

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vintířov, které se konalo dne **25.května 2015** od 16.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Přítomni: p.Ošecký,p.Střimelská,p.Šimková,p.ČeškaLibor,p.Střimelský,p.Muchka,p.Zápotocký,p.,p.Češka Miroslav, p. Choc, p.Horvát

Omluveni: p.Vašek

Hosté a občané: p. Picková, p. Šmíd, p. Šmídová

Zasedání zahájil starosta obce pan Ošecký uvítáním všech přítomných. Do návrhové komise byli zvoleni p.Češka Libor, p.Zápotocký a p.Šimková . Jako ověřovatelé zápisu z dnešního zasedání byli zvoleni p.Choc p.Muchka. Ověřovatelé minulého zápisu pan Choc a pan Muchka na dotaz starosty prohlásili, že zápis četli a tento souhlasí s průběhem jednání. Na návrh starosty byl poté zápis jednohlasně schválen a taktéž byl jednohlasně schválen níže uvedený program jednání, který i s materiály obdrželi jednotliví členové Zastupitelstva obce, v termínu stanoveném jednacím řádem.

Program:

- 1.Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce.
- 2.Informace starosty obce o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.
- 3.Stav a průběh akcí pro rok 2015 a příprava akcí pro další roky.
- 4.Hodnocení provozu Sportovního centra a knihovny Vintířov za rok 2014.
- 5.Informace o přípravě a průběhu kulturních akcí na měsíce 06 – 10/2015
- 6.Výroční zpráva Vintířovské teplárenské a majetkové s.r.o.za rok 2014.
- 7.Různé.
- 8.Usnesení.

K jednotlivým bodům:

1.Kontrola usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva obce.

Starosta obce pan Ošecký odpověděl na dotazy zastupitelů z minulých zasedání a dále konstatoval, že přijatá usnesení jsou průběžně plněna.

2.Informace starosty obce o práci ZO a OÚ mezi zasedáními.

Starosta pan Ošecký seznámil všechny přítomné s informacemi o jednáních na našem Obecním úřadě od posledního zasedání Zastupitelstva obce. Zmínil se o kontrolních dnech k dalšímu postupu při realizaci již rozpracovaných akcí v obci. Připomněl, že odvoz NO z obce prostřednictvím firmy Sokolovská skládková s.r.o. Sokolov, se uskutečnil po dohodě s firmou dne 16.4.2015 od 15.00 z obvyklých míst a o odvoz zejména barev, olejů, plechovek od barev a pneumatik využilo několik občanů. Na našem OÚ proběhlo jednání s panem Kočickým ve vztahu k měření TUV v objektech panelových domů a zastupiteli byla jednohlasně odsouhlasena realizace, která si vyžádá investici cca 0,5 mil.Kč. Souběžně byla odsouhlasena i běžná oprava ležatých rozvodů TUV vody v objektech 158 – 163 a 172 – 175. Starosta se zúčastnil zasedání představenstva a dozorčí rady KOS u radního pro ŽP ing.Hory, kde byla projednána příprava VH uvedené společnosti. Dne 16.4.2015 se starosta zúčastnil jednání na MěÚ Sokolov, ve věci vyhodnocení cílů ORP Sokolov ve vztahu podpory mezi obecní spolupráce. Společně s místostarostou panem Chocem a zastupitelem panem Muchkou se starosta zúčastnil jednání se zástupci města Chodova, ve vztahu ke společnému projektu pochůzkových stezek a cyklostezek na místní vodárně a dále potom navazujícího jednání s firmou LAJKA Kynšperk, v záležitostech zpracování nabídek na drobné stavby a opravy, v rámci údržby obecního majetku. Taktéž jsme se setkali s firmou, která nabízela péči o veřejné osvětlení obce. Přebrána PD pro ÚŘ ,na 6.etapu výstavby RD Pod vodárnou. Na našem OÚ proběhlo jednání s panem Urbanem, novým prokuristou Sokolovské vodárenské s.r.o.. V pondělí 27.4. a v úterý 19.5.2015 proběhlo na našem OÚ jednání s ing.Pöpperlem, předsedou představenstva SU a.s.,p.n. Sokolov, ve vztahu k pozemkům. Posledního dubna proběhlo na našem OÚ jednání s ing.Kohoutem, který pro naši obec zpracovává pasport chodníků a komunikací. Na našem OÚ proběhla i jednání s ing.Markem v záležitosti projekce a výroby elektrických rozvaděčů na kulturní akce v obci. Starosta a místostarosta se zúčastnili 12.5.2015 konference v záležitosti sociálně vyloučených lokalit Karlovarského kraje, která se konala v Kynšperku. Ve dnech 13. a 20.5.2015 proběhla na našem OÚ další jednání v záležitosti měření TUV v jednotlivých objektech, kam se dodává. Starosta, místostarosta a vedoucí TS obce se zúčastnili dne 15.5.2015

výstavy „Stavím, stavíme“, která se konala v hotelu THERMÁL v Karlových Varech a dále potom dne 19.5.2015 v Lomnici na ukázce zahradní techniky. Byly vyměřeny 4 zahrádky pod autoservisem KABOUREK, které byly přiděleny vylosovaným žadatelům, kterých bylo celkem 8. Starosta obce pan Ošecký se zúčastnil dne 20.5.2015 VH KOS, která se konala v knihovně KÚ K.Vary.

