitelstvem obce včetně grantového systému. Řada kulturních akcí je již dohodnuta nebo jsou ve stádiu příprav.

Přehled vybraných akcí:

Únor:

- Ples přátel MŠ

Březen:

- Turnaj v šipkách
- Oslava MDŽ

Duben:

- Turnaj v šipkách
- Hledání velikonočního vajíčka - vodárna
- Čtenářská soutěž dětí ze ZŠ

- Stavění máje, pálení čarodějnic, lampionový průvod – SDH

Květen:

- Berounské hrnčířské trhy
- Pasování prvňáčků na čtenáře
- Den dětí - spodní tréninkové hřiště + kácení máje

Červen

- Plohn SRN (alternativy – ZOO Plzeň, Techmánie)

Červenec:

- Turnaj v šípkách
- TJ Baník Vintířov – 75. let s námi

Srpen:

- Turnaj v šípkách
- ROCK FEST Vintířov- termín 20.8.2022

Září:

- Oslavy Hornického dne
- Třídenní zájezd pro občany – Lužické hory a jeho okolí

Říjen:

- Oslavy dne seniorů
- Turnaj v šípkách
- Halloweenské strašení – vodárna

Listopad:

- Květinový ples
- Vítání občánků

Prosinec:

- Zájezd do předvánoční Prahy – divadelní představení nebo muzeum
- Turnaj v šípkách
- Vánoční turnaj 2022 – stolní tenisté

Veškeré kulturní akce budou uvedeny na webových stránkách obce www.vintirov.cz v sekci Kalendář akcí. Starosta dále seznámil přítomné s vyúčtováním grantů za rok 2021, kdy ze strany organizátorů nedošlo k žádnému pochybení. Jeden z grantů se neuskutečnil. Grantové akce byly hodnoceny kladně. Dotace byly řádně vyúčtovány. Vzhledem k epidemiologické situaci jsou změny vyhrazeny. Je zde i předpoklad, že se některé z navrhovaných kulturních akcí nemusí uskutečnit.

4. Stav a průběh investičních akcí v roce 2022 a příprava akcí na další roky.

Starosta seznámil přítomné se stavem jednotlivých investičních akcí naplánovaných pro letošní rok 2022. K tomuto bodu jednání obdržel každý ze zastupitelů písemný materiál společně s pozvánkou. Tento písemný materiál bude přílohou zápisu. Jednou z větších plánovaných akcí je bezesporu výstavba objektu TJ Baník Vintířov. V této věci jsou činěny veškeré možné kroky, abychom měli šanci získat dotaci na stavbu. Pokud to přece jen nevyjde, bude na rozhodnutí zastupitelstva obce, jak pokračovat. Souhlas se stavbou již od stavebního úřadu máme a po přepočtu celkových nákladů dle současných cen, bude vyhlášeno výběrové řízení s doložkou. Stavba bude zahájena po schválení dotace. V letošním roce bude zahájena stavba „nové napájecí místo VO ve spodní části obce. Stavba bude probíhat souběžně s investiční akcí společnosti ČEZ Distribuce, kdy se budou rušit vzdušné linky a pokládat kabely do země. Ze strany obce se jedná víceméně o vytvoření nového rozvaděče veřejného osvětlení, který bude napájet pouze spodní část obce a dále bude položeno nové kabelové vedení k prvnímu místu napojení ke stávajícím větvím VO. Doposud je vše napájeno centrálně od obchodu Vintíř. V jarních měsících bude dokončena 1. etapa veřejného osvětlení sídliště, která byla realizována v souběhu s vnitřním chodníkem naproti č.p. 154-157 s tím, že je již naprojektována i 2. etapa. Na kterou jsme již obdrželi územní souhlas a pokud to bude možné, rádi bychom ji realizovali v letošním roce. Záměrem je obnova veřejného osvětlení sídliště, kde by došlo kompletně k výměně stávající starší technologie osvětlení na úspornější LED technologii, společně i s obnovou kabeláže + rozvaděč VO u obchodu Vintíř. Dalším krokem je výměna svítidel + výložníků na VO podél hlavních silnic protínajících obec. Kabeláže a stožáry by zůstaly stávající. Obnovou veřejného osvětlení by došlo k významné úspoře elektřiny a také k větší spolehlivosti. Velká pozornost je kladena na projekt úpravy křižovatky u č.p. 100. Jedná se o frekventovanou křižovatku směrem

