



Zápis

z 13. zasedání Zastupitelstva obce Vintřov, konaného dne 18.5.2020, od 16.00 hodin

ve společenském sále restaurace U Kahanu.

Přítomni: pan Petr Pícek, pan Marek Choc, paní Jitka Střimelská, pan Jiří Střimelský, pan Rostislav Zápotocký, pan Pavel Vašek, paní Iva Králová, pan Robert Muchka, paní Mgr. Petra Šimková, paní Bc. Liběna Tvrdíková,

Nepřítomni: pan Libor Češka - omluven

Hosté: paní Marcela Picková – tajemnice obecního úřadu, 1 občan obce

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil 13. zasedání zastupitelstva, které se z důvodu nepříznivé epidemiologické situace v souvislosti s COVID – 19 koná za zprísněných hygienických opatření ve společenském sále restaurace U Kahanu. V souvislosti s těmito nutnými opatřeními starosta vyzval přítomné zastupitele, zdali by souhlasili s udělením slova občanu panu Jiřímu Rychvalskému, který před zahájením zasedání požádal o možnost udělení krátkého slova tak, aby nemusel čekat až na závěr zasedání do diskuze. Žádné námítky k tomuto nebyly a panu Rychvalskému bylo uděleno slovo (obsah viz diskuze bod 26). Dále starosta konstatoval, že všem členům zastupitelstva obce byla v zákonné lhůtě doručena pozvánka s návrhem programu dnešního jednání. Veřejnost byla o zasedání zastupitelstva obce informována podle § 93 odst. zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Vintřov v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to ode dne **11.5.2020 do 18.5.2020**. Současně s tím byla informace zveřejněna i na úřední desce, webových stránkách obce a v měsíčním květnovém zpravodaji. Dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha č. 1**) starosta konstatoval, že přítomno je 10 členů (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92, odst. 3 zákona o obcích).

Do návrhové komise byli navrženi a jednohlasně schváleni pánové Jiří Střimelský, Petr Pícek a Rostislav Zápotocký.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu dnešního zasedání paní Jitku Střimelskou a pana Roberta Muchku a zapisovatele pana Marka Choce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program jednání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.
3. Stav a průběh akcí pro rok 2020 a příprava PD a akce na další roky.
4. Kulturní akce v měsících 05-12/2020 a stav jejich příprav.
5. Informace k opatřením obce v době vyhlášeného nouzového stavu.
6. Zpráva o činnosti TJ Baník Vintřov za rok 2019.
7. Zpráva o činnosti SDH Vintřov JSDH za rok 2019.
8. Zpráva o činnosti správy majetku obce za rok 2019.
9. Projednání a schválení termínů svateb 2. pololetí 2020.
10. Zpráva o činnosti místní knihovny za rok 2019.
11. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 Mateřská škola Vintřov.

12. Odpisový plán na rok 2020 Mateřská škola Vintířov.
13. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 Základní škola Vintířov.
14. Odpisový plán na rok 2020 Základní škola Vintířov.
15. Schválení zařazení území obce do území působnosti MAS.
16. Projednání výsledků kontroly hospodaření a závěrečného účtu obce za rok 2019.
17. Schválení plánu veřejnoprávních kontrol pro rok 2020.
18. Rozpočtová změna č. 1/2020.
19. Informace k volbám do zastupitelstev krajů a Senátu Parlamentu ČR, které se uskuteční 2. a 3. října 2020.
20. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o..
21. Projednání žádosti o bezplatný pronájem sálu za účelem uspořádání sportovní akce.
22. Projednání směny pozemků p.p.č. 217/1 (díl b) o výměře cca 224 m² ve vlastnictví obce za část pozemku p.p.č. 222 o výměře cca 125 m² (díl d) ve vlastnictví soukromé osoby, oba pozemky se nacházejí v k.ú. Vintířov u Sokolova.
23. Projednání směny pozemku parc. č. 475/15 (díl e) a část pozemku parc. č. 475/29 (díl g) ve vlastnictví soukromé osoby za část pozemku parc. č. 475/1 (díl b) a část pozemku parc. č. 475/1 (díl c) ve vlastnictví obce.
24. Projednání žádosti o převedení části pozemku parc. č. 228/1 s využitím zahrádka.
25. Různé.
26. Diskuze.
27. Usnesení.

Starosta dal o návrhu programu hlasovat: K návrhu programu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy na doplnění.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Program dnešního zasedání Zastupitelstva obce Vintířov byl schválen.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Starosta informoval přítomné s plněním usnesení z minulých zasedání. Bylo konstatováno, že jsou ostatní usnesení průběžně plněna. Informoval o záležitosti s odprodejem garáží pod panelovým domem č.p. 172 – 175, která je zatím v řešení. Nejspíše bude opět o něco déle prodložena i právě v souvislosti s mimořádnou událostí, která nedovoluje učinit některé kroky ze strany dotčeného SVJ.

2. Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními

- 28.1. Informací schůzka ohledně poskytování telekomunikačních služeb obci v rámci vypsané soutěže Karlovarským krajem.
- 29.1. Kontrolní den.
- 31.1. Setkání s geodetem p. Tomášem Honzíkem a se zástupci společnost VODAKVA (p. Lochschmidt, p. Pištěj), v záležitosti dořešení formalit ve vztahu k převodu vodovodního a kanalizačního řadu na parcelách 473 a 288/2.
- 3.2 Jednání v záležitosti získání dotace od MMR na realizaci dětských hřišť na sídlišti s paní Mgr. Tomínovou.
- 5.2. Jednání se zástupci společnosti Sokolovské uhelné p.n., a.s., a podepsání POPD – Dohoda o vzájemné spolupráci na rok 2020. Téhož dne proběhlo jednání s p. Krajčovičem EUROGREEN v záležitosti údržby fotbalových hřišť v obci v roce 2020. Od 10.00 hodin probíhal kontrolní den a řešily se záležitosti stavebního povolení na vybudování parkoviště na sídlišti u č.p. 172 – 175 aj. Dalším jednáním tohoto dne bylo setkání s panem Kořánem (zástupce obyvatel z 5. etapy RD) v záležitosti řešení zápachu z firmy LIAPOR. Přizván na pracovní jednání komise životního prostředí, které se uskuteční dne 12.2.2020.

