



Zápis

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Vintřov, konaného dne 26.6.2023 od 16.00 hodin

v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: pan Marek Choc, pan Jiří Střimelský, paní Jitka Střimelská, pan Milan Zika, DiS., pan Pavel Vašek, pan Mgr. Rudolf Típpan, DiS, paní Bc. Liběna Tvrdíková, pan Bc. Libor Češka,

Nepřítomni: pan Robert Muchka – omluven (příchod 19.40hod.), paní Iva Králová, pan Vlastimil Černý

Hosté: přisedící paní Mgr. Marcela Picková, 1x občan obce

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil 6. zasedání zastupitelstva obce a úvodem všechny přítomné přivítal. Dále starosta konstatoval, že všem členům zastupitelstva obce byla v zákonné lhůtě doručena pozvánka s návrhem programu dnešního jednání. Veřejnost byla o zasedání zastupitelstva obce informována podle § 93 odst. zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Vintřov v souladu se zákonem, po dobu 7 dní, a to ode dne **19.6.2023 do 26.6.2023**. Současně s tím byla informace zveřejněna i na webových stránkách obce a hlášena místním rozhlasem. Dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce, viz **(příloha zápisu č. 1)**, bylo starostou konstatováno, že přítomno je 8 členů (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92, odst. 3 zákona o obcích).

Bod jednání)

2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starosta v souladu s §95 odst. 1 zákona o obcích navrhnul ověřovateli zápisu dnešního zasedání pan Milan Zika, DiS. a paní Jitku Střimelskou, dále navrhnul zapisovatelem pana Marka Choce. K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Návrh byl schválen.

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále starosta předložil ZO návrh do bodů různé:

- a) **Návrh rozpočtové změny 2/2023.**
- b) **Kamerový systém obce.**

K návrhu předloženého programu i se vznesenými návrhy do bodu různé nebyly vzneseny námítky a ani návrhy na doplnění. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli starostou navrženi a jednohlasně zastupitelstvem schváleni pan Jiří Střimelský, pan Bc. Libor Češka a pan Mgr. Rudolf Tippan, DiS. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Bod jednání)

3. Návrh programu:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje následující program zasedání:

Návrh programu zasedání:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
3. Schválení programu jednání.
4. Kontrola minulých usnesení (včetně projednání a rozhodnutí o odložených usneseních z předcházejících zasedání zastupitelstva obce)
5. Stav a průběh investičních akcí v roce 2023, stav jejich příprav a schválení záměrů.
6. Projednání a schválení zprávy o uplatňování Územního plánu Vintířov č. 1 za období 2015-2023, vč. schválení člena zastupitelstva určeného pro spolupráci s pořizovatelem, projekční kancelář a pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 ÚP Vintířov v rozsahu jejího zadání.
7. Projednání a schválení Výroční zprávy o činnosti a hospodaření Vintířovské teplárenské a majetkové společnosti s.r.o. za rok 2022.
8. Kulturní akce – aktuální informace o stavu jejich příprav.
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0020609/SOBS VB/01 Vintířov, parc. 475/15, KNN.
10. Projednání žádosti o pronájem nemovitosti, pozemků p.p.č. 487/1, 475/1 a 449/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova/ pacht.
11. Darovací smlouva č. 9/DD/2023 s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje na bezplatný převod nemovitých věcí, kde obdarovaným je obec Vintířov, jedná se o části pozemků p.p.č. 97/8 o výměře 30 m², p.p.č. 97/9 o výměře 17 m², p.p.č. 97/10 o výměře 8 m², p.p.č. 145/20 o výměře 288 m², p.p.č. 373/5 o výměře 462 m², p.p.č. 373/6 o výměře 144 m², p.p.č. 411/6 o výměře 179 m² a p.p.č. 411/7 o výměře 105 m², vše v katastrálním území Vintířov u Sokolova.
12. Projednání a schválení dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o vytvoření společného školského obvodu.
13. Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce Vintířov č. 1/2023, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.
14. Projednání výsledku provedené veřejnoprávní kontroly u subjektu TJ Baník Vintířov.
15. Projednání žádostí správců sportovního centra o bezplatný pronájem baru a dále možnost pronajmout prostor ricochetového kurtu pro skupinové cvičební lekce.
16. Projednání výše prostředků na nákup propagačních předmětů obce.
17. Projednání navýšení úhrady a změny způsobu stravného zaměstnancům obecního úřadu.
18. Projednání podmínek vyhlášení výzvy na nového správce společenského sálu a přísálí.
19. Různé.
 - a) Rozpočtová změna 2/2023.
 - b) Kamerový systém obce.
20. *Závěr, diskuze:*
21. Usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Program dnešního zasedání Zastupitelstva obce Vintířov byl schválen.

