

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Vintřív, které se konalo**  
**dne 13. dubna 2015 od 16. <sup>00</sup> hodin v zasedací místnosti OÚ.**

**Přítomni :** p.Ošecký Jiří, Střimelská Jitka, Střimelský Jiří, Česka Miroslav, Pavel Vašek,  
Petra Šimková, Robert Muchka, Zápotočský Rost'a, Libor Česka, Choc Marek ,Horvát Milan

**Hosté :** p.Marcela Picková – tajemnice OÚ, p.Štafková - řed. MŠ, p.Kokešová – řed.ZŠ

**Občané :** p. Trska Ladislav ,p. Lánský Petr., p. Petr Vystrčil, p. Dziková Bohumila, p. Kalinová Zdena, p. Jiří Rychvalský, p. Novák Heřman, p.Nováková Věra

Starosta obce pan Ošecký přivítal všechny přítomné. Do návrhové komise byli navrženi a jednohlasně odsouhlaseni pánové Jiří Střimelský, Miroslav Česka a Milan Horvát. Jako ověřovatelé zápisu z jednání byli stanoveni a jednohlasně schváleni Marek Choc a Robert Muchka. Ověřovatelé zápisu ze zasedání 16.3.2015 pan Choc a pan Muchka potvrdili, že zápis četli a odpovídá průběhu zasedání ve všech bodech jednání. Z těchto důvodů byl zápis schválen. Na návrh starosty bylo jednohlasně přistoupeno k programu, který obdrželi členové ZO společně s materiály v termínu, který stanoví jednací řád.

**Program :**

1. Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce.
2. Informace starosty obce o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.
3. Stav a průběh akcí pro rok 2015 a příprava akcí na roky další.
4. Informace o přípravě kulturních akcí na měsíce 04 – 09/2015.
5. Projednání výsledků hospodaření a schválení závěrečného účtu za rok 2014.
6. Projednání průběhu školního roku 2014/15 v zařízeních obce MŠ a ZŠ.
7. Zpráva o činnosti Správy majetku obce za rok 2014.
8. Různé.
9. Usnesení.

**K jednotlivým bodům :**

**1.Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce.**

Starosta obce p. Ošecký seznámil přítomné s plněním usnesení z minulých zasedání a konstatoval, že usnesení jsou plněna. Zodpověděl na jednotlivé připomínky z minulých zasedání . V diskusi nebyly k uvedeným záležitostem připomínky.

**2.Informace starosty obce o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.**

Starosta obce pan Ošecký seznámil přítomné s děním v obci mezi zasedáními ZO a doplnil některé připomínky z minulých zasedání. Připomněl jednání kolem nutnosti odvětrání školní kuchyněk kde staré zařízení z roku 1968 je nefunkční. Po návštěvě firmy LAJKA bylo domluveno, že budou zpracovány nabídky a poté bude rozhodnuto. Taktéž budou zpracovány nabídky na opravu fasády na VS. Starosta se setkal 18.3.2015 na našem OÚ s předsedou představenstva SU a.s.,p.n. Sokolov, ing. Pöprlem a byly projednány otázky spolupráce. Starosta se zúčastnil zasedání SMO ČR na KÚ K.Vary dne 19.3.2015. Na OÚ se uskutečnilo dne 23.3.2015 výběrové řízení na poskytovatele www stránek obce, do něhož se přihlásilo celkem 5 firem a výsledky k nahlédnutí jsou uloženy u místostarosty. Na OÚ proběhlo jednání s projektanty 6.etapy výstavby RD BP Ostrov s.r.o. Starosta připomněl, že v dubnu se uskuteční odvoz nebezpečného odpadu z obce a to ve čtvrtek 16.4.2015. V průběhu počátku března navštívil naši obec vedoucí oddělení státní policie v Chodově pan Hegeduš, se kterým byl diskutován stav působení policie na katastru naší obce. Zástupce obce, starosta pan Ošecký, se zúčastnil v závěru března jednání rady mikroregionu Sokolov – východ, které se konalo v Chodově a jednalo se zejména v záležitosti restrukturalizace Mikroregionu, strategie rozvoje MSV, byla podána informace o hospodaření, odsouhlaseny rozpočtové změny a v různém proběhla plodná diskuze o stávajících problémech členských obcí. Diskutován byl zejména problém přemnožení divočáků v našem regionu. Starosta s místostarostou se zúčastnili návštěvy v místní MŠ a ZŠ, při příležitosti dne učitelů v závěru března. Na OÚ proběhlo dne 30.3.2015 jednání se zástupcem gymnázia Cheb panem Mgr. Stulákem, ve věci prezentace této školy a žádosti o sponzorský dar na dějepisnou soutěž gymnázií ČR a SR. Zastupitelé jednohlasně odsouhlasili dar ve výši 2 000.- Kč. Starosta pan Ošecký se zúčastnil dne 31.3.2015 VH Sokolovské vodárenské s.r.o. a podal o jejím průběhu krátkou informaci. Následující den se starosta zúčastnil jednání s ředitelem VaK Karlovy Vary

