



Zápis

z 11. výjezdního zasedání Zastupitelstva obce Vintřín, konaného dne 6.12.2019, od 11.30 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Vintřín

Přítomni: pan Petr Pícek, pan Marek Choc, paní Jitka Střimelská, pan Jiří Střimelský, pan Pavel Vašek, pan Rostislav Zápotocký, paní Iva Králová, pan Robert Muchka, paní Mgr. Petra Šimková, pan Libor Češka

Nepřítomni: - paní Bc. Liběna Tvrdíková - omluvena

Hosté: paní Marcela Picková – tajemnice obecního úřadu, 1 občan obce

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil 11. zasedání zastupitelstva a všechny přítomné uvítal. Úvodem pověděl několik slov, kdy poděkoval i všem přítomným zastupitelům za jejich dosavadní práci v uplynulém roce, ve kterém se povedlo realizovat mnoho investičních akcí. Jak drobných, tak i těch větších. V souvislosti s koncem roku a nadcházejícími vánočními svátky popřál všem klidné svátky a do nového roku 2020 hlavně mnoho zdraví. Dále starosta konstatoval, že všem členům zastupitelstva obce byla v zákonné lhůtě doručena pozvánka s návrhem programu dnešního jednání. Veřejnost byla o zasedání zastupitelstva obce informována podle § 93 odst. zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Vintřín v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to ode dne **2.11.2019 do 6.12.2019**. Současně s tím byla informace zveřejněna i na úřední desce ele., webových stránkách obce a v měsíčním prosincovém zpravodaji. Dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha č. 1**) starosta konstatoval, že přítomno je 10 členů (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92, odst. 3 zákona o obcích).

Do návrhové komise byli navrženi a jednohlasně schváleni pánové Jiří Střimelský, Libor Češka a Rostislav Zápotocký.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu dnešního zasedání paní Jitku Střimelskou a pana Roberta Muchku a zapisovatele pana Marka Choce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program jednání:

1. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
2. Stav a průběh akcí v roce 2019 a návrh akcí na rok 2020 a roky následující
3. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2020 a střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2020 – 2024
4. Kulturní akce v měsíci 12/2019 a schválení kulturních akcí na rok 2020/ dotační systém
5. Vyhodnocení užití státních dotací a dotací od Karlovarského kraje v roce 2019
6. Stanovení počtu pracovníků obce a OÚ pro rok 2020, stanovení mzdových fondů pro rok 2020
7. Projednání žádosti o odpuštění měsíčního nájemného za provoz baru sportovního centra
8. Projednání žádosti o prodloužení pachtovní smlouvy na pozemek p.p.č. 487/1, o výměře 78 099 m² v k. ú. Vintřín u Sokolova
9. Zpráva o využití nebytových prostorů obce a případných nedoplatcích
10. Rozpočtová změna č. 7/2019
11. Různé
12. Diskuze
13. Usnesení

Starosta dal o návrhu programu hlasovat: K návrhu programu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy na doplnění.

Výsledek hlasování: Pro Proti Zdržel se

Program dnešního zasedání Zastupitelstva obce Vintířov byl schválen.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Starosta informoval přítomné s plněním usnesení z minulých zasedání a konstatoval, že jsou průběžně plněna.

2. Stav a průběh akcí v roce 2019 a návrh akcí na rok 2020 a roky následující

Starosta poznamenal, že v materiálech pro dnešní jednání obdržel každý zastupitel s pozvánkou materiál k tomuto bodu jednání, viz příloha č. 2. V tomto materiálu byly podrobně sepsány všechny provedené investiční akce v roce 2019. Dále byl předložen plán investičních akcí na následující rok 2020 a roky další. Některé z navrhovaných bodů jsou již i ve schváleném plánu akcí na volební období 2018 -2022. K předloženému materiálu nebyly vzneseny žádné připomínky. Proběhla pouze diskuze, kde bylo vzneseno možné rozšíření již navrhovaných akcí. S předloženými návrhy budeme pracovat.