Bod jednání)

4. Kontrola minulých usnesení (včetně projednání a rozhodnutí o odložených usneseních z předcházejících zasedání zastupitelstva obce)

Usnesení č. 66 ze dne 20.3.2023: toto usnesení neschvalovalo navyšovat prostředky na vedení zájmových kroužků ze stávajících 250,- Kč na 300,- Kč za hodinu. Navýšení bylo zdůvodňováno cenovým nárůstem cen, služeb a odměňování v roce 2022, rozvoj zájmové činnosti s tím, že kroužky jsou vedeny kvalifikovanými zaměstnanci (SŠ, VŠ).

Návrh usnesení č. 66 ze dne 20.3.2023:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s nevyšším prostředků za vedení zájmových kroužků v ZŠ ze stávajících 250,- Kč na 300,- Kč za hodinu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 2 Zdržel se 0
Usnesení č. 66 bylo schváleno.

Bod jednání)

5. Stav a průběh investičních akcí v rok 2023, stav jejich příprav a schválení záměrů.

Starosta seznámil přítomné se stavem investičních záměrů obce. Stavba nových šaten TJ Baník Vintířov probíhá, bez problémů. Jsou pravidelně prováděny kontrolní dny a na stavbě byl i účasten projektant pan Ing. Potužák. V nadcházejícím období bude zahájena 2. etapa veřejného osvětlení sídliště, kterou bude provádět firma Werner Hüttner z Nejdku. Tím dojde k obnově VO na části sídliště. V plánu je výměna svítidel v části za tenisovým hřištěm (p. Brož), dále v blízkosti seniorských bytů 7 Ks svítidel a zkusmo byly pořízeny 4 Ks led svítidel která budou umístěna od nově upravené křižovatky směrem k základní škole. Dále bude napojena spodní část vedení VO na nový RO, ve kterém byl osazen elektroměr. Bohužel bude potřeba opravy poruchy na kabelovém vedení VO ve čtyřech místech. Tyto práce budou provedeny z větší části s pomocí tech. služeb. Odborné práce, jako je oprava kabelů a vyhledání místa poruch bude řešeno odbornými firmami. V plánu je oprava v mateřské školce, kde dojde k redukci prací z důvodu velkých nákladů, časové náročnosti aj.

Byly dokončena obchůzková cesta, osazeny lavičky, odpadkové koše a zábrana zabraňující vjezdu vozidel. V řešení je další etapa.

Návrh usnesení č. 83:

Zastupitelstvo obce Vintířov podle § 85 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích: **Schvaluje** realizovat stavbu „Vintířov - chodník u základní školy“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 83 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 84:

Zastupitelstvo obce Vintířov podle § 85 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích: **Schvaluje** realizovat stavbu „Vintířov, Parkoviště a komunikace u TS“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 2 Zdržel se 0
Usnesení č. 84 bylo schváleno.

Bod jednání)

6. Projednání a schválení zprávy o uplatňování Územního plánu Vintířov č. 1 za období 2015-2023, vč. schválení člena zastupitelstva určeného pro spolupráci s pořizovatelem, projekční kancelář a pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 ÚP Vintířov v rozsahu jejího zadání.