- 12.2. Jednání se zástupci KB ohledně správy prostředků obce a hledání možných úspor. V odpoledních hodinách se uskutečnilo jednání komise životního prostředí obce se zástupcem firmy LIAPOR s p. M. Krösslem. Jednání byl přítomen p. Kořán.
- 14.2. Jednání s projektantem p. Řezankou INPLAN ve věci řešení studie úpravy křižovatky u č.p. 100 a také v záležitosti parkoviště na sídlišti č.p. 172 -175. Další jednáním bylo setkání s paní Mgr. Tomínovou v záležitosti získání dotací na dětská hřiště (odeslány veškeré podklady potřebné pro získání dotace na MMR)
- 19.2. Kontrolní den. Odpolední jednání se starostou města Chodova p. Pizingerem v záležitosti ITI (čerpání evropských dotací na další plánovací období přes Karlovarský kraj). Zařazeny projekty obce - Revitalizace prostoru požární nádrže pod místní vodárnou - Revitalizace prostoru bývalé kaolínky Markéty - Cyklostezka Vintířov - Nové Sedlo. Téhož dne bylo jednáno i s p. Srbou s firmy TECHKAM v záležitosti kamerového systému v obci. Budou vybrány body zájmů a na základě toho bude nabídnuté řešení.
- 20.2. Jednání v sídle společnosti VODAKVA v záležitosti výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce armaturní komory vodojemu Vintířov.
- 26.2. Kontrolní den. Řešení a příprava investičních akcí.
- 2.3. Jednání s projektantem panem Ing. Potužákem v záležitosti projektu budovy TJ Baník Vintířov.
- 6.2. Jednání se starostkou města Nová Role p. Jitkou Pokornou.
- 10.3. Jednání s p. Dušanem Andrejčákem ve věci aplikace MOBILNÍ ROZHLAS.
- 11.3. Kontrolní den, v rámci kterého se i mj. uskutečnila návštěva v základní škole ze zástupcem společnosti Lajka spol. s r.o., která bude provádět plánované opravy v době letních prázdnin.
- 12.3. Jednání s p. Mariánem Rumlenou, který se zabývá správou IT technologií v záležitosti nákupu nového serveru pro obecní úřad. Současný server již nespĺňuje bezpečnostní standarty a kapacitně nevyhovuje provozu OÚ.
- 18.3. Jednání a zároveň školení v aplikaci HLÁŠENÍ ROZHLASU odbornou konzultantkou p. Pavlínou Kylhofovou. Dne 20.3.2020 oficiálně zpuštěna služba občanům. Rozneseny informační letáky.
- 19.3. V zasedací místnosti OÚ se uskutečnilo jednání vyvolané společností Sokolovská uhelná p.n., a.s., kdy předmětem jednání bylo zachování centrálního tepla pro dotčené obce a města pro další období. Jednání byli přítomni zástupci společnosti, místopředseda dozorčí rady pan Ing. Jaroslav Rokos a jednatel společnosti pan David Najvar. Za dotčené starosty/ky se zúčastnili, p. Věra Baumanová, p. Patrik Pizinger a p. Marek Choc.
- 24.3. Schůzka se soukromou auditorkou p. Ing. Jitkou Náhlovskou, která předala závěr šetření přezkumu hospodaření obce za rok 2019. Jednání byli přítomni předseda finančního výboru pan R. Zápotocký, tajemnice paní M. Picková a starosta M. Choc.
- 7.4. Kontrolní den, v rámci něhož byl přizván i statik do základní školy, aby posoudil stav budovy. Jednání s panem Mgr. Tomínem v záležitosti příprav výběrového řízení na zhotovitele naplánované investiční akce stavby parkoviště u zdravotního střediska.
- 16.4. Jednání valné hromady SUAS – skládkové v sídle společnosti v Sokolově ve věci rezignace jednatele Společnosti pana Ing. Zdeňka Bučka, kterého nahradil ve funkci pan Ing. Stanislav Kapr. Další jednání s paní projektantkou Kristýnou Greinerovou ve věci obnovy dětských hřišť, předány návrhy.
- 23.4. Vyvolané jednání se strany obce s firmou Tima, ve věci realizace naplánované investiční akce „Osvětlení komunikace a chodníku Vintířov - Stará Chodovská 1. Etapa“
- 27.4. Byla svolána komise pro výběrová řízení ve věci výběru zhotovitele investiční akce „Parkoviště u zdravotního střediska čp. 169“. Přítomen výběrovému řízení byl mimo členů komise i p. Mgr. Tomín.
- 4.5. Přizván pan Jiří Pavlík restaurátor z Ostrova ve věci nález velice vzácné památky, která se našla dne 27.4.2020 při zemních pracích na zahradě rodinného domu č.p. 59. Z nálezci manželé Hiclovými je jednáno o předání nálezu obci Vintířov.

3. Stav a průběh akcí pro rok 2020 a příprava PD a akce na další roky

Zastupitelé byli starostou seznámeni se stavem prací, které probíhali od začátku roku 2020. Vzhledem k opatřením, která souvisela s COVID – 19, nebylo možno provádět akce v takovém rozsahu, jak bylo původně plánováno. Nebyly zahájeny opravy maleb a následně malování v polyfunkčních domech 181,182 a 183. Na místo toho se práce soustředili na objekt sportovního centra, jehož součástí je i knihovna. Zde firma Karel Popela provedla plánovanou opravu maleb, opravu obkladů v pánských šatnách a WC. Po provedených opravách byl objekt kompletně malován. Práce byly ukončeny k 30.3.2020 a náklady byly 140 319,63 Kč. Následně se firma přemístila do školní družiny, kde

byla provedeno plánované malování vnitřních prostor. Vzhledem k tomu, že bylo avizováno, že se školské objekty dlouhodobě neotevřou v souvislosti s COVID – 19, přistoupilo se k plánované opravě základní školy, které se měly provádět v době letních prázdnin. Práce započaly 1.4.2020 a ukončeny byly 18.5.2020. V průběhu oprav se prováděly rozsáhlé práce (elektro, vodoinstalační, obklady na WC, dlažby, pokládka lina, malování celého objektu školy vyjma 2. tříd aj.. Celkové investiční náklady na opravu byly 1 116 160,72 Kč. Provoz školského zařízení byl zahájen 25.5.2020. Prováděla se i příprava elektroinstalace uvnitř kapličky svaté ANNY z roku 1906. Tak, aby bylo možno instalovat zvon a mechanismus, který bude zvon rozeznávat. Práce byly dokončeny, ale zatím není přiveden hlavní přívod, neboť ten se bude provádět v době, kdy se budou měnit odtokové žlaby před obecním úřadem. Poté již budou elektro práce ukončeny a začne se s celkovou opravou maleb vnitřních a venkovních. V mateřské škole byla zahájena oprava venkovních vrat před jídelnou, které byly poškozeny v loňském roce zásobující firmou. K tomuto kroku se přistoupilo vzhledem k tomu, že pojišťovna viníka neuhradila předpokládanou částku za kompletní výměnu. V termínu 21.4. – 30.4.2020 provedla firma RENSPO, s.r.o. renovační práce parket v objektu společenského sálu za cenu 88 391,00 Kč. Budou zahájeny práce na parkovišti u zdravotního střediska, kde již dne 27.4.2020 proběhlo výběrové řízení a vítěznou firmou je JML stavební s.r.o.. V řešení je záležitost změny křižovatky u č.p. 100, směrem na Sokolov. Je již zpracována studie firmou INPLAN, se kterou byly seznámeni dotčené instituce, které se ke studii vyjádřily a na základě těchto připomínek byly provedeny úpravy. Nyní probíhá jednání s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje a také s krajem, zdali by nezařadili tuto akci do svých investičních akcí. V nejbližších dnech budou zahájeny práce, kdy bude vyměněn odtokový žlab před obecním úřadem, který je již v žalostném stavu. Dále bude opravena poničená fasáda před přísálím, budou probíhat opravy vnitřních maleb a malování v objektech č.p. 24, 57 a také v polyfunkčních domech aj. drobné akce. Stále je řešeno parkoviště na sídlišti před č.p. 172 – 175, kde je požádáno o stavební povolení. Řešeny jsou akce, které jsou naplánovány na další období, pracuje se na jejich přípravě. Obec Vintířov se připojila k výzvě Karlovarského kraje, kde v rámci projektu Integrovaná územní investice Karlovarské aglomerace zařadila projekty, které by mohly získat prostředky na realizaci. Obcí byly zařazeny 3 projekty - Revitalizace prostoru požární nádrže pod vodárnou, Revitalizace bývalé kaolínky Markéta a Cyklostezka Vintířov – Nové Sedlo. Je řešena záležitost veřejného osvětlení komunikace a chodníku od firmy Liapor na Starou Chodovskou. Stavba by měla probíhat na základě územního rozhodnutí ve spolupráci s firmou, která bude provádět hlavní plynovodní přípojku k firmě Liapor. Bylo se potřeba rozhodnout, zdali budou prováděny navrhované investiční akce:

TJ Baník Vintířov – řešit projekt nové budovy

Rozhodnout zdali začít projektovat novou stavbu. Oslovit projektanta p. Potužáka – **k předloženému záměru nebyly žádné výhrady**

Chodník u č.p. 166, 167 a zdravotního střediska

Schválit záměr - **k předloženému záměru nebyly žádné výhrady**

Chodník u č.p. 152, 153 a 163 u výměňkové stanice

Schválit záměr - **k předloženému záměru nebyly žádné výhrady**

Dětská hřiště na sídlišti

Schválit realizaci v případě neposkytnutí dotace.

- Dětská hřiště bez oplocení 2 854 427,12 Kč
- Oplocení hřiště 672 011,03 Kč
- Herní agility pro domácí mazlíčky 289 802,22 Kč

Budeme čekat, jak dopadne případná dotace na realizaci a poté budeme o jednotlivých záležitostech jednat.

4. Kulturní akce v měsících 05-12/2020 a stav jejich příprav

Místostarostka Jitka Střimelská seznámila přítomné se stavem kulturních akcí za dané období. Vzhledem k nepříznivé epidemiologické situaci v souvislosti s nálezem COVID – 19 a následně i s vyhlášením nouzovým

opatření vládou ČR dne 12.3.2020, byly veškeré naplánované akce zrušeny v rámci bezpečnosti a zamezení šíření nákazy.

Zrušené akce:

- Oslavy MDŽ (termín 12.3.202)
- Zájezd do Prahy na divadelní představení BE MY BABY – Buď moje bejby (termín 21.3.202)
- Hledání velikonočního vajíčka (termín 5.4.2020)
- Stavění majky, jehož součástí je pálení čarodějnic a lampionový průvod (termín 30.4.2020)
- Návštěva hradu Křivoklát a Koněpruské jeskyně (zájezd, termín 2.5.2020)
- Den matek (termín 6.5.2020)
- Zájezd do zábavného parku Mirákulum (termín 30.5.2020)
- Oslavy 130. výročí založení hasičů v naší obci + Dětský den (6.6.2020)

V závislosti na vývoji epidemiologické situaci, bude záviset i konání dalších naplánovaných kulturních akcí.

5. Informace k opatřením obce v době vyhlášeného nouzového stavu

Ministerstvo zdravotnictví jako správní úřad vydalo mimořádné opatření v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID – 19 způsobené novým koronavirem s označením SARS-CoV-2 v Evropě. Na základě tohoto rozhodnutí byla s účinností od 11. března 2020 zakázána osobní přítomnost žáků a studentů na základním, středním a vyšším odborném vzdělání ve školách a školských zařízeních. Vzhledem k těmto opatřením byla 11. března 2020 uzavřena místní Základní škola Vintířov a školní družina. Mateřských školek se toto opatření netýkalo, ale z důvodu nenaplnění školského zařízení, kdy počet dětí klesl pod hranici 6 dětí z celkového počtu 56 dětí, jsme přistoupili s účinností ode dne 12. března k uzavření mateřské školky a jídelny. I přes tato opatření proběhl v základní škole zápis do 1. ročníku pro školní rok 2020/21 od 1. do 15. dubna 2020. Taktéž zápis dětí do mateřské školky pro školní rok 2020/21 proběhl v předpokládaném termínu dne 14. května v době od 10.00 do 15.00 hodin. Společně s tím byla nastavena v obou školských zařízeních opatření zamezující šíření nákazy. Vládou ČR i ministerstvem zdravotnictví ČR bylo vydáno mnoho nařízení, která byla ze strany obce Vintířov plněna a v součinnosti s nařízením byly uzavírány i jiné provozy. (sportovní centrum i s knihovnou, sportovní hala MŠ, společenský sál a přísálí, veškerá sportoviště i TJ Baník Vintířov, keramická dílna), omezil se provoz sběrných dvorů. Byla učiněna i opatření místních technických služeb tak, aby se zabránilo šíření případného onemocnění COVID – 19. Byly pozměněny i úřední hodiny obecního úřadu v souladu s nařízením vlády, nedošlo k uzavření. Ještě před vydáním nařízení vlády byla obcí zřízena služba pro občany v době vyhlášeného nouzového stavu. S ohledem na danou situaci byla od 16. března 2020 poskytnuta seniorům ve věku 65 + a občanům, kteří se dostanou do případné karantény nová služba na telefonním čísle 728 648 481 (nákup základních potravin, drogerie a vyzvednutí léků). Služba je zdarma a občané se o této službě měli možnost dozvědět z obvyklých informačních kanálů obce. Vzhledem k napjaté situaci a potřebě občanů aktuálně informovat byla dne 20. března zpuštěna nová služba občanům „Hlášení rozhlasu“. Jedná se zatím o zkušební provoz a smysl nové služby je v tom, že pokud se občané zaregistrují, dostanou na své mobilní zařízení formou (SMS, mailů, mobilní aplikace) informace hlášené v místním rozhlasu. Je to nová forma poskytování informací a to hlavně občanům, kteří ne příliš zřetelně slyší ve své lokalitě obce místní rozhlas. Vzhledem k nedostatku základních zdravotnických prostředků k zamezení nákazy Covid -19 se obec rozhodla zajistit alespoň pro občany seniorského věku základní prostředky. Každý občan z této věkové skupiny obdržel 1 ks roušky. V této souvislosti byla požádána o spolupráci místní občanka p. Mikušová, která dokázala vyrobit potřebné množství roušek. Činily se i děvčata v MŠ v čele s p. Kotovou. Všem patří velké poděkování. Byl zakoupen ionizátor vzduchu, dezinfekční prostředky a v rámci krizového řízení Sokolov (ORP) jsme obdrželi 20 l dezinfekce.