Sokolov. Na stavbu jsme již obdrželi souhlas se stavbou a nyní jde o zkoordinování prací s KSÚS. Na stavbu bude vyhlášeno výběrové řízení tak, aby byla stavba dokončena stavba do 9/2022. Úpravou bude docíleno bezpečnější přecházení pro pěší. Bezpečnější projíždění pro motoristy, kdy bude jasně zřejmé, jak projíždět křižovatkou a celá křižovatka bude nově osvětlena. Dále byly zmíněny záležitosti úprav v prostorách mateřské školky, pod panelovým domem č.p. 164-165 aj. Na jednotlivých investičních akcích se pracuje a dle připravenosti se budou realizovat.

5. Výroční zpráva o svobodném přístupu k informacím v roce 2021 dle zákona č. 106/1999 Sb. a pozdějších změn. Starosta přednesl zastupitelstvu zprávu o svobodném přístupu k informacím za rok 2021 dle zákona č. 106/1999 Sb. Výroční zpráva byla součástí materiálů k dnešnímu jednání. K předložené výroční zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 289:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje výroční zprávu o svobodném přístupu k informacím za rok 2021 dle zákona 106/1999 Sb., která bude tvořit přílohu zápisu ze zasedání zastupitelstva. Výroční zpráva bude zveřejněna na úřední desce a webových stránkách obce.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 289 bylo schváleno.

6. Návrh plánu veřejnosprávní kontrol pro rok 2022.

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení plán veřejnoprávních kontrol pro rok 2022. Jedná se o soupis odpovědných osob zajišťujících kontroly v jednotlivých místech. Plán kontrol je navržen tak, aby odpovídal požadavkům zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

Návrh usnesení č. 290:

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schvaluje plán veřejnoprávních kontrol pro rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 290 bylo schváleno.

7. Odpadové hospodářství obce v roce 2021/ odpady v roce 2022.

Vedoucí odboru místního hospodářství Robert Muchka seznámil přítomné s množstvím uloženého odpadu a tříděných složek odpadu za rok 2021. Na základě zpracovaných dat bylo konstatováno, že na každého obyvatele obce (2021- 1196 obyvatel) připadá celkem 289 kg odpadu, přičemž z toho připadá 81 kg odpadu směsného. V třídění odpadu a vysloužilého elektrozařízení si občané naší obce drží stále lepší celorepublikový průměr. Náklady na svoz směsného komunálního odpadu v roce 2021 činily celkově 68 600,- Kč, přičemž bylo vybráno 67 000,- Kč. Náklady na tříděný odpad jsou plně hrazeny z rozpočtu obce a činily za rok 2021 231 000,- Kč s tím, že jsme od společnosti EKO-KOM dostali zpět 154 000,- Kč. Celkové náklady v této komoditě tedy činily 77 000,- Kč. Po celkovém zhodnocení uplynulého roku 2021 činily celkové náklady na odpadové hospodářství obce 196 000,- Kč. Zpracované podklady jsou přílohou zápisu. Rok 2022 bude již řešen na základě nového zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a veškeré komunální odpady jsou řešeny obcí. V této souvislosti bylo potřeba s jednotlivými majiteli nemovitostí určených k bydlení uzavřít objednávky na svoz komunálního odpadu s tím, že byl stanoven místní poplatek dle kapacity nádoby. V tomto roce také bude upraveno třídění odpadu, kdy po půlročním průzkumu dojde v jarních měsících k úpravě kapacit sběrných nádob a přidání nádob na kovy. Vše je nastaveno tak, aby odpadové hospodářství v obci bylo v dobré kondici a obec nedoplácela velké sumy za produkci odpadu.

8. Žádost o pronájem (pacht) pozemku parc. č. 487/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova.
Obec Vintířov zveřejnila na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pachtu pozemku parc.č. 487/1 o výměře cca 78 099 m², orná půda v k. ú. Vintířov u Sokolova s plánovaným využitím sekání trávy a pastvina (smlouva o pachtu). Záměr byl zveřejněn na úřední desce dne 30.12.2021 po dobu min. 15 dnů. Žádost podal p. _____, IČ 68785372, 362 23 Černava _____.

