



Zápis

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Vintřov, konaného dne 24.6.2019, od 16.00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Vintřov

Přítomni: pan Jiří Ošecký, pan Marek Choc, paní Jitka Střimelská, pan Jiří Střimelský, pan Pavel Vašek, pan Rostislav Zápotocký, pan Robert Muchka, paní Mgr. Petra Šimková, paní Bc. Liběna Tvrdíková, pan Libor Češka

Nepřítomni: paní Iva Králová / dovolená

Hosté: paní Marcela Picková – tajemnice obecního úřadu, 6 občanů

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil 7. zasedání zastupitelstva a úvodem všechny přítomné uvítal. Konstatoval, že všem členům zastupitelstva obce byla v zákonné lhůtě doručena pozvánka s návrhem programu dnešního jednání. Veřejnost byla o zasedání zastupitelstva obce informována podle § 93 odst. zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Vintřov v souladu se zákonem po dobu 7 dní, a to ode dne **17.6.2019 do 24.6.2019**. Současně s tím byla informace zveřejněna i na „elektronické úřední desce“ a webových stránkách obce.

Dále na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha č. 1**) starosta konstatoval, že přítomno je 10 členů (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92, odst. 3 zákona o obcích). Úvodem starosta přivítal všechny přítomné a mimo jiné i přizvané hosty na dnešní jednání, kterými byly ředitelky příspěvkových organizací, paní Mgr. Marcela Kokešová (Základní škola Vintřov) a p. Zdeňka Štafková (Mateřská škola Vintřov). Dále zástupce společnosti BMW Group p. Petr Pospíšil a hlavní projektantem projektu vývojového a testovacího centra BMW Group p. Jan Hejral.

Do návrhové komise byli navrženi a jednohlasně schváleni pánové Jiří Střimelský, Libor Češka a Rostislav Zápotocký.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu dnešního zasedání paní Jitku Střimelskou a pana Roberta Muchku a zapisovatele pana Marka Choce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program jednání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
2. Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními
3. Projednání dokumentace pro územní rozhodnutí vývojového a testovacího centra BMW Group
4. Výroční zpráva školských zařízení MŠ a ZŠ za školní rok 2018/19
5. Informace o stavu a průběhu akcí v roce 2019 a příprav akcí na další roky
6. Kulturní akce v měsících 06 - 10/2019 a stav jejich příprav
7. Výroční zpráva Vintřovské teplárenské a majetkové společnosti s.r.o. za rok 2018
8. Rozšíření katastrálního území Vintřov u Sokolova
9. Různé
10. Diskuze
11. Usnesení

Starosta dal o návrhu programu hlasovat. K návrhu programu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy na doplnění.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Program dnešního zasedání Zastupitelstva obce Vintířov byl schválen.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Starosta informoval přítomné s plněním usnesení z minulých zasedání a konstatoval, že jsou průběžně plněna.

2. Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními

Každý ze zastupitelů obdržel v písemné formě a také elektronicky materiál k tomuto bodu jednání společně s pozvánkou a návrhem dnešního programu jednání. Přítomní občané se měli možnost s těmito materiály v tištěné podobě seznámit v průběhu jednání a vznést dotazy a připomínky. V průběhu jednání ze strany občanů, žádné dotazy a připomínky vzneseny nebyly. Pouze jeden ze zastupitelů p. Robert Muchka se dotázal na celkové předpokládané náklady na realizaci naplánované investiční akce nazvané „Stavební úpravy zdravotního střediska ve Vintířově“. Starosta odpověděl na dotaz a uvedl, že předpokládané náklady na shora uvedenou akci jsou 1 830 491,78 Kč. Žádné jiné dotazy ze strany zastupitelů vzneseny nebyly. Materiál k tomuto bodu jednání je součástí tohoto zápisu ([příloha č. 2](#)).

