



Zasedání zastupitelstva obce Vintířov 15.9.2025

NAVRŽENÝ PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
3. Schválení programu jednání.
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
5. Kulturní akce – aktuální informace o stavu jejich příprav.
6. Stav a průběh investičních akcí v rok 2025.
7. Rozbor hospodaření obce za 01-06/2025, příprava rozpočtu pro rok 2026.
8. Projednání a stanovení podmínek způsobu vyhodnocení zájemců o nebytový prostor – garáž 173/105 na pozemku parc. č. 346 v k. ú. Vintířov, v bytovém domě č.p. 173.
9. Informace k funkci opatrovníka obce Vintířov
10. Zpráva o využití nebytových prostor obce a případných nedoplatků.
11. Projednání a schválení nákupu úpravny vody TUV pro technologii Vintířovské teplárenské a majetkové s.r.o.
12. Projednání a schválení smlouvy o umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě v budově č.p. 72 (CETIN).
13. Projednání nákupu části pozemku parc. č. 212 v k.ú. Vintířov u Sokolova.
14. Projednání záměru obce Vintířov pořídit zcela nové zázemí technickým službám obce.
15. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 2/2025.
16. Různé.
 - a) Žádost o schválení přesunu financí z rezervního fondu do investičního fondu Mateřská škola Vintířov.
 - b) Projednání sazby poplatku za odkládání komunálního odpadu pro rok 2026.
 - c) Projednání záměru pronájmu bytové jednotky č. 3 v domě č.p. 57, stavební parcela č. 336, k.ú. Vintířov u Sokolova.
17. Závěr, diskuze.
18. Usnesení.

NA VĚDOMÍ:

- V pondělí 1. září 2025 se uskutečnilo slavnostní zahájení nového školního roku 2025/26 v parku pod základní školou.
Za obec se tohoto slavnostního zahájení účastnil starosta obce, který v krátkosti pohovořil k rodičům a dětem. Do prvního ročníku nastoupilo 22 žáků. Celkový počet všech žáků v ZŠ Vintířov je 86.
- Uzavření příkazní smlouvy s panem Janem Oncirkou, IČO: 23671645 se sídlem 363 01 Ostrov na dobu určitou

do 31.12.2026, jejímž předmětem je poradenská a konzultační činnost v oblasti legislativy.

- K dnešnímu dni má obec na podílových fondech u KB částku 30 289 059,63 CZK.
- Dne 5. září 2025 byl zveřejněn na ÚD obce záměr pronajmout bytovou jednotku v č.p. 57/3, kde proběhly menší stavební práce.
- **Ve dnech 3. října 2025 (pátek) od 14:00 hodin do 22:00 hodin a 4. října 2025 (sobota) od 8:00 hodin do 14:00 hodin se uskuteční Volby do Poslanecké sněmovny.**
- Dne 2.10.2025 se uskuteční řádné zasedání rady svazku Mikroregionu Sokolov-východ v zasedací místnosti MÚ Sokolov. Jednání se za obec zúčastní starosta Marek Choc.

SLOVO STAROSTY

Informace o probíhajících stavbách: Komunikace u garáží pod sídlištěm, garáž u výměníku a oprava objektu technických služeb po požáru dne 15.5.2025:

Vážení spoluobčané, rádi bychom vás informovali o aktuálním stavu významných stavebních projektů v naší obci.

Nová garáž u výměníkové stanice. Výstavba nové garáže se blíží k dokončení. V současnosti probíhají již jen drobné dokončovací práce. Vzhledem k nepříznivému počasí a technickým komplikacím požádala stavební společnost BAUPORT s.r.o. o prodloužení termínu dokončení o jeden měsíc, což bylo obcí akceptováno.

Tato stavba je důležitá i v kontextu následných prací na opravě budovy technických služeb. Kde dne 15. 5. 2025 došlo k požáru, který zcela zničil první nadzemní podlaží budovy technických služeb a vážně poškodil její střešinu.

