



Zápis

z 27. zasedání Zastupitelstva obce Vintřov, konaného dne 21.3.2022, od 16.00 hodin

v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: pan Petr Pícek, pan Marek Choc, pan Jiří Střimelský, paní Mgr. Petra Šimková, pan Libor Češka, pan Robert Muchka, paní Iva Králová, paní Jitka Střimelská, pan Pavel Vašek

Nepřítomni: paní Bc. Liběna Tvrdíková, pan Rostislav Zápotocký – omluveni

Hosté: p. Marcela Picková, 1 občan obce

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil 27. zasedání zastupitelstva obce a všechny přítomné přivítal. Veřejnost byla o zasedání zastupitelstva obce informována podle § 93 odst. zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Vintřov v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to ode dne **14.3.2022 do 21.3.2022**. Současně s tím byla informace zveřejněna na webových stránkách obce a v měsíčním zpravodaji. Dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce, viz (**příloha zápisu č. 1**), bylo starostou konstatováno, že přítomno je 9 členů (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92, odst. 3 zákona o obcích).

Do návrhové komise byli navrženi a jednohlasně schváleni pánové Jiří Střimelský, pan Libor Češka a pan Petr Pícek.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu dnešního zasedání paní Jitku Střimelskou a pana Roberta Muchku a zapisovatele pana Marka Choce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program jednání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Stav a průběh investičních akcí pro rok 2022.
3. Informace ke komunálním volbám do zastupitelstev měst a obcí 2022.
4. Kulturní akce v měsíci 03 - 12/2022 a stav jejich příprav.
5. Zrušení obecně závazné vyhlášky obce č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
6. Projednání obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
7. Projednání pravidel pro přidělování bytů v majetku obce.
8. Projednání pravidel pro přidělování zahrádek v majetku obce.
9. Poskytnutí pomoci Ukrajině a občanům zasažených oblastí.
10. Výroční zpráva knihovny za rok 2021.
11. Zpráva o činnosti SDH Vintřov za rok 2021.
12. Zpráva o činnosti TJ Baník Vintřov za rok 2021.
13. Výroční zpráva sportovního centra za rok 2021.
14. Zpráva o činnosti správy majetku obce za rok 2021.
15. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 Základní škola Vintřov.
16. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 Mateřské škola Vintřov.

17. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 74 v k. ú. Vintířov u Sokolova.
18. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 498 v k. ú. Vintířov u Sokolova.
19. Pronájem pozemku parc. č. 449/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.
20. Projednání žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 73/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova.
21. Projednání žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 79 v k. ú. Vintířov u Sokolova.
22. Rozpočtová změna č. 1/2022
23. Různé.
24. Diskuze.
25. Usnesení.

Starosta dal o návrhu programu hlasovat: K návrhu programu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy na doplnění.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Program dnešního zasedání Zastupitelstva obce Vintířov byl schválen.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
Starosta zkonstatoval, že jednotlivá usnesení jsou průběžně plněna.