6. Zpráva o činnosti TJ Baník Vintířov za rok 2019

Zastupitelům obce byla předložena v materiálech k dnešnímu jednání zpráva o činnosti TJ Baník Vintířov, kterou vypracovali pánové za oddíl kopané Pavel Vašek a za oddíl stolního tenisu Zdeněk Kraka. Ve zprávě je uvedeno, že TJ Baník Vintířov měla k 31.12.2019 podle statistických údajů České unie sportu 85 členů v oddílu kopané, stolním

tenisu a tanečních sportech. Oddíly kopané a stolního tenisu hrají své soutěže organizovaně příslušnými svazy a oddíl tanečních sportů není veden v žádném svazu, a nezúčastňuje se tedy žádných soutěží. Oddíl kopané měl v soutěži dvě mužstva. Muži hrají krajskou 1. A třídu a starší přípravek okresní přebor Sokolovska. Tým mužů zakončil sezonu 2018/19 na pěkném čtvrtém místě tabulky a jen těsně mu unikl postup do krajského přeboru. Starší přípravek se ve své první sezoně ve starší kategorii předvedla střídavými výkony, i vzhledem k tomu, že na fyzicky vyspělejší soupeře nestačila. Dle slov trenéra i přesto jde především o přípravu a zvykání si dětí hrát utkání o body a tabulková umístění. Podzimní část sezony 2019/20 zakončilo mužstvo mužů na prvním místě tabulky s velkou šancí hrát v jarní části o postup do krajského přeboru. V mužstvu panuje dobrá nálada a to je hnací motor do další části sezony. V rámci přátelského exhibičního utkání dne 15.6.2019 mezi starou gardou místních fotbalistů a hostů internacionalisti SK Slavia Praha, byla příjemná podívaná, nejenom pro diváky. I přes prohru 2 : 7, prohra nemrzela a smysl přispět na dobrou věc se povedl. Po kvalitně připraveném hřišti se proháněli bývalí reprezentanti v čele se současným trenérem reprezentace J. Šilhavým. Bylo až k neuvěření, jak, i přesto, že se jedná o internacionály, měli tah na branku a dokázali skórovat. Velké poděkování patří i trenérům, kteří odvedli kvalitní práci.

Oddíl stolního tenisu eviduje v novém ročníku celkem 32 registrovaných hráčů, z toho 17 mužů, 2 ženy a 13 dětí. Stolní tenisté vstoupili do sezony se třemi týmy Ačko, Bečko a Cečko. Tým A si po zdárném postupu do krajského přeboru 2. třídy vede velice dobře. Před koncem soutěže si drží s jednou prohrou krásné druhé místo, a pokud se vše bude vyvíjet dle předpokladů, mohl by pomýšlet i na vyšší soutěž. Vše se rozhodně v březnovém zápase proti Sokolovu. Tým B si s jistotou kráčí za postupem z Okresního přeboru do Krajského přeboru 2. třídy. Důležitým krokem bylo i posílení mužstva o některé hráče týmu A, a vylepšit tak postavení v tabulce. A to se povedlo. Tým C sestavený z nejmladších hráčů si nevedl úplně špatně a svým výkonem se mu podařilo odrazit se ode dna. Před ukončením sezony se tým pokusí ještě zabojevat o 6. místo. Mládež rozdělená do kategorií se zúčastňuje pravidelně všech turnajů v Karlovarském kraji a také republikových. Dle slov trenéra je radost, i z toho, že mnoho dětí odchovaných ve zdejším klubu reprezentuje své školy na různých turnajích. A to s krásnými výsledky. V závěru roku se uskutečnil již 10. Vánoční turnaj v místní sportovní hale s účastí 32 hráčů. Turnaj se povedl a bylo k vidění mnoho sportovních výkonů. Závěrem zprávy je uvedeno poděkování všem, kterým není sport v obci Vintířov lhostejný. Zmíněna je i nepříliš příjemná záležitost bývalého starosty Jiřího Ošeckého, který 28.7.2019 navždy odešel, byl velkým sportovním nadšencem a patriotem.

7. Zpráva o činnosti SDH Vintířov JSDH za rok 2019

Zprávu předložil Robert Muchka, velitel jednotky dobrovolných hasičů. Ve zprávě je uvedeno, že sbor dobrovolných hasičů měl 35 členů, z toho 3 ženy a 18 mladých hasičů. Výbor pracoval v pětičlenném složení. Sbor dobrovolných hasičů má svou starostku, kterou je Eva Kokešová. V této činnosti ji vypomáhají náměstci ve složení Romana Vincencova a Libor Češka. Velitelem jednotky dobrovolných hasičů je Robert Muchka a hospodářskou a zároveň kronikářkou Sboru dobrovolných hasičů je Romana Vincencová. Členové SDH se pravidelně scházejí a věnují se zájmovým a kulturním činnostem v obci, jsou tak garantem kultury v obci. Od 26.11.2018 je pod vedením p. Václava Šultyse veden kolektiv Mladých hasičů, kteří se pod jeho vedením věnují základům požární ochrany a dalším potřebným činnostem. Blíží se 130 výročí založení hasičského sboru a tak se pracuje na přípravách výročí. Vzhledem k nepříznivé epidemické situaci v souvislosti s COVID – 19, bude výročí uskutečněno v náhradním termínu.

Co se týká jednotky Sboru dobrovolných hasičů, ve zprávě je uvedeno, že v roce 2019 měla celkem 14 členů (1 x velitel jednotky, 4 velitelé družstva, 5x strojník a 4 hasiče). Jednotce se povedlo získat do svých řad nového člena výjezdního družstva, ale zároveň jeden člen jednotku opustil. Hasiči si udržují pravidelně kondici a také své vědomosti, mají všechna potřebná osvědčení atp.. Tak, aby mohli řádně vykonávat svou hlavní činnost. Neméně důležitou záležitostí je vybavenost, která je vyhovující a moderní. Jednotka je tak akce schopná a může být v rámci svého zařazení v IZS platným článkem. Jednotka vintířovských hasičů je stále místní jednotkou města Nové Sedlo, kdy na základě smluvního vztahu získává roční poplatek 100 000,- Kč. Povedlo se odprodat vysloužilé vozidlo CAS 16 AVIA za 1 083 000,-Kč. Náhradou bylo pořízeno vozidlo DA Ford, které hasiči dostali bezplatně od Karlovarského kraje. Za rok 2019 byla jednotka vyslána k 53 událostem. Jak je zmíněno ve zprávě, nikdy se nestalo, že by jednotka nevyjela k nahlášené události. Za což patří všem členům velké poděkování. Výčet zásahů: 1x dopravní nehoda, 1x osobní pomoc, 4x planý poplach, 22x požár, 23x technická pomoc, 2x unik ropných látek.

8. Zpráva o činnosti správy majetku obce za rok 2019

Starosta seznámil přítomné se zprávou o činnosti správy majetku obce za rok 2019, kterou zpracovala p. Jana Češková za odbor správy majetku obce. Zpráva byla součástí materiálů předložených společně s pozvánkou. Ze zprávy vyplývá, že obec Vintířov má ve své zprávě 234 bytových jednotek, z toho je 176 bytů v osobním vlastnictví (SVJ) a 58 bytů v majetku obce. Pohledávky v obecních bytech činily k 31.12.2019 částku 280 625,- Kč. Pohledávky jsou oproti minulému roku o 101 163,- Kč nižší. V průběhu roku se v obecních bytech prováděla běžná údržba. Ve zprávě se dále uvádí, že obec Vintířov má ve své zprávě 9 společenství vlastníků jednotek, kterým je vedeno účetnictví, zajišťovány pravidelné revize, požadované opravy, je dohlíženo na platební morálku jednotlivých vlastníků bytových jednotek vůči SVJ a další činnosti, které jsou obsaženy v Mandátní smlouvě. Platební morálka je obdobná jako v roce 2018, ale u některých vlastníků je stále velkým problémem hradit měsíční náklady, zejména záloh. Svým počínáním způsobují nemalé starosti ostatním nájemníkům, kteří za ně musí hradit povinné platby za energie, vodu apd., v rámci SVJ.