Návrh usnesení č. 291:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje pronajmout pozemek parc.č. 487/1, o výměře cca 78 099 m², orná půda v k. ú. Vintířov u Sokolova s plánovaným využitím sekání trávy a pastvina (smlouva o pachtu). Panu _____, IČ 68785372, 362 23 Černava _____ s platností do 31.12.2024.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 291 bylo schváleno.

9. Odpisový plán na rok 2022 Základní škola Vintířov.
Starosta předložil zastupitelstvu obce odpisový plán na rok 2022 Základní školy Vintířov, který je v souladu se schváleným rozpočtem obce pro rok 2022. Předložený návrh na výši odpisu z hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku pro rok 2022 je ve výši 26 077,- Kč.

Návrh usnesení č. 292:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s odpisovým plánem na rok 2022 příspěvkové organizace Základní školy Vintířov, který je v souladu se schváleným rozpočtem obce pro rok 2022 a činí 26 077,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 292 bylo schváleno.

10. Odpisový plán na rok 2022 Mateřská škola Vintířov.
Starosta předložil zastupitelstvu obce odpisový plán na rok 2022 Mateřské školy Vintířov, který je v souladu se schváleným rozpočtem obce pro rok 2022. Předložený návrh na výši odpisu z hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku pro rok 2022 je ve výši 263 007,- Kč.

Návrh usnesení č. 293:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s odpisovým plánem na rok 2022 příspěvkové organizace Mateřské školy Vintířov, který je v souladu se schváleným rozpočtem obce pro rok 2022 a činí 263 007,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 293 bylo schváleno.

11. Žádost o převod nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 228/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova.
Starosta seznámil zastupitele s žádostí paní _____, trv. bytem Vintířov _____, která žádala o převod nájemní smlouvy na část pozemek parc.č. 228/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova o výměře 504 m². Důvodem je úmrtí manžela, na něhož byla stávající smlouva vedena. Na základě schváleného usnesení č. 283 ze dne 17.12.2021, byl na úřední desku obce zveřejněn záměr o pronájmu. V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru obce nebyla podána žádná jiná žádost.

Návrh usnesení č. 294:

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo pronajmout části pozemku parc. č. 228/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 504 m² s využitím zahrada s rekreační funkcí paní Olze _____, trv. bytem Vintířov _____.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 294 bylo schváleno.

12. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 74 v k. ú. Vintířov u Sokolova.

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana _____, trv. bytem _____, Kladno, která žádá o pronájem části pozemku parc. č. 74 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 60 m² z důvodu skutečného pozemku, na kterém je umístěna stavba.

Návrh usnesení č. 295:

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo záměr pronajmout části pozemku parc.č. 74 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 60 m². Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 Zdržel se 1
Usnesení č. 295 bylo schváleno.

13. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 498 v k. ú. Vintířov u Sokolova.

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana _____, trv. bytem Vintířov _____, který žádá o pronájem pozemku parc.č. 498 v k.ú. Vintířov u Sokolova za účelem chovu včel/ zahrada.

Návrh usnesení č. 296:

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo záměr pronajmout pozemek parc.č. 498 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 1327 m² (smlouva o pachtu). Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 296 bylo schváleno.

14. Různé.

a) Pronájem pozemku parc.č. 449/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova

Starosta předložil zastupitelstvu záměr pronajmout pozemek parc.č. 449/1, o výměře 29 076 m², orná půda v k.ú. Vintířov u Sokolova (smlouva o pachtu). Jedná se o jeden z pozemků zakoupených v roce 2021 od města Loket.

Návrh usnesení č. 297:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje záměr pronajmout pozemek parc.č. 449/1, o výměře 29 076 m², orná půda v k.ú. Vintířov u Sokolova s plánovaným využitím sekání trávy a pastvina (smlouva o pachtu). Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 297 bylo schváleno.

b) Projednání spolupráce se společností CLEAR Investments J&T Banka

Společnost se skrze své zástupce prezentovala dne 11.10.2021, kdy představila možnosti zhodnocení finančních prostředků obce. Pánové tehdy představili možnosti případné spolupráce s municipalitami. V prezentaci seznámili přítomné s portfoliem, jehož předmětem jsou hlavně komerční budovy orientované v segmentu denní spotřeby, obchody, nájemní bydlení atp.