Následkem toho je nutná kompletní rekonstrukce budovy včetně dvou bytových jednotek v 1. NP i celé střešní konstrukce. Ačkoliv byla budova pojištěná, jednání s pojišťovnou o výši plnění bylo zdoluhavé. Původní návrh pojistného plnění ve výši necelých 800 000 Kč byl ze strany obce odmítnut jako nedostatečný.

Obec si nechala zpracovat odborný rozpočet, který následně předložila pojišťovně. Ten byl po připomínkách akceptován, a pojišťovna přislíbila úhradu vyšší až 2 900 000,-Kč.

Bohužel i tato částka nepokryje veškeré náklady na rekonstrukci. Zbytek bude muset být hrazen z obecního rozpočtu. Současně bude obec uplatňovat náhradu škody vůči odpovědné osobě.

Stavba komunikace u garáží čelí zpoždění. Bohužel, výstavba nové komunikace u spodních garáží pod sídlištěm, kterou provádí společnost SOKOSTAV HT, s.r.o., se potýká s nemalými problémy, které brání dokončit stavbu v původním termínu. Kvůli deštivému letnímu počasí byl terén v místě stavby značně rozbahněný. Jílovité podloží v kombinaci s vodou výrazně komplikovalo pohyb stavební techniky a celkový postup prací. Během prací se narazilo na kabelová vedení, která nebyla uložena v dostatečné hloubce, a jejich umístění nebylo ideální.

Tato situace si vyžádala dodatečná jednání a hledání vhodného technického řešení ve spolupráci se společností ČEZ a hrozilo i přerušení stavby.

Kvůli těmto komplikacím muselo dojít ke změně stavby, a hlavně upravit postupy prací. Velice se omlouváme všem občanům vlastníkům garáže v dané lokalitě za vzniklé komplikace a prodloužení stavby komunikace.

Zároveň všichni chápeme, že stavba jako taková byla potřeba a nikdo nemohl předpokládat veškeré problémy, které během stavby nastanou.

I přes avizované zdržení stavby, bude nová komunikace sloužit svému účelu a pomůže vlastníkům garáží k lepšímu přístupu ke svým garážím.

Stav komunikace, byl tak špatný, že nedovoloval ani obci v zimním období provádět řádnou údržbu. Navzdory všem obtížím práce pokračují a stavba již začíná dostávat konkrétní obrysy. Naším cílem je, aby byla stavba komunikace dokončena do začátku letošního zimního období.

Děkujeme za vaši trpělivost a pochopení.

Starosta obce
Marek Choc

ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ

MATEŘSKÁ ŠKOLA



ZPRÁVY Z MATEŘSKÉ ŠKOLY

Ani v létě naše mateřinka nezahlázela a uspořádala 1. ročník „Letní školy pro pedagogy“, což je vzdělávací program určený pedagogům, kteří si chtějí prohloubit své znalosti a dovednosti v oblasti výuky.

Hlavním cílem bylo představit inovativní metody, které podporují aktivní učení, logické myšlení a porozumění v oblasti matematické gramotnosti.

Zúčastnily se kolegyně z okolních školek – z MŠ Chodov, z MŠ Božičany, z MŠ Nové Sedlo, z MŠ Krásno, z MŠ Karlovy Vary a z MŠ Aš. Do programu jsme zapojili i naše předškoláky, aby paní učitelky měly možnost, vyzkoušet si hry a aktivity s dětmi. Společně tvořily sebrané týmy.

Užili jsme si báječný den plný zábavy, inspirace a poznali nové, milé kolegyně, které baví práce s dětmi, tak jako nás. Paní učitelky odcházely s novou inspirací, metodickými materiály a pomůckami, které mohou využít ve své praxi.

Také na zahradě nám firma Montstav vytvořila krásné dopadové plochy pod herními prvky.