3. Projednáání dokumentace pro územní rozhodnutí vývojového a testovacího centra BMW Group

K projednávanému bodu jednání byl přizván zástupce společnosti BMW Group p. Petr Pospíšil, s kterým přijel i hlavní projektant projektu p. Jan Hejral. Starosta oba pány přivítal a požádal je o seznámení přítomných s dokumentací pro územní rozhodnutí stavby vývojového a testovacího centra BMW Future Mobility Development Center (FMDC). Pan Pospíšil seznámil přítomné s plány realizace projektu, vybudovat na Velké podkrušnohorské výsypce vývojové a testovací centrum, ve kterém by mělo v budoucnu vzniknout až 700 pracovních míst. Realizace záměru je jaro 2020. Po úvodním slově pana Pospíšila se ujal slova hlavní projektant projektu p. Hejral, který sebou mimo veškeré dokumentace dovezl pro bližší seznámení i mapku s přehlednou situací areálu vývojového a testovacího centra. Velice detailně přítomné seznámil s veškerými podrobnosti realizace záměru. V areálu bude vybudováno 16 testovacích okruhů (modulů), 120 Km zpevněné komunikace a v počátcích stavby bude vybudováno parkoviště a dočasné ubytování pro zaměstnance stavby. V areálu bude vybudováno 20 retenčních nádrží pro odtok podzemních vod tak, aby byla zajištěna stabilita výsypky, a celý areál bude oplocen. Bude vybudován i koridor pro obojživelníky tak, aby mohli migrovat do míst areálu, kde je to bezpečné v rámci provozu. V průběhu celého projednávaného bodu jednání bylo možno hostům klást dotazy. Zazněl dotaz na stabilitu podloží celého areálu vzhledem k charakteru území, na pracovní příležitosti a také dotaz na celkovou životnost projektu. Na všechny dotazy bylo odpovězeno. V závěru starosta poděkoval hostům a připomněl i společné setkání s občany a zástupci BMW Group, které již proběhlo v naší obci 11.4.2019, a kde se občané měli možnost s podrobnějšími informacemi o záměru projektu seznámit. K projednávanému bodu jednání nebyly vzneseny námítky.

Návrh usnesení č. 94

Zastupitelstvo obce Vintířov nemá žádných námitek k předložené projektové dokumentaci, „BMW Future Mobility Development Center (FMDC)“, pro územní rozhodnutí stavby vývojového a testovacího centra BMW Group a s jejím obsahem se plně ztotožňuje.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 94 bylo schváleno.

4. Výroční zpráva školských zařízení MŠ a ZŠ za školní rok 2018/19

Úvodem starosta přivítal ředitelky obou příspěvkových organizací obce, p. Mgr. Marcelu Kokešovou (ZŠ) a p. Zdeňku Štafkovou (MŠ), a požádal je o přednesení výročních zpráv za školní rok 2018/2019. Ve zmíněných zprávách ředitelky seznámily přítomné s počtem žáků, se složením pedagogického sboru a provozních zaměstnanců, s výchovně vzdělávacím programem, o zájmových činnostech a o kulturních akcích, které v průběhu školního roku navštívili. Ve zprávách byla zmíněna vzájemná dobrá spolupráce mezi školskými zařízeními a také zřizovatelem. Dobrá spolupráce je i s Městskou policií v Chodově v oblasti prevence kriminality a dopravě výchovné činnosti. Během školního roku 2018/19 proběhly v obou školských zařízeních kontroly, nebyly shledány zásadnější nedostatky. V době letních prázdnin budou v objektech provedeny v rámci údržby nutné plánované opravy. Starosta poděkoval ředitelkám za přednesené zprávy a popřál jim a všem školským zaměstnancům příjemně strávené letní prázdniny. Dále poděkoval za odvedenou práci a dobrou spolupráci, která byla zmíněna i ve výročních zprávách. Vzájemná spolupráce je klíčem k úspěchu a spokojenosti všech zainteresovaných. Za dlouhá léta tato spolupráce přinesla mnoho zlepšení a modernizací v obou školských zařízeních. Bylo zmíněno i poděkování za články, které neodmyslitelně patří obsahově do obecního občasníku. Spolupráce je i při pořádání obecních akcí, např. vítání občánků, zpívání pod vánočním stromečkem, u kterých nesmí chybět děti a učitelé. Každým rokem, v době letních prázdnin se ve školských zařízeních provádějí běžné opravy, ale i ty zásadnější. Je potřeba svěřený majetek udržovat v dobrém stavu a tak tomu není v letošním roce jinak. Zásadnější opravy jsou naplánovány v mateřské školce, kde by měla projít modernizací školní kuchyně. Ve školní družině budou provedeny vnitřní sanační práce na odvlhčení stěn. V tomto smyslu budou provedeny i venkovní práce tak, aby se zamezilo vzlínání srážkových vod do zdiva budovy. V budově základní školy bude provedena oprava odpadých omítek a bude vytvořeno uzamykatelné místo na ukládání školských potřeb v prostorách šatem. Všechny opravy musí být hotovy včas, tak aby mohla školská zařízení bezproblémově začít fungovat po skončení prázdnin. Slavnostní zahájení školní rok 2019/20, bude tradičně v parku pod školou 2.9.2019.