3. Projednáání a schválení rozpočtu obce na rok 2020 a střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2020 – 2024

Starosta zdůraznil vážnost projednávaného bodu dnešního jednání. Připomněl předchozí jednání, na kterých se na základě návrhů, formovala konečná podoba předloženého návrhu rozpočtu obce na rok 2020 a střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2020 – 2024. Připomněl, že na zasedání dne 2.9.2019 bylo zastupitelstvo seznámeno s rozbohem hospodaření za 01-06/2019, na jehož základě byl sestaven návrh rozpočtu na rok 2020 s jehož podobou byli zastupitelé seznámeni na 9. zasedání dne 7. října 2019. Společně s tímto návrhem byl předložen i návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2020 – 2024. Předložený rozpočet obce na rok 2020 je sestaven jako vyrovnaný ve výši 43 820 000 Kč. Z předloženého návrhu rozpočtu obce je patrné, že finanční zdraví obce je velice dobré a nebude v příštím roce problém uskutečňovat plánované investiční akce. Starosta připomněl, že na předchozím zasedání zastupitelstva dne 4.11.2019 předložil po jednání s účetní p. Novákovou menší korekci v položkách školských zařízeních ZŠ a MŠ. Na tuto změnu nebyly vzneseny žádné připomínky a takto sestavený rozpočet obce na rok 2020 společně se střednědobým rozpočtovým výhledem na rok 2020 – 2024 byl vyvěšen k případné diskuzi občanům. Do dnešního dne nebyly k vyvěšením rozpočtům vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 130:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje vyrovnaný rozpočet obce Vintířov na rok 2020 ve výši 43 820 000 Kč a střednědobý rozpočtový výhled na roky 2020 – 2024 v podobě, jak byl předložen starostou obce, viz příloha č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 130 bylo schváleno

4. Kulturní akce v měsíci 12/2019 a schválení kulturních akcí na rok 2020/ dotační systém

Místostarostka p. Jitka Střimelská seznámila zastupitele s chystanými prosincovými kulturními akcemi 2019. Zmínila se o průběhu slavnostního Vítání občánků 2019, které proběhlo 23.11.2019. Dále zmínila společenskou událost, která se uskutečnila 3.12.2019 v prostorách společenského sálu restaurace U Kahanu. Kde již tradičně vystoupila hudební a pěvecká kapela Roháči z Lokte. Atmosféra byla příjemná a přišlo i mnoho občanů.

Chystané akce prosince 2019:

- Dne 14.12.2019 se uskuteční zájezd do předvánoční Prahy spojený s návštěvou div. představení
- Dne 23.12.2019 Zpívání pod vánočním stromečkem (Lesopark Jiřího Ošeckého)
- Dne 24.12.2019 Soutěž o nejlepší štědrovečerní salát (restaurace VYKA)

Dne 4.12.2019 se sešla kulturní komise obce a p. místostarostka přítomné seznámila s výsledkem toho jednání. Výstupem tohoto jednání bylo sestavení kulturního plánu na následující rok 2020. Úkolem kulturní komise bylo i přerozdělit prostředky v rámci dotačního grantového systému do kterého si mohly své požadavky podávat osoby, splnění pravidel grantového systému do 31.11.2019.

Návrh usnesení č. 131:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje předložený návrh kulturních akcí na rok 2020/ dotační systém

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 131 bylo schváleno.

5. Vyhodnocení užití státních dotací a dotací od Karlovarského kraje v roce 2019

Starosta seznámil zastupitele s dotačními prostředky, které byly poskytnuty obci v daném období.

Přehled dotací 1-10/2019

4116	Úřad práce:	160 117,00 Kč
4153	Omni Tempore:	47 593,00 Kč
4112	Krajský úřad, dotace na činnost	255 000,00 Kč
4122	Karlovarský kraj + spol. ELEKTROWIN a.s.. Odměna za tříděný odpad	10 000,00 Kč
	Dotace na počítač (tablet) pro jednotku SDH	35 506,00 Kč
4111	Dotace na volby – Evropské parlamentní volby	29 000,00 Kč

Celkem obec Vintířov obdržela v roce 537 216,00 Kč prostředků.