Za velkou pomoc děkujeme i zaměstnancům technických služeb, panu starostovi i dalším zaměstnancům OÚ, kteří se podíleli na této akci. Naše školka je zase o kus krásnější.



1. září je vždy významným dnem nejen pro školáky, ale i pro naše nejmenší, kteří k nám přicházejí úplně poprvé. Během roku nás čeká mnoho aktivit s dětmi i s rodiči. Věříme, že společným úsilím pedagogů, rodičů i dětí vytvoříme opět prostředí plné radosti, důvěry a respektu.

Přejeme všem dětem šťastný a úspěšný start do nového školního roku a rodičům hodně trpělivosti, pohody a radosti z každodenních pokroků jejich dětí.

Těšíme se na krásný školní rok plný úsměvů!

říjen:

"Soutěž o nejlepšího sběrače"

"Výlet na statek Bernard"

"Uspávání broučků"

"Strašidla ve školce"

listopad:

"Hravé surikaty"

"Medvědí pyžamová párty"

"Vánoční fotografování"

prosinec:

"Lesopark plný čertíků"

"Divadlo - O ježekovi"

"Vánoční posezení dětí a učitelů"

Celý rok nás bude opět provázet náš výukový projekt „Celé Česko čte dětem“ a se změnou maskota „Putování s Kapybarou“

VÁNOČNÍ UZAVŘENÍ MŠ VINTÍŘOV bude od 22.12.2025 do 4.1. 2026.

Marcela Kotová, ředitelka MŠ

ZÁKLADNÍ ŠKOLA



PRVNÍ ŠKOLNÍ DEN PRVNÁČKŮ

Prvního září se všechny děti jako obvykle sešly v parku pod školou, kde je přivítala paní ředitelka se všemi zaměstnanci školy a také pan starosta.

Poté se žáci odebrali do svých tříd a prvňáčci si poprvé mohli v doprovodu rodičů a rodinných příslušníků prohlédnout svou novou třídu. Tam se jim představila nová paní učitelka s paní asistentkou.

Každé dítě si našlo svou kartičku se jménem, u paní učitelky si vylosovalo razítko a natisklo obrázek, který je bude doprovázet, než se naučí číst.

Přejeme dětem i rodičům (nejen prvňáčků) hlavně pevné zdraví, radost z učení a mnoho úspěchů v celém školním roce.

Kolektiv ZŠ

ORGANIZACE ŠKOLNÍHO ROKU 2025/2026

školní rok začíná dne:

1. 9. 2025

podzimní prázdniny:

27. 10. a 29. 10. 2025

vánoční prázdniny

22. 12. 2025 – 2. 1. 2026

vyučování začne v pondělí:

5. 1. 2026

jednodenní pololetní prázdniny:

30. 1. 2026

jarní prázdniny:

23. 2. – 1. 3. 2026

velikonoční prázdniny:

2. 4. 2026

vyučování končí:

30. 6. 2026

hlavní prázdniny:

1. 7. – 31. 8. 2026

školní rok 2026/27 začne v úterý

1. 9. 2026

NÁVRH NA ŘEDITELSKÉ VOLNO:

30. – 31. 10. 2025 (čt, pá)

1. 4. 2026 (st)

29. – 30. 6. 2026 (po, út)

ZÁJMOVÉ KROUŽKY - ŠKOLNÍ ROK 2025/2026

Keramika mladší žáci

1. - 3. ročník

Pondělí 13:30 - 15:00

Mgr. M. Smolíková, Mgr. J. Hetflejšová

Keramika starší žáci

4. - 5. ročník

Středa 13:30 - 15:00

Mgr. M. Smolíková,

A. Kolaříková

Hudební kroužek

1. - 5. ročník

Středa 13:30 - 15:00

Mgr. N. Kačírová

Logopedická péče

dle domluvy s TU

pondělí 13:15 - 14:00

čtvrtek 13:15 - 14:00

Mgr. M. Kindlová

ZAPOJENÍ DO DOTAČNÍCH PROGRAMŮ

Operační program J. A. Komenského

Zvyšování kvality, inkluze a zajištění
rovného přístupu ke vzdělávání

Období realizace:

1. 7. 2025 – 31. 8. 2027

Z tohoto programu financujeme tyto
aktivity:

Inovativní vzdělávání a DVPP v ZŠ i ŠD.