Tajemnice úřadu paní Mgr. Marcela Picková předložila zastupitelům ke schválení Zpráva o uplatňování Územního plánu Vintířov č. 1 za období 2015-2023, která je zpracována v souladu s ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a v souladu s ust. § 15 Vyhlášky č. 500/2006 Sb, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Návrh usnesení č. 85:

Zastupitelstvo obce Vintířov podle § 85 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **bere na vědomí** informace o projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Vintířov č. 1, za období 2015-2023.
2. **schvaluje** dle ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zprávy o uplatňování Územního plánu Vintířov č. 1, za období 2015-2023. Zpráva obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny ÚP Vintířov, v rozsahu jejího zadání.
3. **schvaluje** dle § 55 odst. 1 a § 55a odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, pořízení a obsah Změny č. 1 Územního plánu Vintířov použitím zkráceného postupu v souladu §§ 55a, 55b. Změna ÚP musí být zpracována v jednotném standardu územně plánovací dokumentace dle § 20a odst. 2 až 4 stavebního zákona. Změna ÚP a úplné znění po vydání změny ÚP budou dle § 20a odst. 1 stavebního zákona vyhotoveny rovněž v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě.
4. **schvaluje p.** Marka Choce, jako člena zastupitelstva určeného pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Vintířov.
5. **schvaluje** projekční kancelář Ing. arch. Alexandra Kasková, Sokolovská 54, 360 05 Karlovy Vary, jako zhotovitele Změny č. 1 Územního plánu Vintířov, č. 1 za období 2015-2023.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 85 bylo schváleno.

Bod jednání)

7. Projednání a schválení Výroční zpráva o činnosti a hospodaření Vintířovské teplotné a majetkové společnosti s.r.o. za rok 2022.

Jednatel společnosti Marek Choc seznámil přítomné se stavem společnosti a přednesl souhrnnou zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku. V roce 2022 se společnost zabývala kromě nákupu a prodeje tepla od SUAS – Teplotné s.r.o., pouze provozní činností, a to běžnou údržbou výměňkové stanice, tras primárních a sekundárních rozvodů v obci. V roce 2022 byla provedena oprava prasklého potrubí ÚT v zemi v

blízkosti RD Vintířov 117, kterou provedla společnost Brož MaR, s.r.o. Celkové náklady byly ve výši 149 428,44 Kč bez DPH. Jinak jsou prováděny vesměs drobné opravy + servisní zásahy.

Nákup tepla za rok 2022 od shora uvedeného dodavatele byl za 264,20 Kč/Gj bez DPH, kalkulovaná cena VTM pro rok 2022 činila 515,05 Kč/Gj vč. DPH. Výsledná cena pro konečného spotřebitele, dle skutečných nákladů činila za rok 2022 byla **498,81 Kč vč. DPH**. Do celkové ceny tepla byla kromě nákladů na opravy, započítávána mzda pracovníka výměňkové stanice, část mzdy výkonného pracovníka a průměrný zisk společnosti kolem 9,99%. Kalkulace ceny pro rok 2023 byla stanovena na 578,58 Kč/Gj vč. DPH s tím, že v tomto roce uvažujeme opět pouze s drobnými opravami, s běžnou údržbou výměňkové stanice a jednotlivých domovních/objektových/stanic. Kalkulovaná cena pro rok 2023 byla oproti předchozímu roku 2022 nepatrně navýšena, neboť stále se ceny energií pohybují i přes státní strop dosti vysoko a vzrostla i cena dodávek tepla z 264,20 Kč/Gj na 302,51 Kč/Gj. Proto i v kalkulaci ceny tepla pro rok 2023 počítáme s navýšením ceny elektřiny oproti předchozímu roku o cca 30%. Zároveň jsme připraveni v případě dramatického zvýšení ceny elektřiny pokrýt náklady i ze zisku tak, aby nedošlo k razantnímu navýšení ceny pro koncového zákazníka. Zastupitelům byla předložena Výroční zpráva společnosti, jejíž součástí byla zpráva dozorčí rady společnosti a veškeré další podklady.