Návrh usnesení č. 298:

Zastupitelstvo obce Vintířov nesouhlasí s nákup podílových listů fondu kolektivního investora Czech Real Estate Investment Fund ani s uzavřením komisionářské smlouvy se společností, přes kterou by nákup podílových listů probíhal.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 298 bylo schváleno.

15. Diskuze.

V diskuzi byl zmíněn problém se sběrnou surovin ve spodní části obce, kdy ze strany nájemce nejsou zcela respektovány podmínky nájemní smlouvy. Jsou zabírány a využívány prostory, které nejsou předmětem nájemní smlouvy a také okolí provozovny nepůsobí vábně. V této souvislosti bude nájemce vyrozuměn, aby sjednal nápravu. Zároveň bude odstraněna brána + oplocení, které sloužilo v minulosti jako sběrné místo komunálního odpadu obce. Byla zmíněna potřeba upravit/zpřesnit některé citace uvedené v podmínkách pro přidělování obecních bytů a zahrad. Návrhy úprav, budou předloženy na příštím zasedání obce. Dále byl zmíněn problém i s dodržováním předpisů ze strany občanů (rychlá jízda, parkování aj.). Zastupitelka paní Petra Šimková podala návrh, abychom se do budoucna zamysleli nad výstavbou dalších bytů, nejen malých, ale i pro rodiny s dětmi.

Na vědomí:

1. Sokolovská uhelná, p. n., a.s., Sokolov - vyjádření se obce Vintířov k rekultivačním pracím prováděných touto společností na akcích (Jiří – Družba – sanace, rekultivace vnitřní výsypky lom Jiří – II. a III. etapa, Vintířovská výsypka – Klondajk II.), v roce 2022 v katastrálním území naší obce. Obec Vintířov souhlasí s prováděnými rekultivačními pracemi.
2. Prodloužení stávající příkazní smlouvy na činnost stavebního dozoru staveb s panem Karlem Tesařem, IČ: 10046267, Stráž nad Ohří 160, 363 01 Ostrov na dobu určitou do 31.12.2022.
3. Dopis manželů Krejčových, ve kterém děkují za vánoční balíčky a zároveň přejí krásné prožití vánočních svátků a vše nejlepší do nového roku.
4. Uzavřena veřejnoprávní smlouva s Městskou knihovnou Sokolov a obcí Vintířov, o nákupu a zpracování knihovnických fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny (obec) a jejich distribuce v roce 2022. Veřejnoprávní smlouva je uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2022.
5. Prodloužení příkazní smlouvy o spolupráci v oblasti legislativy s panem Janem Lisým z Ostrova nad Ohří na dobu určitou 31.12.2022.
6. Prodloužení smlouvy se společností Doprava Miroslav Liška s.r.o., Zámecký vrch 48/10 357 51 Kynšperk nad Ohří, která pro naši obec zajišťuje dopravu + zájezdy na dobu určitou.
7. Na základě schválené veřejnoprávní smlouvy o vytvoření školského obvodu uhradila obec Vintířov finanční prostředky odpovídající počtu dětí zapsaných k povinné školní docházce v ZŠ Chodov, Husova 788, okres Sokolov ve výši 10 000,- Kč.
8. Na základě nařízení vlády s platností od 1. ledna 2022 byly upraveny platové tarify ředitelkám příspěvkových organizací obce ZŠ a MŠ.
9. Na základě žádosti organizace Spolku přátel dětí při ZŠ Chodov, Nejdecká 254, 357 35 Chodov věnován finanční dar ve výši 8 000,- Kč na pořízení technického vybavení pro zkvalitnění výuky.
10. Zásady zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo obce Vintířov kvěcem nemovitým, v současném znění ne plně odpovídá novele zákona o oceňování majetku a oceňované vyhlášce, které nabyly účinnost k 1.1.2021. Jedná se především o oceňování náhrady za zřízení věcného břemene pro technickou infrastrukturu, ČEZ Distribuce apod.
11. Uzavření smlouvy číslo 437 o odvozu odpadu mezi obcí Vintířov a Chodovskými technicko-ekologickými službami s.r.o., U Porcelánky 212, 357 35 Chodov na dobu neurčitou s platností od 1.1.2022.
12. V letošním roce se uskuteční již 7. ročník tradiční akce Čištění řeky Ohře. Hlavní den úklidu je plánován na 2.4.2022. Akce je uskutečňována pod záštitou KS MAS Karlovarského kraje. Dále se na akci podílejí místní akční skupiny Karlovarského kraje, tedy MAS Sokolovsko, MAS 21, MAS Kraj živých Vod, MAS Krušné Hory a MAS Vladař, Karlovarský kraj, Povodí Ohře, obce podél řeky, půjčovny lodí a řada dalších organizací. Obec Vintířov přispěje částku 2000,- Kč.
13. V letošním roce 2022 není ze strany společnosti SUAS-Teplárenská s.r.o. plánovaná odstávka technologie. V této souvislosti není ani ze strany Vintířovské teplárenské a majetkové s.r.o. plánována žádná odstávka pro stávající odběratele napojené na centrální zásobování teplem.
14. Příští zasedání zastupitelstva je plánováno na 21.3.2022. Termíny dalších zasedání 16.5., 20.6., 12.9.2022.
15. K dnešnímu dni máme na investičních fondech Amundi u Komerční banky prostředky ve výši 25 590 669,77 Kč.
16. V pondělí 10.1.2022 proběhlo v zasedací místnosti OÚ k losování bytové jednotky 57/6. Účastno losování bylo 11 zájemců z řad občanů. Plánovaný počátek nájemní smlouvy je k 1.2.2022.