Mgr. Marcela Kokešová, ŘŠ

KULTURA A SPORT

DEN SENIORŮ NA SÁLE U KAHANU

Zveme vás srdečně na Oslavu Dne seniorů, která se uskuteční 2. října 2025 od 17:00 hod. v sále Restaurace U Kahanu. Připravili jsme pro vás pestrý kulturní program plný humoru, hudby a přátelské atmosféry.

17:00 – Vystoupení Petra Nárožného

Známý herec a bavič Petr Nárožný vás provede svými veselými historkami a zážitky ze života. Očekávejte velkou dávku humoru, příběhy plné moudrosti i nostalgie.

Po humorném úvodu vystoupí Dechová hudba Horalka Kraslice, přední dechovka z Krušných hor, která byla založena v roce 1958 a kombinuje tradiční dechovku (pochody, polky, valčíky) s tanečními hity – ideální hudba pro tanec i poslech.



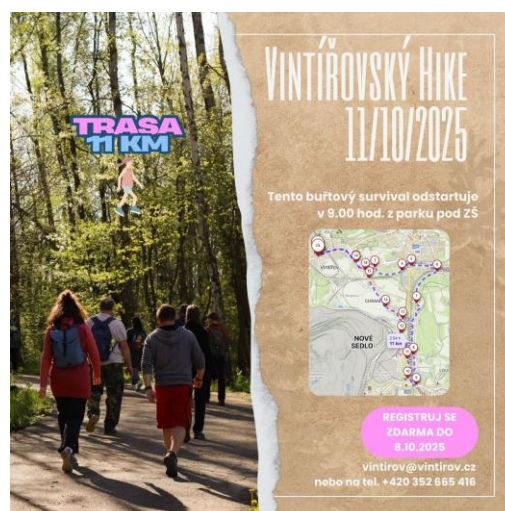
Vstupenky zdarma k vyzvednutí na obecním úřadě.

Milan Zika, DiS. & Mgr. Marcela Picková

VINTÍŘOVSKÝ HIKE

Dne **11.10.2025 od 9.00 hod.** se s námi můžete opět vydat na příjemný turistický výlet dlouhý **pouze cca 11 km.**

Zhruba v polovině trasy pro vás bude na posilněnou připravený buřt na opečení.



Na tuto akci je třeba se registrovat.

Přihlásit se můžete do **8.10.2025** na obecním úřadě v kanceláři č.6, na e-mailu vintirov@vintirov.cz nebo telefonicky na čísle +420 352 665 416.

Při nepřízní počasí bude akce přesunuta na jiný termín.



Milan Zika, DiS. & Mgr. Marcela Picková

HOSPODSKÝ KVÍZ



Zveme vás na týmovou vědomostní soutěž, která se bude konat **14.10.2025 od 17:00 hod.** v restauraci Vyka u Petra Vystrčila.

Přihlásit se může až 6 týmů, přičemž jeden tým tvoří 2-6 soutěžících. Přihlášky

ZDARMA zasílejte do 10.10.2025 nebo do
naplnění kapacity na e-mail
vintirov@vintirov.cz.

Milan Zika, DiS. & Mgr. Marcela Picková

PŘEDNÁŠKA - HISTORIE OBCE LIPNICE

Zveme všechny občany na zajímavou
přednášku věnovanou historii zaniklé
obce Lipnice, kterou připravil Mgr. Rudolf
Tippan, DiS.

Dozvíte se o vzniku obce, její
každodennosti, osudech obyvatel a o tom,
jaké stopy po ní zůstaly v krajině.