2. Stav a průběh investičních akcí pro rok 2022.

Starosta podrobně seznámil přítomné se stavem příprav jednotlivých akcí plánovaných realizovat v letošním roce 2022. Před zahájením jednání obdržel každý ze zastupitelů materiál v písemné podobě tak, aby měl každý dostatek informací a případně mohl během zasedání vznést připomínku. Zmíněna byla záležitost záměru výstavby nové budovy TJ Baník Vintířov, která je projekčně zpracována a je i souhlasné stanovisko se stavbou (stavební povolení). Bohužel vlivem mnoha okolností stoupla celková cena realizace, a proto se hledají vhodné dotační tituly s tím, že se povede záměr zrealizovat. Mezi větší investiční akce v letošním roce bude bezesporu úprava křižovatky u č.p. 100. Jedná se o křižovatku, která je nebezpečná, jak pro pěší, tak i motoristy. Veškeré náležitosti jsou již vyřízeny a v nejbližších dnech bude vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele. Na stavbu se povedlo získat krajské prostředky v celkové výši 250 000,- Kč z programu obnova venkova a nemalý podíl prostředků bude na vrub Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje. Předpokládané celkové náklady jsou odhadovány, dle předloženého rozpočtu na 2,2 mil. korun. Projednávala byla akce veřejného osvětlení na sídlišti, kdy 1. etapa bude dokončena v letošním roce a 2. etapa, dle předpokladu v příštím roce společně i s opravou některých chodníků. V letošním roce bude realizována cesta od mateřské školy, dále k trati SUAS, až k řadovým garážím, které jsou v blízkosti č.p. 111. Vznikne tak zajímavý okruh pro pěší a pejskaře. Zmíněna byla záležitost obnovy dětského hřiště pod č.p. 164-165, které bude soustředěno níže s využitím plochy současného antukového hřiště. Dále se počítá s vytvořením cest, které budou navazovat na stávající cesty s tím, že bude později vytvořeno i modulární parkourové hřiště blíže k čistírně odpadních vod. K předloženému záměru, nebyly vneseny žádné připomínky. Plánována je obnova veřejného osvětlení ve spodní části obce s vytvořením nového napájecího místa RVO. Akce bude realizována v době, kdy společnost ČEZ Distribuce bude v této lokalitě rušit vzdušné linky NN a bude realizovat pokládku kabelů NN do země. Předpokládaný termín akce je 5/2022. Mimo jiných drobných investičních akcí, bude probíhat i oprava stávajícího chodníku podél hlavní cesty od mostu vlečky dále směrem na Chodov. Oprava bude realizována po první odbočku na vodárnu (požární nádrž). Počítá se s menšími opravami a modernizací ve školských zařízeních, výměna kombinačního zařízení v ZŠ a MŠ, výměna dveří v MŠ aj. Materiál předložený před zasedáním je přílohou zápisu.

3. Informace ke komunálním volbám do zastupitelstev měst a obcí 2022.

Starosta seznámil zastupitele s dostupnými informacemi ohledně blížících se podzimních voleb zastupitelstev měst a obcí 2022. Bohužel zatím k těmto volbám není mnoho informací. Předchozí volby se konaly 5. a 6. října 2018 v obvyklých časech pátek (14.00 – 22.00 hodin) a sobota (8.00 – 12.00 hodin). Termín voleb 2022 bude znám 90 dnů před termínem konání, neboť je povinnost prezidenta ČR takto učinit. Ostatní záležitosti spojené s volbami budou probíhat obvykle jako tomu bylo v předchozích letech. Bude zvolen 1. volební okrsek, kdy bude volební místností zasedací místnost v budově obecního úřadu. Občané budou o všech dostupných záležitostech včas informováni, termín voleb atp. Hlasovací lístky budou mít občané k dispozici ve svých poštovních schránkách nejpozději 3 dny před termínem voleb. Pokud by přece jen nebyly hlasovací lístky doručeny do poštovní schránky, bude si možnost vyzvednout v den voleb přímo ve volební místnosti.

Pokud by byl termín vyhlášen v 1. možném termínu 16. a 17. září byla by lhůta pro podání kandidátních listin RÚ 12.7.2022.

4. Kulturní akce v měsíci 03 - 12/2022 a stav jejich příprav.

Paní místostarostka Jitka Střimelská seznámila přítomné s kulturními akcemi na rok 2022. Konstatovala, že pokud nenastanou komplikace spojené s COVID 19, budou kulturní akce probíhat dle stanoveného harmonogramu, který byl ZO schválen dne 6. prosince 2021. Plán akcí je průběžně doplňován na stránkách obce – www.vintířov.cz – v sekci plán akcí. Plán kulturních akcí může být po předešlém projednání doplněn, případně jinak upraven.

Jednodenní zájezdy:

7. května 2022 – Hrnčířské trhy v Berouně

11. června 2022 – zábavný park v německém Plohn. Jako alternativa je připravena návštěva plzeňské ZOO a Techmánie.

Třídenní zájezd:

23. – 25. září 2022 – Lužické hory a jejich okolí

5. Zrušení obecně závazné vyhlášky obce č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Starosta požádal zastupitele, aby hlasovali pro zrušení obecně závazné vyhlášky obce 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která byla schválena na prosincovém zasedání 2021. Bohužel při posouzení OZV Ministerstvem vnitra ČR byla shledána v rozporu se zákonem s doporučením ji upravit, dle doporučení uvedených v právním posouzení.