ing. Jáglem. Starosta pan Ošecký se zúčastnil dne 9.4.2015 na hasičském útvaru v Sokolově školení starostů v oblasti krizového řízení, které bylo organizováno HZS Karlovarského kraje. Téhož dne se zúčastnil místostarosta pan Choc a vedoucí TS pan Muchka školení o odpadech, které se konalo v Chebu a bylo pořádané KÚ Karlovarského kraje.

### **3. Stav a průběh akcí pro rok 2015 a příprava akcí na roky další.**

Starosta obce pan Ošecký přítomné seznámil se stavem jednotlivých akcí, které jsou pro letošní rok připraveny. Stav je popsán v materiálech, které byly zaslány jednotlivým členům ZO s pozvánkou na dnešní zasedání. Zvláště byla diskutována žádost o zhotovení vodovodního řadu do prostoru stavebníků za zahradami RD po pravé straně směrem na Chodov. Po diskuzi celé záležitosti bylo hlasováním rozhodnuto, že ZO žádost většinou hlasů podpoří/ 8 hlasů pro, 3 hlasy zdržely se /. Taktéž bylo jednohlasně schváleno vymalování tělocvičny o letošních prázdninách. Všechny naplánované akce byly přítomnými zastupiteli schváleny a budou postupně zahajovány .

### **4. Informace o přípravě a průběhu kulturních akcí na měsíce 04 – 09/2015.**

Paní Štrímelská seznámila všechny přítomné s průběhem a hodnocením kulturních akcí od počátku roku a informovala přítomné o jednání kulturní komise dne 23.3.2015. Poděkovala všem, kteří se podíleli na vesměs vydařených akcích v uvedeném období. Seznámila také přítomné s přípravou dalších kulturních akcí od dubna do září 2015. V diskuzi byly prezentovány připomínky zastupitelů, které směřovaly k zajišťování WC na jednotlivá prostranství, kde se akce pořádají. Taktéž bylo připomenuto, že by se měla obnovit tradice pořádání únorových dětských karnevalů a večerních zábav ze stany MŠ. Další k těmto akcím přinese jednání KK 22.4. 2015, které se bude zabývat podrobněji jednotlivými akcemi.

### **5. Projednání výsledků hospodaření obce a schválení závěrečného účtu za rok 2014.**

Předseda finančního výboru pan Zápotocký seznámil všechny přítomné s komentářem k rozboru hospodaření obce Vintířov za rok 2014. Komentář závěrečného účtu byl připraven z podkladů, které připravili účetní a tajemnice obce paní Šubrtová a Picková, tyto byly projednány ve Finančním výboru Zastupitelstva obce. Taktéž připomenul pan Zápotocký projednání závěrečné zprávy auditora se starostou, místostarostou a tajemnicí obce, která byla projednána auditorem panem ing. Grossem 25.3.2015 a bylo konstatováno, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zastupitelstvo nemusí proto přijímat žádná nápravná opatření. Uvedená zpráva byla s návrhem závěrečného účtu vyvěšena na úřední desce obce. Po krátké diskuzi zastupitelů byl závěrečný účet obce Vintířov za rok 2014 přítomnými zastupiteli jednohlasně schválen bez výhrad.

### **6. Projednání průběhu školního roku 2014/15 v zařízeních obce MŠ a ZŠ.**

K projednání uvedeného bodu byly přizvány ředitelky obou školských zařízení. Starosta pan Ošecký požádal paní Štafkovou, ředitelku MŠ o zprávu a zhodnocení téměř uplynulého školního roku a dále i ředitelku ZŠ Mgr. Kokešovou. Ve svých zprávách paní ředitelky podchytily veškeré dění v těchto zařízeních za hodnocené období. Jejich písemně zpracované zprávy jsou přílohou tohoto zápisu. Ředitelky odpověděly přítomným na položené dotazy. Starosta pochválil dobrou činnost v obou školských zařízeních a i zapojení dětí ZŠ do praktické činnosti, jejíž výsledkem je úprava předzahrádky před ZŠ. Požádal o spolupráci školských zařízení při náboru dětí do místních zájmových spolků.