3.Stav a průběh akcí pro rok 2015 a příprava akcí pro další roky.

K tomuto bodu pan starosta Ošecký seznámil přítomné s materiálem ,který pro dnešní zasedání obdrželi všichni členové ZO společně s pozvánkou a tento je přílohou tohoto zápisu. Popsal aktuální stav jednotlivých staveb a konstatoval, že vše na stavbách zatím probíhá dle stanoveného harmonogramu.

4.Hodnocení provozu Sportovního centra a knihovny Vintířov za rok 2014.

Starosta pan Ošecký seznámil přítomné ve stručnosti s provozem sportovního centra v čp.61 v roce 2014. Připomněl, že tento rok byl již pátým rokem provozu a investice do tohoto zařízení v obci se vyplatila, ač je zde vykazovaná ztráta. Místní občané a děti nemusejí za provozovanými aktivitami dojíždět do větších okolních měst. Zařízení využívají i zaměstnanci místních firem a občané okolních měst a obcí. V zařízení vytvořila naše obec dvě plnohodnotná pracovní místa a zaměstnáváme zde dva pracovníky. Jedná se o manžele Šmídovi , kteří v roce 2009 vzešli k provozování tohoto zařízení z řádného výběrového řízení. Se správci je dobrá spolupráce a veškeré problémy jsou vždy řešeny ke spokojenosti všech stran. Po stránce hospodaření jsme si vedli v uplynulém roce o něco hůře než v roce 2013 a na provozovaných aktivitách jsme vybrali 413 600.- Kč. Jenom pro krátké srovnání, v roce 2010 jsme inkasovali ze všech aktivit 533 680.- Kč, což je historicky nejvíce. Ani jeden rok se nám nepodařilo pokrýt celkové provozní náklady a obec každoročně toto zařízení dotuje zhruba částkou 500 tisíc Kč. Pan Šmíd konstatoval, že po pěti letech provozu, je budova a její zařízení v relativně dobrém stavu . Tak, jako již v minulých letech připomněl, že budova by si zasloužila nějakou markýzu nad hlavním vchodem od hlavní silnice. Starosta pan Ošecký poděkoval manželům Šmídovým za dosavadní práci a popřál jim mnoho zdaru a dobré spolupráce v dalším období. Poté seznámil přítomné s provozem místní knihovny v roce 2014. Knihovna je součástí sportovního centra a je vedena paní Lidií Krakovou z čp.173,které v této záslužné práci pomáhají neustále dcery. V uplynulém roce navštívilo naší knihovnu celkem 830 čtenářů a bylo vypůjčeno a vráceno 1 112 knih. Zájem je i o veřejný internet, kde tři místní boxy využilo celkem 212 zájemců. Knihovna se podílí i na spolupráci s místní ZŠ při různých akcích jako pasování prvňáčků na čtenáře, čtenářská soutěž žáků ZŠ a další. Uplynulý rok v knihovně byl ukončen soutěží „O neoriginálnější vlastnoručně vyrobenou vánoční ozdobu“. Soutěž sklidila úspěch, děti byly za své originální ozdoby odměněny pěknými cenami. Za činnost pracovníkům knihovny taktéž patří dík a zejména za úspěchy v minulých letech, kdy zařízení postoupilo do celostátní soutěže. V diskusi zazněly podněty několika zastupitelů na zlepšení organizace činnosti SC, byl nastíněn nový prodej permanentek, pořádání různých soutěží a aktivit za účasti odborných instruktorů, využívání tohoto prostředí i školními dětmi a další podněty, kterými by se ZO společně s provozovateli mělo zabývat, aby ztrátovost byla co nejmenší.

5.Informace o přípravě a průběhu kulturních akcí na měsíce 06 – 10/2015.

Informaci přednesla přítomným předsedkyně Kulturní komise paní Střimelská a informovala je i o průběhu posledního zasedání komise dne 22.4.2015..

6.Výroční zpráva Vintířovské majetkové a teplárenské s.r.o. za rok 2014.