Jednatel společnosti požádal zastupitele se schválením roční účetní závěrky společnosti. K předloženému materiálu nebyly vzneseny námitky.

Návrh usnesení č. 86:

Zastupitelstvo obce Vintířov podle § 85 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **bere na vědomí** Výroční zprávu dozorčí rady společnosti Vintířovské teplotrenské a majetkové společnosti za rok 2022.
2. **schvaluje**, bez výhrad roční účetní závěrku společnosti Vintířovské teplotrenské a majetkové společnosti za rok 2022.
3. **schvaluje**, aby zisk společnosti za rok 2022 ve výši 223.132,34 Kč byl v následujícím účetním období přeučtován na nerozdělený zisk minulých let.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 86 bylo schváleno.

Bod jednání)

8. Kulturní akce – aktuální informace o stavu jejich příprav.

Místostarosta seznámil zastupitele a občany s aktuálním stavem příprav kulturních akcí naplánovaných na rok 2023. Na oslavu Hornického dne je téměř vše domluveno, jsou smluvně dohodnuti hlavní účinkující a také program. Zmíněn byl zájezd do zábavného parku v SRN, o který byl mezi občany velký zájem. I tento zájezd proběhl bez problémů. Byly přijímány žádosti o třídní zájezd na jižní Moravu, o který byl opět nebývalý zájem a byl během chvíle obsazen. V termínu 27.5.2023 se uskutečnilo kácení máje v režii místních hasičů v místní hasičárně.

Plánované akce:

Červenec:

15.7. 2023 - Turnaj v šipkách

- Srpen:
- 19.8. 2023 - ROCK FEST Vintířov
- Září:
- 16.9. 2023 - Oslavy Hornického dne
 23.9. 2023 - Turnaj v šipkách
 28. - 30.9 2023 - Třídenní zájezd pro občany – Punkevní jeskyně, Templářské sklepy, Čejkovice...
- Říjen:
- 3.10.2023 - Oslavy dne seniorů – Úsměvy Honzy Čenského
- Listopad:
- 11.11. 2023 - Halloweenské strašení – vodárna
 18.11. 2023 - Květinový ples
 25.11. 2023 - Vítání občánků
- Prosinec:
- 2.12. 2023 - Zájezd do předvánoční Prahy – divadelní nebo jiné představení
 9.12. 2023 - Turnaj v šipkách
 16.12. 2023 - Vánoční turnaj 2023 – stolní tenisté
 23.12. 2023 - Zpívání pod vánočním stromečkem
 24.12. 2023 - 19. ročník soutěže o nejlepší štědrovečerní salát

Kulturní akce jsou vedeny na webových stránkách obce www.vintirov.cz v sekci Kalendář akcí a jsou na základě připravenosti aktualizovány. Bc. Libor Češka informoval o průběhu příprav akce ROCK FEST Vintířov.

Bod jednání)

9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0020609/SOBS VB/01 Vintířov, parc. 475/15, KNN.

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení smlouva o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0020609/SOBS VB/01 Vintířov, parc. 475/15, KNN, kabelové vedení NN, rozpojovací skříň.

Návrh usnesení č. 87:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. č. IV-12-0020609/SOBS VB/01 Vintířov, parc. 475/15, KNN, kabelové vedení s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035. Zastupitelstvo zplnomocňuje starostu obce k podpisu smlouvy.

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
 Usnesení č. 87 bylo schváleno.*

Bod jednání)

10. Projednání žádosti o pronájem nemovitosti, pozemků p.p.č. 487/1, 475/1 a 449/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova/ pacht.

Obec Vintířov zveřejnila na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr propachtovat nemovitý majetek. Jedná se o pozemek p.p.č. 487/1 o výměře 78 099 m² (orná půda) v k.ú. Vintířov u Sokolova, pozemek p.p.č. 475/1, o výměře 39 314 m² (orná půda) v k.ú. Vintířov u Sokolova a pozemek p.p.č. 449/1, o výměře 29 076 m² (orná půda) v k.ú. Vintířov u Sokolova s následným využitím jako pastvina a k sečení trávy. Záměr byl zveřejněn na základě usnesení č. 79 ze dne 15.5.2023 na úřední desce obce dne 2.6.2023 po dobu min. 15 dnů. V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru nebyla podána žádná jiná žádost.