Součástí zprávy je i zhodnocení společnosti Vintířovské teplárenské a majetkové s.r.o.. Předběžně vykalkulovaná cena tepla pro rok 2019 byla **504,00 Kč/GJ**. Na základě vykalkulovaných skutečných nákladů se cena snížila na **503,93 Kč/GJ**. Pro rok 2020 je předběžně vykalkulována cena tepla na **503,91 Kč/GJ**. Na rok 2020 není plánována žádná větší investiční akce na opravu zařízení související s dopravou tepla a vody do domácností. Z tohoto důvodu, pokud nebudeme řešit nečekané opravy, mohla by předpokládaná cena zůstat ve stejné výši. V předběžné kalkulaci je počítáno i se zvýšením cen vstupných médií, ale zároveň došlo k poklesu sazby DPH z 15% na 10%. Společnost Vintířovská teplárenská a majetková s.r.o. je dodavatelem tepla a teplé vody teplé 9 SVJ, SBD Rozvoj Sokolov, příspěvkovým organizacím obce MŠ a ZŠ a obci Vintířov (byty a nebytové prostory).

9. Projednání a schválení termínů svateb 2. pololetí 2020

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení termíny svatebních obřadů v obci Vintířov na 2. pololetí 2020. Návrh byl součástí materiálů k dnešnímu jednání, po schválení bude přístupný na webových stránkách obce k nahlédnutí v okně služby společenský sál.

Návrh usnesení č. 145:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje termíny svateb v obci Vintířov na 2. pololetí roku 2020, tak jak bylo předloženo starostou (příloha č. 2)

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 145 bylo schváleno.

10. Zpráva o činnosti místní knihovny za rok 2019

Zpráva byla součástí materiálů k dnešnímu jednání. Knihovnice p. Lydie Kraková ve zprávě uvedla, že knihovnu navštívilo během roku 2019, 535 čtenářů. Z toho počtu se zaregistrovalo 48 čtenářů a 20 čtenářů bylo ve věkové kategorii do 15 let. Knihový fond čítá 4 264 knih (naučná literatura 1 105 knih a 3 159 krásná literatura). Dospělí čtenáři nejčastěji čtou romány pro ženy, historické romány, detektivky českých a světových autorů. Mládež upřednostňuje pohádky, encyklopedie, knihy o vyrábění a kuchařky. Registrační poplatek zůstává stále na 20 Kč pro dospělého čtenáře a 10 Kč pro mládež. Knihovna je využívána i návštěvníky z řad široké veřejnosti, kteří využívají možnost PC vybavení (internet, psaní, tisk a kopírování). Internet je z převážné části využíván žáky základních a středních škol pro školní i osobní potřeby. Probíhá spolupráce s místní základní školou, formou přednášek, v rámci níž byli žáci seznámeni s celkovým chodem knihovny. Důležitým aspektem je i samotné zázemí a vzhled knihovny. Zde velice dobře funguje spolupráce s kroužkem Šikulky, kteří se během roku snaží o pěknou výzdobu. Dle slov p. knihovnice se díky této spolupráci podařilo zvýšit návštěvnost knihovny. Spolupráce probíhá i s Městskou knihovnou v Sokolově, která spočívá v nákupu, zpracování a distribuci výměnného fondu a poskytování metodické činnosti. V roce 2019 bylo v rámci této spolupráce zapůjčeno 599 knih, přičemž výměna probíhá čtvrtletně. Knihovna byla využita i místním amatérským malířem p. Vavříčkou 2 krát k výstavě své tvorby. Uskutečnila se již každoročně tradiční soutěž „ O nejoriginálnější vlastnoručně vyrobenou vánoční výzdobu“. Děti

byly za své ozdoby odměněni a výrobky byly zavěšeny na vánoční strom při pořádané akci „ Vánoční zpívání pod vánočním stromečkem“.

11. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 Mateřská škola Vintířov

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh příspěvkové organizace Mateřská škola Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 ve vztahu k zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 179 449,12 Kč, budou přerozděleny do fondu odměn a rezervního fondu.

Návrh usnesení č. 146:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s předloženým návrhem příspěvkové organizace Mateřské školy Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 ve vztahu ke zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 179 449,12 Kč budou přiděleny do fondu odměn ve výši 15 000,- Kč a do rezervního fondu ve výši 164 449,12 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 Zdržel se 3

Usnesení č. 146 bylo schváleno.

12. Odpisový plán na rok 2020 Mateřská škola Vintířov

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce odpisový plán na rok 2020 Mateřské školy Vintířov, který je v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2020. Předložený návrh na výši odpisu z hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku pro rok 2020 je ve výši 258 719,- Kč.

Návrh usnesení č. 147:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s předloženým odpisovým plánem pro rok 2020 příspěvkové organizace Mateřské školy Vintířov, který je v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2020 a činní 258 719,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 147 bylo schváleno.

13. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 Základní škola Vintířov

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh příspěvkové organizace Základní škola Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 ve vztahu k zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 86 868,99 Kč, budou přerozděleny do fondu odměn a rezervního fondu. Částka do fondu odměn byla upravena oproti původnímu návrhu, s tím, že navýšené prostředky budou využity na uhrazení služeb spojených s úklidem základní školy po stavebních pracích, které byly provedeny v době nouzového stavu.

Návrh usnesení č. 148:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s předloženým návrhem příspěvkové organizace Základní školy Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 ve vztahu ke zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 86 868,99 Kč budou rozděleny do fondu odměn ve výši 45 000,- Kč a do rezervního fondu ve výši 41 868,99 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 Zdržel se 3

Usnesení č. 148 bylo schváleno.

14. Odpisový plán na rok 2020 Základní škola Vintířov

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce odpisový plán na rok 2020 Základní školy Vintířov, který je v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2020. Předložený návrh na výši odpisu z hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku pro rok 2020 je ve výši 26 077,- Kč.

Návrh usnesení č. 149:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s předloženým odpisovým plánem pro rok 2020 příspěvkové organizace Základní školy Vintířov, který je v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2020 a činní 26. 077,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 149 bylo schváleno.

15. Schválení zařazení území obce do území působnosti MAS

V souvislosti s přípravou MAS Sokolovsko o.p.s. na nové programové období 2021 – 2027, je zapotřebí v zastupitelstvech všech členských obcí projednat setrvání obce/ města v území MAS Sokolovsko i v letech 2021 – 2027. Nové programové období je na 7 let a na počátku každého nového období je potřeba projednat setrvání dané obce/ města v území působnosti MAS tak, aby bylo možno ucházet se o alokace pro příští období.

Návrh usnesení č. 150:

Zastupitelstvo obce Vintířov, schvaluje zařazení území obce do území působnosti MAS Sokolovsko o.p.s. na programové období 2021 – 2027.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 150 bylo schváleno.