6. Stanovení počtu pracovníků obce a OÚ pro rok 2020, stanovení mzdových fondů pro rok 2020

Tajemnice obecního úřadu p. Picková seznámila zastupitele s počtem pracovníků obce a obecního úřadu pro rok 2020. Pro rok 2020 je v rozpočtu obce plánována částka na mzdové fondy ve výši 4,9 mil..

Zaměstnanci obecního úřadu:

11 pracovníků na plný úvazek a 1 na 0,69 úvazku z toho:

Úředníci 3 zaměstnanci

Vedoucí pracovník 1 zaměstnanec

Technické služby a pracovník teplofikace 5 zaměstnanců

Sportovní centrum 2 zaměstnanci

Uklízečka 1 zaměstnanec (0,69 úvazek)

Předpoklad 4 zaměstnanci na dobu určitou na veřejně prospěšné práce.

Veřejná služba max. 5 pracovníků.

Platové fondy pro rok 2020:

Zaměstnanci 4 900 000,- Kč

Povinné odvody na sociálním a zdravotním pojištění 2 200 000,- Kč

Platy pro zastupitelstvo obce 2 000 000,- Kč

Odměny z dohod 800 000,- Kč

Zaměstnanci na dohodu o veřejně prospěšných pracích jsou z velké části placeni z Úřadu práce, veřejná služba není hrazena z prostředků obce.

Návrh usnesení č. 132:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje počet pracovníků obce a obecního úřadu pro rok 2020 a stanovené mzdové fondy pro rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 132 bylo schváleno.

7. Projednáni žádosti o odpuštění měsíčního nájemného za provoz baru sportovního centra

Starosta předložil zastupitelstvu obce žádost správce sportovního centra pana Josefa Šmída, který žádá o odpuštění měsíčního nájmu za provoz baru ve sportovním centru z důvodu řádné dovolené. Vzhledem k tomu, že je to opakující se záležitost, kdy správce sportovního centra žádá o toto prominutí, předložil starosta odsouhlasit návrh, aby již nebylo potřeba každým rokem v této věci žádat o schválení. Důvod tohoto řešení je i ten fakt, že správce je vůči obci v zaměstnaneckém poměru a nemůže tedy v době řádné dovolené využívat pronajaté věci.

Návrh usnesení č. 133:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s odpuštěním měsíčního nájmu za provozování baru ve sportovním centru správci sportovního centra a to z důvodu řádné dovolené. S platností od 1.1.2020 nebude po správci měsíční nájemné za provozování baru ve sportovním centru v době řádné dovolené požadováno.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 2
Usnesení č. 133 bylo schváleno.**

8. Projednáni žádosti o prodloužení pachtovní smlouvy na pozemek p.p.č. 487/1, o výměře 78 099 m² v k. ú. Vintířov u Sokolova

Obec Vintířov zveřejnila na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr prodloužit stávající pachtovní smlouvu do 31.12.2021 na nemovitý majetek, pozemek p.p.č. 487/1 o výměře cca 78 099 m², orná půda v k. ú. Vintířov u Sokolova s využitím sekání trávy a pastvina (smlouva o pachtu). Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti. Záměr byl zveřejněn na úřední desku dne 18.11.2019 po dobu min. 15 dnů. Žádost podal p. , 362 23 Černava .

Návrh usnesení č. 134:

**Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje prodloužení stávající pachtovní smlouvy do 31.12.2021 na nemovitý majetek, pozemek p.p.č. 487/1, o výměře cca 78 099 m² s orná půda v k. ú. Vintířov u Sokolova s plánovaným využitím sekání trávy a pastvina (smlouva o pachtu). Panu , 362 23 Černava
Ostatní podmínky pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti.**

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 134 bylo schváleno.**

9. Zpráva o využití nebytových prostorů obce a případných nedoplatků

Starosta seznámil přítomné s využitím pronajatých nebytových prostor v roce 2019. Lze konstatovat, že za rok 2019 nejsou vedeny žádné dlužné částky u stávajících nájemních smluv. Jsou evidovány pouze dlužné částky u 4 osob a 1 společnosti za užívání nebytových prostor z dřívějších dob v celkové výši 89 331,90 Kč, viz příloha č. 4 . Osoby, které doposud nebyly schopny uhradit své závazky, budou vyzváni aby, tak učinily.