Návrh usnesení č. 299:

Zastupitelstvo obce Vintířov ruší obecně závaznou vyhlášku obce Vintířov č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 299 bylo schváleno.

6. Projednání obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení obecně závaznou vyhlášku obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve znění, které bylo na základě doporučení Ministerstva vnitra ČR upraveno a následně nebylo shledáno v rozporu se zákonem.

Návrh usnesení č. 300:

Zastupitelstvo obce schválilo obecně závaznou vyhlášku obce Vintířov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 300 bylo schváleno.

7. Projednáání pravidel pro přidělování bytů v majetku obce.

Starosta předložil k diskuzi návrh pravidel pro přidělování bytů v majetku obce, který byl upraven na základě připomínek řešených v předchozích jednáních v zastupitelstvu obce s přihlédnutím na nové okolnosti a případy zneužití s tím, že se pravidla upřesní a doplní o některá ustanovení. Návrh byl součástí materiálů k dnešnímu zasedání společně i s platnými pravidly tak, aby byly jasně zřejmé změny oproti platné verzi pravidel. K předloženému materiálu proběhla diskuse a bylo vzneseno několik pozměňovacích návrhů. Návrhy budou zakomponovány do návrhu s tím, že bude tento bod projednán na nejbližším zasedání.

8. Projednáání pravidel pro přidělování zahrádek v majetku obce.

Starosta předložil k diskuzi návrh pravidel pro přidělování zahrádek v majetku obce, který byl upraven na základě připomínek řešených v předchozích jednáních v zastupitelstvu obce s přihlédnutím na nové okolnosti a případy zneužití s tím, že se pravidla upřesní a doplní o některá ustanovení. Návrh byl součástí materiálů k dnešnímu zasedání společně i s platnými pravidly tak, aby byly jasně zřejmé změny oproti platné verzi pravidel.

Návrh usnesení č. 301:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje nová pravidla pro přidělování zahrádek v majetku obce Vintířov.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 301 bylo schváleno.

9. Poskytnutí pomoci Ukrajině a občanům zasažených oblastí.

Dne 24.2.2022 vstoupila vojska Ruské federace na území cizího státu Ukrajiny s cílem ovládnout svobodnou zemi a nastolit svůj prokremelský diktát. Svým jednáním, které nemá v 21. století obdoby, rozpoutali válku, ve které umírají v převážné většině civilní obyvatelé měst a obcí, ženy, děti, rodiče rodičů, rodiče. Ničí se pamětihodnosti, celé obce, celá města, která mnohdy odolala řádění nacistického Německa. Novodobí nacisté z východu přinesli do svobodné země smrt a utrpení, které dohnalo mnoho lidí k tomu, že se vydali na útěk ze své domoviny. Část zůstala v západní části Ukrajiny čeká, jak budou postupovat boje a někteří se rozhodli překročit hranice Polska a Slovenska. Na základě těchto událostí se zvedla obrovská vlna humanitární pomoci, kdy zástupci obce hledali vhodnou formu pomoc. Obec má na základě schváleného rozpočtu pro krizové situace vyčleněno 150 000 Kč, které je vhodné pro tyto účely zatím využít. Pomoc je primárně určena běžencům žijícím v naší obci. Jedná se o první krok pomoci a pokud to bude vývoj událostí vyžadovat, budou zvažovány další podpůrná opatření.

Starosta poděkoval našim dobrovolným hasičům, kteří uspořádali pod záštitou nadačního fondu Andělská křídla naděje materiální sbírku na pomoc pro nouzové ubytování rodin s válkou postižené Ukrajiny, v termínu 1. a 2. března 2022 před hasičskou zbrojnicí. Dále poděkoval všem zasahujícím hasičům, kteří zajišťují provoz a plní veškeré potřebné úkony Karlovarského asistenčního centra pomoci Ukrajině (KACPU). Navrhl, aby ze své pozice starosty mohl jednotlivé zasahující hasiče finančně odměnit. Účast při zajišťování potřeb KACPU je náročné, jak časově, tak fyzicky. Stále se bavíme o práci dobrovolných hasičů, kteří tuto práci vykonávají ve svém osobním volnu. K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Informace k opatření v souvislosti s běženci směřujících do našeho kraje.