16. Projednání výsledků kontroly hospodaření a závěrečného účtu obce za rok 2019

Závěrečný účet obce za rok 2019 obdržel každý zastupitel v materiálech pro dnešní jednání v elektronické podobě. Výsledky přezkumu hospodaření za rok 2019, který provedla soukromá auditorka Ing. Jitka Náhlovská byl zveřejněn dne 29.4.2020 na úřední desce obce. Celkový příjem obce za rok 2019 činily **49 966 500,- Kč** a výdaje byly **26 428 016,- Kč**. Nedílnou součástí závěrečného účtu je Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávních celků, rozvaha, výkazy zisků a ztrát, přílohy atd. sestavený k 31. 12. 2019 a Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno, jak již bylo zmíněno v textu výše, soukromou auditorkou paní Ing. Jitkou Náhlovskou a závěrem šetření bylo konstatováno, že při přezkoumání nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky. Dne 24.3.2019 se uskutečnila schůzka se soukromou auditorkou, kterému byli přítomni předseda finančního výboru Rostislav Zápotocký, starosta Marek Choc a tajemnice obce Marcela Picková. Přítomní byli seznámeni s výsledkem přezkoumání hospodaření obce a bylo konstatováno, že ve všech kontrolovaných oblastech, nebyly shledány žádné nedostatky.

Návrh usnesení č. 151:

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2019 včetně Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vintířov a účetní uzávěrku za rok 2019 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 151 bylo schváleno.

17. Schválení plánu veřejnoprávních kontrol pro rok 2020

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení plán veřejnoprávních kontrol pro rok 2020, zajišťovaný odpovědnými pracovníky v jednotlivých místech kontroly. Plán kontrol je navržen tak, aby odpovídal požadavkům zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

Návrh usnesení č. 152:

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schvaluje předložený plán veřejnoprávních kontrol pro rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 152 bylo schváleno.

18. Rozpočtová změna č. 1/2020

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení rozpočtová změna č. 1/2020. Podrobnější informace k tomuto bodu jednání podala na základě podkladů účetní obce paní tajemnice Marcela Picková. Subjekt BMW Mobility Development Centr s.r.o. – převod odvodů dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.

Návrh usnesení č. 153:

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2020.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 153 bylo schváleno

19. Informace k volbám do zastupitelstev krajů a Senátu Parlamentu ČR, které se uskuteční 2. a 3. října 2020

Na základě rozhodnutí prezidenta republiky č. 169/2000 Sb. ze dne 9. dubna 2020 byly vyhlášeny volby do Senátu České republiky a volby do 13 zastupitelstev krajů. Dnem vyhlášení voleb je 15. duben 2020 a stanovenými dny konání jsou pátek 2. října a sobota 3. října 2020. Druhé kolo voleb do Senátu proběhne 9. a 10. října 2020. Lhůta pro podání kandidátních listin a přihlášek k registraci končí 28. července 2020 v 16.00 hodin. Obec, jež obdržela podklady k volbám s termíny lhůt, ve kterých je potřeba provést jednotlivé kroky (stanovení minimálního počtu členů volební komise, poskytnout informace o počtu a sídlech volebních okrsků každé volební straně, jmenovat zapisovatele volební komise aj.). V naší obci bude stanovena 1. volební okrsková komise a volebním místem bude již tradičně zasedací místnost obecního úřadu. Občané obdrží hlasovací lístky nejpozději 3 dny před volbami.

20. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.

Starosta předložil návrh zastupitelstvu obce o delegování své osoby na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. konaná se uskuteční 19.6.2020. V případě, kdy se nebude moci jednání starosta Marek Choc osobně účastnit, bude ho zastupovat místostarostka Jitka Střimelská.

Návrh usnesení č. 154 zastupitelstva obce Vintířov

o delegování zástupce obce na jednání valné hromady

společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 19.6.2020

Zastupitelstvo obce Vintířov podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. Deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 19.6.2020, která bude jednat o těchto záležitostech:
 - a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2019 a o stavu majetku společnosti,
 - b) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2019,
 - c) zpráva dozorčí rady společnosti,
 - d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2019 a účetní ztrátě,
 - e) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2019
 - f) rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady a o částce, o kterou se zvyšuje základní kapitál společnosti,
 - g) projednání předmětu nepeněžitých vkladů a rozhodnutí o částkách, které se započítávají na vklad společníků,
 - h) rozhodnutí o lhůtě pro převzetí vkladové povinnosti,
 - i) rozhodnutí o schválení zřízení zástavního práva k pohledávkám společnosti na pachtovné z propachtování vodohospodářské infrastruktury společnosti ve prospěch věřitele Československá obchodní banka, a.s. jako forma

zajištění v rámci úvěru čerpaného za účelem financování odkoupení aktiv dle Smlouvy o převodu aktiv za účelem nabytí majetku,

- j) rozhodnutí o schválení převzetí ručitelského závazku v rámci úvěru čerpaného dceřinou společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,
- k) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2019 a zprávy dozorčí rady za rok 2019,
- l) rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci přijetí úvěru za účelem financování koupě části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce Vintířov Markem Chocem a

2. ukládá mu, aby za obec Vintířov jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o těchto návrzích usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:

- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2019 a účetní ztrátě,
- o schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2019
- o rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady a o částce, o kterou se zvyšuje základní kapitál společnosti,
- projednání předmětu nepeněžitých vkladů a rozhodnutí o částkách, které se započítávají na vklad společníků,
- o rozhodnutí o lhůtě pro převzetí vkladové povinnosti,
- o schválení zřízení zástavního práva k pohledávkám společnosti na pachtovné z propachtování vodohospodářské infrastruktury společnosti za účelem zajištění splnění povinností vůči věřiteli Československá obchodní banka, a.s. vyplývajících ze smlouvy o úvěru čerpaného ve výši 32 294 930,- Kč za účelem koupě aktiv od společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
- o schválení převzetí ručitelského závazku v rámci úvěru čerpaného dceřinou společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2019 a zprávy dozorčí rady za rok 2019,
- o rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci přijetí úvěru čerpaného ve výši 39 240 000,- Kč od Československé obchodní banky, a.s. za účelem koupě části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec Vintířov zastupovat místostarostka Jitka Střimelská.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 154 bylo schváleno.

21. Projednání žádosti o bezplatný pronájem sálu za účelem uspořádání sportovní akce

Zastupitelstvu obce byla předložena k projednání žádost p. Veroniky Kounovské o bezplatný pronájem společenského sálu za účelem uspořádání 5. Region Master v termínu 24.10.2020. V odůvodnění žádosti je uvedeno, že dne 18.1.2020 se v prostorách společenského sálu konal 1. Region Master v šipkách a na základě úspěšnosti předchozí akce žádá obec o možnost opětovného bezplatného pronájmu společenského sálu. 1. Region Master, který byl uspořádán v termínu 18.1.2020, byl zařazen do systému dotací (granty) na pořádání kulturních akcí obce na rok 2020. O termín 24.10.2020 nebylo v rámci systému dotací obce na rok 2020 požádáno.

Návrh usnesení č. 155:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. Veroniky Kounovské o bezplatný pronájem společenského sálu na pořádání 5. Region Master v šipkách a s touto žádostí nesouhlasí, neboť nebyla akce zařazena do systému dotací (granty) na pořádání kulturních akcí obce na rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 155 bylo schváleno.

22. Projednáni směny pozemků parc. č. 217/1 (díl b) ve vlastnictví obce za část pozemku parc. č. 222 ve vlastnictví soukromé osoby, oba pozemky se nacházejí v k.ú. Vintířov u Sokolova.