5. Informace o stavu a průběhu akcí v roce 2019 a příprav akcí na další roky

Starosta seznámil přítomné se stavem investičních akcí a jejich plněním. Byly zmíněny opravy v obou školských zařízeních a také ve školní družině. Vše potřebné je naplánováno a tak by neměly vyvstat větší problémy. V mateřské školce bude mimo běžných oprav modernizována kuchyně, kde budou vyměněny veškeré obklady a dlažba a budou vyměněny dosluhující 2 ks plynových sporáků s elektrickou troubou na přípravu pokrmů za modernější a úspornější. Bude opravena výmalba v části blíže ke sportovní hale a budou vyměněna i svítidla v šatnách. S rozsahem oprav se měl možnost každý seznámit. V základní škole se v letošním roce budou provádět pouze menší opravy, ty větší se uskuteční v příštím roce. Ve školní družině budou provedeny sanační práce vnitřní části budovy a následně i vnější tak, aby se zabránilo vzlínání srážkové vody do zdiva budovy. Byla dokončena výstava parkoviště na parcele 73/2 a 74 ve spodní části obce. Povedlo se tak vybudovat parkoviště pro 6 osobních vozidel. Bohužel původní záměr a představa o počtu míst byla jiná, ale s některými subjekty nelze hnout. Stavbu provedla společnost JML stavební, s. r. o., a celkové vynaložené náklady činily 589 492,09 Kč bez DPH. V době realizace parkoviště byly provedeny firmou i menší opravy po obci. Dne 6.6.2019 byla odvezena veškerá stavební suť a byla tak dokončena demolice objektu čp. 54, p.p.č. 84 v lokalitě Šlemka firmou JML stavební, s. r. o. za částku 314 859,00 Kč bez DPH. Byla dokončena oprava povrchu křižovatky mezi 1. a 2. etapou rodinných domů a v rámci této opravy se opravily povrchy i v jiných částech obce. Dne 3.6.2019 bylo vše firmou JML stavební, s. r. o., dokončeno za částku 87 667,00 Kč bez DPH. V budově obecního úřadu pokračují opravy v rámci údržby. Zatím byla vyměněna pouze soklová část v přízemí objektu a dále pokračuje oprava sanitární techniky v přízemí a poslední záležitostí bude i výměna dlažby schodů před budovou, která se již mnohokrát opravovala. V řešení je záležitost vytvoření projektu, v rámci něhož by vznikly prostornější šatny a zázemí pro fotbalisty TJ Baník Vintířov. Záležitost je řešena projekční kanceláří BPO Ostrov, které byly předloženy požadavky záměru. Zpracovává se projekt na zvýšení kapacity parkovacích míst mezi panelovými domy 172 – 175 a 154 – 157. Záměr byl předložen ke zpracování projekční kanceláří INPLAN z Karlových Var. V místech realizace parkoviště má Sokolovská vodárenská společnost v plánu výměnu kanalizačního potrubí. V rámci záměru realizace parkoviště je s firmou jednáno a před výstavbou parkoviště bude ze strany vodohospodářské společnosti provedena její výměna. Další možností, jak zvýšit možnost parkování v obci je zpracování projektu na zvýšení kapacity parkování v okolí zdravotního střediska. Projekt zpracovává projektantka Ing. Žiláková. Zde je velký nedostatek volných