Návrh usnesení č. 135:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s odpisem již nevymahatelných pohledávek za pronájem nebytových prostor v celkové výši 40 447,40 Kč, viz příloha č. 4.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 135 bylo schváleno.)**

10. Rozpočtová změna č. 7/2019

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení rozpočtovou změnu č. 7/2019. Podrobnější informace k tomuto bodu jednání podala na základě podkladů účetní obce tajemnice úřadu p. Marcela Picková. Na straně příjmů došlo k navýšení v dani z příjmu fyzických osob a dani z příjmu ze závislé činnosti.

Návrh usnesení č. 136:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019

**Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 136 bylo schváleno.**

11. Různé

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Schválena odměna pro ředitelku Základní školy Vintířov z prostředků Krajského úřadu Karlovarského kraje
- Schválena odměna pro ředitelku Mateřské školy Vintířov z prostředků Krajského úřadu Karlovarského kraje
- Na základě žádosti o příspěvek na činnost oddílu florbalu Tělovýchovné jednoty Batesta Chodov, z.s. schválen finanční dar ve výši 2 000,- Kč.
- Na základě žádosti o sponzorský dar Střediska výchovné péče Karlovy Vary, sportovní 28, 360 01 Karlovy Vary na částečné hrazení pobytu pro rok 2020, schválen peněžitý dar ve výši 2 000,- Kč. Ve školním roce 2018/19 byly ve Středisku výchovné péče 3 klienti z obce.
- Na základě žádosti o podporu mobilní paliativní péče, Pavla Andrejkivová – LADARA s.r.o, Agentura domácí péče, Čankov 1021/19, Karlovy Vary, věnován dar ve výši 4 000,- Kč. V roce 2019 bylo agenturou pečováno o 2 klienty z obce.
- Na základě žádosti organizace Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, se sídlem Švabinského 1710, Sokolov, věnován finanční dar ve výši 2 000,- Kč na svou činnost.
- Svodku Městské policie za měsíc listopad 2019
- Oznámení o vyhlášení revize katastru nemovitostí obce Vintířov, které potrvá od 3.2.2020 přibližně do 31.12.2020. V tomto období dojde k revidování souladu údajů katastru se skutečným stavem v terénu. V případě nesouladu, budou vlastníci zváni k projednání se zástupci katastrálního úřadu.
- Žádost Sokolovské uhelné, p. n., a.s., Sokolov o vyjádření se obce Vintířov k rekultivačním pracím prováděných touto společností na akcích (rekultivace vnitřní výsypky lom Jiří – II. etapa, Vintířovská výsypka – Klondajk II.), v roce 2020 v katastrálním území naší obce. Obec Vintířov souhlasí s prováděnými rekultivačními pracemi v plánovaném rozsahu.
- Žádost BMW Future Mobility Development Center, o vyjádření se obce Vintířov k dokumentaci pro vydání stavebního povolení se stavbou části polygonu, tj. větší části areálu se zkušebními drahami a moduly a také s terénními úpravami a komunikacemi v zóně pozemních staveb. Obec Vintířov nemá žádné námítky k předložené dokumentaci.
- Setkání se zástupci společnosti Meridia, Nová energie s.r.o. ve věci navázání spolupráce. Projednat možnou výstavbou větrných elektráren v katastru naší obce, případná realizace cca za 5 let.

Diskuze/ připomínky občanů:

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Stav a průběh akcí v roce 2019 a návrh akcí na rok 2020 a roky následující
- 3) Návrhu rozpočtu na rok 2020 a střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2020 -2024
- 4) Zpráva o využití nebytových prostorech obce a případných nedoplatcích
- 5) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 13.00 hodin.

Zápis byl vypracován dne 13.12.2019

Zapisovatel: Marek Choc dne Podpis

Ověřovatelé: Jitka Střimelská dne Podpis

Robert Muchka dne Podpis

Starosta obce: Marek Choc dne Podpis