Starosta seznámil zastupitele se záměrem obce směniti část pozemku parc. č. 217/1 (díl b) o výměře cca 224 m² ve vlastnictví obce Vintířov za část pozemku parc. č. 222 o výměře cca 125 m² (díl d) ve vlastnictví manželů

. Oba pozemky se nacházejí v k. ú. Vintířov u Sokolova. Touto směnou by došlo k narovnání skutečného užití shora uvedených pozemku, kdy přes soukromý pozemek prochází část vybudovaného chodníku směrem k fotbalovému hřišti. Záměr směny pozemků, byl zveřejněn na úřední desce obce po dobu minimálně 15. dnů, ode dne 30.4.2020.

Návrh usnesení č. 156:

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a souhlasí se směnou části pozemku parc. č. 217/1 (díl b) o výměře cca 224 m² ve vlastnictví obce Vintířov v k. ú. Vintířov u Sokolova za část pozemku parc. č. 222 o výměře cca 125 m² (díl d) ve vlastnictví manželů v k. ú. Vintířov u Sokolova, bez doplatku.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 156 bylo schváleno.

23. Projednáni směny pozemku parc. č. 475/15 (díl e) a část pozemku parc. č. 475/29 (díl g) ve vlastnictví soukromé osoby za část pozemku parc. č. 475/1 (díl b) a část pozemku parc. č. 475/1 (díl c) ve vlastnictví obce

Starosta seznámil zastupitele se záměrem obce směniti pozemky za účelem získání pozemků s inženýrskými sítěmi, čímž by došlo k narovnání skutečného užívání. Jedná se o směnu části pozemku parc. č. 475/15 o výměře 147 m² (díl e) ve vlastnictví paní

a část pozemku č. 475/29 o výměře 82 m² (díl g) ve vlastnictví za část pozemku par. č. 475/1 o výměře 147 m² (díl b) a část pozemku parc. č. 475/1 o výměře 82 m² (díl c) ve vlastnictví obce Vintířov. Všechny pozemky se nacházejí v k. ú. Vintířov u Sokolova. Záměr směny pozemků, byl zveřejněn na úřední desce obce po dobu minimálně 15. dnů, ode dne 30.4.2020.

Návrh usnesení č. 157:

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a souhlasí se směnou části pozemku parc. č. 475/15 o výměře 147 m² (díl e) ve vlastnictví paní

a část pozemku 475/29 o výměře 82 m² (díl g) ve vlastnictví v k. ú. Vintířov u Sokolova za část pozemku 475/1 o výměře 147 m² (díl b) a část pozemku parc. č. 475/1 o výměře 82 m² (díl c) ve vlastnictví obce Vintířov v k. ú. Vintířov u Sokolova.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 157 bylo schváleno.

24. Projednáni žádosti o převedení části pozemku parc. č. 228/1 s využitím jako zahrada

Starosta předložil zastupitelstvu žádost pana , syna zemřelého , který měl mnoho let v pronájmu část pozemku parc. č. 228/1, s využitím jako zahrada. V žádosti se uvádí, že by rád požádal zastupitelstvo obce o přenechání zahrady do jeho užívání po zemřelém otci, neboť od svého útlého mládí trávil mnoho času s rodiči na této zahradě. Rád by navázal na práci po svých rodičích a vybudované zázemí by rád využíval svou současnou rodinou.

Žádost nebyla projednána.

25. Různé:

a) Projednáni odpuštění nájmu osobám využívající neb. prostory obce

Na základě nepříznivého epidemiologického vývoje v souvislosti s onemocněním COVID – 19, a vyhlášeného nouzového stavu, nebylo některým subjektům umožněno provozovat své živnosti. Toto opatření se dotklo i podnikatelů v naší obci.

Návrh usnesení č. 158:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje odpuštění 2. měsíčního holého nájemného (bez služeb), podnikatelům využívající nebytové prostory obce, kteří v souvislosti s ekonomickou situací způsobenou pandemií COVID – 19 nemohli tyto prostory využívat a vznikla jim tak ztráta. Dotčení podnikatelé jsou uvedeni v seznamu, viz příloha č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 158 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Uzavření nové smlouvy o poskytování pracovněprávních služeb s poskytovatelem NEMOS AMBULANCE s.r.o. , Zdravotní středisko Vintířov 169, 357 44 Vintířov. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a počínaje dnem 1.2.2020.
- Uzavřena dohoda o vzájemné spolupráci na rok 2020 (POPD) se společností Sokolovská uhelná p.n., a.s..
- Na základě žádosti Sboru dobrovolných hasičů, Husova 588, 357 35, věnován finanční dar 2 000,- Kč za účelem zajištění hasičského plesu.
- Dne 5.2.2020 se uskutečnila schůzka s p. Kořánem, který zastupuje občany obce z lokality 5. etapy rodinných domů, ve věci zápachu s firmy Liapor Vintířov. Záležitost byla projednána na OÚ a vzhledem k plánované schůzce se zástupcem společnosti shora dotčené společnosti mu bylo nabídnuto se tohoto jednání účastnit. V souvislosti s touto záležitostí a reakcí na telefonát se dne 15.4.2020 uskutečnilo místní šetření v místě nahlášení zápachu.
- Žádost BMW Future Mobility Development Center, o vyjádření se obce Vintířov k dokumentaci pro vydání stavebního povolení, předmětem žádosti je část Zóna pozemních staveb, stavební objekty a technologie. Obec Vintířov nemá žádné námitky k předložené dokumentaci.
- Dne 20.2.2020 se starosta zúčastnil jednání v záležitosti výběrového řízení na zhotovitele investiční akce “ Chodov – rekonstrukce armaturní komory vodojemu Vintířov “. Jedná se o rekonstrukci v rámci, které bude obměněno již dosluhující zařízení. V rámci této rekonstrukce bude potřeba provést i práce, které budou vyžadovat odstavení vodovodního řádu pro naši obec. V souvislosti s těmito pracemi byla ve dnech 9.3.2020 a 11.5.2020 omezena dodávka vody pro obec Vintířov. Občané byli informováni prostřednictvím místního rozhlasu.
- Nadačnímu fondu Gaudeamus, Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb, věnován dar ve výši 2.000,- Kč na pořádání XXVIX. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií ČR a SR.
- Od 1.4.2020 došlo k navýšení cen za odvoz tříděného odpadu společností Chodovské technické – ekologické služby s.r.o., mimo komodity sklo. Jedná se o reakci na celosvětový problém s výkupem a následným zpracováním těchto komodit.
- Na základě žádosti Hornického spolku Solles Chodov, Hrnčířská 462, 357 35 Chodov, věnován finanční dar ve výši 10.000,- Kč. Tento finanční dar bude použit na realizaci výroby zvonu sv. Barbory do kostela sv. Vavřince v Chodově. Zvon bude slavnostně vysvěcen při Vavřinecké pouti dne 8.8.2020.
- Dne 12. února 2020 se uskutečnilo 4. jednání zástupců obce (komise životního prostředí) a zástupce společnosti Liapor s p. Markem Kreslem. Jednání byl přizván p. Kořán, zástupce z řad obyvatel z 5. etapy – Vodárna.
- Dne 11.3.2020 byla mezi obcí Vintířov a Vodohospodářským sdružením obcí západních Čech, se sídlem Studentská 328/64, 360 04 Karlovy Vary, zastoupena akciovou společností Vodovody a kanalizace Karlovy Vary, a.s. uzavřena darovací smlouva na vybudované zařízení kanalizační a vodovodní přípojky pro RD na parc. č. 475 a 288/2. Hodnota předaného díla je 1 647 409,- Kč včetně DPH.
- Na základě mimořádného opatření vydaného Ministerstvem zdravotnictví ČR v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocněním COVID – 19, byla dne 11.3.2020 uzavřena Základní škola Vintířov i se školní družinou a následně na to z důvodu nízkého počtu dětí i Mateřská školka Vintířov.
- Na základě mimořádného opatření v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocněním COVID – 19, byly upraveny úřední hodiny Obecního úřadu Vintířov. Úřad nebyl zcela uzavřen a občané

si tak mohli za zpřísněných hygienických opatření v pondělí v čase 9.00 – 12.00 hodin a ve středu 14.00 – 17.00 hodin vyřizovat své záležitosti. Ode dne 18.5.2020 je již úřad otevřen ve standardním režimu.