parkovacích míst a to především v době provozu zdravotního střediska, lékaře a v nočních hodinách. V lokalitě sídliště je řešeno i vytvoření nových odpočinkových míst s architektkou p. Greinerovou. Byly předloženy již zpracované návrhy a nyní se jedná o možných vhodných dotačních titulech, v rámci kterých by šly tyto odpočinková místa alespoň z části zafinancovat. Byl řešen i nepříliš vhodný stav mostu 209 2-1 přes vlečku s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje. Konala se schůzka přímo na místě a byla přislíbena výměna zábradlí po levé straně směrem do města Chodov v době, kdy bude toto zábradlí k dispozici. Následně ze strany obce bude provedena oprava povrchu chodníku a výměna obrubníků. Další záležitostí je úprava vstupu do přísálí objektu společenského sálu tak, aby byl vytvořen bezbariérový přístup. Tato záležitost by se měla realizovat ještě v letošním roce. V řešení je i možnost upravení tvaru křižovatky směrem k Sokolovské uhelné právní nástupce a. s., druhým směrem na Nové Sedlo, přes kterou mnoho našich občanů přechází. Necháme zpracovat možné úpravy tvaru křižovatky, nebo případně jiná řešení tak, aby bylo možno zajistit bezpečně přecházení daného místa. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje nemá zatím v investičním plánu tuto křižovatku nějak řešit. S firmou malířství Karla Popely z Chebu byla řešena oprava a výmalba společných prostor v obecních budovách v rámci údržby. Tyto práce budou prováděny v průběhu celého roku. Proběhla společná jednání s firmou Catr, kde se řešila záležitost dobudování multifunkční sítě v místech, která měla být realizována v rámci 2. etapy a nebyla provedena. Jednalo se i o pokračování výstavby multifunkční sítě, která by dále pokračovala od restaurace U Kahanu směrem k firmě Lias Vintířov. V rámci něhož by došlo k napojení budovy TJ Baník Vintířov a je potřeba připojit k této síti i ostatní přislíbené obecní budovy. Byly zahájeny práce v bývalých prostorách zubní ordinace ve zdravotním středisku. Vznikne zde nové, lépe vyhovující zázemí pro praktického obvodního lékaře. Provádějící firmou, která vzešla z výběrového řízení je stavební společnost LAJKA spol, s r. o. z Kynšperka nad Ohří. Cena realizace oprav, byla vyčíslena na částku 1 830 491,78 Kč bez DPH.

6. Kulturní akce v měsících 06 - 10/2019 a stav jejich příprav

Místostarostka obce p. J. Střimelská seznámila přítomné se stavem příprav kulturních akcí v následujících měsících. Zkonstatovala, že se opět vydařily akce „Sešivané odpoledne“ a zájezd do zábavného parku BELANTIS. Dne 27. července 2019 se uskutečnil Letní pohár mužů na hlavním hřišti TJ Baník Vintířov.