Starosta obce pan Ošecký, který je zároveň jednatelem Vintířovské majetkové a teplárenské s.r.o. ,seznámil přítomné s výsledky hospodaření a s výroční zprávou uvedené společnosti za rok 2014. Starosta přednesl, že v tomto roce došlo ke změně v dozorčí radě hodnocené společnosti . Namísto odstoupivšího člena pana Antonína Mullera ,který zemřel, navrhlo ZO jako náhradu pana Marka Choce, který ho nahradil. Starostovi bylo uloženo tuto změnu zrealizovat notářským zápisem, což bylo uskutečněno. Společnost byla založena obcí z toho důvodu, aby bylo odděleno její účetnictví od účetnictví obce. Společnost má svého jednatele a dozorčí radu a jejím jediným vlastníkem je obec Vintířov. Členové představenstva ani dozorčí rada nejsou odměňováni . Zastupitelstvo obce po diskusi a doplnění některých dotazů, odsouhlasilo výsledky uvedené společnosti za rok 2014 jednohlasně. Materiály jsou přílohou zápisu ze zasedání.

7.Různé:

- informace k dopisu hejtmana ve vztahu k poštám v malých obcích

- žádost o dar na činnost – Základní kynologická organizace Stará Chodovská, Na kopečku 745 – ZO odsouhlasilo jednohlasně 2000.- Kč
- předložena svodka MěPol. Chodov za 04/2015
- mateřská škola a informace o zápisu – přihlásilo se celkem 18 dětí, přednost budou mít vintířovští, dále předškoláci a matky po MD , které nastupují do zaměstnání, pro školní rok 2015/16 bude přijato maximálně 23 dětí, povolena vyjimka z počtu dětí dle §23 zákona 561/204 Sb./ve dvou třídách MŠ bude celkem 56 dětí/
- zmocnění starosty, tajemnice a pana Muchky k doplnění místního hřiště v lesoparku
- žádost dobrovolných hasičů Vintířov o možnost produkce hudby a zábavy dne 30.5.2015 v rámci kácení máje na místní hasičárně do 22.00 – akce je zařazena do kulturního plánu a ZO jednohlasně souhlasí
- přidělení 4 zahrádek na parcelách za autoservisem Kabourek, tajemnice paní Picková zajistí sepsání smluv
- odvoz NO z obce a jeho výsledky
- návrhy na ocenění občanů dořešit a přednést na příštím zasedání
- pomníky v obci – nabídkové ceny firmy Jiří Pavlík – RAVEN SERVIS z Ostrova, realizace v 07 – 08/2015
- otázka pasportu obecních chodníků a komunikací – viz jednání s panem Kohoutem dne 30.4.2015
- MŠ a ZŠ Vintířov – předloženo čerpání rozpočtu za 1-3/2015 – ZO bere na vědomí
- účast starosty obce pana Ošeckého na VH Sokolovské vodárenské s.r.o., která se bude konat dne 26.6.2015, v případě, že se nebude moci zúčastnit, zastoupí ho místostarosta pan Choc – jednohlasně odsouhlaseno přítomnými členy ZO
- otázka zařazení výjezdového družstva hasičů do JPO III a organizačních záležitostí kolem - přednesl pan Muchka společně se starostou
- jednohlasně odsouhlaseny navržené odměny starostou panem Ošeckým pro ředitelky MŠ a ZŠ z prostředků kraje
- nabídka firmy CATR na položení kabelových rozvodů pro kamerový systém, kabelovou televizi a internet v obci – prozatím I.etapa a dále bude zpracována i stará obec – záležitost zatím pozastavena a bude dořešena až po schůzce se zástupci firmy CATR
- příprava podmínek pro zabudování měření TUV v čp.158 – 163 a 172-175
- stížnost na zábavu 22.5.2015 – Jiří a Marie Rychvalský – starosta prošetří a podá informaci na příštím zasedání ZO
- zahájit přípravu na rekonstrukci topení a vymalování ZŠ v roce 2016, to samé začít připravovat pro MŠ
- probrána záležitost odpadového hospodářství ve věci ceny za odpadové pneumatiky ve sběrných dvorech obce a v této záležitosti jednohlasně odsouhlaseny poplatky za odevzdané pneu od motorky 20.- Kč, od osobních aut 25.- Kč a od dodávek 60.- Kč, občané budou informováni prostřednictvím občasníku obce
- ZO zmocňuje místostarostu pana Choce a tajemnici paní Pickovou, k jednání ve věci dědictví pana Josefa Jakubka, jehož je obec opatrovníkem a povoluje využití právních služeb
- ZO bere na vědomí požadavky SVJ 172 – 175 a místostarosta pan Choc po provedeném místním šetření odpoví
- tajemnice paní Picková přednesla návrh na přijetí pana Stanislava Hampla jako nového pracovníka pro TS obce od 1.6.2015 – ZO jednohlasně souhlasí
- odsouhlaseno věcné břemeno – napájecí kabel na pozemku pana Khiera
- informace pana místostarosty Choce o stavu obecních www stránek
- zvážít pozvání geologa dr.Rojíka na besedu s občany na místní sál

8. Usnesení.

Toto je samostatnou přílohou zápisu z dnešního zasedání.

Po projednání všech bodů bylo dnešní zasedání ukončeno v 19.30 hodin.

Ověřil:

Jiří Ošecký
starosta obce