Datum a čas: 21. října 2025, 17:00 hod.

Místo: Sál Restaurace U Kahanu



STRAŠIDELNÁ STEZKA

Srdečně zveme všechny malé i velké
odvážlivce na tradiční Strašidelnou stezku,
která se uskuteční v **pátek 31. října 2025**.

Čeká vás cesta plná strašidel a tajemných
překvapení.

📍 Začátek: 1. etapa - parkoviště u vodárny

🕒 Start: podle času uvedeného na
vstupence

👤 Vstup: pro děti od 4 let

🔊 S sebou: baterku a dobrou náladu



Milan Zika, DiS. & Mgr. Marcela Picková

ZÁJEZD DO PRAHY

DIVADELNÍ PŘEDSTAVENÍ



Přihlášky na tento zájezd se přijímají
od 5. listopadu 2025, tradičně od 16:00 h
na obecním úřadě v kanceláři č.6.
Od 1.1.2025 došlo ke zvýšení cen zájezdů.
Cena zájezdu nyní činí 350,- Kč na
účastníka. Upřednostňujeme platbu
kartou. (vypraven bude 1 autobus)

Milan Zika, DiS. & Mgr. Marcela Picková

RŮZNÉ

VOLBY DO POSLANECKÉ SNĚMOVNY

Volby se budou na území ČR konat:

v pátek 3. října 2025 od 14.00 hodin do 22.00 hodin a v sobotu 4. října 2025 od 8.00 hodin do 14.00 hodin.

Bližší informace najdete v aktualitách www.vintirov.cz nebo na <https://mv.gov.cz/volby/clanek/informace-k-volbam-do-poslanecke-snemovny-volby-do-poslaneckesnemovny-zakladni-informace-pro-volice.aspx>.

Hlasovací lístky Vám budou doručeny nejpozději 3 dny před konáním voleb i s pokyny, jak hlasovat.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Poplatky za odpad zůstávají pro rok 2026 stejné!

Na svém zasedání dne 15. září 2025 schválilo Zastupitelstvo obce Vintířov návrh na zmrazení poplatků za svoz směsného komunálního odpadu pro nadcházející rok 2026.

To znamená, že občané nebudou platit vyšší poplatky a cena za svoz odpadu zůstane stejná jako v letech 2024 a 2025. Přehled poplatků, které zůstávají v platnosti, naleznete v následující tabulce:

Kapacita nádoby	Interval svozu barva známky na nádobě	Nový poplatek od 1.1.2024
120 litrů	1x týdně	3.744,-
	1x za 2 týdny	1.872,-
	1x za 4 týdny	936,-
240 litrů	1x týdně	7.488,-
	1x za 2 týdny	3.744,-
	1x za 4 týdny	1.872,-

Poplatky jsou splatné **od 1. ledna 2026 do 31. března 2026**. Žádáme všechny občany o včasnou úhradu, abychom předešli případným problémům. V případě, že poplatky nebudou uhrazeny v daném termínu, bude svozová společnost nucena přestat vyvážet nádoby dlužníkům.

SBĚR BIOODPADU ANEB TŘÍDÍME EFEKTIVNĚJI.

Na zasedání zastupitelstva obce, které se konalo 23. června 2025, bylo schváleno rozmístění pěti nových hnědých kontejnerů o objemu 1100 litrů na biologicky rozložitelný odpad.

Tyto velkokapacitní nádoby byly v průběhu prázdnin rozmístěny na klíčových stanovištích: 1. etapa, 5. etapa, 6. etapa, u potoka a u sběrný.



Rozšíření sběru bioodpadu je přímou reakcí na zvýšenou poptávku našich obyvatel a také na nedávnou novelu zákona o odpadech č. 42/2025 Sb., která nově zakazuje pálení listí a biomasy.

Správným tříděním bioodpadu výrazně snižujeme množství komunálního odpadu ukládaného na skládkách.