Pan Libor Česka předseda kulturní komise seznámil přítomné s přípravami ROCK FESTu, který se uskuteční v sobotu 17. srpna 2019. Mezi vystupujícími skupiny bude Michal Ambroz a Hudba Praha, Totální nasazení, Public Relations, Zputnik a další regionální kapely. Dne 14. září 2019 proběhne oslava Hornického dne tentokrát v duchu středověkého historického šermu, tance a hudby. Bude připravena spousta soutěží jak pro děti, tak pro dospělé. Nebudou chybět taneční vystoupení dětí z našich školských zařízení. O hudební vystoupení se nám postarají Prague Queen a regionální kapela KUDY KAM. Je připraveno mnoho dalších překvapení. V měsíci říjnu nás čekají akce:

1. října 2019 – oslavy Dne seniorů – vystoupí Ivo Šmoldas a Ledecká dudácká kapela

4. – 6. října 2019 třídenní zájezd na Šumavu – Annín

21. října 2019 – přednáška Dana Přibáně – Trabantem tam a zpátky. Od 12. června 2019 začal předprodej vstupenek na OÚ kancelář č. 6. Cena vstupenky je 50,- Kč.

31. října 2019 – Dýňový den v režii MŠ a OÚ Vintířov

7. Výroční zpráva Vintířovské teplárenské a majetkové společnosti s.r.o. za rok 2018

Jednatel společnosti Jiří Ošecký seznámil přítomné se stavem společnosti a přednesl souhrnnou zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku. Hlavní činností společnosti v roce 2018 byla kromě nákupu a prodeje tepla od společnosti Sokolovské uhelné, p. n., pouze běžná provozní činnost výměňkové stanice, údržba tras primárních a sekundárních rozvodů po obci. Vykalkulovaná předběžná cena pro koncového zákazníka na rok 2018 činila 494,29 Kč/Gj. Po započtení všech nákladů za opravy, započtení části mzdových nákladů a přiměřeného zisku kolem 6 %, byla výsledná cena 488,04 Kč/Gj. Kalkulace ceny tepla na rok 2019 je 505,00 Kč/Gj. Stav finančního bankovního konta společnost Vintířovská teplárenská majetková s.r.o. k 31.12.2018 byl 2 307859 Kč. Zastupitelstvu obce byla předložena po přezkoumání účetní uzávěrka společnosti za období 01 – 12/2018, kdy dozorčí rada konstatuje, že účetnictví bylo vedeno průkazným způsobem a v souladu s obecně závaznými předpisy, upravujícími vedení účetnictví společnosti a také v souladu se stanovami společnosti. Účetní výkazy věrně zobrazují ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktivit, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti k 31.12.2018. Byla vznesena poznámka ke stavu primárních a

sekundárních rozvodů a případného financování jejich oprav. Myšlenka, zahrnout do kalkulace ceny náklady na opravu těchto rozvodů. Vytvářet, tak prostředky na u financování oprav a zabránit tak braní si vysokých úvěrů a nebo skokového zvýšení ceny tepla. Starosta upozornil, že již v minulosti byla tato záležitost řešena, zatím žádné prostředky nejsou na tento účel vyčleněny. Záležitost není zatím dořešena. Byl zmíněn i konec platnosti licence 2026 na provozování společnosti a potřeba tuto licenci prodloužit. K předložené výroční zprávě nebyly vzneseny námítky.

Návrh usnesení č. 95

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schválilo účetní uzávěrku Vintířovské teplárenské a majetkové společnosti s.r.o. za rok 2018 v podobě, ve které byla předložena jednatelem společnosti.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 95 bylo schváleno.

8. Rozšíření katastrálního území Vintířov u Sokolova

Tajemnice obecního úřadu p. Marcela Picková seznámila přítomné s obsahem dopisu (e-mail) vedoucího oddělení dokumentace katastru nemovitosti, Katastrální pracoviště Sokolov p. Ing. Dušana Parihužiče. V dopise je uvedeno, že při revizi katastru nemovitostí v k.ú. Nové Sedlo u Lokte narazili na místo, kde prochází obecní hranice budovou v lokalitě zvané Berghaus. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 96

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schválilo změnu hranice obce Vintířov, dále souhlasí se sloučením parcely 1139/2 v k.ú. Nové Sedlo u Lokte do parcely 534 v k.ú. Vintířov u Sokolova.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 96 bylo schváleno.