Návrh usnesení č. 88:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje záměr propachtovat nemovitý majetek do června 2028 panu Martinu Kováčovi, trvale bytem Černava 118, 362 21, IČO: 68785372. Jedná se o pozemek p.p.č. 487/1 o výměře 78 099 m² (orná půda) v k.ú. Vintířov u Sokolova, pozemek p.p.č. 475/1, o výměře 39 314 m² (orná půda) v k.ú. Vintířov u Sokolova a pozemek p.p.č. 449/1, o výměře 29 076 m² (orná půda) v k.ú. Vintířov u Sokolova s následným využitím jako pastvina a k sečení trávy. Cena pachtů zůstává ve stávající výši.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 88 bylo schváleno.

Bod jednání)

11. Darovací smlouva č. 9/DD/2023 s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje na bezplatný převod nemovitých věcí, kde obdarovaným je obec Vintířov, jedná se o části pozemků p.p.č. 97/8 o výměře 30 m², p.p.č. 97/9 o výměře 17 m², p.p.č. 97/10 o výměře 8 m², p.p.č. 145/20 o výměře 288 m², p.p.č. 373/5 o výměře 462 m², p.p.č. 373/6 o výměře 144 m², p.p.č. 411/6 o výměře 179 m² a p.p.č. 411/7 o výměře 105 m², vše v katastrálním území Vintířov u Sokolova.

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení darovací smlouvu s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, jejímž podpisem obec Vintířov získá do svého majetku bezúplatně části pozemků u realizovaných staveb v obci (Úprava křižovatky u č.p. 100, Chodník na p.p.č. 87/1, 97/1, 97/6, + místo pro přecházení). Záměr bezúplatného převodu části pozemků byl zastupitelstvem schválen dne 20.3.2023, usnesením č. 65.

Návrh usnesení č. 89:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje darovací smlouvu č. 9/DD/2023 s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje na bezplatný převod nemovitých věcí, části pozemků p.p.č. 97/8 o výměře 30 m², p.p.č. 97/9 o výměře 17 m², p.p.č. 97/10 o výměře 8 m², p.p.č. 145/20 o výměře 288 m², p.p.č. 373/5 o výměře 462 m², p.p.č. 373/6 o výměře 144 m², p.p.č. 411/6 o výměře 179 m² a p.p.č. 411/7 o výměře 105 m², vše v katastrálním území Vintířov u Sokolova. Zastupitelstvo zplnomocňuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 89 bylo schváleno.

Bod jednání)

12. Projednání a schválení dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o vytvoření společného školského obvodu.

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení dodatek č. 1 veřejnoprávní smlouvy o vytvoření společného školského obvodu ze dne 12. 2. 2019. Obec, jakožto zřizovatel místní základní školy má za povinnost na základě školského zákona § 178 zákona č. 561/2004 Sb., zajistit podmínky pro plnění školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na jejím území. Obsahem dodatku je rozhodnutí Zastupitelstva města Chodov ze dne 4. 5. 2023, kdy se s účinností ode dne 1. srpna 2023 slučují Základní škola, Nejdecká 254 a Základní škola, Husova 788 obě příspěvkové organizace. Nástupnickou organizací se stává Základní škola Chodov se sídlem Nejdecká 254, IČO:70976368.

Návrh usnesení č. 90:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje v souladu s ustanovením § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání (školský zákon), dodatek č. 1 veřejnoprávní smlouvy o vytvoření společného školského obvodu ze dne 12.2.2019 s městem Chodov, kdy se

s platností ode dne 1. srpna 2023 mění název nástupnické organizace na Základní školu Chodov, Nejdecká 254, příspěvková organizace se sídlem Nejdecká 254, 357 35 Chodov, IČO:70976368.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 90 bylo schváleno.