Karlovarský kraj zahájil dne 1. března 2022 zkušební provoz Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině (KACPU) v prostorách karlovarské KV Arény. Kde se naši dobrovolní hasiči zúčastňují přímé pomoci na místě. Pomáhají tak při organizaci i při rozvážení běženců přímo na ubytování. Činnost je posuzována jako zásah jednotky. Od pátku 4. března 2022 byl zprovozněn v Karlových Varech na adrese: Závodu míru 166/66, Stará Role v areálu Řempe Holoubek, Centrální sklad humanitární pomoci určený pro potřeby příchozích uprchlíků z Ukrajiny a dále pro obce a organizace poskytující pomoc těmto lidem.

Návrh usnesení č. 302:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s vyčleněním prostředků určených pro krizové situace ve výši 150.000 Kč pro účely přímé pomoci občanům Ukrajiny žijícím v obci Vintířov s tím, že budou jednotliví běženci dostupnými prostředky osloveni a bude jim poskytnuta individuální potřebná pomoc na základě jejich potřeb až do vyčerpání prostředků. Zastupitelstvo ukládá sociální komisi obce, aby plnila usnesení v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 302 bylo schváleno.

10. Výroční zpráva knihovny za rok 2021.

Starosta seznámil přítomné se zprávou o činnosti místní knihovny za rok 2021, kterou zpracovala knihovnice paní Lydie Kraková. Zpráva byla součástí materiálů k dnešnímu jednání a každý ze zastupitelů se měl možnost podrobně s obsahem seznámit. Ve zprávě je uvedeno, že v roce 2021 navštívilo místní knihovnu 398 čtenářů, registrováno je 47 čtenářů z toho 34 dětí do 15-ti let. V roce 2021 knihovna nabízela ve svém výběru 3 862 knih (659 – naučná literatura, 3 298 – krásná literatura). Byla zmíněna spolupráce s Městskou knihovnou Sokolov a spolupráce se školskými zařízeními. Proběhla zde výstava místního malíře pana Jiřího Vavříčky. Nebyly vzneseny žádné námitky a zastupitelé vzali zprávu na vědomí. Zpráva je přílohou zápisu.

11. Zpráva o činnosti SDH Vintířov za rok 2021.

S obsahem zprávy seznámil přítomné velitel SDH pan Robert Muchka. Ve zprávě zhodnotil činnost Sboru dobrovolných hasičů a činnost Jednotky sboru dobrovolných hasičů Vintířov. Co se týče SDH sbor měl 16 členů, z toho 12 mužů, 2 ženy a 2 mladé hasiče. Pod vedením pana Václava Šultyse byl veden oddíl mladých hasičů do konce školního roku. Poté byl oddíl mladých hasičů bohužel ukončen. Členové sboru se účastní kulturních a sportovních akcí v obci, při kterých pomáhají a jsou tak garanty kultury. Jednotka JSDH měla v roce 2021 12 členů, kteří jsou součástí integrovaného záchranného systému Karlovarského kraje. Událostí bylo 43. Jednotka disponuje veškerým potřebným technickým vybavením, ochrannými prostředky, dále jsou prováděna odborná školení tak, aby byla jednotka akceschopná. Nadále probíhá spolupráce s městem Nové Sedlo, kde na základě smlouvy a poplatku ve výši 100 000,- Kč je místní jednotka i místní jednotkou Nového Sedla. K předložené zprávě nebyly vzneseny žádné výhrady a zastupitelé vzali zprávu na vědomí. Zpráva je přílohou zápisu.