9. Různé

a) Projednání a schválení koupě pozemku p.p.č. 2479/70 v k.ú. Dolní Chodov

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení koupit pozemek od města Loket p.p.č. 2479/70, ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře 11 m² za kupní cenu 200 Kč/m².

Návrh usnesení č. 97

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a chválilo koupit pozemek p.p.č. 2479/70, ostatní plocha, zp. využití: ostatní komunikace, o výměře 11 m² dle GP č. 2556-65/2018 v k.ú. Dolní Chodov za kupní cenu 200 Kč/m² s tím, že jako strana kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem (správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí, případně další správní poplatky spojené s realizací převodu) a daň z převodu hodnoty, pokud toto plnění podléhá zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, hradí též strana kupující obec Vintířov.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 97 bylo schváleno.

b) Žádost o schválení odměn pro správce tělocvičny a výkonného pracovníka jídelny Mateřské školy Vintířov

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se žádostí ředitelky mateřské školy, ve které žádá schválit odměny z provozních prostředků. Z těchto prostředků budou vyplaceny odměny pro správce tělocvičny a výkonného pracovníka jídelny, kteří vykonávají činnosti pro obec a nemohou tak být odměněni z jiných zdrojů (kraj).

Návrh usnesení č. 98

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schválilo žádost ředitelky Mateřské školy Vintířov o vyplacení odměn z provozních prostředků obce v celkové výši 5 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 98 bylo schváleno.

c) Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení "Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy" s městem Chodov pro výkon přenesené působnosti podle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů. Navrhované prodloužení smlouvy je do 31.12.2022. Za rok 2020 a následující roky činí výše úhrady za vyřízení jedné přestupkové věci 1 000,- Kč (jeden tisíc korun českých).

Návrh usnesení č. 99

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo a schválilo uzavření dohody o změně veřejnoprávní smlouvy, na období od 1.1.2020 do 31.12.2022 s Městem Chodov pro výkon přenesené působnosti podle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu podepsat veřejnoprávní smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 99 bylo schváleno.

d) Rozpočtové opatření č. 3/2019

Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení rozpočtové opatření č. 3/2019. Podrobnější informace k tomuto bodu jednání podala tajemnice obecního úřadu p. Marcela Picková.

Návrh usnesení č. 100

Zastupitelstvo obce Vintířov schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 3/2019.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 100 bylo schváleno.

e) Změna pronájmu sálu a přísálí

Místostarostka obce p. Jitka Střimelská seznámila přítomné s návrhem změny pronájmu sálu a přísálí. Jedná se o reakci na neustálé stížnosti občanů, na pořádání akcí pořadatelů, kteří nedodržují pravidla pronájmu sálu. Sál je pronajímán prostřednictvím osob s trvalým pobytem v obci, cizím osobám, mnohdy za účelem výdělků. V době konání akcí je často povolávána policie ČR i strážníci Městské policie Chodov, aby nedocházelo k narušování nočního klidu. Dochází k porušování smluvních ujednání, kdy akce nejsou ukončovány do 02.00 hodin. Záležitost již byla projednávána v minulosti mnohokrát a hledaly se možná patření, jak zabránit zneužívání sálu a donutit nájemce dodržovat všechny smluvní podmínky pronájmu. Byla navržena zásadní změna ceníku pronájmu sálu a přísálí tak, aby z původního ceníku byla odstraněna možnost pronajmout si sál za částku 1 000,- Kč/ hodinu, plus drobné úpravy. Nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení č. 101