Bod jednání)

13. Projednáni a schválení Obecně závazné vyhlášky obce Vintířov č. 1/2023, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení obecně závaznou vyhlášku obce Vintířov č. 1/2023, kterou se stanoví část společného školského obvodu místní základní školy. Nová OZV je reakcí na rozhodnutí Zastupitelstva města Chodov v záležitosti sloučení základních škol a nástupnické organizaci, kterou se stává Základní škola Chodov se sídlem Nejdecká 254, okres Sokolov, do které budou přecházet místní žáci po ukončení docházky v 5. ročníku.

Návrh usnesení č. 91:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje na základě ustanovení § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zařízení, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku obce Vintířov č. 1/2023, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 91 bylo schváleno.

Bod jednání)

14. Projednáni výsledku provedené veřejnoprávní kontroly u subjektu TJ Baník Vintířov.

S obsahem provedené kontroly subjektu TJ Baník Vintířov měl přítomné seznámit zastupitel pan Robert Muchka, který byl vedoucím kontrolní skupiny provádějící veřejnoprávní kontrolu a byl tak max. obeznámen s touto záležitostí. Vzhledem k tomu, že nebyl přítomen na ZO z důvodu vyhlášeného výjezdu místní JSDH, bylo po krátké debatě rozhodnuto, projednávaný bod přesunout na příští zasedání. K tomuto rozhodnutí nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky. Před samotným závěrem zasedání v bodě různé se pan Robert Muchka ze zásahu JSDH vrátil do zasedací místnosti a vzhledem k tomu, že stále nebylo zasedání ZO oficiálně ukončeno, požádal starosta zastupitele p. Muchku o podání informace k tomuto bodu jednání, který tak i učinil. K tomuto postupu nebyly vzneseny připomínky a bod jednání byl řádně projednán.

Návrh usnesení č. 92:

Zastupitelstvo obce Vintířov bere na vědomí kontrolu kontrolního orgánu obce s tím, že ze strany TJ Baník Vintířov budou pro příští kontrolovaná období provedena opravná opatření, která zabrání chybám a nedostatkům uvedeným v předložené zprávě. Vzhledem k tomu, že nedošlo k žádným pochybnostem o nakládání s prostředky obce určené pro tento subjekt, není žádoucí prostředky vracet zpět obci.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 92 bylo schváleno.

Bod jednání)

15. Projednání žádostí správců sportovního centra o bezplatný pronájem baru a dále možnost pronajmout prostor ricochetového kurtu pro skupinové cvičební lekce.

Starosta seznámil přítomné se žádostí správců sportcentra, kteří žádají obec o zvážení snížení nájmu za provoz baru z důvodu nízké návštěvnosti, alespoň po dobu letní sezony květen – říjen. Dále žádají o možnost zapůjčit prostor Ricochetu i k jiným účelům, než kterému je určen, a to z důvodu minimálního využití. Představa je taková, aby se prostor mohl využít k účelům cvičebních lekcí s lektorem za cenu 100,- Kč/ hodinu. Tato cena je dle ceníku platná pro Ricochet. K tomuto bodu jednání proběhla věcná diskuze a došlo ke shodě v rozhodnutí.

Návrh usnesení č. 93:

Zastupitelstvo obce Vintířov:

1. **schvaluje** snížit měsíční nájemné správcům sportcentra o 2 000,- Kč, a to s platností od 1.7.2023 do 30.9.2023.
2. **schvaluje** využití prostoru Ricochetu k účelům cvičební lekce s lektorem za cenu 100,- Kč/hodin do 31.12.2023.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 93 bylo schváleno.

Bod jednání)

16. Projednání výše prostředků na nákup propagačních předmětů obce.

Starosta požádal zastupitelstvo obce o schválení prostředků na nákup propagačních předmětů obce.

Návrh usnesení č. 94:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje uvolnit prostředky z rozpočtu obce ve výši 150 000,- Kč na nákup propagačních předmětů.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 94 bylo schváleno.