12. Zpráva o činnosti TJ Baník Vintířov za rok 2021.

S obsahem zprávy seznámil přítomné pan Pavel Vašek, který ve zprávě zhodnotil období 2021, které z pohledu opatření souvisejících COVID – 19 nedovolovalo konat žádné aktivity, neboť byly uzavřeny vnitřní i venkovní sportoviště a z tohoto důvodu byl celý amatérský sport totálně vypnut. Postupným uvolňováním proti epidemiologickým opatřením, jenž začalo v polovině dubna, se postupně začalo s různými omezeními sportovat na venkovních sportovištích. I přesto se nepovedlo zahájit jarní část sezony tak, jak by si všichni přáli, a nakonec byla celá sezona 2020/21 ukončena a anulována. Půlroční sport-stop znamenal velkou komplikaci hlavně pro naše nejmenší, neboť jejich vývoj se prakticky zastavil a po dlouhé pauze začala jejich příprava prakticky od nuly. TJ Baník Vintířov měl v roce 2021 podle České unie sportu 125 členu sdružených ve třech oddílech kopané, stolního tenisu a také tanečních sportů. Taneční sporty pozastavili svou činnost, přesto jsou stále členy vedeny pod hlavičkou příslušného svazu. Oddíl kopané v létě zahájil přípravu na sezonu, a tak se předpokládá, že nic nebude bránit sezonu řádně dohrát. Dle zprávy mužstvo šlape dobře a po polovině soutěže je na první příčce tabulky. Obsahem zprávy je i oddíl stolního tenisu, u kterého je v novém ročníku registrováno 31 hráčů, z toho 18 mužů, 1 žena, 12 dětí s tím, že na tréninky dochází další 4 děti. Do sezony vstoupil oddíl se čtyřmi družstvy, která byla přihlášena do Krajského přeboru 1. třídy, jedno do soutěže Krajského přeboru 2. třídy a dva týmy do soutěže Okresního přeboru. Mládež se zúčastňuje krajských i okresních přeborů, ze kterých si přivezli několik úspěchů. Na konci roku se konal již jedenáctý Vánoční turnaj, kterého se účastnilo 33 hráčů a hráček. Závěrem zprávy bylo i poděkování obci a zaměstnancům obecního úřadu za podporu sportu v obci. K předložené zprávě nebyly vzneseny žádné výhrady a zastupitelé vzali zprávu na vědomí. Zpráva je přílohou zápisu.

13. Výroční zpráva sportovního centra za rok 2021.

Starosta seznámil přítomné se zprávou, kterou vypracoval správce sportovního centra pan Josef Šmíd. Ve zprávě bylo konstatováno, že dlouhotrvající omezení související s pandemií COVID – 19 mělo zásadní dopad na návštěvnost sportovního centra, čímž samozřejmě klesly i tržby oproti předchozím sezonám o 80%. Meziobdobí, kdy nemohlo být sportovní centrum užíváno občany, bylo přistoupeno k údržbě vnitřních prostor. S postupným uvolňováním vládních opatření se pomalu zvyšuje i návštěvnost sportovního centra. K výroční zprávě proběhla diskuse ve vztahu k propadům příjmům s tím, že byl vznesen návrh na motivační prvek pro návštěvníka, takzvaně bonus 1+1. Kdy např. bude k objednané hodině bowlingu další hodina zdarma apd. V této souvislosti bude zpracován plakát s popisem bonusu s tím, že bude vyvěšen na informačních deskách obce a dále bude informace zveřejněna i běžných informačních kanálech. K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námítky. Zpráva je přílohou zápisu.