17. Dne 18.1.2022 se uskuteční schůzka s Policií ČR obvodní oddělení Chodov. Ze strany obce budou mimo jiných předloženy i připomínky z řád občanů na špatné parkování v obci, bezpečnost v obci aj.
18. Dopis občana obce, ve kterém je řešen problém s nepořádkem v obci, špatným parkováním, se znečištěným ovzduším v obci, s problémem s bezdomovci a neosvětlenými cestami, nesekáním trávy v určitých místech, přeplněnými kontejnery i důvod schválení odměny starostovi obce. Předkladateli stížnosti bylo řádně odpovězeno a nabídnuto projednat stížnost přímo na obecním úřadě.
19. Dopis občana obce, který řeší problém společného soužití a nepořádku/naschválů v místě svého trvalého bydliště. Předkladateli stížnosti bylo odpovězeno a v rámci možností bude nabídnuta pomoc.
20. Služba Senior Taxi pro občany obce Vintířov, bohužel zatím nebude dostupná. V této záležitosti se uskutečnilo nejedno jednání s městem Chodov a hledaly se cesty společné spolupráce. Zatím bude ze strany města Chodov zřízen od měsíce února 2022 Chodovský expres, který nejenom seniorům, ale i zdravotně postiženým občanům nabídne možnost přepravy na úřady a do zdravotních zařízení. Přepravovat se bude možno po městě Chodov, tak i do vzdálenějšího Sokolova a Karlových Varů. Služba bude pod záštitou města Chodov a je tu příslib, že pokud to bude jenom trochu technicky a kapacitně možné, že by tato služba byla dostupná i případně pro obec Vintířov.
21. Dopis manželů z Osady Chranišov, kterými je řešen problém s odvodněním dešťových vod ze silnice v souvislosti s výstavbou chodníku budovaném v roce 2018. Při realizaci záměru, byly tyto dešťové vody dle schváleného projektu odvedeny dvěma propustky do přilehlého pole. Na základě připomínek je řešeno vsakování těchto vod s dotčenými subjekty a majitelem dotčeného pozemku. Na dopis bude řádně odpovězeno.
22. Příprava termínu besedy v záležitosti výstavby max. pěti větrných elektráren v blízkosti budovaného areálu BMW Group „Vývojové centrum“ na pozemku Sokolovské uhelné v katastrálním území Vintířov. Kde je záměr společnosti meridia Nová energie tyto větrné elektrárny v budoucnu vybudovat.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Informace o konání zasedání.
- 3) Pozvánka k zasedání.
- 4) Investiční akce pro rok 2022.
- 5) Výroční zpráva o svobodném přístupu k informacím v roce 2021.
- 6) Odpadové hospodářství obce v roce 2021/ odpady v roce 2022/materiál
- 7) Návrh plánu veřejnosprávní kontrol pro rok 2022.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18³⁰ hodin.

Zápis byl vypracován dne 27.1.2022

Zapisovatel: Marek Choc dne Podpis

Ověřovatelé: Petra Šimková dne Podpis

Robert Muchka dne Podpis

Starosta obce: Marek Choc dne Podpis