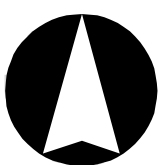


ÚZEMNÍ PLÁN VINTÍŘOV

Úplné znění ÚP po vydání změny č. 1



Záznam o účinnosti	
Úplné znění Územního plánu Vintířov po vydání Změny č. 1	
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Vintířov
Posledové číslo poslední změny:	1
Datum nabyl účinnosti poslední změny:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Bc. Marcela Píková, tajemnice Obecní úřad Vintířov, 357 44 Vintířov 62	
Razítko:	Podpis:

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

I. ETAPA

Obec Vintířov

Zastavěné plochy

- Z1 – plocha drobné výroby na severozápadě obce u Lias – VD
Z2 – plocha smíšená obytná venkovská na severozápadě obce – SV
Z3 – plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky – DS
Z4 – plocha hromadné rekreace na západě obce – RH
Z5 – plocha veřejného prostranství – veřejná zeleň – lesopark na západě obce – PX3
Z6 – plocha bydlení u jihovýchodní části malého lesoparku – BV
Z7 – plocha bydlení na západě obce u malého lesoparku – BV
Z8 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na západě obce u malého lesoparku – PX2
Z9 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na západě obce – PX2
Z10 – plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnice II/181 a III/20911 na jihozápadním okraji obce – DS
Z11 – plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnice II/181 s místní komunikací v centrální části obce u školy – DS
Z12 – plochy bydlení v centru obce za podlou – BV
Z13 – plocha bydlení na severovýchodě obce nad 5. etapou výstavby RD – BV
Z14 – plochy bydlení v severovýchodní části obce – 5. etapa výstavby RD – BV
Z15 – plocha bydlení na severovýchodě obce – lesní školka – BV
Z16 – plocha občanského vybavení pro rozhlednu nad vodojemem – OX
Z17 – plocha rekreace na východě obce – RZ
Z18 – plocha bydlení v rodinných domech – městské a příměstské na východě obce – BI
Z19 – plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnice II/181 s místní sběrnou komunikací do Chodova na východní hranici území – DS
Z20 – plocha bydlení na východě obce pod RD u vjezdu do Vintířova – BV
Z21 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací na východě obce – PV
Z22 – plocha rekreace na východě obce – RZ
Z23 – plocha rekreace na jihovýchodě obce – RZ
Z24 – plocha rekreace na jihovýchodě obce jižně pod místní komunikací – RZ
Z25 – plocha rekreace na jihu místní části Chaloupky – RZ
Z26 – plocha bydlení v rodinných domech – městské a příměstské jižně u MŠ – BI
Z27 – plocha technické infrastruktury pro rozšíření COV Vintířov na jihu obce – TI
Z28 – plocha drobné výroby na jihovýchodě obce – Pod sídlištěm – VD
Z29 – plocha dopravní infrastruktury pro místní sběrnou komunikaci na jihovýchodě obce u MŠ – DS
Z30 – plocha bydlení v rodinných domech – městské a příměstské jihovýchodě u MŠ – BI
Z31 – plocha veřejného prostranství se specifickým využitím – lesopark východně u MŠ – PX3
Z32 – plocha hromadného bydlení v centru obce – BH
Z33 – plocha občanského vybavení v centru obce – OM
Z34 – plocha bydlení v centrální části obce – BV
Z35 – plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady pro rozšíření sklady TKO Vintířov – TO
Z36 – Regionální centrum zpracování odpadů – třídění odpadů, zpracování odpadů a likvidace odpadů – TO1
Z37 – plocha smíšená výrobní na severním okraji lomu Jih – VS
Z38 – plocha drobné výroby na jihu obce – VD
Z39 – plocha občanského vybavení pro rozšíření sportovního areálu – OS
Z40 – plocha občanského vybavení pro obchodní a občanské centrum na sídlišti – OM
Z41 – plocha rekreace pro zahrádkovou osadu mezi silnicí II/20911 a sídlištěm – RZ
Z42 – plocha dopravní infrastruktury pro skupinu řadových garáží podél silnice II/20911 – PX2
Z43 – plocha veřejného prostranství podél východního okraje silnice II/20911 – PX2
Z44 – plocha specifické dopravy na Podkráňnohorské výspě – DX