Biologicky rozložitelný odpad se totiž může přeměnit na cenný kompost, který obohatí půdu a vrátí do ní tolik potřebné živiny. Zároveň pevně věříme, že díky této iniciativě se nám podaří efektivně zamezit vzniku černých skládek, kdy byl bioodpad bohužel často vyhazován mimo určené plochy.

Abychom zajistili efektivní kompostování, je nezbytné dodržovat správné zásady třídění:

ANO, do hnědých kontejnerů patří:

- Zbytky ovoce a zeleniny: slupky, ohryzky, zkažené plody.
- Zbytky kávy a čaje: kávová sedlina, čajové sáčky (bez plastu).
- Zbytky pečiva.
- Pokosená tráva, listí, plevel, drobné větve.
- Květiny, zemina z květináčů.
- Popel ze dřeva.

NE, do hnědých kontejnerů nepatří:

- Maso, kosti, tuky.
- Mléčné výrobky.
- Oleje.
- Plasty, sklo, kovy.
- Textil, papír.
- Stavební suť.
- Nebezpečný odpad.

Vkládání nevhodných materiálů znemožňuje kompostování a celý obsah kontejneru se pak stává běžným komunálním odpadem, což je velká škoda. Pro vaše pohodlí jsme nastavili pravidelný systém svozu:

- **V období od 1. dubna do 31. října budou nádoby sváženy jednou týdně každé úterý.**
- **V období od 1. listopadu do 31. března bude svoz probíhat jednou za čtyři týdny.**

Děkujeme vám všem za vaši aktivní spolupráci a zodpovědný přístup k třídění odpadu.

SVOZ NEBEZPEČNÉHO ODPADU

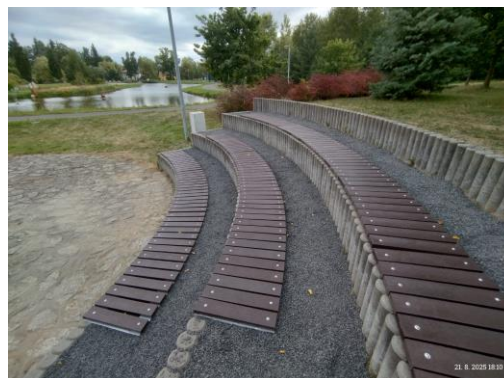
Vážení občané, odvoz nebezpečného odpadu společností Sokolovská Recyklační, spol. s r.o. se v naší obci uskuteční ve čtvrtek **23. října 2025 od 15.00 do 16.30 hodin** z obvyklých míst.

Využijte možnosti zbavit se nebezpečného odpadu, kterými jsou zejména baterie, barvy, laky, ředidla, aerosoly, oleje,

rozpuštědla, asfaltové směsi a jiné chemikálie.

Jakub Vondráček - vedoucí odboru
místního hospodářství

**NOVÝ AMFITEÁTR VINTÍŘOV OŽIVIL
LESOPARK JIŘÍHO OŠECKÉHO**



Lesopark Jiřího Ošeckého ve Vintířově získal nový přírůstek – byl slavnostně představen nový amfiteátr!

Toto krásné stavební vylepšení s moderním sezením je elegantně zasazené do přírodního prostředí s výhledem na vodní plochu a slibuje, že se stane vylepšeným, a hlavně pohodlnějším centrem kulturního a společenského dění v obci.

Těšíme se na další akce, které se v novém amfiteátru budou v budoucnu konat, a věříme, že přinese spoustu radosti a nezapomenutelných zážitků všem obyvatelům a návštěvníkům Vintířova.

Poděkování

Dovolte mi, abych upřímně poděkoval všem, kteří se na tomto projektu podíleli. Každý z vás přispěl svou prací, nápady i nadšením k tomu, že se naše společná myšlenka proměnila ve skutečnost. Bez spolupráce, nasazení a vzájemné podpory by to nebylo možné.

Milan Zika, DiS.
místostarosta