14. Zpráva o činnosti správy majetku obce za rok 2021.

Starosta seznámil přítomné se zprávou o činnosti správy majetku obce za rok 2021, kterou zpracovala p. Jana Češková za odbor správy majetku obce. Zpráva byla součástí materiálů předložených společně s pozvánkou. Ze zprávy vyplývá, že obec Vintířov má ve své zprávě 234 bytových jednotek, z toho je 176 bytů v osobním vlastnictví (SVJ) a 58 bytů v majetku obce. Pohledávky v obecních bytech činily k 31.12.2019 částku 181 506,70 Kč, což je oproti loňskému roku méně o 65 4413,30 Kč. Kromě bytu, ve kterém předchází problémový nájemník zanechal vyšší dluh, v ostatních případech se jedná o dluhy drobné, které jsou s jednotlivými nájemníky řešeny. S tím, že zmíněná nejvyšší pohledávka je vymáhána soudně/exekuce. Starosta uvedl, že v průběhu roku 2021 se v obecních bytech prováděla běžná údržba s tím rozdílem, že oproti minulým letům se v tomto roce mnoho bytů vrátilo zpět obci a vzhledem ke stávajícímu stavu s přihlédnutím k mnohaletému užívání bylo nutno v rámci obnovy bytového fondu provést nezbytné opravy v jednotlivých bytech. Jednalo se převážně o opravy maleb, výměnu sanitární techniky, elektro vybavení atp. V tomto trendu bychom rádi v případě vrácených bytových jednotek pokračovali. Ve zprávě se dále uvádí, že obec Vintířov má ve své zprávě 9 společenství vlastníků jednotek, kterým je na základě mandátní smlouvy vedeno účetnictví, zajišťovány pravidelné revize, je pomáháno při zajištění nutných oprav na společných částech domu a zároveň je dohlíženo na platební morálku jednotlivých vlastníků domů vůči SVJ. Bohužel SVJ tíží nevymahatelné pohledávky z dávných dob od původních majitelů. Platební morálka je podobná jako v roce předchozím, až na několik výjimek se většina vlastníků snaží své pohledávky splácet. Ve zprávě je i zmíněna situace společnosti Vintířovské teplárenské a majetkové s.r.o., která pro letošní rok 2022 má předběžnou kalkulovanou cenu tepla 515,05 Kč/Gj vč. DPH. Pro rok 2021 byla předběžně kalkulovaná cena 487,43 Kč/Gj, ale nakonec došlo k úpravě směrem dolů na cenu 484,12 Kč/GJ. K tvorbě ceny tepla starosta uvedl, že bohužel pro letošní kalkulaci bylo mnoho neznámých a došlo ke střizlivému odhadu cen některých komodit, které mají přímý vliv na konečnou cenu tepla, a to hlavně elektřiny a vody. Ale i přes nepříznivý trend zvyšování cen, by to nemělo mít přímý a drastický vliv na konečnou cenu pro rok 2022, která bude známa po započtení veškerých skutečných nákladů v roce 2023.

15. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 Základní škola Vintířov.

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh příspěvkové organizace Základní školy Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 ve vztahu k zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 40 149,50 Kč, budou přerozděleny do fondu odměn a rezervního fondu.

Návrh usnesení č. 303:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s předloženým návrhem příspěvkové organizace Základní školy Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 ve vztahu ke zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 40 149,50 Kč budou rozděleny do fondu odměn ve výši 15 000,- Kč a do rezervního fondu ve výši 25 149,50 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 303 bylo schváleno.

16. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 Mateřské školy Vintířov.

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh příspěvkové organizace Mateřské školy Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 ve vztahu k zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 246 372,35 Kč, budou přerozděleny do fondu odměn a rezervního fondu.

Návrh usnesení č. 304:

Zastupitelstvo obce Vintířov souhlasí s předloženým návrhem příspěvkové organizace Mateřské školy Vintířov na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 ve vztahu ke zřizovateli. Nevyčerpané prostředky ve výši 246 372,35 Kč budou rozděleny do fondu odměn ve výši 15 000,- Kč a do rezervního fondu ve výši 231 372,35 Kč. Dále z rezervního fondu bude převedeno 100 000 Kč do fondu investic.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 304 bylo schváleno.

17. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 74 v k. ú. Vintířov u Sokolova.

Obec Vintířov zveřejnila na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pronajmout nemovitý majetek, část pozemku parc. č. 74 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 60 m². Záměr byl zveřejněn na základě usnesení č. 295 ze dne 17.1.2022 na úřední desce obce dne 2.2.2022 po dobu min. 15 dnů. V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru nebyla podána žádná jiná žádost.

Návrh usnesení č. 305:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje pronajmout část pozemku parc. č. 74 v k. ú. Vintířov u Sokolova, o výměře 60 m² paní

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 305 bylo schváleno.

18. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 498 v k. ú. Vintířov u Sokolova.