- Na den 16.04.2020 byla svolána Valná hromada společnosti SUAS – skládková. Programem jednání byla rezignace Ing. Zdeňka Bučka na funkci jednatele Společnosti, nově byl jmenován Ing. Stanislav Kapr.
- Dne 16.4.2020 se uskutečnil svoz nebezpečného odpadu společností SUAS – skládková (svoz je realizován 2 krát do roka). Dle výkazu ze svozu je zřejmé, že občané tuto možnost zbavit se nebezpečného odpadu využívají.
- Na základě členství obce v Mikroregion Sokolov – východ a na základě schváleného rozpočtu obce byl uhrazen roční členský příspěvek ve výši 63 000,- Kč.
- Obec na základě úmrtí nájemníka jenž měl v pronájmu část pozemku parc. č. 512/1 v k.ú. Vintřív u Sokolova s využitím zahrada v lokalitě za autoservisem KaK, požádala neoprávněně užívající osobu o vyklizení a vrácení zahrady. V návaznosti na tuto skutečnost byl zveřejněn záměr obce pronajmout nemovitý pozemek novému nájemci na základě výběrového řízení. Zájemci se měli možnost přihlásit do 18.5.2020.
- Společnost BMW Group prostřednictvím svého zástupce p. Petra Pospíšila informovala obec o zahájení stavby projektu BMW Group Vývojové centrum. Společnost na základě pravomocného stavebního povolení, dne 6. května 2020 zahájila stavební a zemní práce na svých pozemcích. V souvislosti s touto stavební činností bude i zvýšený nárůst dopravy. Generálním dodavatelem stavby je společnost COLAS.
- Na základě exekuce vedené proti paní _____, bývalé nájemnici bytové jednotky č.p. 57, byla exekutorem vymožena částka 29 766,30 Kč z celkové dlužné zažalované částky 119 408,00 Kč. Již v minulém roce 2019 byla na základě tohoto rozhodnutí ve věci exekuce vymožena částka 37 870,93 Kč.
- V měsíci 4/2020 byly v Lesoparku Jiřího Ošeckého osazeny 4. nové herní prvky, zároveň došlo k výměně informačních tabulí s provozním řádem a s novým pojmenování lesoparku. V plánu je obměnit vstupní cedule a dovybavení dětského hřiště.
- V souvislosti s přejmenováním lesoparku na Lesopark Jiřího Ošeckého byla obcí požádána společnost Sokolovská uhelná p.n. a. s., prostřednictvím pana Ing. Zdeňka Kupra MBA, o dar v podobě kamene z kamenolomu Horní Rozmyšl, který by byl umístěn právě v lesoparku a byl vzpomínkou k osobě bývalého starosty Jiřího Ošeckého. K této žádosti jsme dostali kladné stanovisko, čemuž jsme velice rádi a zástupcům společnosti velice děkujeme. Dne 14.5.2020 se uskutečnila návštěva kamenolomu za účelem výběru kamene.
- Dne 20. března 2020, krátce po zavedení nouzového stavu v celé ČR, byla zpuštěna nová služba občanům „Hlášení rozhlasu“. Zatím se jedná o zkušební provoz a uvidíme, jaký bude zájem. Zaregistrovaní občané budou ve formě SMS, emailů a v mobilní aplikaci dostávat zprávy, které budou hlášeny v místním rozhlasu. Zatím se do systému přihlásilo 40 občanů.
- Dne 27. dubna 2020 byla při zemních pracích na zahradě rodinného domu č.p. 59 objevena velice vzácná historická památka, kamenný sloup s křížem z roku 1860. K nálezů byl přizván i historik města Chodova p. Bělohávek, kterému se povedlo zjistit informace vztahující se k tomuto nálezů. Dne 11.5.2020 byl nález odvezen k restaurátorovi z Ostrova nad Ohří p. Pavlíkovi, který již renovoval boží muka v roce 2017 nacházející se při příjezdu od města Chodova.
- Dne 14.5.2020 se uskutečnil zápis dětí do Mateřské školy Vintřív pro školní rok 2020/21. K zápisu se přihlásilo 20 dětí.
- Zápis dětí do 1. ročníku Základní školy Vintřív pro školní rok 2020/21 proběhl bez přítomnosti dětí. Rodiče mohli do 15.4.2020 vhodit potřebné tiskopisy do schránky na budově školy. Přihlásilo se 18 dětí s tím, že 4 děti budou mít odklad. Nastoupit by tak mělo 14 dětí.
- Dne 25.5.2020 na základě uvolnění opatření v souvislosti s výskytem onemocnění COVID – 19, budou otevřeny za zpřísněných opatření školská zařízení v obci ZŠ a MŠ.
- Dne 27.5.2020 se uskutečnilo setkání s kronikářskou obcí p. Věrou Svobodovou ve věci schválení textu za rok 2019. O termínu setkání byli informováni zastupitelé obce dne 18.5.2020 na zasedání zastupitelstva a měli se tak možnost účastnit.
- Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční dne 22.6.2020.
- Ode dne 11.5.2020 probíhá regenerace travnatých hřišť firmou EUROGREEN
- Dne 11.2.2020 byl doručen email od _____ ohledně úprav pozemku před oplocením svého domu v lokalitě 5. etapy. Jedná se o pozemek ve vlastnictví obce a obsahem žádosti je možnost o vysazení keřů a stromů. Na žádost odpovězeno zamítavě vzhledem k sítím umístěním na tomto pozemku.
- V termínu 21. – 30.4.2020 byla provedena renovace parket ve společenském sále firmou RENS POL, s.r.o. z Karlových Varů.
- V měsíci duben a květen 2020 probíhaly práce na distribuční síti VN 9+11 22 KV (oprava patek stožárů), prováděla firma HAUZER.

Diskuze/ připomínky občanů:

Místní občan pan Jiří Rychvalský poděkoval za lidský přístup a příkladnou pomoc, místnímu zastupiteli panu Vaškovi Pavlovi a jeho manželce Aleně, kteří v období nepříznivé epidemiologické situace pomáhali jemu i jeho manželce. Zároveň požádal, aby bylo toto poděkování uvedeno i v místním občasníku.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Termínů svateb 2. pololetí 2020.
- 3) Seznam podnikatelů, kterých s týká odpuštění holého nájmu.
- 4) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.30 hodin.

Zápis byl vypracován dne 28.5.2020.

Zapisovatel: Marek Choc dne Podpis

Ověřovatelé: Jitka Střimelská dne Podpis

Robert Muchka dne Podpis

Starosta obce: Marek Choc dne Podpis