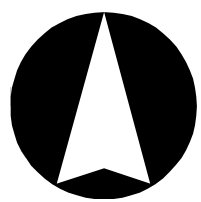


ÚZEMNÍ PLÁN VINTÍŘOV

část odůvodnění

PŘÍLOHA



Záznam o účinnosti
ÚZEMNÍ PLÁN VINTÍŘOV

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Vintřov

Datum nabytí účinnosti: 30. října 2015

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Bc. Marcela Pícková, tajemnice
Obecní úřad Vintřov, 357 44 Vintřov 62

Razítko: Podpis:

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH
I. ETAPA
Obec Vintřov

- * Zastavěné plochy**
- Z1 – plocha drobné výroby na severozápadě obce u Lias – VD
Z2 – plocha smíšená obytná venkovská na severozápadě obce – SV
Z3 – plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky – DS
Z4 – plocha hromadné rekreace na západě obce – RH
Z5 – plocha veřejného prostranství – veřejná zelení – lesopark na západě obce – PX3
Z6 – plocha bydlení u jihovýchodní části malého lesoparku – BV
Z7 – plocha bydlení na západě obce u malého lesoparku – BV
Z8 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na západě obce u malého lesoparku – PX2
Z9 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na západě obce – PX2
Z10 – plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnic II/181 a III/20911 na jihozápadním okraji obce – DS
Z11 – plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnic II/181 s místní komunikací v centrální části obce u školy – DS
Z12 – plochy bydlení v centru obce za poštou – BV
Z13 – plocha bydlení na severovýchodě obce nad 5. etapou výstavby RD – BV
Z14 – plochy bydlení v severovýchodní části obce – 5. etapa výstavby RD – BV
Z15 – plocha bydlení na severovýchodě obce – lesní školka – BV
Z16 – plocha občanského vybavení pro rozšíření nad vododěm – OX
Z17 – plocha rekreace na východě obce – RZ
Z18 – plocha bydlení v rodinných domech – městské a příměstské jižně u východě obce – BI
Z19 – plocha dopravní infrastruktury pro úpravu křižovatky silnic II/181 s místní komunikací do Chodova na východní hranici území – DS
Z20 – plocha bydlení na východě obce pod RD u vjezdu do Vintřova – BV
Z21 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací na východě obce – PV
Z22 – plocha rekreace na východě obce – RZ
Z23 – plocha rekreace na jihovýchodě obce – RZ
Z24 – plocha rekreace na jihovýchodě obce jižně pod místní komunikací – RZ
Z25 – plocha rekreace na jihu místní části Chaloupky – RZ
Z26 – plocha bydlení v rodinných domech – městské a příměstské jižně u MŠ – BI
Z27 – plocha technické infrastruktury pro rozšíření COV Vintřov na jihu obce – TI
Z28 – plocha drobné výroby na jihozápadě obce Pod sídlištěm – VD
Z29 – plocha dopravní infrastruktury pro místní sběrnou komunikaci na jihozápadě obce u MŠ – DS
Z30 – plocha bydlení v rodinných domech – městské a příměstské jižně u MŠ – BI
Z31 – plocha veřejného prostranství se specifickým využitím – lesopark východně u MŠ – PX3
Z32 – plocha hromadného bydlení v centru obce – RH
Z33 – plocha občanského vybavení v centru obce – OM
Z34 – plocha bydlení v centrální části obce – BV
Z35 – plocha pro skladby a zařízení pro nakládání s odpady pro rozšíření sklady TKO Vintřov – TO
Z36 – Regionální centrum zpracování odpadů – třídění odpadů, zpracování odpadů a likvidace odpadů – TO1
Z37 – plocha drobné výroby na jihu obce – VD
Z43 – plocha občanského vybavení pro rozšíření sportovního areálu – OS
Z44 – plocha občanského vybavení pro obchodní a obslužné centrum na sídlišti – OM
Z45 – plocha rekreace pro zahradkovou osadu mezi silnicí III/20911 a sídlištěm – RZ
Z46 – plocha dopravní infrastruktury pro skupinu řadových garáží podél silnice III/20911 – DS
Z47 – plocha veřejného prostranství podél východního okraje silnice III/20911 – PX2

- * Plochy změn v krajině**
- K1 – pás specifické sídelní zeleně podél západního okraje zástavby obce – ZX1
K2 – ukončená lesnická rekultivace bez dotčené legislativy na horní hraně lesu JH – NT1
K3 – ukončená lesnická rekultivace bez dotčené legislativy na Podkrutnohorské výspě – NT1
K4 – lesnická rekultivace na Podkrutnohorské výspě – NT1
K5 – ukončená zemědělská rekultivace bez dotčené legislativy na Podkrutnohorské výspě – NT1
K6 – zemědělská rekultivace na Podkrutnohorské výspě – NT1
K7 – ukončená hydriční rekultivace bez dotčené legislativy na Podkrutnohorské výspě – NT1
K8 – hydriční rekultivace na Podkrutnohorské výspě – NT1
- II. ETAPA**
- * Zastavěné plochy**
- Z38 – plocha bydlení na jihovýchodě obce – BV
Z40 – plocha bydlení na jihu obce Pod sídlištěm – BI
Z41 – plocha veřejného prostranství – se specifickým využitím – lesopark na jihu obce mezi vlečkami – PX3
Z42 – rozšíření Regionálního centra zpracování odpadů – třídění odpadů, zpracování odpadů a likvidace odpadů – TO1
- * Plochy změn v krajině**
- K9 – lesnická rekultivace na Podkrutnohorské výspě – NT1
K10 – lesnická rekultivace sanovaného areálu Klondak na Podkrutnohorské výspě – NT1
K11 – plochy určené k následné rekultivaci na Podkrutnohorské výspě – NT1

LEGENDA	plochy změn I. etapy	plochy změn II. etapy	
plochy stabilizované			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 15.01.2013
			zastavěné plochy
			plochy změn v krajině
			NTL plynovod
			STL plynovod
			VTL plynovod
			regulační stanice
			předsávací stanice
			tepelný přiváděč dálkový
			tepelný rozvod místní
			bioplynová stanice
			bezpečnostní pásmo technické infrastruktury

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
Ing. Jan Šimák - zásobování plynem, vodní hospodářství
Ing. Michal Štárnáček - zásobování el. energií
RNDr. Jan Krivánek - ÚSES
I. Jališová - práce s GIS

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková Kraj Obec s rozš. působ.	odpovědný projektant Ing. J. Šimák Obec Pořizovatel	kreslí I. Jališová Obec Obecní úřad Vintřov	datum X./2015
obsah Územní plán část odůvodnění PŘÍLOHA			stupeň Územní plán č. zak. 1204 - IV. výkres číslo D.2 měřítko 1:5 000
Zásobování energiemi - plyn, teplo			