Bod jednání)

17. Projednání navýšení úhrady a změny způsobu stravného zaměstnancům obecního úřadu.

Tajemnice úřadu paní Mgr. Marcela Picková seznámila přítomné s návrhem na změnu vyplácení benefitu, který je nyní hrazen formou nepeněžního plnění, stravenek v hodnotě 60,- Kč za směnu. Návrh je takový, aby se prostředky na stravné vyplácely jiným méně administrativně zatěžujícím způsobem s tím, že by došlo i k navýšení hodnoty stravného ze stávajících 60,- Kč na 80,- Kč za směnu. K tomuto bodu jednání proběhla diskuze, do které se zapojil i přítomný host z řad občanů a po zvážení problematiky došlo ke shodě v řešení.

Návrh usnesení č. 95:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje na základě ustanovení § 236 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, poskytnout zaměstnancům obecního úřadu a uvolněným zastupitelům obce peněžitý příspěvek na stravování (stravenkový paušál) ve výši 80,-Kč za jednu směnu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 95 bylo schváleno.

Bod jednání)

18. Projednání podmínek vyhlášení výzvy na nového správce společenského sálu a přísálí.

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání návrh na řešení jednoho z parametrů zadávacích podmínek pro nového správce společenského sálu a přísálí. A to z důvodu, kdy současný správce ukončil k 31.5.2023 svou činnost.

Návrh usnesení č. 96:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje hledat formou veřejné výzvy nového správce společenského sálu a přísálí za stávajících podmínek a za měsíční odměnu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 96 bylo schváleno.

Bod jednání)

19. Různé.

Bod jednání)

a) Návrh rozpočtové změny 2/2023.

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení rozpočtovou změnu č. 2/2023 v předloženém znění, kterou zpracovala účetní obce. Důvodem změny jsou dotace pro ZŠ, prostředky za prodej pozemků.

Návrh usnesení č. 97:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 v předloženém znění, které bude tvořit přílohu zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 97 bylo schváleno.

Bod jednání)

b) Kamerový systém obce.

Starosta předal slovo panu Bc. Liboru Češkovi předkladateli tohoto bodu jednání, který přítomné podrobně seznámil s činnostmi, které byly v této záležitosti z jeho strany podniknuty, taktéž byl z jeho strany zastupitelům

rozeslán před zasedání e-mail k této záležitosti. V tomto smyslu ho doplnil i starosta obce, který přítomným přiblížil i kroky obce v této oblasti. Bylo navrženo, aby se vytvořila skupina zabývající se tímto tématem, která by se pokusila zpracovat podmínky tak, aby aktivně řešil kamerový systém.

Návrh usnesení č. 98

Zastupitelstvo se usneslo plánovaný kamerový systém řešit formou služby poskytovatele a zmocňuje pracovní skupinu, tvořenou starostou Markem Chocem, Liborem Češkou a Robertem Muchkou, k vyřešení legislativní a technické problematiky, vytyčení lokalit a následnému uvedení do zkušebního a ostrého provozu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 98 bylo schváleno.