Obec Vintířov zveřejnila na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pronajmout-propachtovat nemovitý majetek, pozemek parc. č. 498 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 1327 m² s využitím zahrada s chovem včel. Záměr byl zveřejněn na základě usnesení č. 296 ze dne 17.1.2022 na úřední desce obce dne 2.2.2022 po dobu min. 15 dnů. V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru nebyla podána žádná jiná žádost.

Návrh usnesení č. 306:

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo pronajmout-propachtovat pozemek parc.č. 498 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 1327 m² panu s využitím zahrada s chovem včel.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 306 bylo schváleno.

19. Pronájem pozemku parc. č. 449/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova.

Obec Vintířov zveřejnila na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr propachtovat nemovitý majetek, pozemek parc. č. 449/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 29 076 m² s následným využitím jako pastvina a k sečení trávy. Záměr byl zveřejněn na základě usnesení č. 297 ze dne 17.1.2022 na úřední desce obce dne 2.2.2022 po dobu min. 15 dnů. V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru byla podána 1 žádost.

Návrh usnesení č. 307:

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo propachtovat pozemek parc.č. 449/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 29 076 m² panu S
následným využitím jako pastvina a k sečení v délce trvání pachtu 3 roky za cenu 0,359 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 307 bylo schváleno.

20. Projednání žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 73/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova.

Obec Vintířov zveřejnila na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pronajmout nemovitý majetek, část pozemku parc. č. 73/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 290 m², který je navržen k využití odstavení vozidel a zahrada k nemovitosti č.p. 208, Vintířov. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce dne 4.2.2022 po dobu min. 15 dnů. V zákonné lhůtě po zveřejnění záměru nebyla podána žádná jiná žádost.

Návrh usnesení č. 308:

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo pronajmout část pozemku parc. č. 73/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 290 m² panu S
s následným využitím zahrada k nemovitosti č.p. 209, Vintířov.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 308 bylo schváleno.

21. Projednání žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 79 v k. ú. Vintířov u Sokolova.

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana S, který žádá o pronájem části pozemku parc. č. 79 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 1260 m² za účelem obnovit stávající oplocení + vstupní brána, zamezení přístupu divoké zvěře k domu a tvoření černých skládek.

Návrh usnesení č. 309:

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo záměr pronajmout části pozemku parc.č. 79 v k. ú. Vintířov u Sokolova o výměře 1260 m². Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 309 bylo schváleno.

22. Rozpočtová změna č. 1/2022.

Starosta požádal zastupitele o schválení rozpočtové změny č. 1/2022 v předloženém znění, jejímž důvodem je navýšení prostředků na povinné odvody na sociální a zdravotní pojištění a platy zaměstnanců v pracovním poměru.

Návrh usnesení č. 310:

Zastupitelstvo obce Vintířov schválilo rozpočtovou změnu 1/2022 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 310 bylo schváleno.

23. Různé.

- a) Zrušení usnesení č. 274 ze dne 6.12.202, prodej části pozemku parc. č. 73/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova.
Starosta požádal zastupitele, aby hlasovali pro zrušení usnesení č. 274 ze dne 6.12.2021, prodej části pozemku parc. č. 73/1 v k.ú. Vintířov u Sokolova z důvodu nemožnosti ocenit pozemek odborným znalcem ve vztahu s platným územním plánem obce.

Návrh usnesení č. 311:

Zastupitelstvo obce Vintířov ruší usnesení č. 274 ze dne 6.12.2021 prodej části pozemku parc. č. 73/1 v k. ú. Vintířov u Sokolova.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 311 bylo schváleno.

- b) Partnerská smlouva a dohoda o spolupráci v rámci přípravy a realizace stavby „ Vintířov – úprava křižovatky u č.p. 100“

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Partnerskou smlouvu a dohodu o spolupráci v rámci přípravy a realizace stavby, při níž bude upravena křižovatka u č.p. 100 a to mezi obcí Vintířov a Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace.

Návrh usnesení č. 312:

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje Partnerskou smlouvu a dohodu o spolupráci v rámci přípravy a realizace stavby „ Vintířov- úprava křižovatky u č.p. 100“, mezi obcí Vintířov a Krajskou správou a údržbou Karlovarského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ356 01, IČO: 70947023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 312 bylo schváleno.