* Plochy změn v krajině

- K1 – pás specifické sídelní zeleně podél západního okraje zastavby obce – ZX1
K2 – ukončená lesnická rekultivace bez dořešené legislativy na horní hraně lomu Jih – NT1
K3 – ukončená lesnická rekultivace bez dořešené legislativy na Podkráňnohorské výspě – NT1, NT2
K4 – lesnická rekultivace na Podkráňnohorské výspě – NT1, NT2
K5 – ukončená zemědělská rekultivace bez dořešené legislativy na Podkráňnohorské výspě – NT1
K6 – zemědělská rekultivace na Podkráňnohorské výspě – NT1, NT2
K7 – ukončená hydriická rekultivace bez dořešené legislativy na Podkráňnohorské výspě – NT1
K8 – hydriická rekultivace na Podkráňnohorské výspě – NT1, NT2

II. ETAPA

* Zastavěné plochy

- Z39 – plocha bydlení na jihovýchodě obce – BV
Z40 – plocha bydlení na jihu obce Pod sídlištěm – BV
Z41 – plocha veřejných prostranství – se specifickým využitím – lesopark na jihu obce mezi vlečkami – PX3
Z42 – rozšíření Regionálního centra zpracování odpadů – třídění odpadů, zpracování odpadů a likvidace odpadů – TO1

* Plochy změn v krajině

- K9 – lesnická rekultivace na Podkráňnohorské výspě – NT1, NT2
K10 – lesnická rekultivace samostatného areálu Klončák na Podkráňnohorské výspě – NT1
K11 – plochy určené k následné rekultivaci na Podkráňnohorské výspě – NT1, NT2

Plochy s rozdílným způsobem využití

plochy bydlení (B)

- BI – bydlení v bytových domech
BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské
BV – bydlení v rodinných domech – venkovské
BV – bydlení – se specifickým využitím

plochy rekreace (R)

- RH – rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RZ – rekreace – zahrádkové osady

plochy občanského vybavení (O)

- OM – občanské vybavení – veřejná infrastruktura
OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
OH – občanské vybavení – hřbitovy
OH – občanské vybavení – se specifickým využitím

plochy smíšené obytné (S)

- SV – plochy smíšené obytné – venkovské

plochy dopravní infrastruktury (D)

- DS – dopravní infrastruktura – silniční
DZ – dopravní infrastruktura – železniční
DL – dopravní infrastruktura – letecká
DX – dopravní infrastruktura – silniční – specifická

plochy technické infrastruktury (T)

- TI – technická infrastruktura – inženýrské sítě
TO – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady – sklady
TO – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady – třídění a zpracování odpadů

plochy výroby a skladování (V)

- VT – výroba a skladování – těžkého průmyslu a energie
VZ – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba
VD – výroba a skladování – zemědělská výroba

plochy smíšené výrobní (P)

- VS – plochy smíšené výroby

plochy veřejných prostranství (P)

- PV – veřejná prostranství
PX2 – veřejná prostranství – se specifickým využitím – ochranná a izolační zelen
PX3 – veřejná prostranství – se specifickým využitím – lesopark
ZV – veřejná prostranství – se specifickým využitím – veřejná zelen – parky

plochy zeleně (Z)

- ZX – zelen – se specifickým využitím
ZX1 – zelen – se specifickým využitím s nepobytovou funkcí

plochy vodní a vodo hospodářské (W)

- W – plochy vodní a vodo hospodářské

plochy těžby nerostů (M)

- NT – plochy těžby nerostů – zastavěné
NT – plochy těžby nerostů – nezastavěné
NT1 – plochy těžby nerostů – zastavěné – sanace a rekultivace
NT2 – plochy těžby nerostů – nezastavěné – sanace a rekultivace – specifické

plochy zemědělské (A)

- NZ – plochy zemědělské

plochy smíšené nezastavěného území (H)

- NS... – plochy smíšené nezastavěného území

Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:
p – přírodní
z – zemědělská
l – lesnická
o – ochranná

Územní systém ekologické stability

- 1001 – nadregionální biokoridor – ochranná zóna
1 – regionální biocentrum nefunkční
1 – lokální biocentrum funkční
1 – regionální biokoridor nefunkční
1 – regionální biokoridor nefunkční
1 – lokální biokoridor nefunkční
1 – čísla biocenter a biokoridorů

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kašpár	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kašpár	kreslí I. Jatošová	datum XI/2018
Kraj oblast	Karlovarský kraj oblast	Obec Vintířov	Územní plán
ÚZEMNÍ PLÁN VINTÍŘOV			č. zak. 1706V - III.
Úplné znění ÚP po vydání změny č. 1			výkres číslo 2
Hlavní výkres			měřítko 1:5 000