20. Závěr, diskuze:

Zastupitel pan Mgr. Rudolf Tippan seznámil přítomné o smyslu a činnosti nízkoprahového zařízení a možnosti obce zajistit tuto službu. Byla kvitována činnost mobilního klubu dojíždějícího do obce Vintířov, která po dohodě s obcí zahájila svou činnost od 5.4.2023 (každá středa 12.00 – 15.00hod.) a jejímž cílem je preventivně působit na dospívající mládež formou cílených programů, zapojit je do aktivit typu úklidu aj. Dále byla vznesena potřeba v této činnosti s mládeží pokračovat a pokusit se najít vhodné místo v obci, kde by se mohlo zřídit nízkoprahové zařízení. Samozřejmě i s možností využít možných finančních dotací apod.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Na základě žádosti předložené ředitelkou Základní školy Vintířov byla starostou obce odsouhlasena odměna z prostředků kraje.
2. Na základě žádosti předložené ředitelkou Mateřské školy Vintířov byla starostou obce odsouhlasena odměna z prostředků kraje.
3. Dne 6.6.2023 se uskutečnilo příjemné setkání s paní , která ukončila 31.5.2023 funkci správce sálu a přísálí. Ze strany obce obdržela drobný dar a velké poděkování za mnohaletou práci pro obec.
4. Dne 15.6.2023 se uskutečnilo zasedání valné hromady partnerů MAS Sokolovsko o.p.s., v kulturním sále obce Rovná u Sokolova za obec byl zasedání přítomen starosta obce.
5. Na základě žádosti, věnován finanční dar ve výši 2 000,- Kč základní organizaci Českého svazu včelařů se sídlem Vintířovská 899, 357 35 Chodov IČO: 69979235 na činnost.
6. Na základě projednávaného bodu ZO ze dne 15.5.2023 se uskutečnila setkání se zástupci mysliveckého spolku Chodov-Lomy, z.s. a mysliveckého spolku Locket-Pískový Vrch, z.s. působící v našem katastru. Tématem byla problematika divokých prasat pohybujících se po obci.
7. Dne 8.6.2023 se uskutečnila valná hromada společnosti SUAS Skládková, s.r.o., jimž je obec Vintířov akcionářem. Tématy bylo: účetní závěrka společnosti, plán investic aj. Za obec byl přítomen starosta s místostarostou obce.
8. Dne 12.6.2023 se uskutečnila valná hromada společnosti Komunální odpadové společnosti, jimž je obec Vintířov členem. Tématy bylo: účetní závěrka společnosti, volba nových členů do orgánů společnosti aj. Za obec byl přítomen starosta obce.
9. Dne 14.6.2023 se konalo jednání finančního výboru obce Vintířov.
10. Dne 19.6.2023 se uskutečnilo setkání se starosty senátního obvodu č. 2 v Březové u Sokolova. Tématy: dotační tituly MMR pro obec a města, komunikace a jejich plánované opravy, kdy jednání byl mimo jiné přítomen ředitel KSUS pan Jiří Šlachta. Za obec byl setkání přítomen starosta.
11. K dnešnímu dni je na podílových fondech vedených u KB částka 26 543 646,44 Kč.
12. Ve Sportcentru došlo k modernizaci vybavení kardiozóny o dva nové stroje. Po jednání s dodavatelskou firmou Insportline byla vyjednána sleva ve výši 15.000,-Kč. Náklady na vybavení kardiozóny tedy klesly z původních 119.000,-Kč na 104.000,-Kč.

13. Dne 16.6.2023 se uskutečnilo jednání se zástupcem ČSOB ve věci nabídky na zhodnocení volných finančních prostředků obce Vintířov.
14. Dne 27.6.2023 se uskuteční řádné zasedání rady svazku Mikroregion Sokolov – východ na MÚ Loket, kde bude jedním z bodů jednání realizace akce cyklostezka Chodov – Loket přes Nové Sedlo. Za obec bude účasten jednání starosta obce.
15. Dne 29.6.2023 se uskuteční zasedání valné hromady Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska a valná hromada obchodní společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. v kulturním domě na Březové, účasten bude jednáním starosta obce.
16. Počet dětí přijatých pro školní rok 2023/2024 v MŠ je 19 dětí. V mateřské školce zůstává 31 dětí a odchází 21 dětí.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Pozvánka na zasedání.
- 4) Výroční zpráva o činnosti a hospodaření Vintířovské teplotařské majetkové společnosti s.r.o. za rok 2022.
- 5) Zápis veřejnoprávní kontroly u TJ Baník Vintířov.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.55 hodin.

Zápis byl vypracován dne 7.7.2023.

Zapisovatel: Marek Choc dne Podpis

Ověřovatelé: Milan Zika, DiS. dne Podpis

Jitka Střimelská dne Podpis

Starosta obce: Marek Choc dne Podpis