24. Diskuze.

Sběrna – dohoda s provozovatelem o zatím neodstranění vstupní brány.

Na vědomí:

1. Dne 22.3.2022 (od 06.00 do 18.00 hodin) dojde z důvodu odstranění havarijního stavu na horkovodním přivaděči Družba ze strany SUAS Teplárenské s.r.o. k přerušení dodávky tepelné energie pro odběratele odebírající tepelnou energii. V návaznosti na tuto skutečnost dojde i k přerušení dodávek tepla a teplé vody ze strany společnosti Vintířovské teplárenské a majetkové s.r.o. pro své odběratele.
2. Dne 12.4.2022 se uskuteční v prostorách společenského sálu beseda na téma výstavby větrných elektráren v blízkosti budovaného areálu BMW Group „Vývojové centrum“ na pozemku Sokolovské uhelné v katastrálním území Vintířov. Přítomni budou zástupci společnosti meridium Nová Energie s.r.o., jejímž hlavním know-how je budování obnovitelných zdrojů energie. Občané se tak budou mít možnost blíže seznámit s podrobnosti záměru.
3. V termínu od 18.7 do 12.8.2022 v době letních prázdnin bude uzavřen provoz mateřské školy. Rodiče budou s termínem včas seznámeni.
4. Příští zasedání je plánováno v termínu 16.5., a dále 17.6., 12.9.2022.
5. Nadačnímu fondu Gaudeamus, Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb, věnován dar ve výši 2.000,- Kč na pořádání XXX. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií ČR a SR.

6. Věnován finanční dar ve výši 2 000,- Kč na zajištění provozu dětské krizové linky. Linka Bezpečí, z.s. IČO:601383198
7. Věnován finanční dar ve výši 2 000,- Kč na organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČO: 26547953, navštěvující těžce nemocné děti v nemocnicích.
8. Obec Vintířov uhradila roční členský příspěvek za členství ve svazku Mikroregion Sokolov – východ ve výši 63 000,- Kč.
9. Obcí Vintířov byl uhrazen členský příspěvek za členství v Hospodářské a sociální radě Sokolovska z.s. za rok 2022 ve výši 2000,- Kč.
10. Ve dnech 10. a 11.5.2022 proběhne zápis dětí pro školní rok 2022/23 do Mateřské školy Vintířov.
11. Dne 7.4.2022 proběhne zápis žáku do 1. ročníku pro školní rok 2022/23 Základní školy Vintířov.
12. Dne 14.3.2022 se uskutečnilo výběrové řízení na bytovou jednotku č. v č.p. 181/11, záměr byl zveřejněn na úřední desce a v měsíčních informacích.
13. K dnešnímu dni máme na investičních fondech Amundi u Komerční banky prostředky ve výši 25.480.850,25 Kč.
14. Dne 15.3.2022 proběhlo na úřadě jednání s manželi v souvislosti s problémem s odvodněním dešťových vod ze silnice směr osada Chranišov, kde proběhla v roce 2018 výstavba chodníku. Záležitost je dále řešena.
15. Věnován finanční dar ve výši 2 000,- Kč na činnost organizace Českého svazu včelařů, sídlo Chodov, IČO: 699799235.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Informace o konání zasedání.
- 3) Pozvánka k zasedání.
- 4) Investiční akce 2022.
- 5) Výroční zpráva místní knihovny 2021.
- 6) Zpráva o činnosti SDH Vintířov za rok 2021.
- 7) Zpráva o činnosti TJ Baník Vintířov za rok 2021.
- 8) Výroční zpráva sportovního centra za rok 2021.
- 9) Stav a průběh investičních akcí pro rok 2022.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20.20 hodin.

Zápis byl vypracován dne 1.4.2022

Zapisovatel: Marek Choc dne Podpis

Ověřovatelé: Střimelská Jitka dne Podpis

Robert Muchka dne Podpis

Starosta obce: Marek Choc dne Podpis

Výjimek výjimek výjimek