Zastupitelstvo obce Vintířov projednalo změnu pronájmu sálu a přísálí a souhlasí se změnou ceníku pronájmu tak, že bude zrušena z ceníku položka, pronajmout si sál za částku 1 000,- Kč/ hodinu. Dále bude upravena formulace spolků na dlouhodobě působící spolky v obci a dále, že porušení jakýchkoliv podmínek pronájmu je důvodem pro další nepronájem sálu a přísálí.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 1 Zdržel se 0
Usnesení č. 101 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Ukončení činnosti Městské policie Chodov v obci Vintířov po 31.12.2019 (neproloužení veřejnoprávní smlouvy městem Chodov).

- Obec Vintířov podepsala smlouvu s provozovatelem TextilEco a.s., zabývající se sběrem a zpracováním oděvů, obuvi a textilu, který v naší obci provozuje 2 kontejnery na tento druh odpadu.
- Schválení odměny pro ředitelku Mateřské školy Vintířov z krajských prostředků.
- Schválení žádosti ředitelce Mateřské školy Vintířov o povolení výjimky z počtu dětí dle § 23 zák. 561/2004 Sb. Pro školní rok 2019/20 nastoupí na 1. a 2. třídu do Mateřské školy Vintířov celkem 53 dětí.
- Svodka Městské policie Chodov za měsíc květen 2019.
- Rozhodnutí valné hromady obchodní společnosti Sokolovské vodárenské s.r.o., ze dne 14.6.2019 o změně názvu nově založené společnosti. Původní návrh jména nově vzniklé společnosti byl navržen Vodárna Sokolov a před schválením byl změněn na Vodárna Sokolovsko s.r.o.
- Schválení odměny pro ředitelku Základní školy Vintířov z prostředků Krajského úřadu Karlovarského kraje.
- Věnován peněžitý dar ve výši 2 000,- Kč na zřízení nového modernějšího babyboxu v Karlových Varech. Ludvík Hess, Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s., IČ:27006891
- Podepsání smluv na dodávky zemního plynu pro rok 2020 od MND (Obec Vintířov, TJ Baník Vintířov, Mateřská škola Vintířov)
- Regenerace hřišť, provádí firma Eurogreen cz
- Rozhodnutí starosty obce, kdy schválil, že přezkum hospodaření za kalendářní rok 2019 dle § 42 odst. 1 zákon o obcích, resp. zákon č. 420/2004 Sb., bude proveden soukromím auditorem paní Jitkou Náhloušskou.
- Stížnost předsedy společenství na četnost sekání v okolí panelového domu 172 – 173 / vysoká tráva/.
- Oznámení Sokolovské uhelné, p. n., a. s. o celopodnikové odstávce provozních zařízení, která proběhne od 5.7.2019 do 28.7.2019. Z tohoto důvodů nebude společnost Vintířovská teplárenská a majetková a. s., schopna dodávat teplou vodu do objektů napojených na výměňkovou stanici v termínu od 8. do 18.7.2019.
- Dohodnout případnou schůzku s Urbanem ze společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. v záležitosti námitek vyřčených na zasedání dne 27.5.2019.
- Dohodnout pracovní schůzku se zástupcem společnosti Lias p. Krösslem v záležitosti efektivit opatření na snížení prašnosti, které byly učiněny v předchozím období.
- Příští zasedání zastupitelstva obce se bude konat 2.9.2019.

Diskuze/ připomínky občanů:

- Ze strany občanu zazněla připomínka na krmení holubů, nepořádek kolem kontejnerů a vjíždění aut na travnaté plochy a to především na sídlišti.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace starosty o práci ZO a OÚ mezi zasedáními
- 3) Informace o konání zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20.00 hodin.

Zápis byl vypracován dne 8.7.2019

Zapisovatel: Marek Choc dne Podpis

Ověřovatelé: Jitka Střimelská dne Podpis

Robert Muchka dne Podpis

Starosta obce: Marek Choc dne Podpis