### **7. Zpráva o činnosti Správy majetku obce za rok 2014.**

Tato zpráva byla přednesena místostarostou panem Chocem a je přílohou tohoto zápisu. Zpracovatelem je vedoucí správy majetku obce Vintířov paní Češková. Ve zprávě je zmíněno, že obec v současné době má ve zprávě 234 bytových jednotek. Z tohoto počtu je 176 bytů v osobním vlastnictví a 58 bytů v majetku obce. Obec má ve správě 9 sdružení vlastníků, kterým vede podvojně účetnictví, zajišťuje pravidelné revize, požadované opravy, dohlížíme na platební morálku, která se neustále zhoršuje . Toto by si měli jednotliví vlastníci uvědomit a měli by respektovat, že za bydlení se musí platit. Pan Choc se zmínil i o Vintířovské teplárenské a majetkové s.r.o., která se zabývá distribucí tepla a za rok 2014 dosáhla velice dobrých výsledků, kdy výsledná cena tepla dosáhla ceny 435,37 Kč/GJ včetně DPH. Předběžná cena pro rok 2015 byla vy kalkulována na 494,35 Kč/GJ včetně DPH.

### **8. Různé:**

- informace o práci MěPolicie Chodov v obci za měsíc březen 2015 – viz svodka

- odsouhlaseny rozpočtové změny , které byly předloženy účetní paní Šubrtovou a jsou přílohou zápisu
- informace tajemnice paní Pickové o průběhu prací na nové ÚPD dokumentaci obce
- prázdniny v místní MŠ proběhnou letos od 13.7. do 10.8.2015, mimo provoz bude i kuchyně a nebude možnost nákupu obědů pro důchodce v uvedené době
- otázka 27. a 28.4.2015 – výluka proudu v celé obci vždy od 7.30 – 16.00
- odstávka tepla a TUV bude v letošním roce v době od 6. – 17.7.2015, obec využije této odstávky k opravě potrubí, revize výměňkové stanice a dále fasády výměňkové stanice
- tajemnice paní Picková podala informaci o pracovnících na výkon VPP u obce a informovala, že další budou přijati po odchodu stávajících
- žádost o sponzorský dar Gymnázia Cheb na realizaci akce „ Dějepisná soutěž studentů gymnázií ČR a SR“ - jednohlasně odsouhlasen sponzorský dar 2 000.- Kč
- poděkování střediska výchovné péče Myslbekova 4 ,Karlovy Vary a přání k velikonočům za poskytnutí daru
- seznámení s dopisem a plakáty k uveřejnění, od veřejného ochránce práv paní Anny Šabatové
- seznam.cz – bezplatná smlouva o spolupráci s uvedenou firmou v oblasti turistiky a památek v obci
- navýšení odměn zastupitelům o 3,5% od 1.4.2015, dle nařízení vlády č.52, ze dne 16.března 2015
- převod parcely č.449/7 na výstavbu RD do osobního vlastnictví panu T.Střimelskému, Vintířov 143 a parcel 449/15 a 32 panu Kořánovi, Chodov ,Jiráskova 776
- dopis náměstka hejtmana KK ze dne 1.4.2015, ke stavu silnic II. a III. třídy v naší obci – starosta zpracuje a odepíše
- informace starosty o návštěvě prezidenta ČR v karlovarském regionu ve dnech 13. – 15.4.2015
- žádost stavebníků o možnost zřízení vodovodního řádu pro budoucí přípojky, na stavebních parcelách za stávajícími zahradami RD, po pravé straně směrem na Chodov
- provést úpravy zničených předzahrádek u polyfunkčních domů směrem k Ružbackým
- pan Trska – připomínka k ohřevu TUV v čp.160-161- prověřit
- návrh zastupitelů na ocenění občanů obce pana Norberta Krejčího a Petra Vystrčila
- pan Rychvalský – zvážit otázku zabudování zpomalovacích retardérů ve spodní staré části obce
- odsouhlasen jednohlasně přechod užívacího práva obecní garáže pod čp.172 na paní Zitu Venhodovou, Vintířov 157 /původně byla garáž psána na pana Venhodu/
- jednohlasně odsouhlasena směrnice 1/2015 – sociální fond pro pracovníky obce
- prodloužena smlouva na pronájem nebytových prostor na dobu neurčitou v čp.183 pro paní Klášterkovou

## **9.Usnesení – je samostatnou přílohou zápisu.**

Po projednání všech bodů bylo zasedání ZO ukončeno v 19.55 hodin.

Ověřil :

Jiří Ošecký  
starosta obce